

UNICO SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2025 TARİHİNDE SONA EREN
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR VE
SINIRLI DENETİM RAPORU

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU**Unico Sigorta Anonim Şirketi,****Yönetim Kuruluna,***Giriş*

Unico Sigorta Anonim Şirketi'nin ('Şirket') 30 Haziran 2025 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi'ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal tablolara ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal tabloların sınırlı denetiminin kapsamı; ilgili sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan tam kapsamlı bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine ve Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal tabloların sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi

Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi

ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi

Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi

Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi

Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi

Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

Sonuç

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ara dönem finansal tabloların, Unico Sigorta Anonim Şirketi'nin 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla finansal pozisyonunun, aynı tarihte sonra eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının, Sigortacılık mevzuatına ve TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

GÜRELİ YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK VE BAĞIMSIZ DENETİM HİZMETLERİ A.Ş.
An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL



Erdoğan BAŞARŞLAN
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 15 Ağustos 2025

www.gureli.com.tr

Merkez Ofisi

Spine Tower Maslak Mah. Saat Sok.
No: 5 Kat: 25-26-28
Sarıyer 34485 - İstanbul
T : 444 9 475 (212) 285 01 50
F : +90 (212) 285 03 40-43
gym@gureli.com.tr

Ankara Ofisi

ASO Kule Atatürk Bulvarı
No: 193 Kat: 9
Kavaklıdere 06680 - Ankara
T : +90 (312) 466 84 20
F : +90 (312) 466 84 21
gymankara@gureli.com.tr

Antalya Ofisi

Fener Mah.1964 Sok. No: 36
Kemal Erdoğan Apt. Kat: 1 D: 4
Muratpaşa 07230 - Antalya
T : +90 (242) 324 30 14
F : +90 (242) 324 30 15
gymantalya@gureli.com.tr

Bursa Ofisi

Odunluk Mah. Akademi Cad.
Zeno İş Merkezi D Blok Kat: 7 D: 31
Nilüfer 16265 - Bursa
T : +90 (224) 451 27 10
F : +90 (224) 451 27 79
gymbursa@gureli.com.tr

İzmir Ofisi

Atatürk Cad. Ekim Apt.
No: 174/1 Kat: 5 D: 9
Alsancak 35220 - İzmir
T : +90 (232) 421 21 34
F : +90 (232) 421 21 87
gymizmir@gureli.com.tr

Trakya Ofisi

Yavuz Mah. Ferman Sok.
No: 3/7 Kat: 2
Süleymanpaşa 59100 - Tekirdağ
T : +90 (282) 261 25 30
F : +90 (282) 282 83 22
gymtrakya@gureli.com.tr

**30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN
FİNANSAL RAPORA İLİŞKİN BEYANIMIZ**

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yapılan düzenlemeler çerçevesinde yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlara göre 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve Şirketimiz muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

Unico Sigorta A.Ş.

İstanbul, 15 Ağustos 2025

Agah Orhan Dikmen
Yetkili Aktüer Sicil
No:149



Reyhan Topcu Turan
Mali İşler Direktörü



Ender Güzeler

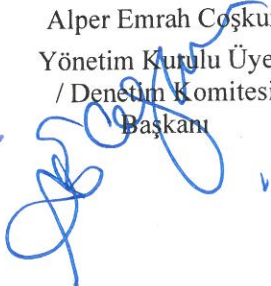
Genel Müdür



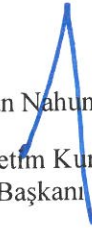
Serdar Güler
Yönetim Kurulu Üyesi
/ Denetim Komitesi
Üyesi



Alper Emrah Coşkun
Yönetim Kurulu Üyesi
/ Denetim Komitesi
Başkanı



Jan Nahum
Yönetim Kurulu
Başkanı



İÇİNDEKİLER**SAYFA****SINIRLI DENETİM RAPORU**

BİLANÇO.....	1-5
GELİR TABLOSU	6-7
NAKİT AKIŞ TABLOSU	8
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU.....	9
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	10-72



UNICO SİGORTA A.Ş.

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
1- Cari Varlıklar	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2025	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
A- Nakit Ve Nakit Benzeri Varlıklar	2.12, 14	9.002.984.348	7.180.550.845
1- Kasa	2.12, 14	-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	2.12, 14	8.902.869.523	7.083.009.009
4- Verilen Çekler Ve Ödeme Emirleri (-)		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	2.12, 14	100.114.825	97.541.836
6- Diğer Nakit Ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riskli Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar	11.1, 11.4	3.981.949.530	4.346.389.174
1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	11.1, 11.4	-	-
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar		1.183.058.246	567.548.675
3- Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	11.1, 11.4	2.798.891.284	3.778.840.499
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riskli Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		-	-
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	12.1	2.102.897.002	1.564.648.289
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	2.240.248.623	1.702.882.428
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(137.351.621)	(138.234.139)
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta Ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	453.551.241	284.049.700
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(453.551.241)	(284.049.700)
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar	12.1, 47.1	49.916.527	18.351.746
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	12.1	5.068.652	4.591.276
4- Diğer Çeşitli Alacaklar	12.1, 47.1	46.448.025	13.987.052
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		(1.600.150)	(226.582)
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları	2.24, 17, 47.1	1.463.376.432	1.268.392.326
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri	2.24, 17.5	1.112.699.437	916.850.202
2- Tahakkuk Etmis Faiz Ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları	12.1	1.475.151	1.543.173
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler	47.1	349.201.843	349.998.952
G- Diğer Cari Varlıklar	35, 12.1	354.077.415	161.524.747
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler Ve Fonlar	35	309.531.616	139.834.690
3- Ertelenmiş Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları	12.1	42.406.593	20.820.326
5- Personele Verilen Avanslar		2.139.206	869.731
6- Sayım Ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar	47.1	-	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
1- Cari Varlıklar Toplamı		16.955.201.253	14.539.857.127

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.



UNICO SİGORTA A.Ş.

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
II- Cari Olmayan Varlıklar	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2025	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar		-	-
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar	12.1	50.000	50.000
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	12.1	50.000	50.000
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- Finansal Varlıklar	11.4, 45.2	8.311.821	4.344.996
1- Bağlı Menkul Kıymetler	11.4, 45.2	8.311.821	4.344.996
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar Ve Riskli Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi Varlıklar	2.5, 6, 7	2.175.003.624	1.727.365.993
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	2.028.395.859	1.420.000.000
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller	6	-	214.945.833
4- Makine Ve Teçhizatlar	6	57.463.928	46.752.171
5- Demirbaş Ve Tesisatlar	6	14.680.317	15.089.317
6- Motorlu Taşıtlar	6	14.099.975	8.110.970
7- Diğer Maddi Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	142.115.191	91.626.699
8- Kiralama Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar	6	(81.751.647)	(69.158.998)
9- Birikmiş Amortismanlar (-)		-	-
10- Maddi Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		-	-
F- Maddi Olmayan Varlıklar	2.7, 8	135.146.998	69.278.845
1- Haklar	8	64.784.661	48.448.985
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma Ve Geliştirme Giderleri		98.631.207	42.745.347
5- Diğer Maddi Olmayan Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)	8	(28.268.870)	(21.915.487)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G- Gelecek Yıllara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları		-	-
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler		-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar	21, 35	101.543.504	166.895.529
1- Efektif Yabancı Para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler Ve Fonlar		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlıkları	21, 35	101.543.504	166.895.529
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı		2.420.055.947	1.967.935.363
Varlıklar Toplamı (I+II)		19.375.257.200	16.507.692.489

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.



UNICO SİGORTA A.Ş.

30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2025	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
A- Finansal Borçlar	20	40.952.968	22.248.319
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller(Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	40.952.968	22.248.319
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	4, 10, 19	331.899.716	404.287.174
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4, 10, 19	330.531.180	400.886.059
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	19	1.390.365	3.457.118
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu(-)	19	(21.829)	(56.003)
C-İlişkili Taraflara Borçlar	19	100.648	88.056
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	4, 19	100.648	88.056
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar	12, 3, 19, 47, 1	252.683.496	282.652.929
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	12, 3	32.674.520	27.339.750
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	19	154.356.193	212.583.740
3- Diğer Çeşitli Borçlar	19, 47, 1	73.391.866	54.475.724
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)	19	(7.739.083)	(11.746.284)
E-Sigortacılık Teknik Karşılıkları	2, 24, 4, 17	13.027.661.030	11.005.075.755
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	2, 24, 4, 17	7.195.426.094	6.597.501.648
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net	2, 24, 4, 17	-	13.630.614
3- Matematik Karşılıklar - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2, 24, 4, 17	5.832.234.936	4.393.943.492
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net		-	-
F- Ödenecek Vergi Ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları	19, 23	215.622.239	298.757.790
1- Ödenecek Vergi Ve Fonlar	19	115.644.734	231.108.862
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	19, 23	16.967.139	11.218.408
3- Vadeli Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi Ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları		83.010.366	56.430.520
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi Ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	-
7- Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	19, 23	49.779.999	42.039.168
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	23	49.779.999	42.039.168
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları	2, 24, 17, 19	90.529.383	98.885.410
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri	2, 24, 17, 19	90.529.383	98.885.410
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım Ve Tesellüm Fazlalıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		14.009.229.481	12.154.034.599

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.



UNICO SİGORTA A.Ş.**30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
BİLANÇO**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2025	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
A- Finansal Borçlar	20	72.996.323	51.334.316
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelenmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	72.996.323	51.334.316
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	4,19	-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar	4,19	-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		-	-
1- Alınan Depozito Ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	2,24, 4, 17, 47.1	1.117.219.829	845.075.994
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıklar - Net	2,24, 4, 17	81.494	118.807
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2,24, 4, 17	956.039.081	742.898.385
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net	2,24, 4, 17, 47.1	161.099.255	102.058.802
F- Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıkları		-	-
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelenmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç Ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	2,19, 22	15.292.068	9.845.380
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	2,19, 22	15.292.068	9.845.380
2- Sosyal yardım sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları		-	-
1- Ertelenmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		1.205.508.220	906.255.689

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar



UNICO SİGORTA A.Ş.**30 HAZİRAN 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
BİLANÇO**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE			
V- Özsermaye	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2025	Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
A- Ödenmiş Sermaye	2.13, 15	270.500.000	270.500.000
1- (Nominal) Sermaye	2.13, 15	270.500.000	270.500.000
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye	2.13, 15	-	-
B- Sermaye Yedekleri		72.328.018	72.328.018
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		72.328.018	72.328.018
C- Kar Yedekleri	15	245.929.709	235.093.685
1- Yasal Yedekler	15	54.100.000	54.100.000
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		-	-
4- Özel Fonlar (Yedekler)		195.276.282	183.286.690
5- Finansal Varlıkların Değerlemesi	15	-	-
6- Diğer Kar Yedekleri		(3.446.573)	(2.293.005)
D- Geçmiş Yıllar Karları		2.869.580.498	1.416.841.812
1- Geçmiş Yıllar Karları		2.869.580.498	1.416.841.812
E-Geçmiş Yıllar Zararları (-)		-	-
1- Geçmiş Yıllar Zararları		-	-
F-Dönem Net Karı /Zararı		702.181.274	1.452.738.685
1- Dönem Net Karı		702.181.274	1.452.738.685
2- Dönem Net Zararı (-)		-	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
G-Azınlık Payları		-	-
Özsermaye Toplamı		4.160.519.499	3.447.502.199
(Yükümlülükler Toplamı (III+IV+V))		19.375.257.200	16.507.792.489

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.



