

UNICO SİGORTA A.Ş.

30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
I- Cari Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Nakit Ve Nakit Benzeri Varlıklar	2.12, 14	545.797.040	527.415.953
1- Kasa	2.12, 14	1.372	142
2- Alman Çekler		-	-
3- Bankalar	2.12, 14	488.573.799	477.504.561
4- Verilen Çekler Ve Ödeme Emirleri (-)		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	2.12, 14	57.221.869	49.911.250
6- Diğer Nakit Ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riskli Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar	11.1, 11.4	152.735.884	41.511.648
1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	11.1, 11.4	137.964.995	30.268.486
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar		-	-
3- Alın Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	11.1, 11.4	14.770.889	11.243.162
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riskli Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		-	-
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	12.1	341.781.977	229.886.728
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	341.413.257	230.917.544
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(866.986)	(2.535.314)
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta Ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	146.063.211	114.979.052
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(144.827.505)	(113.474.554)
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	50.035
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	50.035
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar	12.1, 47.1	5.171.383	3.933.058
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	12.1	4.822.461	3.005.642
4- Diğer Çeşitli Alacaklar	12.1, 47.1	348.922	927.416
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları	2.24, 17, 47.1	271.118.049	117.667.761
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri	2.24, 17.5	231.660.116	112.829.052
2- Tahakkuk Etmis Faiz Ve Kira Gelirleri		4.818.578	2.733.935
3- Gelir Tahakkukları		131.837	115.155
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler	47.1	34.507.518	1.989.619
G- Diğer Cari Varlıklar	35, 12.1	3.460.960	37.131.906
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		3.057	3.057
2- Peşin Ödenen Vergiler Ve Fonlar	35	2.004.651	3.228.967
3- Ertelenmiş Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları	12.1	1.447.544	1.169.544
5- Personele Verilen Avanslar		5.708	15.619
6- Sayım Ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar	47.1	-	32.714.719
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I- Cari Varlıklar Toplamı		1.320.065.293	957.597.089

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
II- Cari Olmayan Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar			
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar		-	-
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar			
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar	12.1	50.000	50.000
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	12.1	50.000	50.000
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- Finansal Varlıklar	11.4, 45.2	875.420	875.420
1- Bağlı Menkul Kıymetler	11.4, 45.2	875.420	875.420
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar Ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi Varlıklar	2.5, 6, 7	628.682.258	560.206.848
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	542.161.049	532.000.000
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller	6	73.750.000	19.722.710
4- Makine Ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş Ve Tesisatlar	6	7.891.480	3.789.508
6- Motorlu Taşıtlar	6	21.040	-
7- Diğer Maddi Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	3.528.204	3.522.894
8- Kiralama Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar	6	21.588.343	18.076.574
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(20.787.443)	(17.156.178)
10- Maddi Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		529.585	251.340
F- Maddi Olmayan Varlıklar	2.7, 8	3.118.642	2.686.634
1- Haklar	8	28.473.461	27.431.393
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma Ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)	8	(25.354.819)	(24.744.759)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G-Gelecek Yıllara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları			
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler		-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar	21, 35	71.391.846	26.758.397
1- Efektif Yabancı Para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler Ve Fonlar		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlıkları	21, 35	71.391.846	26.758.397
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı		704.118.166	590.577.299
Varlıklar Toplamı (I+II)		2.024.183.459	1.548.174.388

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Finansal Borçlar	20	4.388.120	1.004.915
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller(Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	4.388.120	1.004.915
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	4, 10, 19	146.585.168	83.530.759
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4, 10, 19	146.585.168	83.530.759
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu(-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar	19	8.511	11.674
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	4, 19	8.511	11.674
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar	12.3, 19, 47.1	9.036.281	17.674.974
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	12.3	9.854.633	8.527.971
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	19	13.044.618	7.703.912
3- Diğer Çeşitli Borçlar	19, 47.1	(13.862.970)	1.443.091
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	2.24, 4, 17	1.347.497.921	845.277.984
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	2.24, 4, 17	721.632.014	404.791.833
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net	2.24, 4, 17	142.586.704	34.167.834
3- Matematik Karşılıkları - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2.24, 4, 17	483.279.203	406.318.317
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net		-	-
F- Ödenecek Vergi Ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları	19, 23	18.082.940	12.575.672
1- Ödenecek Vergi Ve Fonlar	19	16.882.039	11.735.723
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	19, 23	1.200.901	839.949
3- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi Ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları		-	-
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi Ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	-
7- Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	19, 23	22.052.467	17.888.002
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	23	22.052.467	17.888.002
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları	2.24, 17, 19	17.999.615	12.673.105
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	2.24, 17, 19	17.999.615	12.673.105
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			7.677
1- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım Ve Tesellüm Fazlalıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	7.677
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		1.565.651.023	990.644.762