1 OCAK - 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

1-TEKNİK BÖLÜM	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak-30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Nisan-30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak-30 Haziran 2024	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Nisan-30 Haziran 2024
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		8.815.658.355	4.449.739.136	5.599.133.028	3.236.848.901
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		6.130.359.624	3.160.229.030	3.782.065.528	2.147.642.592
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	2,21, 24	6.714.653.456	3.063.976.691	5.853.603.590	2.941.142.744
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	7.898.128.129	3.583.805.986	6.946.893.886	3.473.438.813
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	10, 24	(844.439.498)	(365.527.768)	(728.840.479)	(346.662.318)
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler (-)	10, 19, 24	(339.035.175)	(154.301.527)	(364.449.817)	(185.633.751)
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	(597.924.446)	96.252.339	(2.080.376.448)	(817.904.739)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17	(512.830.927)	215.020.133	(2.447.680.632)	(951.906.832)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	(64.208.277)	(92.281.309)	230.132.662	77.389.868
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+)	10, 17	(20.885.242)	(26.486.484)	137.171.522	56.612.224
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	13.630.614	-	8.838.386	24.404.587
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)	17	13.630.614	-	8.838.386	24.404.587
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	-	-	-	-
2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri		2.568.518.141	1.184.706.463	1.801.088.882	1.064.940.535
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+)		-	-	-	-
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (-)		-	-	-	-
4- Tahakkuk Eden Rucu ve Sovjet Gelirleri (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		116.780.590	104.803.643	15.978.618	24.265.774
B- Hayat Dışı Teknik Gider(-)		(7.947.575.336)	(3.797.791.701)	(4.751.495.393)	(2.519.405.422)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(5.484.585.683)	(2.582.358.086)	(3.254.041.227)	(1.688.438.933)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(3.833.153.544)	(1.979.315.225)	(2.098.437.167)	(1.067.326.698)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(4.110.010.873)	(2.117.918.657)	(2.320.167.800)	(1.155.628.697)
1.1.2- Brüt Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	10	276.857.329	138.603.432	(1.155.604.060)	(621.112.235)
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(1.651.432.139)	(603.042.861)	(1.185.811.783)	(660.990.321)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)	10	(1.756.047.821)	(563.880.777)	(1.185.811.783)	(660.990.321)
1.2.2- Muallak Tazminatlarda Reasürör Payı (+)		104.615.682	(39.162.084)	30.207.723	39.878.086
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-	-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	(59.040.452)	(26.415.899)	(32.806.560)	(11.953.930)
4- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(2.232.751.688)	(1.105.540.275)	(1.324.512.288)	(723.125.211)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	37.313	17.976	(61.409)	10.185
5.1- Matematik Karşılıkları (-)	17	57.089	27.819	62.266	95.768
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		(19.776)	(9.843)	(123.676)	(85.584)
6- Diğer Teknik Giderler (-)		(171.234.826)	(82.995.417)	(140.073.909)	(95.897.533)
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		868.083.019	652.447.435	847.637.635	717.443.479
D- Hayat Teknik Gelir		-	-	-	-
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1- Yazılan Primler (Reasürör payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)		-	-	-	-
1.1.2- Reasürör Devredilen Primler (-)		-	-	-	-
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
2- Hayat Branşı Yatırım Geliri		-	-	-	-
3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-	-	-
4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-	-	-
4.3- Tahakkuk Eden Rucu Gelirleri (+)		-	-	-	-
E- Hayat Teknik Gider		-	-	-	-
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		-	-	-	-
1.1.2- Brüt Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-	-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-	-	-
3.1- Matematik Karşılığı (-)		-	-	-	-
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılığı (+/-)		-	-	-	-
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler için Ayrılan Karşılıklar) (+/-)		-	-	-	-
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıkları Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler için Ayrılan Karşılıklar) (+)		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
5- Faaliyet Giderleri (-)		-	-	-	-
6- Yatırım Giderleri(-)		-	-	-	-
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)		-	-	-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		-	-	-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat(D-E)		-	-	-	-
G- Emeklilik Teknik Gelir		-	-	-	-
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-	-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-	-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-	-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-	-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-	-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-	-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri		-	-	-	-
1- Fon İşletim Giderleri (-)		-	-	-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri (-)		-	-	-	-
3- Faaliyet Giderleri (-)		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G - H)		-	-	-	-

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

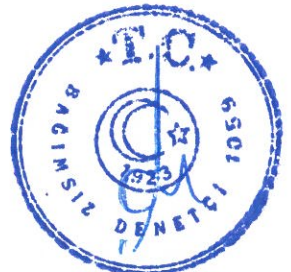


1 OCAK - 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak-30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Nisan-30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak-30 Haziran 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Nisan-30 Haziran 2024
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		868.083.019	652.447.435	847.637.635	717.443.479
F-Teknik Bölüm Dengesi - Hayat		-	-	-	-
I-Teknik Bölüm Dengesi - Emeklilik		-	-	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		868.083.019	652.447.435	847.637.635	717.443.479
K- Yatırım Gelirleri		2.884.296.693	1.456.973.327	1.851.595.044	1.077.271.318
1-Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	2.223.532.883	1.129.506.401	1.025.442.849	628.499.504
2-Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		142.523.904	82.068.162	18.933.459	9.649.469
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi		12.386.362	159.420.804	726.529.734	416.232.185
4- Kambyo Karları	36	128.219.602	73.424.510	61.202.663	14.422.928
5- İştiraklerden Gelirler		-	-	-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler	26	3.966.825	-	2.551.881	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler	7, 26	373.667.117	12.553.450	16.934.458	8.467.229
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-	-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-	-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-	-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(2.697.592.804)	(1.255.000.225)	(1.842.511.503)	(1.078.146.199)
1- Yatırım Yönetim Giderleri - Faiz Dahil (-)	34.1	(26.491.758)	(10.302.254)	(4.442.199)	(1.664.620)
2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)		-	-	-	-
3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		(21.933.678)	(17.755.500)	-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		(2.568.518.141)	(1.184.706.463)	(1.801.088.882)	(1.064.940.535)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-	-	-
6- Kambyo Zararları (-)	36	(43.507.576)	(24.480.891)	(19.121.046)	(2.788.227)
7- Amortisman Giderleri (-)	6.1	(37.141.651)	(17.755.117)	(17.859.376)	(8.752.817)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-	-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		(269.595.267)	(196.247.776)	(105.682.440)	(199.147.801)
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47.5	(179.544.530)	(120.592.021)	(62.079.239)	(58.655.833)
2- Reeskont Hesabı (+/-)		(12.324.739)	(5.379.094)	(43.694.944)	(19.986.451)
3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-	-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-	-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)	21, 35	(77.836.002)	(71.496.228)	(457.615)	(118.804.762)
6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)		-	-	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar	47.1	2.012.061	1.740.405	1.330.119	(1.162.461)
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)	47.1	(1.125.967)	(520.838)	(583.925)	(434.998)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-	-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		(776.090)	-	(196.836)	(103.296)
N- Dönem Net Karı veya Zararı		702.181.274	575.162.395	751.038.736	517.420.794
1- Dönem Karı ve Zararı		785.191.640	658.172.761	751.038.736	517.420.794
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)		(83.010.366)	(83.010.366)	-	-
3- Dönem Net Kar veya Zararı		702.181.274	575.162.395	751.038.736	517.420.794
3.1- Ana Ortaklık Payları		-	-	-	-
3.2- Azınlık Payları		-	-	-	-
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-	-	-

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.



UNICO SİGORTA A.Ş.**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak-30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak-30 Haziran 2024
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		6.700.169.672	6.100.394.041
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(7.211.222.220)	(4.220.474.379)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		(511.052.548)	1.879.919.662
8. Faiz ödemeleri (-)		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri (-)		(169.696.926)	(36.124.114)
10. Diğer nakit girişleri		36.292.310	26.512.737
11. Diğer nakit çıkışları (-)		(489.095.961)	(714.417.387)
12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		(1.133.553.125)	1.155.890.898
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Maddi varlıkların satışı		650.000	651.347
2. Maddi varlıkların iktisabı (-)		(182.062.473)	(72.362.868)
3. Mali varlık iktisabı (-)		(1.390.776.464)	(301.141.547)
4. Mali varlıkların satışı		1.767.602.470	235.119.486
5. Alınan faizler		2.330.017.713	1.039.934.109
6. Alınan temettüleri		-	-
7. Diğer nakit girişleri		379.173.236	49.669.272
8. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		2.904.604.482	951.869.799
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Hisse senedi ihracı		-	-
2. Kredilerle ilgili nakit (çıkışları) / girişleri		-	-
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		(37.404.475)	(10.146.496)
4. Ödenen temettüleri (-)		-	-
5. Diğer nakit girişleri		21.662.007	3.808.590
6. Diğer nakit çıkışları (-)		18.704.649	(397.010)
7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		2.962.182	(6.734.916)
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		23.467.917	13.517.754
E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)		1.797.481.455	2.114.543.535
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu		5.011.069.508	1.920.232.186
G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	2.12	6.808.550.963	4.034.775.721

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

Özsermaye Değişim Tabloları – Sınırlı Denetimden Geçmiş (*)

1 Ocak - 30 Haziran 2025

Cari Dönem	Dipnot	Sermaye	İşletmenin kendi hisse senetleri (-)	Varlıklarda Değer Artışı	Öz sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve dağıtılmamış karlar	Net Dönem Karı (veya zararı)	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	Toplam
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2024)		270.500.000	-	-	-	-	54.100.000	-	253.321.703	1.452.738.685	1.416.841.811	3.462.683.366
II-Muhasebe politikasında değişiklikler											(15.181.165)	(15.181.165)
III -Yeni Bakiye (I + II)(01 Ocak 2025)		270.500.000	-	-	-	-	54.100.000	-	253.321.703	1.452.738.685	1.401.660.646	3.447.502.200
A- Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
I- Nakit												
2- İç kaynaklardan												
B- İşletmenin Aldığı Kendi Hisse Senetleri												
C- Gelir Tablosunda Yer Almayan Kazanç ve Kayıplar												
D- Varlıklarda Değer Artışı									(1.153.568)			(1.153.568)
E- Yabancı Para Çevrim Farkları									11.989.592			11.989.592
F- Diğer Kazanç ve Kayıplar												
G- Enflasyon Düzeltme Farkları												
H- Dönem Net Karı / Zararı										702.181.274		702.181.274
I- Dağıtılan Temettü												
J- Yedeklere Transfer												
IV- Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2025)		270.500.000	-	-	-	-	54.100.000	-	264.157.727	(1.452.738.685)	1.452.738.685	-
(I+A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)										702.181.274	2.869.580.497	4.160.519.499

Özsermaye Değişim Tabloları – Sınırlı Denetimden Geçmiş (*)

1 Ocak - 30 Haziran 2024

Önceki Dönem	Dipnot	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri (-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı veya Zararı	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	Toplam
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi(31/12/2023)		270.500.000	-	-	-	-	32.900.573	-	196.440.766	1.074.895.689	363.198.708	1.937.935.736
II-Muhasebe politikasında değişiklikler												
III -Yeni Bakiye (I + II)(01/01/2023)		270.500.000	-	-	-	-	32.900.573	-	196.440.766	1.074.895.689	363.198.708	1.937.935.736
A- Sermaye artırımı (A1+A2)												
I- Nakit												
2- İç kaynaklardan												
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri												
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar												
D- Varlıklarda değer artışı												
E- Yabancı para çevrim farkları												
F- Diğer kazanç ve kayıplar												
G- Enflasyon düzeltme farkları									1.376.737		(53.159)	1.323.578
H- Dönem net karı / (zararı)									(54.423.164)			(54.423.164)
I- Dağıtılan temettü												
J- Transferler												
IV- Dönem Sonu Bakiyesi (30 Haziran 2024)(I+A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)		270.500.000	-	-	-	-	32.900.573	-	143.394.339	751.038.736	1.074.895.689	2.635.874.887

(*) Özsermaye kalemleri ile ilgili detaylı açıklamalar 15 no'lu dipnotta yer almaktadır.

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler

- 1.1 Ana şirketin adı:** Unico Sigorta A.Ş. (“Şirket”), 16 Kasım 1988 yılında 250323/197894 tescil numarası ile Ticaret Sicil’ine tescil olmuş ve faaliyete geçmiştir. Şirket’in Aviva Sigorta A.Ş. olan unvanı 15 Eylül 2015 tarih ve 8906 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde Unico Sigorta A.Ş. olarak ilan edilerek değiştirilmiştir.
- 1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, Şirket olarak olduğu ülke ve kayıtlı büronun adresi:** Şirket’in merkezi Nidakule Göztepe İş Merkezi Merdivenköy Mahallesi, Bora Sokak No:1 Kat:11-19-22-24 Kadıköy-İstanbul adresinde bulunmaktadır. Şirket’in İstanbul’da Teknopark-İstanbul, İzmir, Ankara, Bursa, Adana, Kayseri ve Antalya illerinde olmak üzere yedi(7) şubesi bulunmaktadır.
- 1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu:** Şirket başlıca kaza, sağlık, kara araçları, su araçları, nakliyat, yangın ve doğal afetler, genel zararlar, kara araçları sorumluluk, genel sorumluluk, kredi, kefalet, finansal kayıplar ve hukuksal koruma branşları olmak üzere hayat dışı sigorta alanında faaliyet göstermektedir.
- 1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması:** 1.2 ve 1.3 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.
- 1.5 Kategorileri itibarıyla yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı:**

	1 Ocak 30 Haziran 2025	1 Ocak 31 Aralık 2024
Üst ve orta kademeli yöneticiler	79	68
Diğer personel	253	220
Toplam	332	288

- 1.6 Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcısı gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı:** 171.785.752 TL, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: 121.863.467 TL).
- 1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar:**

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın, 4 Ocak 2008 tarihli ve 2008/1 numaralı “Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planı Çerçevesinde Hazırlanmakta Olan Finansal Tablolarda Kullanılan Anahtarların Usul ve Esaslarına ilişkin Genelge”si çerçevesinde, teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik bölüme aktarılmaktadır. Teknik bölüme aktarılan tutar, alt branşlara her bir branş için reasürör payı düşülmüş olarak hesaplanan net nakit akışı tutarlarının toplam net nakit akışı tutarlarına bölünmesi yoluyla bulunan oranlar nispetinde dağıtılmaktadır. Net nakit akışı, net yazılan primlerden, net ödenen hasarların düşülmesi yoluyla bulunan tutardır.

Şirket tarafından hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmıştır. Diğer yatırım gelirleri ise teknik olmayan bölüm altında sınıflandırılmıştır.

Şirket, 30 Haziran 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla, direkt dağılımı yapılamayan personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış giderleri, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri her bir alt branş için son üç yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin sırasıyla toplam üretilen poliçe sayısı, toplam brüt yazılan prim miktarı ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan oranların ağırlıklı ortalamasını dikkate alarak dağıtmaktadır.

- 1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği:** Finansal tablolar tek bir şirketi (Unico Sigorta A.Ş.) içermektedir.
- 1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler:** Şirket’in adı ve diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler 1.1, 1.2, ve 1.3 no’lu dipnotlarda belirtilmiştir.
- 1.10 Bilanço tarihinden sonraki olaylar:** Bilanço tarihinden sonraki olaylar 46 no’lu dipnotta açıklanmıştır.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.1 Hazırlık Esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Sermaye Piyasası Kanunu VII. bölüm 50. maddesi (a) fıkrası hükmü uyarınca sigorta şirketleri kuruluş, denetim, gözetim, muhasebe, finansal tablo ve rapor standartları konularında kendi özel mevzuatlarındaki hükümlere tabidir. Bu kapsamda Şirket, finansal tablolarını, 14 Haziran 2007 tarih ve 26522 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 18 Ekim 2019 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile kurulan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“SEDDK”) tarafından yayımlanan düzenlemelere göre hazırlamaktadır. SEDDK’nın kurulması ve sigortacılık sektörüne ilişkin düzenleme faaliyetine başlamasından önceki sigortacılık mevzuatı ise T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı (“Hazine ve Maliye Bakanlığı”) tarafından yayımlanmıştır.

Finansal tablolar Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından, 30 Aralık 2004 tarih ve 25686 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sigortacılık Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ (Sigortacılık Muhasebe Sistemi Tebliğ No: 1) içerisinde yer alan Sigortacılık Hesap Planı ile 27 Aralık 2011 tarih ve 2011/14 sayılı Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodları Açılmasına Dair Sektör Duyurusu uyarınca düzenlenmektedir. Düzenlenen finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ ve 31 Mayıs 2012 tarih ve 2012/7 sayılı Yeni Hesap Kodları ile Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Sektör Duyurusu uyarınca belirlenmektedir.

Şirket, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, sigortacılık ile ilgili teknik karşılıklarını, 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde düzenlenen ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete ile; 17 Temmuz 2012 ve 28356 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan değişiklik sonrası “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (“Teknik Karşılıklar Yönetmeliği”) ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde hesaplamış ve finansal tablolara yansıtmıştır (2.24 no’lu dipnot).

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge” çerçevesinde, 31 Aralık 2014 tarihi itibarı ile geçerli olan 2010/12 sayılı “Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metoduna İlişkin Genelge” 9. ve 10. Maddeleri haricinde yürürlükten kaldırılmış olup, 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri detayları 2.24 no’lu dipnotta belirtildiği üzere Şirket aktüeri tarafından hesaplanmaktadır.

Şirket 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren faaliyetlerini, 14 Temmuz 2007 tarihinde yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinde yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik” doğrultusunda, söz konusu yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeler çerçevesinde muhasebeleştirmektedir. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 18 Şubat 2008 tarih ve 9 sayılı yazısına istinaden 2008 yılında “TMS 1-Finansal Tablolar ve Sunum”, “TMS 27-Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar”, “TFRS 1-TFRS’ye Geçiş” ve “TFRS 4-Sigorta Sözleşmeleri” bu uygulamanın kapsamı dışında tutulmuştur. Bununla birlikte, sigorta şirketlerinin 31 Aralık 2009 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliği (“Konsolidasyon Tebliği”) 30 Haziran 2009 tarihinden itibaren uygulamaları gerekmektedir. Söz konusu tebliğin geçici 2. maddesi kapsamında sigorta ve reasürans ve emeklilik şirketleri dışındaki ortaklıklar 30 Haziran 2010 tarihine kadar kapsam dışı bırakılmıştır.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (Devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (Devamı)

2 Kasım 2011 tarihli Resmi Gazete’de yayınlan Kanun Hükmünde Kararname uyarınca kurulan Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) diğer yetki ve görevlerinin yanı sıra, tabi oldukları kanunlar gereği defter tutmakla yükümlü olanlara ait finansal tabloların; ihtiyaca uygunluğunu, şeffaflığını, güvenilirliğini, anlaşılabilirliğini, karşılaştırılabilirliğini ve tutarlılığını sağlamak amacıyla, uluslararası standartlarla uyumlu TMS’leri oluşturmak ve yayımlamakla ve Türkiye Muhasebe Standartlarının uygulamasına yönelik ikincil düzenlemeleri yapmak ve gerekli kararları almakla, bu konuda kendi alanları itibarıyla düzenleme yetkisi bulunan kurum ve kuruluşların yapacakları düzenlemeler hakkında onay vermeye yetkilidir.

Finansal tablolar; sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerine uygun olarak hazırlanır.

13.09.2018 Tarihli ve 161 Sayılı KGK Kurul Kararına istinaden söz konusu Kurul Kararının ekinde yer alan Ekli Listedeki kurum, kuruluş ve işletmelerin münferit ve konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında TFRS’leri uygulaması gerekmektedir.

19 Ekim 2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda öngörülen faaliyet konularından en az birini yürütmek üzere kurulan kuruluşlar, kalkınma ve yatırım bankaları ve finansal holding şirketleri ile 6 Aralık 2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, 3 Haziran 2007 tarihli ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 28 Mart 2001 tarihli 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ve bunların ilgili mevzuatı çerçevesinde sigortacılık, bireysel emeklilik veya sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulan finansal kuruluşlar gibi finansal kuruluşlar kendi özel hükümlerine tabidir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen alım satım amaçlı ve satılmaya hazır finansal varlıklar ile türev araçlar dışında, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı, SPK’nın 17 Mart 2005 tarihinde aldığı karardan hareketle, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını bildirmiştir. Şirket, Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın ilgili yazısına istinaden, 31 Aralık 2004 tarihli finansal tablolarını “Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi” ile ilgili hükümlere uygun olarak yeniden düzenlemiş ve 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak üzere 29 no’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardını uygulamamıştır.

KGK, 23 Kasım 2023 tarihli “Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyurusu” ile, Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının, TMS 29, “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı” (“TMS 29”) kapsamında enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini, bununla birlikte kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğini açıklamıştır. SEDDK, KGK’nın söz konusu duyurusuna istinaden yayımlanmış olduğu 6 Aralık 2023 tarih ve 2023/30 no’lu “Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge” ile sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına karar vermiştir.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (Devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (Devamı)

SEDDK tarafından müteakiben yayımlanmış olan 11 Mart 2024 tarih ve 2024/10 no'lu "Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge" (2024/10 no'lu Genelge) ile sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin enflasyon muhasebesi uygulamasına geçiş tarihi 1 Ocak 2025 olarak belirlenmiş olmakla birlikte SEDDK tarafından yayımlanmış olan 6 Aralık 2024 tarih ve 2024/32 no'lu "Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge" ile 2024/10 no'lu Genelge yürürlükten kaldırılmış ve sigorta, reasürans ve emeklilik şirketleri tarafından 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulanmamasına karar verilmiştir. Buna göre, Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 2024 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında TMS 29 uygulanmamıştır.

Şirket ayrıca 1 Ocak 2008 tarihinden başlayarak sigortacılık teknik karşılıklarını bu tarihte yürürlüğe giren "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarını ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik" (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından bu konuda yapılan çeşitli açıklamalar çerçevesinde hesaplayarak 30 Haziran 2025 tarihli finansal tablolarına yansıtmıştır.

2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları

Hiperenflasyonist ülkelerde muhasebeleştirme

Türkiye'de faaliyet gösteren şirketlerin finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla TMS 29–Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama'ya uygun olarak, TL'nin genel satın alım gücündeki değişimler nedeniyle yapılan düzeltmeleri yansıtabilecek şekilde ifade edilmiştir. TMS 29, yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimi ile hazırlanan finansal tabloların raporlama dönemi sonundaki ölçüm biriminden gösterilmesini ve önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 4 Nisan 2005 tarihli ve 19387 numaralı yazısına istinaden, Şirket 31 Aralık 2004 tarihli finansal tablolarını, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nın 15 Ocak 2003 tarihli ve 25290 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ"de ("Seri: XI No: 25 Sayılı Tebliğ") yer alan "Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi" ile ilgili kısımdaki hükümlere göre düzelterek 2005 yılı açılış finansal tablolarını hazırlamıştır.

Ayrıca, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın aynı yazısına istinaden 2005 yılı başından itibaren finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulaması sona erdirilmiştir. Dolayısıyla, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançoda tablolarda yer alan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile sermaye dahil özkaynak kalemleri, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmesi, bu tarihten sonraki girişlerin ise nominal değerlerinden taşınmasıyla gösterilmiştir.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlamaktadırlar. Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun (KGGK) 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı açıklamaya istinaden, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS)'ni uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"da yer alan muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (Devamı)

2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları (Devamı)

Aynı açıklamada, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ya da kuruluşların enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik farklı geçiş tarihleri belirleyebilecekleri ifade edilmiş olup, bu kapsamda Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurulu (SEDDK); 6 Aralık 2023 tarihli Kurul kararı uyarınca; sigorta ve reasürans şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağını açıklamıştır.

SEDDK, KGK'nın söz konusu duyurusuna istinaden yayımlanmış olduğu 6 Aralık 2023 tarih ve 2023/30 no'lu "Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge" ile sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına karar vermiştir. SEDDK tarafından müteakiben yayımlanmış olan 11 Mart 2024 tarih ve 2024/10 no'lu "Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge" (2024/10 no'lu Genelge) ile sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin enflasyon muhasebesi uygulamasına geçiş tarihi 1 Ocak 2025 olarak belirlenmiş olmakla birlikte SEDDK tarafından yayımlanmış olan 6 Aralık 2024 tarih ve 2024/32 no'lu "Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge" ile 2024/10 no'lu Genelge yürürlükten kaldırılmış ve sigorta, reasürans ve emeklilik şirketleri tarafından 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulanmamasına karar verilmiştir. Buna göre, Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 2024 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında TMS 29 uygulanmamıştır.

Buna istinaden Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" uygulanmamıştır.

2.1.3 Kullanılan para birimi

Şirket'in işlevsel ve raporlama para birimi Türk Lirası (TL)'dir. Şirket finansal tablolarını ve dipnotlardaki tutarları, aksi belirtilmedikçe, TL olarak sunmuştur.

2.1.4 Finansal tablolarda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

Finansal tablolarda ve ilgili dipnotlarda aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar TL olarak ve yuvarlanarak gösterilmiştir.