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Finansal Borçlar	20	6.087.342	7.382.148
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	6.087.342	7.382.148
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	4,19	2.266.588	2.266.588
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar	4,19	2.266.588	2.266.588
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Tarafra Borçlar			
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müsterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Tarafra Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar			
1- Alman Depozito Ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	2,24, 4, 17, 47,1	205.458.709	189.263.896
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıklar - Net	2,24, 4, 17	727.224	1.016.059
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2,24, 4, 17	121.452.745	111.581.400
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net	2,24, 4, 17, 47,1	83.278.740	76.666.437
F- Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıkları			
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç Ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	2,19, 22	3.133.979	2.089.153
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	2,19, 22	3.133.979	2.089.153
2- Sosyal yardım sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları			
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			
1- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		216.946.618	201.001.785

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE			
V- Özsermaye	Dipnot	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Ödenmiş Sermaye	2.13, 15	182.364.640	182.364.640
1- (Nominal) Sermaye	2.13, 15	123.328.212	123.328.212
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye	2.13, 15	59.036.428	59.036.428
B- Sermaye Yedekleri		13.605.103	13.605.103
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		13.605.103	13.605.103
C- Kar Yedekleri	15	57.565.605	6.052.944
1- Yasal Yedekler	15	6.059.593	6.059.593
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		-	-
4- Özel Fonlar (Yedekler)		52.293.784	-
5- Finansal Varlıkların Değerlemesi	15	(787.772)	(6.649)
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D- Geçmiş Yıllar Karları		154.505.154	-
1- Geçmiş Yıllar Karları		154.505.154	-
E- Geçmiş Yıllar Zararları (-)		-	-
1- Geçmiş Yıllar Zararları		-	-
F- Dönem Net Karı / Zararı		(166.454.684)	154.505.154
1- Dönem Net Karı		-	154.505.154
2- Dönem Net Zararı (-)		(166.454.684)	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
Özsermaye Toplamı		241.585.818	356.527.841
(Yükümlülükler Toplamı (III+IV+V))		2.024.183.459	1.548.174.388

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

İ-TEKNİK BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2022	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2021	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2021
A-Hayat Dışı Teknik Gelir		525.019.090	283.600.634	352.577.734	204.704.473
1-Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		465.817.524	251.700.073	323.149.659	179.937.189
1.1-Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	2.21, 24	891.076.576	588.927.980	440.140.913	255.387.838
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	1.037.304.334	641.280.748	568.985.329	323.557.113
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	10, 24	(124.963.205)	(39.136.029)	(117.386.030)	(62.865.602)
1.1.3- SGK ya Aktarılan Primler (-)	10, 19, 24	(21.264.553)	(13.216.739)	(11.258.386)	(5.303.673)
1.2-Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	(316.840.182)	(264.128.701)	(116.647.562)	(75.521.358)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17	(314.319.121)	(244.085.525)	(130.319.183)	(83.961.099)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	(9.031.103)	(9.763.727)	9.763.727	6.883.452
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+)	10, 17	6.510.042	5.365.245	3.907.894	1.556.289
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	(108.418.870)	(73.099.206)	(343.692)	70.709
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)	17	(114.413.496)	(77.872.672)	(343.692)	70.709
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	5.994.626	4.773.466	-	-
2- Teknik Olmayan Bölümlen Aktarılan Yatırım Gelirleri		59.926.164	33.749.084	33.099.775	24.036.514
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+)		-	-	-	-
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (-)		-	-	-	-
4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sıvıta Gelirleri (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(724.598)	(1.848.523)	(3.671.700)	730.770
B-Hayat Dışı Teknik Gider(-)		(743.094.775)	(377.982.133)	(343.575.913)	(188.295.840)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(414.668.885)	(187.437.406)	(242.636.907)	(133.100.942)
1.1-Odenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(327.836.654)	(163.627.716)	(196.708.078)	(110.017.578)
1.1.1- Brüt Odenen Tazminatlar (-)		(419.722.322)	(187.602.835)	(231.064.996)	(120.575.034)
1.1.2- Brüt Odenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	10	91.885.668	23.975.119	34.356.918	10.557.456
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(86.832.231)	(23.809.690)	(45.928.829)	(23.083.364)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)		(97.128.438)	(11.712.226)	(60.596.184)	(22.441.388)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı(+)	10	10.296.207	(12.097.464)	14.667.355	(641.976)
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-	-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	(6.612.303)	(6.612.303)	-	-
4- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(322.102.422)	(184.100.220)	(101.419.639)	(55.442.706)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	288.835	167.796	480.633	247.808
5.1- Matematik Karşılıklar (-)	17	288.835	167.796	480.633	247.808
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
6- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		(218.075.685)	(94.381.499)	9.001.821	16.408.633
D- Hayat Teknik Gelir					
1-Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1-Yazılan Primler (Reasürör payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)		-	-	-	-
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)		-	-	-	-
1.2-Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.2.1-Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.2.2-Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
2-Hayat Branşı Yatırım Geliri		-	-	-	-
3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-	-	-
4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-	-	-
4.3- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)		-	-	-	-
E- Hayat Teknik Gider					
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1-Odenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1.1- Brüt Odenen Tazminatlar (-)		-	-	-	-
1.1.2- Brüt Odenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-	-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-	-	-
3.1- Matematik Karşılığı (-)		-	-	-	-
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılığı (+/-)		-	-	-	-
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler için Ayrılan Karşılıklar) (+/-)		-	-	-	-
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıklar Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler için Ayrılan Karşılıklar) (+)		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
5- Faaliyet Giderleri (-)		-	-	-	-
6- Yatırım Giderleri (-)		-	-	-	-
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)		-	-	-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		-	-	-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D -E)					
G- Emeklilik Teknik Gelir					
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-	-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-	-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-	-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-	-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-	-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-	-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri					
1- Fon İşletim Giderleri (-)		-	-	-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri (-)		-	-	-	-
3- Faaliyet Giderleri (-)		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G - H)					

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız	Bağımsız Sınırlı	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2022	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2021	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2021
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		(218.075.685)	(94.381.499)	9.001.821	16.408.633
F- Teknik Bölüm Dengesi - Hayat		-	-	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi - Emeklilik		-	-	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		(218.075.685)	(94.381.499)	9.001.821	16.408.633
K- Yatırım Gelirleri		98.488.617	60.715.340	47.624.877	27.646.681
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	46.261.069	23.009.450	29.577.337	16.554.667
2- Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		18.643	17.475	768.274	223.174
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi		-	-	-	-
4- Kambiyo Karları	36	38.646.378	27.806.215	11.640.714	8.049.564
5- İştiraklerden Gelirler		-	-	-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-	-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler	7, 26	13.562.527	9.882.200	5.638.552	2.819.276
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-	-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-	-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-	-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(89.757.736)	(51.645.938)	(46.715.345)	(34.838.126)
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)	34.1	(16.105.827)	(11.158.945)	(1.984.925)	(1.061.052)
2- Yatırımların Değer Azalışları (-)		(8.224)	106.729	(2.577.426)	(2.283.651)
3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		(667)	572.950	-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		(59.926.165)	(33.749.084)	(33.099.775)	(24.036.514)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-	-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(10.852.264)	(6.593.457)	(6.220.437)	(6.136.146)
7- Amortisman Giderleri (-)	6.1	(2.864.589)	(824.131)	(2.832.782)	(1.320.763)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-	-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		42.890.120	15.371.828	3.648.740	220.384
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47.5	(2.433.125)	1.636.605	(142.293)	153.591
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-	-	-
3- Özelikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-	-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-	-	-
5- Ertelemiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)	21, 35	44.370.100	12.352.790	3.642.300	-
6- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)		-	-	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar	47.1	1.531.191	1.417.886	292.208	157.158
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)	47.1	(578.046)	(35.453)	(143.475)	(90.365)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-	-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-	-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		(166.454.684)	(69.940.269)	13.560.093	9.639.435
1- Dönem Karı Ve Zararı		(166.454.684)	(69.940.269)	13.560.093	9.639.435
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)		-	-	-	-
3- Dönem Net Kar veya Zararı		(166.454.684)	(69.940.269)	13.560.093	9.639.435
3.1- Ana Ortaklık Payları		-	-	-	-
3.2- Azımlık Payları		-	-	-	-
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-	-	-