2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli

Finansal tablolar, daha önce bahsedilen enflasyon düzeltmeleri ve gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen satılmaya hazır ve alım satım amaçlı finansal varlıklar dışında, tarihsel maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.6 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Şirketin 2024 yılına ilişkin Dengeleme Karşılığı ile Kur Korumalı Mevduata ilişkin vergi hesaplamalarında yapılan hatadan dolayı önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmiştir. Söz konusu değişiklikten dolayı önceki dönem finansal tablolarında cari olmayan varlıklar 21.531.794 TL ve kısa vadeli yükümlülük tutarı 6.350.630 TL tutarında azalmış (Ertelenmiş Vergi Varlıkları 21.531.794 TL ve Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları 6.350.630 TL tutarında azalış), özkaynak ve dönem net karı 15.181.165 TL azalmıştır. Şirket'in önceki dönem vergi tutarındaki değişiklik haricinde cari dönemde muhasebe politikalarında bir değişiklik olmamıştır.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (Devamı)

2.1.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.

Söz konusu değişikliğin, Şirket finansal tabloları üzerinde bir etkisi olmamıştır.

Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Standardın zorunlu yürürlük tarihi, yapılan son düzenleme ile birlikte 1 Ocak 2026 veya sonrasında başlayan hesap dönemlerine ertelenmiştir.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (Devamı)

2.1.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan,

mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18’de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayrıştırılmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Şirket TFRS 18’in finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7’ye yönelik iki adet değişiklik ve UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 18 ve UFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Mayıs 2024’te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7’ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “teslim tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7’ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Genel anlamda, Şirket finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

- UMSK tarafından, Temmuz 2024’te “UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (Devamı)

2.1.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

- UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – UFRS’leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, UFRS 1’de yer alan ifadeler ile UFRS 9’daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: UFRS 7’de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13’e referans eklenmiştir.

- UFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığına, kiracının UFRS 9’daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9’da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, “işlem fiyatı”na yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9’da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

- UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi: UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

- UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Genel anlamda, Şirket finansal tabloları üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler

UMSK, Aralık 2024’te “Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler” değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGG tarafından yayınlanmamış değişiklikler

UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS’lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19’u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19’u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS’lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS’lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19’u uygulamayı seçebilecektir.

Söz konusu Standart Şirket için geçerli değildir.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.2 Konsolidasyon

Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla "TFRS 10-Konsolide Finansal Tablolar" kapsamında konsolide etmesi gereken bağlı veya ortak yönetime tabi ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket 1 Ocak – 30 Haziran 2025 ve 2024 hesap dönemlerinde sadece Türkiye'de ve sadece hayat dışı sigortacılık faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket, halka açık olmadığından TFRS 8 - "Faaliyet Bölümleri" standardı kapsamında bölüm raporlaması yapmamaktadır.

2.4 Yabancı Para Çevrimi

Şirket'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası'dır. Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan döviz endeksli ve döviz parasal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Parasal varlıklardan satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden finansal varlıkların iskonto edilmiş değerleri üzerinde oluşan kur farkları gelir tablosuna, bu varlıkların makul değerindeki diğer tüm değişiklikler ve bunlar üzerinde oluşan kur farkları özsermaye içerisinde ilgili hesaplara yansıtılır.

Parasal olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur çevrim farkları ise makul değer değişikliğinin bir parçası olarak kabul edilir ve söz konusu farklar diğer makul değer değişikliklerinin takip edildiği hesaplara yansıtılır.

2.5 Maddi Duran Varlıklar

Arsa ve binalar dışındaki maddi duran varlıklar, maliyetlerden birikmiş amortisman düşülerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Arsa ve binalar mesleki yeterliliğe sahip bağımsız değerleme eksperleri tarafından yapılan değerlemelerde belirtilen makul değerleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Yeniden değerlendirme tarihindeki birikmiş amortisman varlığın brüt defter değeri ile netleştirilmiş ve net tutar, yeniden değerlendirme sonrasındaki değere getirilmiştir.

Arsa ve binaların taşınan değerlerinde yeniden değerlendirme sonucu meydana gelen artışlar, vergi etkileri netleştirilmiş olarak, bilançoda özsermaye altında yer alan "Diğer Sermaye Yedekleri" hesabına kaydedilmektedir. Aynı varlığın bir önceki dönemdeki artışlarına karşılık gelen azalışlar fondan düşülmekteyken; diğer tüm azalışlar ise gelir tablosuna yansıtılır. Her hesap döneminde, yeniden değerlendirilmiş tutar üzerinden hesaplanan amortisman ile (gelir tablosuna yansıtılan amortisman) varlığın yeniden değerlendirme öncesi maliyeti üzerinden ayrılan amortisman arasındaki fark "Diğer Sermaye Yedekleri" hesabına kaydedilmektedir.

Amortisman, maddi duran varlıkların maliyetleri veya yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

Binalar
Demirbaş ve tesisatlar
Motorlu taşıtlar
Diğer maddi varlıklar (Özel maliyet bedelleri dahil)
Kullanım hakkı varlıkları

50 yıl
4-15 yıl
5 yıl
4-5 yıl
1-5 yıl

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5 Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer gelir ve giderleri hesaplarına dahil edilirler. Yeniden değerlendirilmiş maddi duran varlığın elden çıkarılmasında, elden çıkarılan maddi duran varlıkla ilgili “Diğer Sermaye Yedekleri” hesabındaki tutar geçmiş yıllar karları hesabına aktarılır (6 no’lu dipnot).

2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket’in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, makul değer metodu ile, bağımsız eksperlerin belirlediği makul değerlerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki makul değer değişiklikleri, gelir tablosunda yatırım gelirleri altında muhasebeleştirilmektedir.

2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını, bilgisayar yazılımlarını, şerefîyeyi ve işletme birleşmesinden doğan maddi olmayan duran varlıkları içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir (8 no’lu dipnot).

Maddi olmayan duran varlıkların itfa süreleri aşağıdaki gibidir:

Haklar

2-15 yıl

2.8 Finansal Varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını “Satılmaya hazır finansal varlıklar”, “Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar” “Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)”, “Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar” ve “Bağlı Menkul Kıymetler” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar):

Krediler ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. İlgili alacakların teminatı olarak alınan varlıklara ilişkin ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyeti olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Şirket, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda alacakları için karşılık ayırmaktadır. Söz konusu karşılık, bilançoda “Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı” altında sınıflandırılmıştır. Şirket tahminlerini belirlerken risk politikaları ve ihtiyatlılık prensibi doğrultusunda, mevcut alacak portföyünün genel yapısı, sigortalı ve aracılardan mali bünnyeleri, mali olmayan verileri ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (Devamı)

Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar) (Devamı)

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığına ilaveten, Vergi Usul Kanunu'nun 323'üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen "Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar" karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda "Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar" altında sınıflandırılmıştır.

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek "Karşılıklar hesabına" yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir (12 no'lu dipnot).

Satılmaya hazır finansal varlıklar "Krediler ve alacaklar" dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Söz konusu varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Makul değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan iskonto edilmiş değer, makul değer olarak dikkate alınmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya makul değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda makul değerleri ile kayıtlara yansıtılır. Söz konusu varlıklar teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmedikleri ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemediği durumda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Satılmaya hazır menkul değerlerin makul değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki "Finansal varlıkların değerlendirilmesi" hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar vade geliminde veya elden çıkarıldığında özsermaye içinde muhasebeleştirilen birikmiş makul değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Şirket her bilanço tarihinde, finansal varlıklarının değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıt olup olmadığını değerlendirir. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin makul değerinin, maliyetinin altına önemli ölçüde ve uzun süreli olarak düşmesi değer düşüklüğü göstergesi olarak değerlendirilir. Satılmaya hazır finansal varlıkların değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıtların varlığı durumunda ilgili finansal varlığın elde etme maliyeti ile makul değeri arasındaki farklar özsermayeden çıkarılıp gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Sermaye araçları ile ilgili gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklüğü giderleri, daha sonraki dönemlerde gelir tablosundan ters çevrilmez.

Şirket satılmaya hazır finansal varlıklar altında sınıflandırdığı ve borçlanmayı temsil eden menkul kıymetlerde tahsilat riski doğmamış olması koşuluyla, kısa vadeli piyasa dalgalanmalarına istinaden değer düşüklüğü ayırmaz (11 no'lu dipnot).



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (Devamı)

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar olarak sınıflandırılan varlıklar, iç verim oranı ile hesaplanan değer artışları gelir tablosunda yansıtılan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Şirket Yönetimi bu varlıkları vadesinde nakite dönüştürme amacı ile edindiğini değerlendirmektedir (11 no'lu dipnot).

Alım satım amaçlı finansal varlıklar

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmekte ve ölçüm sonucu oluşan kazanç ya da kayıplar kar veya zarara yansıtılmaktadır. Alım-satım amaçlı menkul değerlerin elde tutulması süresince kazanılan faiz gelirleri ile elde etme maliyeti ile ilgili menkul değerlerin gerçeğe uygun değerleri arasındaki fark, gelir tablosunda faiz gelirleri içinde gösterilmekte olup söz konusu finansal varlıkların vadesinden önce elden çıkarılması sonucunda oluşan kazanç veya kayıplar ticari gelir/gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıklarda değer düşüklüğü ile ilgili hususlar, ilgili varlıklara ilişkin muhasebe politikalarının açıklandığı dipnotlarda yer almaktadır.

Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları 43 no'lu dipnotta, vadesi gelmiş bulunan ve henüz vadesi gelmeyen alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı tutarları 12.1 no'lu dipnotta, dönemin reeskont ve karşılık giderleri ise 47.5 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

2.10 Türev Finansal Araçlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit akış tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir:

	30 Haziran 2025	30 Haziran 2024
Kasa (14 no'lu dipnot)	-	-
Bankalar (14 no'lu dipnot)	8.902.869.523	5.503.821.141
Banka garantili ve üç aydan kısa		
Vadeli kredi kartı alacakları (14 no'lu dipnot)	100.114.825	61.782.369
Eksi - Bloke vadeli mevduatlar (*)	(1.978.950.000)	(1.269.200.000)
Eksi - Faiz tahakkukları	(215.483.385)	(261.627.789)
Nakit ve nakit benzerleri toplamı	6.808.550.963	4.034.775.721

(*) Şirket'in, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla SEDDK lehine 1.978.750.000 TL ve TARSİM lehine 200.000 TL olmak üzere toplamda 1.978.950.000 TL vadeli mevduat blokesi bulunmaktadır. (30 Haziran 2024: SEDDK lehine 1.269.000.000 TL ve TARSİM lehine 200.000 TL) (14 ve 43 no'lu dipnotlar).



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.13 Sermaye

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket sermayesinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Pay Oranı	Tutar	Pay Oranı	Tutar
Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş	80,00%	216.399.999	80,00%	216.399.999
Kibele BV	20,00%	54.100.001	20,00%	54.100.001
Toplam	100,00%	270.500.000	100,00%	270.500.000

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in nominal sermayesinin hisse dağılımı aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
Hisse Türü (nama/hamiline)	Hisse Adedi	Hisse Türü (nama/hamiline)	Hisse Adedi
Nama	270.500.000	Nama	270.500.000

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2024 bulunmamaktadır). Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma

Sigorta sözleşmeleri sigorta riskini transfer eden sözleşmelerdir. Sigorta sözleşmeleri sigortalıyı hasar olayının olumsuz ekonomik sonuçlarına karşı sigorta poliçesinde taahhüt edilen şart ve koşullar altında korur.

Şirket tarafından üretilen ana sözleşmeler aşağıda anlatıldığı gibi yangın, nakliyat, oto ve ferdi kaza, muhtelif kaza, mühendislik ve sağlık başta olmak üzere hayat dışı branşlardaki sigorta sözleşmeleridir.

Yangın sigorta sözleşmeleri, ev ve iş yerleri için yangın ile hırsızlık teminatı başta olmak üzere deprem, mali mesuliyet, kira kaybı, cam kırılması ve kar kaybı gibi farklı ek teminatları da kapsamaktadır. Nakliyat branşı içerisinde kabul edilen rizikolar olarak emtea, tekne, inşaat ve marina sorumlulukları sıralanabilir. İnşaat, montaj, makine kırılması elektronik cihaz, kar kaybı gibi teminatların verildiği mühendislik sigorta sözleşmeleri arasında yer alırken, kasko, trafik, ferdi kaza, oto ve ferdi kaza, muhtelif sorumluluk, emniyeti suistimal, cam kırılması, hırsızlık ve kredi sigortaları muhtelif kaza branşı sigorta sözleşmeleri içerisinde bulunmaktadır. Muhtelif kaza branşına bağlı olarak havacılık riskleri için de teminat verilmektedir.

Sağlık branşında grup ve ferdi poliçeler üretilmektedir. Yurt içi ve yurt dışı ayrımlarının da olduğu sigorta sözleşmelerinde sigortalının teşhis, tanı ve tedavi masrafları sözleşme teminatlarını oluşturmaktadır. Ayrıca Tarım Sigortaları Havuz İşletmesi A.Ş. ("TARSİM") tarafından üretilen tarım sigortaları ile Doğal Afet Sigortaları Kurumu ("DASK") tarafından üretilen zorunlu deprem sigortası sözleşmeleri de bulunmaktadır. Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları 2.21 ve 2.24 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır

Reasürans Sözleşmeleri

Reasürans sözleşmeleri, Şirket tarafından imzalanan bir veya daha fazla sigorta sözleşmesiyle ilgili oluşabilecek kayıplar için Şirket ve reasürans şirketi tarafından yürürlüğe konulan, bedeli ödenen ve sigorta sözleşmeleri olarak sınıflandırabilmesi için gerekli şartları karşılayan sözleşmelerdir.

Şirket'in 2025 ve 2024 yıllarında geçerli olan reasürans politikası çerçevesinde, mühendislik, yangın, nakliyat, sorumluluk, kara araçları ve kaza branşlarında bölüşmesiz reasürans anlaşmaları mevcuttur. Bu bölüşmesiz reasürans anlaşmaları aşkın hasar anlaşmalarından oluşmaktadır.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri - Sınıflandırma (Devamı)

Reasürans Sözleşmeleri (Devamı)

Ayrıca Şirket'in, 2025 ve 2024 yılları itibarıyla, belirli riskler için sigorta sözleşmesi bazında ihtiyari reasürans anlaşmaları da bulunmaktadır.

Aşkın hasar reasürans anlaşmaları çerçevesinde ödenen primler ilgili dönem boyunca tahakkuk esasına uygun olarak muhasebeleştirilir. Diğer sözleşmeler çerçevesinde devredilen prim ve hasarlar ilgili oldukları sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan gelir ve yükümlülükler ile aynı bazda kayıtlara yansıtılır.

11 Temmuz 2017 tarih ve 30121 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile, 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere "Riskli Sigortalılar Havuzu" kurulmuştur. Söz konusu havuz kapsamındaki trafik sigortası poliçelerine ilişkin 12 Nisan 2017 – 31 Aralık 2024 tarihleri arasında prim ve hasar paylaşımı iki aşamalı olarak hesaplanmaktadır. Yazılan primler ve ödenen hasarların %50'si trafik sigortası branşından ruhsat sahibi sigorta şirketleri arasında eşit olarak paylaştırılmakta olup kalan %50'si ise söz konusu sigorta şirketlerinin trafik sigortası primlerinden son 3 yıllık dönemde sahip oldukları pazar payına göre hesaplanmaktadır. 01 Ocak 2025 tarihi itibarıyla Havuz kapsamındaki poliçelere ilişkin primler ve ödenen hasarlar katılım esaslı olan ve olmayan sigorta şirketleri arasında trafik sigortası primlerinden ilgili ayda aldıkları paya göre her ay dağıtılır. Bu pay her ayın sonunda SBM tarafından hesaplanıp ilgili ayın pay dağıtımında kullanılır.

Sosyal Güvenlik Kurumu'na Devredilen Primler

25 Şubat 2011 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 6111 sayılı "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanun ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"un ("Kanun") 59. maddesiyle değişik 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun 98. maddesi ile trafik kazaları nedeniyle ilgililere yapılan sağlık hizmet bedellerinin tahsil ve tasfiyesi yeni usul ve esaslara bağlanmıştır.

Bu çerçevede trafik kazaları sebebiyle bütün resmi ve özel sağlık kurum ve kuruluşlarının sundukları sağlık hizmet bedelleri kazazedenin sosyal güvencesi olup olmadığına bakılmaksızın Sosyal Güvenlik Kurumu ("SGK") tarafından karşılanacaktır. Yine Kanun'un Geçici 1. maddesine göre Kanun'un yayımlandığı tarihten önce meydana gelen trafik kazaları nedeniyle sunulan sağlık hizmetleri bedellerinin SGK tarafından karşılanması hükme bağlanmıştır.

Kanun'un söz konusu maddeleri çerçevesinde oluşacak hizmet bedelleri ile ilgili olarak sigorta şirketlerinin yükümlülüğü, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 27 Ağustos 2011 tarihli "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ("Yönetmelik"), 15 Eylül 2011 tarih ve 2011/17 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge" ("2011/17 sayılı Genelge"), 17 Ekim 2011 tarih ve 2011/18 sayılı "Sosyal Güvenlik Kurumu'na (SGK) Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge" ("2011/18 sayılı Genelge"), 16 Mart 2012 tarih ve 2012/3 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge'de Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge" ("2012/3 sayılı Genelge") ve 30 Nisan 2012 tarih ve 2012/6 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Yapılan Değişikliğe İlişkin Sektör Duyurusu"nda ("2012/6 no'lu Sektör Duyurusu") açıklanan esaslara göre belirlenmiştir (2.24 no'lu dipnot).



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri - Sınıflandırma (Devamı)

Sosyal Güvenlik Kurumu'na Devredilen Primler (Devamı)

Bu çerçevede, Kanun'un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket'in "Zorunlu Taşımacılık Sigortası", "Zorunlu Trafik Sigortası" ve "Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Sigortası" branşlarında 25 Şubat 2011 tarihi sonrası yapılan poliçelere ilişkin olarak Yönetmelik, 2011/17 sayılı Genelge, 2012/3 sayılı Genelge ve 2012/6 no'lu Sektör Duyurusu kapsamında belirlenen primleri SGK'ya aktarması gerekmektedir. Şirket, yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 1 Ocak-30 Haziran 2025 hesap döneminde 339.035.175 TL (1 Ocak - 30 Haziran 2024: 364.449.817 TL) tutarında devredilecek prim hesaplamı ve gelir tablosunda "SGK'ya Aktarılan Primler" hesabı altında muhasebeleştirilmiştir (24 no'lu dipnot).

2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

2.17 Krediler

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

2.18 Vergiler

Kurumlar Vergisi

Türkiye'de, Sigorta şirketlerin kurumlar vergisi oranı 01.01.2025 - 31.12.2025 dönemi için %30'dur. (2024: %30). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir iş yeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden %30 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisselerinin satışından doğan karların %75'i, gayrimenkullerin satışından doğan kârların ise %25'i, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle özsermayede tutulması şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla indirilebilir mali zararı bulunmamaktadır (30 Haziran 2024 : 96.515.335 TL).



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.18 Vergiler (Devamı)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

28 Aralık 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan Torba Kanun’un 17’ci maddesiyle Bankalar, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri 31 Aralık 2023 tarih itibarı ile Vergi Usul Kanunu uyarınca enflasyon muhasebesini uygulayacak olup, geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı, matrahın tespitinde dikkate alınmayacaktır.

2 Ağustos 2024 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan yasalarla Yurtiçi Asgari Kurumlar Vergisi’ni yürürlüğe konulmuştur. Bu vergi 2025 yılı hesap döneminden itibaren uygulanacaktır. "7524 sayılı kanun ile Asgari Kurumlar Vergisi müessesesi getirilmiş olup, bu kapsamda hesaplanan kurumlar vergisinin, indirim ve istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10’undan az olamayacağına ilişkin düzenleme yapılmıştır. Düzenleme, 2025 yılı vergilendirme dönemi kurum kazançlarına uygulanmak üzere yayımı tarihinde yürürlüğe girecektir. Ayrıca konuya ilişkin 23 Seri No’lu Kurumlar Vergisi Genel Tebliği yayımlanmıştır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergiler, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen bilanço tarihi itibarıyla yasalaşmış vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla kayıtlara yansıtılmaktadır (3 ve 21 no’lu dipnotlar).

2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Şirket, kıdem tazminatına ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “Kıdem tazminatı karşılığı” hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut iş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, İş Kanunu kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

TMS 19’a göre yapılan kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasına ilişkin olarak ortaya çıkan aktüeryal kayıplar, önemli bir etkisi bulunmadığından, özsermaye içerisinde muhasebeleştirilmemiş olup, hesaplanan aktüeryal kayıplar ile hizmet ve faiz maliyetlerinin tamamı ilgili döneme ait gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir (22 no’lu dipnot).



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.20 Karşılıklar (Sigortacılık Teknik Karşılıkları Haricindeki)

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Şirket'in tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir (23 no'lu dipnot).

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Yazılan Primler

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller çıktıktan sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan primler üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Reasürans Komisyonları

Reasürans şirketlerine devredilen primler ile ilgili alınan komisyonlar cari dönem içinde tahakkuk ettirilmekte ve gelir tablosunda, teknik bölümde, faaliyet giderleri içerisinde yer almaktadır. 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı üzere reasürans komisyon gelirleri, alınan komisyonlar üzerinden ertelenmiş komisyon gelirleri ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Rücu ve Sovtaj Gelirleri

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 20 Eylül 2010 tarih ve 2010/13 sayılı "Rücu ve Sovtaj Gelirlerine İlişkin Genelge"ye istinaden Şirket, tazminat ödemesini gerçekleştirerek sigortalılarından ibraname veya ödemenin yapıldığına dair belgenin alınmış olunması ve karşı sigorta şirketine ya da 3. şahıslara bildirim yapılması kaydıyla, borçlu sigorta şirketinin teminat limitine kadar olan rücu alacağı tahakkuk ettirmektedir. Söz konusu tutarın tazminat ödemesini takip eden altı ay içerisinde karşı sigorta şirketinden veya dört ay içerisinde 3. şahıslardan tahsil edilememiş olması durumlarında bu alacaklar için alacak karşılığı ayrılmakta ve bilançoda sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı ve esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı altında muhasebeleştirilmektedir (12.1 ve 17 no'lu dipnotlar).

Faiz Gelirleri

Faiz geliri etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.22 Kiralama İşlemleri

Aşağıda yapılan açıklamalar dışında, bu dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

Şirket, ilk olarak 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS 16 Kiralamalar standardını uygulamaya başlamıştır. Bunun yanı sıra, 1 Ocak 2019'dan itibaren diğer bazı standart değişiklikleri de yürürlüğe girmiştir. Bu değişikliklerin Şirket finansal tabloları üzerindeki etkisi aşağıda açıklanmıştır;

TFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Şirket, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır. Kiraya veren açısından muhasebeleştirme, önceki muhasebe politikalarına benzer şekildedir.

Şirket, TFRS 16'ya ilk geçişte tüm kolaylaştırıcı hükümlerden yararlandığından kullanım hakkı varlığı ve kiralama borcunun eşit tutarda çıkmasıyla sonuçlanan kısmi geriye dönük yaklaşımı uygulamıştır. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) Kiralama tanımı

Daha önce, Şirket tarafından sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğine TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi"ne göre karar verilmekte iken Şirket artık, bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğini yeni kiralama tanımına dayanarak değerlendirmektedir. TFRS 16 uyarınca bir sözleşme uyarınca tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkının belirli bir süre için devredilmesi durumunda, bu sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

TFRS 16'ya geçişte, Şirket, hangi işlemlerin kiralama olarak sınıflandırılmasıyla ilgili olarak; eski haliyle kiralama olarak tanımlanan sözleşmeleri kolaylaştırıcı uygulamayı kullanarak kiralama tanımını karşılayıp karşılamadığını yeniden değerlendirilmeksizin uygulamayı seçmiştir. Dolayısıyla, TFRS 16'yı sadece daha önce kira sözleşmeleri olarak tanımlanan sözleşmelere uygulamıştır. TMS 17 ve TFRS Yorum 4'e göre kiralama içermeyen sözleşmelerin, bir kiralama işlemi içerip içermediği yeniden değerlendirilmemiştir. Bu nedenle, TFRS 16 kapsamındaki kiralama tanımı yalnızca 1 Ocak 2019'da veya sonrasında yapılan veya değişikliğe uğrayan sözleşmelere uygulanmıştır.