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2022	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2021
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		712.022.003	467.284.308
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(631.125.643)	(401.757.775)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		80.896.360	65.526.533
8. Faiz ödemeleri (-)		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri (-)		(1.224.317)	1.795.647
10. Diğer nakit girişleri		20.826.383	4.059.951
11. Diğer nakit çıkışları (-)		(63.066.909)	(109.391.870)
12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		37.431.517	(38.009.739)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Maddi varlıkların satışı		252.610	363.980
2. Maddi varlıkların iktisabı (-)		(14.820.226)	-
3. Mali varlık iktisabı (-)		(323.206.390)	(55.997.483)
4. Mali varlıkların satışı		221.427.520	61.863.178
5. Alınan faizler		34.145.590	26.492.641
6. Alınan temettüleri		-	-
7. Diğer nakit girişleri		-	4.000.000
8. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(82.200.896)	36.722.316
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Hisse senedi ihracı		-	28.610.853
2. Kredilerle ilgili nakit (çıkışları) / girişleri		-	-
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		(5.857.652)	(945.017)
4. Ödenen temettüleri (-)		-	-
5. Diğer nakit girişleri		-	-
6. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(5.857.652)	27.665.836
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		8.943.528	3.505.201
E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)		(41.683.502)	29.883.614
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu		332.674.362	312.880.895
G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	2.12	290.990.860	342.764.509

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2022 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

Özsermaye Değişim Tabloları - Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş (*)												
1 Ocak - 30 Haziran 2022												
Cari Dönem	Dipnot	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri (-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı veya (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / Zararları (-)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2021)		182.364.640	-	(6.649)	-	-	6.059.593	-	13.605.103	154.505.154	-	356.527.841
II - Muhasebe politikasında değişiklikler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (01/01/2022)		182.364.640	-	(6.649)	-	-	6.059.593	-	13.605.103	154.505.154	-	356.527.841
A- Sermaye arturumu (A1+A2)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar		-	-	(781.123)	-	-	-	-	-	-	-	(781.123)
D- Varlıklarda değer artışı		-	-	-	-	-	-	-	52.293.784	-	-	52.293.784
E- Yabancı para çevrim farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı / (zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	(166.454.684)	-	(166.454.684)
I- Dağıtılan temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
J- Transferler		-	-	-	-	-	-	-	-	(154.505.154)	154.505.154	-
IV- Dönem Sonu Bakiyesi (30/06/2022) (I+A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)		182.364.640	-	(787.772)	-	-	6.059.593	-	65.898.887	(166.454.684)	154.505.154	241.585.818

1 Ocak - 30 Haziran 2021

Önceki Dönem	Dipnot	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri (-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı veya (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / Zararları (-)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2020)		122.320.472	-	2.396	-	-	753.092	-	13.605.103	106.130.027	(69.390.212)	173.420.878
II - Muhasebe politikasında değişiklikler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (01/01/2021)		122.320.472	-	2.396	-	-	753.092	-	13.605.103	106.130.027	(69.390.212)	173.420.878
A- Sermaye arturumu (A1+A2)		28.610.854	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.610.854
1- Nakit		28.610.854	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.610.854
2- İç kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar		-	-	(2.810)	-	-	-	-	-	-	-	(2.810)
D- Varlıklarda değer artışı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı / (zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	13.560.093	-	13.560.093
I- Dağıtılan temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
J- Transferler		-	-	-	-	-	5.306.501	-	-	(106.130.027)	100.823.526	-
IV- Dönem Sonu Bakiyesi (30/06/2021) (I+A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)		150.931.326	-	(414)	-	-	6.059.593	-	13.605.103	13.560.093	31.433.314	215.589.015

(*) Özsermaye kalemleri ile ilgili detaylı açıklamalar 15 no'lu dipnotta yer almaktadır.

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.