Şirket, bir kiralama bileşenini içeren bir sözleşmenin yeniden değerlendirilmesinde veya sözleşme başlangıcında, her bir kiralama sözleşmesi ve kiralama dışı bileşene, nispi tek başına fiyatına dayanarak dağıtmıştır. Bununla birlikte, kiracı olduğu mülkler için, Şirket kiralama dışı bileşenleri ayırmamayı ve kiralama olmayan ve kiralama niteliği taşımayan bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi seçmiştir.

b) Kiracı olarak

Şirket gayrimenkul ve otomobil kiralamasında bulunmaktadır.

Kiracı olarak, Şirket daha önce kiralama işleminin, varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve faydaların tamamının devredilip devredilmediğinin değerlendirilmesine dayalı olarak faaliyet veya finansal kiralama olarak sınıflandırılmış olmasına karşın artık Şirket TFRS 16 uyarınca, çoğu kiralaması için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Şirket, içsel değerlendirmeler sonucunda faaliyet kiralaması yoluyla edinilen makine kiralaları, BT ekipmanı ve diğer kiralama işlemleri tutarlarını önemlilik seviyesi altında kalması nedeniyle TFRS 16 kapsamı dışında değerlendirilerek ilgili kira ödemelerini diğer faaliyet giderleri altında muhasebeleştirmektedir.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.22 Kiralama İşlemleri (Devamı)

Kullanım hakkı varlıklarının defter değerleri aşağıdaki gibidir;

	Maddi duran varlıklar
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiye	91.626.699
30 Haziran 2025 itibarıyla bakiye	142.115.191

Şirket, kira yükümlülüklerini “Finansal borçlar (20 no’lu dipnot)” içerisinde olacak şekilde finansal durum tablosunda sunmuştur.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyet değeri üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Bir kullanım hakkı varlığı yatırım amaçlı gayrimenkul tanımını karşıladığında, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sunulur. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket’in muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket’in alternatif borçlanma faiz oranını kullanarak iskonto edilir. Genel olarak, Şirket iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır. Şirketin, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla finansal durum tablosuna yansıttığı TL kira yükümlülüklerine uyguladığı alternatif borçlanma faiz oranının ağırlıklı ortalaması %40,35’dir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra kiracı, kira yükümlülüğünün defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır. Kiralama süresinde ve varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede değişiklik olması durumunda ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması ve endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması durumlarında yeniden ölçülür.

Şirket, yenileme opsiyonlarını içeren bazı kira sözleşmeleri için kira süresini belirlemek için kendi yargısını kullanmıştır. Şirket’in bu tür opsiyonları uygulamak için makul ölçüde emin olup olmadığının değerlendirilmesi, kiralama süresini etkiler; dolayısıyla bu husus muhasebeleştirilen kiralama borçlarının ve kullanım hakkı varlıklarının tutarlarını önemli ölçüde etkilemektedir.

2.23 Kar Payı Dağıtımı

Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

2.24 Teknik Karşılıklar

Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış primler karşılığı, nakliyat branşı primleri hariç olmak üzere, bilanço tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan tüm poliçeler için tahakkuk etmiş primlerin gün esasına göre takip eden döneme sarkan kısmı olarak hesaplanmıştır. Gün esasına göre takip eden döneme sarkan kısım hesap edilirken genel uygulamada poliçelerin öğlen 12:00’de başlayıp yine öğlen 12:00’de sona erdiği varsayılmıştır.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)

Kazanılmamış Primler Karşılığı (Devamı)

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, kazanılmamış primler karşılığı ile bu karşılığın reasürans payı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primler ile reasürörlere devredilen primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısmı olarak hesaplanmış ve kayıtlara yansıtılmıştır. Belirli bir bitiş tarihi olmayan emtea nakliyat branşı poliçeleri için son üç ayda yazılan primlerin %50'si kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılmaktadır (17 no'lu dipnot).

Ertelenmiş Üretim Giderleri ve Ertelenmiş Komisyon Gelirleri

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 28 Aralık 2007 tarih ve 2007/25 sayılı Genelge uyarınca, yazılan primler için aracılara ödenen komisyonlar ile reasürörlere devredilen primler nedeniyle reasürörlerden alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı, bilançoda sırasıyla "Ertelenmiş üretim giderleri" ve "Ertelenmiş komisyon gelirleri" hesaplarında, gelir tablosunda ise faaliyet giderleri hesabı altında netleştirilerek muhasebeleştirilmektedir (17 no'lu dipnot).

Şirket 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla yazılan primler için aracılara ödenen komisyonların gelecek dönemlere isabet eden 1.112.699.437 TL tutarındaki kısmını erteleyerek, bilançoda "Ertelenmiş üretim giderleri" hesabı altında finansal tablolarına yansıtmıştır (31 Aralık 2024: 916.850.202 TL).

Şirket 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla reasürörlere devredilen primler nedeniyle reasürörlerden alınan komisyonların gelecek dönemlere isabet eden 90.529.383 TL tutarındaki kısmını erteleyerek, bilançoda "Ertelenmiş komisyon gelirleri" hesabı altında finansal tablolarına yansıtmıştır (31 Aralık 2024: 98.885.410 TL).

Devam Eden Riskler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında, şirketler, kazanılmamış primler karşılığını ayırırken yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek hasar ve tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadır. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığının beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekmektedir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların (net muallak hasar ve tazminatlar + net ödenen hasarlar ve tazminatlar - net devreden muallak hasar ve tazminatlar) kazanılmış prime (net yazılan primler + net devreden kazanılmamış primler karşılığı - net kazanılmamış primler karşılığı) bölünmesi suretiyle bulunur.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2012/15 sayılı genelgesi uyarınca; önceki dönemlerde her bir alt branş için yapılan hesaplamalar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ana branş bazında yapılmaya başlanmıştır. Bu hesaplamaya göre beklenen hasar prim oranının %95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar ilgili ana branşın kazanılmamış primler karşılığına ilave edilir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2015/30 sayılı sektör duyurusu uyarınca, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yapılan devam eden riskler karşılığı hesaplaması için belirlenen beklenen hasar prim oranının tespitinde kullanılan açılış muallak hasar karşılığı tutarı cari dönem ile tutarlı bir şekilde yeniden belirlenmiştir.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)

Devam Eden Riskler Karşılığı (Devamı)

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2011/18 sayılı genelgesi uyarınca; Zorunlu Trafik, Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk ve Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza branşlarına ait devam eden riskler karşılığı hesaplanmasında kullanılan beklenen hasar prim oranı hesaplamasında SGK'ya aktarılacak prim ve hasara ilişkin tüm tutarlar pay ve paydadan indirilerek hesaplama yapılmıştır. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2016/37 sayılı genelgesi ile yukarıda ifade edilen yöntemle ek olarak kara araçları, kara araçları sorumluluk ve genel sorumluluk branşlarında devam eden riskler karşılığı hesaplamasının ilave olarak aşağıdaki yöntemle de yapılabileceği bildirilmiştir. Kaza yılı esas alınarak ve endirekt işler de dahil edilerek hesaplanan nihai hasar prim oranı 2016 yılında %95, 2017 yılında %90, 2018 yılında ise %85 üzerinde ise aşan kısmın brüt KPK ile çarpılması ile brüt devam eden riskler karşılığı; net KPK ile çarpılması ile de net devam eden riskler karşılığı tutarı belirlenir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2019/05 sayılı genelgesi ile yukarıda ifade edilen yöntemle ek olarak tüm branşlar için de hesaplama yapılabileceği, ayrıca direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için de hesaplama yapılması gerektiği belirtilmiştir. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2020/1 sayılı genelgesi ile yapılan değişiklikte direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması durumunda brüt hasar prim oranının %100 oranının, diğer işler için ise brüt hasar prim oranının %85 oranının üstünde olması durumunda devam eden riskler karşılığı hesaplaması yapılır.

2022/27 Sayılı "Devam Eden Riskler Karşılığına İlişkin Genelge" ile 2019/05 Sayılı Genelge'de yer alan yöntem korunmuş olup ek olarak, kaza esas alınarak son dört üç aylık dönem üzerinden hesaplanan brüt hasar prim oranı, yazım (iş) yılı esas alınarak hesaplama yapılabileceği belirtilmiştir.

Şirket, tüm branşlar için 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 2022/27 sayılı "Devam Eden Riskler Karşılığına İlişkin Genelge"sinde belirtilen yöntemi kullanmıştır. Zorunlu Trafik branşında yukarıda bahsedilen genelge dikkate alınarak yazım(iş) yılı esas alınarak hesaplama yapılmıştır.

Şirket, yukarıda bahsedilen genelge ve duyuruları dikkate alarak 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla yaptığı hesaplama sonucunda devam eden riski bulunmamaktadır.(31 Aralık 2024: 13.630.614 TL) (17 no'lu dipnot).

Branşlar itibarıyla hesaplanan net karşılık tutarları aşağıda sunulmuştur:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Kara Araçları Sorumluluk	-	13.630.614
Toplam	-	13.630.614



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)

Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı

Şirket, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Muallak hasar karşılığı eksper raporlarına veya sigortalı ile eksperin değerlendirmelerine uygun olarak belirlenmekte olup ilgili hesaplamalarda rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilmemektedir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge” uyarınca, 31 Aralık 2014 tarihine kadar geçerli olan 2010/12 sayılı “Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metoduna İlişkin Genelge” 9. ve 10. Maddeleri haricinde yürürlükten kaldırılmış olup, 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren gerçekleşmiş ancak raporlanmamış tazminat karşılığı, Şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde belirlenen en iyi tahminler doğrultusunda hesaplanması hükmü getirilmiştir.

Söz konusu Genelge’ye göre, gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedellerine ilişkin hesaplamalarda kullanılan verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak Şirket aktüeri tarafından yapılır. İlgili Genelge’de gerçekleşmiş ancak raporlanmamış hasar karşılığı hesaplamasında aktüeryal zincirleme merdiven metodlarının (“AZMM”) (Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans Şiddet, Munich Zinciri veya Bornhuetter-Ferguson) kullanılacağı belirtilmiş ve şirketlere her branş için bu yöntemlerden birini seçme hakkı tanınmıştır. Hesaplama sonucunda bulunan tutar ile tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile arasında fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli olarak kabul edilmektedir. AZMM hesabında tahakkuk eden rücu, sovtaj ve benzeri gelirleri tahsilatlarla birlikte dikkate alınmaktadır.

Şirket, aktüer görüşleri doğrultusunda tüm branşlar için gerçekleşen ve ödenen hasarlar üzerinden Standart Zincir yöntemini seçmiş ve her bir branş için Şirket aktüerinin istatistiki çalışmaları sonucunda büyük hasar limiti (Box-plot) ve bu limiti aşan dosyaları belirlemiş olup, AZMM hesaplamalarında kullanılan veri seti bu dosyalar olmaksızın dikkate alınmıştır. AZMM hesaplamalarında kullanılan aktüeryal yöntemler ve branş bazında büyük hasar limitleri 17 no’lu dipnotta belirtilmiştir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı Genelgesi uyarınca AZMM hesaplamaları brüt olarak yapılmakta ve Şirket’in yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarına bağlı olarak net tutarlar belirlenmektedir. Şirket’in her branş için kullanmayı seçmiş olduğu AZMM hesaplama yöntemi, bu hesaplamaların 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sonuçları ve brüt olarak bulunan sonuçların reasürans sonrası net tutarların belirlenmesine ilişkin yöntemler ile büyük hasar elemesinde kullanılan limitler 17 no’lu dipnotta açıklanmıştır.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)

Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı (Devamı)

Şirket'in yapmış olduğu IBNR hesaplamaları brüt olarak yapılmakta ve Şirket'in yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarına bağlı olarak net tutarlara ulaşılmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, netleştirme yöntemi olarak, ana branş bazında IBNR hesaplamalarına dahil olan net dosya muallaklarının brüt dosya muallaklarına olan oranını dikkate almıştır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Şirket, Riskli Sigortalar Havuzu için Motorlu Taşıt Bürosu tarafından duyurulan tahmini hasar prim oranları ile Havuz' dan Şirket'in hesabına aktarılan prim ve hasar verileri kullanılarak hesaplama yapmaktadır.

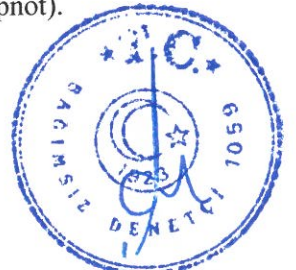
Yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde, Şirket, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla AZMM hesaplaması sonucunda bulunan tutarları dikkate alarak gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri ile ilgili olarak finansal tablolarında 8.254.246.615 TL tutarında net muallak tazminat karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2024: 6.345.307.040 TL) (17 no'lu dipnot).

2011/23 sayılı Genelge uyarınca, sigorta şirketlerinin davaların sonuçlanma tarihlerini dikkate alarak son beş yıllık gelişmelere göre alt branşlar itibarıyla şirket aleyhine açılan davaların tutarları üzerinden bir kazanma oranı hesaplaması ve hesaplanan kazanma oranına göre dava sürecinde olan dosyalar için tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapması mümkün bulunmaktadır. Şirket, ilk defa 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla olmak üzere son beş yılda bütün yargı aşamaları tamamlanmış hasar dosyalarından Şirket lehine sonuçlanmış olan dosyalarının tutarlarını, dosyaların toplam tutarına oranlayarak, alt branşlar itibarıyla kazanma oranları hesaplamıştır. Kazanma oranı hesaplamasında sadece tazminata ilişkin anapara tutarları hesaplama dahil edilip, faiz ve diğer masraflar dikkate alınmamıştır.

Kazanma oranı %25'in üzerinde hesaplanan branşlar için 2011/23 sayılı Genelge uyarınca %25 oranını kullanarak davalık muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapmıştır. Kazanma oranı %25'in altında kalan diğer branşlar için ise hesaplanan oranlar kullanılmıştır. Şirket söz konusu hesaplamaları brüt tutarlar üzerinden yapmış ve ilgili dosyaların reasürans payını dikkate alarak indirim tutarının reasürans payını belirlenmiştir.

Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları ile tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığından yaptığı indirim tutarı net 319.492.363 TL'dir (31 Aralık 2024: 202.272.694 TL) (17 no'lu dipnot).

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 2016/22 sayılı Genelge çerçevesinde sigortacılık mevzuatına göre hesaplanan ve ayrılan muallak tazminat karşılığının oluşturacağı net nakit akışlarının iskonto edebilmesi mümkün kılınmıştır. İskonto işlemi tahakkuk eden, raporlanmayan ve yeterlilik farkı dahil tüm tutarlar belirlendikten sonra kademeli geçiş sonrası gerçekleştirilir. Şirket 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla finansal tablolarını bu çerçevede hazırlamıştır. Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Tablo-57 AZMM dosyasında belirlenen ana branşlar temelinde tahmin ettiği net nakit akışları üzerinden SEDDK tarafından yayımlanan 2024/3 Sayılı Genelge'ye göre %35 oranı (31 Aralık 2024: yıllık %35) ile hesapladığı iskonto tutarı net 5.204.752.320 TL'dir (31 Aralık 2024: 3.816.783.351 TL) (17 no'lu dipnot).



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)

Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı (Devamı)

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 hesap dönemlerine ait dava kazanma oranı hesaplaması detayı aşağıdaki gibidir:

Alt Branş	30 Haziran 2025	30 Haziran 2025 (Net)	31 Aralık 2024	31 Aralık 2024 (Net)
Zorunlu Trafik	25%	238.336.862	25%	135.091.714
İşveren Mali Sorumluluk	25%	27.014.681	25%	25.344.254
Motorlu Kara Taşıtları -Kasko	25%	14.440.272	25%	9.016.522
Motorlu Kara Taşıtları İhtiyari Mali Sorumluluk	25%	16.157.124	25%	10.227.950
Yangın	25%	3.499.290	25%	3.899.166
Üçüncü Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk	25%	3.361.848	25%	2.260.211
Deprem ve Sel Dışındaki Doğal Afetler	25%	1.515.978	25%	1.960.214
İnşaat	25%	1.559.033	25%	1.404.490
Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk	25%	1.163.548	25%	946.004
Uçak Mali Mesuliyet	25%	31	25%	31
Ferdi Kaza	25%	4.670.486	25%	4.586.978
Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza	25%	184.374	25%	185.886
Tehlikeli Maddeler Zorunlu Sorumluluk	25%	130.632	25%	150.632
Toprak Kayması	25%	218.260	25%	224.974
Makine Kırılması	25%	1.350.933	25%	965.201
Emtea	25%	4.078.789	25%	4.049.590
Mesleki Sorumluluk	25%	409.131	25%	441.520
Özel Güvenlik Mali Sorumluluk	25%	195.037	25%	94.459
Hırsızlık	25%	611.475	25%	608.555
Kefalet	0%	406.435	25%	406.174
Tekne-Deniz Araçları	1%	9.943	25%	220.813
Seyahat Sağlık	25%	79.104	25%	79.054
Hukuksal Koruma	25%	12.956	25%	23.168
Sağlık	25%	0	25%	51
Elektronik Cihaz	25%	13	25%	71
Sel	22,3%	86.128	22%	85.012
Toplam		319.492.363		202.272.694

Dengeleme Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, sigorta şirketleri, takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere kredi ve deprem teminatları içeren sigorta sözleşmeleri için dengeleme karşılığı ayırmak zorundadırlar. Söz konusu karşılık her bir yıla tekabül eden net deprem ve kredi primlerinin %12'si oranında hesaplanır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak kabul edilir.

Cari yılda ayrılan dengeleme karşılığından olmamak kaydıyla, deprem tazminatları için ayrılan dengeleme karşılığının deprem nedeniyle yapılan tazminat ödemeleri ile eksper raporu veya afet durumunda resmi kurumlardan temin edilecek belgeler gibi kanıtlara dayanılarak ayrılan muallak tazminat karşılığının dengeleme karşılığından indirilmesi mümkün bulunmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 161.099.255 TL (31 Aralık 2024: 102.058.802 TL) tutarında dengeleme karşılığı ayırmıştır (17 ve 47.1 no'lu dipnotlar).



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)

Matematik Karşılıklar

Ferdi kaza branşı matematik karşılığı, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından onaylı tarifeler ile belirlenmiş bir yıldan uzun vadeli risk teminatı içeren ferdi kaza poliçeleri için ayrılan aktüeryal matematik karşılığından oluşmaktadır. Şirket'in uzun vadeli ferdi kaza sigorta sözleşmeleri uyarınca alınan primlerden idare ve tahsil masrafları ve komisyonlarının indirilmesi sonucu kalan tutar matematik karşılığı olarak ayrılmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla 81.494 TL (31 Aralık 2024: 118.807 TL) tutarında hayat matematik karşılığı ayırmıştır. Söz konusu karşılık bilançoda "Matematik Karşılıklar", gelir tablosunda ise "Matematik Karşılıklarda Değişim" hesabı içerisinde sınıflandırılmıştır (17 no'lu dipnot).

2.25 İlişkili Taraflar

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan Şirket'le ('raporlayan Şirket') ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan Şirket'le ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin;
- i) Raporlayan Şirket'le üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
 - ii) Raporlayan Şirket'le üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
 - iii) Raporlayan Şirket'in veya raporlayan Şirket'in bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde Şirket raporlayan Şirket ile ilişkili sayılır:
- i) Şirket ve raporlayan Şirket'in aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
 - ii) Şirket'in, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
 - iii) Her iki Şirket'in de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
 - iv) Şirketlerden birinin üçüncü bir Şirket'in iş ortaklığı olması ve diğer Şirket'in söz konusu üçüncü Şirket'in iştiraki olması halinde.
 - v) Şirket'in, raporlayan Şirket'in ya da raporlayan Şirket'le ilişkili olan bir Şirket'in çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan Şirket'in kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan Şirket ile ilişkilidir.
 - vi) Şirket'in (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
 - vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin Şirket üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu Şirket'in (ya da bu Şirket'in ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.
- İlişkili tarafla yapılan işlem, raporlayan Şirket ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.26 Yabancı Para İşlemleri

Şirket'in işlevsel para birimi Türk Lirası ("TL")'dir. Yabancı para ile yapılan işlemler, işlem tarihindeki döviz kuru kullanılarak kayıt altına alınmaktadır. Yabancı para işlemlerin yapıldığı parasal varlıklar ve yükümlülükler Türk Lirası'na rapor tarihindeki döviz alış kurundan çevrilerek kayıt altına alınmakta ve mali tablolara kambiyo kar veya zararı olarak yansıtılmaktadır.

Bilanço tarihi itibarıyla yabancı para cinsinden alacaklar TCMB döviz alış kurları, borçlar ise TCMB döviz satış kurları ile değerlendirilmiştir. Dönem sonunda kullanılan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz kurları aşağıda sunulmuştur:

	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Döviz Alış Kuru	Döviz Satış Kuru	Döviz Alış Kuru	Döviz Satış Kuru
TL / USD	39,7408	39,8124	35,2803	35,3438
TL / EUR	46,6074	46,6913	36,7362	36,8024
TL / GBP	54,3777	54,6612	44,2073	44,4378
TL / CHF	49,7035	50,0227	38,9446	39,1946
TL / CAD	29,0305	29,1614	24,5190	24,6296
TL / SAR	10,5962	10,6153	9,3919	9,4088
TL / CNY	5,5159	5,5881	4,8063	4,8692
TL / NOK	3,9324	3,9589	3,1075	3,1284
TL / AUD	25,9066	26,0755	21,8769	22,0195
TL / RUB	0,5034	0,5099	0,3271	0,3313
TL / SEK	4,1710	4,2142	3,1935	3,2265
TL / JPY	0,2750	0,2769	0,2249	0,2264

3. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe ve diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında gerçeğe uygun beklentiler dikkate

alınarak değerlendirilir. Bu değerlendirme ve tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlarından farklılık gösterebilir.

Şirket için en önemli muhasebe tahminlerinden biri yürürlükte olan poliçelerinden doğacak teknik giderlere ilişkin nihai net yükümlülüklerin tahmin edilmesidir. İlgili açıklamalara 2.24, 4 ve 17 no'lu dipnotlarda yer verilmiştir. Diğer varlık ve yükümlülükler ile ilgili tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Gelir vergileri ve birikmiş mali zararlar

Nihai vergi tutarına olan etkileri kesinleşmeyen ilgili birçok işlem ve hesaplama normal iş akışı sırasında gerçekleşmekte olup bu gibi durumlar gelir vergisi karşılığı belirlenmesi sırasında önemli muhakemelerin kullanılmasını gerektirmektedir. Şirket, vergisel olayların sonucunda ödenmesi tahmin edilen ek vergilerin oluşturduğu vergi yükümlülüklerini kayıtlarına almaktadır.

Bu konular ile ilgili oluşan nihai vergisel sonuçların başlangıçta kaydedilen tutarlardan farklı olduğu durumlarda, bu farklar belirlendiği dönemlerdeki gelir vergisi ve ertelenmiş vergi yükümlülüklerini etkileyebilecektir (2.18 ve 21 no'lu dipnotlar).

Şirketin, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla devreden mali zararları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: bulunmamaktadır.) (21 no'lu dipnot).

Şirket'in nihai faaliyet sonuçlarının cari dönemdeki tahminlerden farklı olduğu durumlarda, bu farklar kullanılabiliir mali zarar tutarını ve ertelenmiş vergi varlığını etkileyebilecektir.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi***Sigorta riski***

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşmesi ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Sigorta sözleşmelerinin doğası gereği, söz konusu risk rastlantısaldır ve dolayısıyla tam olarak tahmin edilemez.

Fiyatlandırma ve karşılık ayırma metodlarına ihtimal teorisinin uygulandığı bir poliçe portföyünde, Şirket'in sigorta sözleşmeleriyle ilgili olarak maruz kaldığı temel risk, ödenen hasar ve tazminatların sigortacılık karşılıklarının kayıtlı değerlerinin üstünde gerçekleşmesidir. Şirket poliçe yazma stratejisini, kabul edilen sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

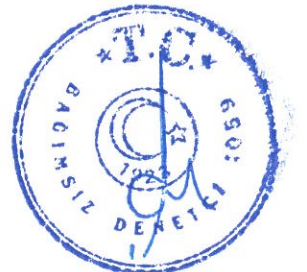
Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kara araçları sorumluluk	26.285.182.793.707	12.402.947.623.999
Kara araçları	1.505.264.290.388	1.455.803.406.345
Yangın ve Doğal Afetler	3.663.320.402.368	392.575.947.541
Genel zararlar	1.274.918.668.357	367.774.772.410
Nakliyat	122.142.875.381	112.321.415.376
Finansal kayıplar	50.720.135.210	23.502.033.615
Genel sorumluluk	98.104.255.901	20.774.760.071
Kaza	19.105.659.397	8.776.570.702
Su Araçları	3.224.600.457	2.204.918.679
Kefalet	1.537.343.052	844.150.926
Kredi	68.983.585	153.820.487
Hukuksal koruma	3.925.875.614	302.610.000
Hastalık / Sağlık	442.573.438.148	326.770.251.713
Toplam	33.470.089.321.565	15.114.752.281.864

Finansal riskler

Şirket, sahip olduğu finansal varlıklar, reasürans varlıkları ve sigortacılık yükümlülüklerinden dolayı finansal risklere maruz kalmaktadır. Temel finansal risk, finansal varlıklardan sağlanan gelirlerin, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanmasında yetersiz kalmasıdır. Finansal riskin en önemli bileşenleri piyasa riski (kur riski, piyasa değeri faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Şirket, olası risklere maruz kalmamak için herhangi bir türev finansal varlık kullanmamaktadır. Risk yönetimi, Şirket yönetimi tarafından Yönetim Kurulu'nca onaylanmış usuller doğrultusunda gerçekleştirilmektedir.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Finansal riskler (Devamı)

(a) Piyasa riski

i. Faiz oranı riski

Faiz oranlarında meydana gelecek değişimler neticesinde, satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanmış olan özel sektör tahvillerinin gerçeğe uygun değerlerinde, dolayısıyla Şirket'in özkaynak kalemleri altında gösterilen finansal varlıkların değerlemesi hesabında meydana gelecek artış/azalışların etkisi değerlendirilmektedir.

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla diğer değişkenlerin, sabit olduğu varsayımıyla, faiz oranlarındaki 1 puanlık artışın özkaynaklara etkisi bulunmamaktadır. (30 Haziran 2024: 33.880 TL ve (33.984 TL).

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla vadesinden önce Satılmaya hazır finansal varlığımız bulunmamaktadır.(31.12.2024: Bulunmamaktadır.)

ii. Fiyat riski

Hisse senedi fiyat riski

Hisse senedi fiyat riski hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

BİST'de işlem gören ve piyasa değerleri ile ölçülen hisse senetlerinin, endekste yaşanması muhtemel %10'luk değer kaybı sonucunda gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlerin (tüm diğer değişkenler sabit olmak kaydıyla) Şirket'in kar/zararı üzerindeki etkisi (vergi etkisi hariç) aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024
Alım-satım amaçlı finansal varlıklar	(7.769.844)	(46.590.688)
Toplam,net	(7.769.844)	(46.590.688)

iii. Kur riski

Şirket, döviz cinsinden alacak ve borçların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı döviz kuru değişikliklerinden doğan kur riskine maruz kalmaktadır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir.



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Finansal riskler (Devamı)

(a) Piyasa riski (Devamı)

iii. Kur riski (Devamı)

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla toplam döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir

	ABD Doları	TL karşılığı	Euro	TL karşılığı	İngiliz Sterlini	TL karşılığı	Diğer para birimleri TL karşılığı	Toplam TL karşılığı
30 Haziran 2025								
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	2.213.985	87.985.519	1.306.217	60.879.362	24.616	1.338.574	-	150.203.455
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	8.234.648	327.251.516	5.914.592	275.663.760	10.033	545.587	2.982.833	606.443.696
Diğer alacaklar	24.800	985.572	1.184.612	55.211.663	-	-	-	56.197.235
Toplam Aktifler	10.473.433	416.222.607	8.405.420	391.754.785	34.650	1.884.161	2.982.833	812.844.386
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	2.634.245	104.875.631	2.277.700	106.348.770	-	-	35.132	211.259.533
Diğer çeşitli borçlar	283.794	11.298.521	5.888	274.938	-	-	-	11.573.459
Sigortacılık teknik karşılıkları, net	1.631.557	64.956.189	547.536	25.565.161	-	-	2.050.636	92.571.986
Toplam Pasifler	4.549.596	181.130.341	2.831.124	132.188.869	-	-	2.085.768	315.404.978
Yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu, net	5.923.837	235.092.266	5.574.296	259.565.916	34.650	1.884.161	897.064	497.439.408
	ABD Doları	TL karşılığı	Euro	TL karşılığı	İngiliz Sterlini	TL karşılığı	Diğer para birimleri TL karşılığı	Toplam TL karşılığı
31 Aralık 2024								
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	5.844.435	206.193.430	2.504.274	91.997.517	13.415	593.036	-	298.783.983
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	5.719.996	201.803.160	6.352.852	233.379.649	16.220	717.028	24.836	435.924.673
Diğer alacaklar	58.000	2.046.257	574.446	21.102.950	-	-	-	23.149.207
Toplam Aktifler	11.622.431	410.042.848	9.431.572	346.480.117	29.635	1.310.063	24.836	757.857.864
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	3.249.274	114.841.706	2.320.059	85.383.743	-	-	-	200.225.449
Diğer çeşitli borçlar	13.359	472.149	2.129	78.368	-	-	384.971	935.488
Sigortacılık teknik karşılıkları, net	1.204.572	42.574.159	517.596	19.048.762	-	-	-	61.622.921
Toplam Pasifler	4.467.205	157.888.014	2.839.784	104.510.873	-	-	384.971	262.783.858
Yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu, net	7.155.225	252.154.834	6.591.788	241.969.244	29.635	1.310.063	(360.135)	495.074.006

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık yüzde 10 değer artışı dolayısıyla 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde özkaynaklarda ve gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak değişim aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimlerine karşı yüzde 10 değer kazanması durumunda etki aynı tutarda fakat ters yönde olacaktır.

	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Gelir tablosu	Özkaynak (*)	Gelir tablosu	Özkaynak (*)
EUR	23.509.227	23.509.227	24.196.924	24.196.924
USD	25.956.592	25.956.592	25.215.483	25.215.483
GBP	188.416	188.416	131.006	131.006
CHF	217.579	217.579	2.484	2.484
CAD	80.085	80.085	(303)	(303)
SAR	(43)	(43)	(769)	(769)
NKR	293	293	(37.425)	(37.425)
Diğer	(208.208)	(208.208)	-	-
Toplam, net	49.743.941	49.743.941	49.507.400	49.507.400

(*) Özkaynak etkisi, TL'nin ilgili yabancı para birimlerine karşı % 10'luk değer kazancından dolayı oluşacak gelir tablosu etkisini de içermektedir.



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Finansal riskler (Devamı)

(b) Kredi riski

Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket'in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

Şirket kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no'lu dipnotta verilmiştir.

Şirket'in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle özel sektör tahvilleri, Türkiye'de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu finansal varlıklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

30 Haziran 2025 ve 30 Haziran 2024 tarihleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri, finansal araç türleri itibarıyla aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Bankalar, banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları da kredi riskine dahil edilmiştir.

30 Haziran 2025	Kredi ve Alacaklar						
	Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	Alım/Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)	-	2.102.897.002	-	49.966.527	1.183.058.246	2.798.891.284	9.002.984.348
Azami riskin teminat, karşılık vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	143.434.619	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	2.040.251.632	-	49.966.527	1.183.058.246	2.798.891.284	9.002.984.348
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	62.645.371	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
Brüt defter değeri	-	590.902.861	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü	-	(590.902.861)	-	-	-	-	-
Net değerinin teminat, karşılık vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
30 Haziran 2024	Kredi ve Alacaklar						
	Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	Alım/Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer			
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)	-	1.293.149.619	-	43.141.535	85.580.538	2.843.389.897	5.565.603.510
Azami riskin teminat, karşılık vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	85.140.126	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	1.251.992.791	-	43.141.535	85.580.538	2.843.389.897	5.565.603.510
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	41.156.781	-	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	46	-	-	-	-	-
Brüt defter değeri	-	371.160.769	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü	-	(371.160.723)	-	-	-	-	-
Net değerinin teminat, karşılık vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	46	-	-	-	-	-



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Finansal riskler (Devamı)

(c) Likidite riski

Şirket, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanabilmesi için elinde bulunan nakit kaynakları kullanmaktadır. Likidite riski, gerçeğe uygun bir maliyet dahilinde, borçların ödenmesi için yeterli nakdin bulunmaması riskidir. Yönetim, söz konusu borçların ödenmesine yetecek tutarda fon bulundurulmasıyla ilgili limitleri belirler.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar, sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar dışında, iskonto edilmemiş değerlerdir.

Sözleşmeden kaynaklanan nakit akımları				
30 Haziran 2025	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	Toplam
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	285.478.194	45.052.986	-	330.531.180
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar	154.356.193	-	-	154.356.193
Personele borçlar	-	100.648	-	100.648
Diğer esas faaliyetlerden borçlar	-	1.390.365	-	1.390.365
Diğer çeşitli borçlar	73.391.866	-	-	73.391.866
Diğer finansal borçlar	10.097.357	30.855.611	72.996.323	113.949.291
Toplam	523.323.610	77.399.610	72.996.323	673.719.543

Beklenen nakit akımları					
30 Haziran 2025	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Muallak hasar ve tazminat karşılığı - net (*)	2.083.009.423	3.749.225.513	841.581.706	114.457.375	6.788.274.018
Kazanılmamış primler karşılığı - net (**)	352.339.669	6.581.507.169	261.579.158	98	7.195.426.094
Dengeleme karşılığı - net	-	-	161.099.255	-	161.099.255
Devam eden riskler karşılığı - net	-	-	-	-	-
Aktüeryal matematik karşılığı - net (***)	156	33.009	(46.262)	94.591	81.494
	2.435.349.248	10.330.765.691	1.264.213.857	114.552.064	14.144.880.861

Sözleşmeden kaynaklanan nakit akımları				
31 Aralık 2024	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	Toplam
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	384.512.437	16.373.622	-	400.886.059
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar	212.583.740	-	-	212.583.740
Personele borçlar	-	88.056	-	88.056
Diğer esas faaliyetlerden borçlar	-	3.457.118	-	3.457.118
Diğer çeşitli borçlar	54.475.724	-	-	54.475.724
Diğer finansal borçlar	6.933.322	15.314.997	51.334.316	73.582.635
Toplam	658.505.222	35.233.793	51.334.316	745.073.331

Beklenen nakit akımları					
31 Aralık 2024	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Muallak hasar ve tazminat karşılığı - net (*)	1.579.425.224	2.814.518.269	633.728.899	109.169.485	5.136.841.877
Kazanılmamış primler karşılığı - net (**)	373.969.921	6.054.206.810	169.294.685	30.232	6.597.501.648
Dengeleme karşılığı - net	-	-	102.058.802	-	102.058.802
Devam eden riskler karşılığı - net	-	13.630.614	-	-	13.630.614
Aktüeryal matematik karşılığı - net (***)	97	11.902	87.249	19.559	118.807
	1.953.395.242	8.882.367.595	905.169.635	109.219.276	11.850.151.748

(*) Muallak hasar ve tazminat karşılığı bilançoda kısa ve uzun vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

(**) Bir yıldan uzun vadeli poliçeler üzerinden hesaplanan kazanılmamış primler karşılığı bilançoda kısa vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

(***) Aktüeryal matematik karşılığının tamamı bilançoda uzun vadeli olarak sınıflandırılmıştır.



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Finansal riskler (Devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, finansal araçların, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği bir tutar olup, eğer varsa teşkilatlanmış bir piyasada işlem gören fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit edilmektedir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövizle dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise maliyetleri, varsa, değer düşüklüğü çıkarılmış değerleri gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların kısa vadeli olmaları dolayısıyla kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Sermaye yönetimi

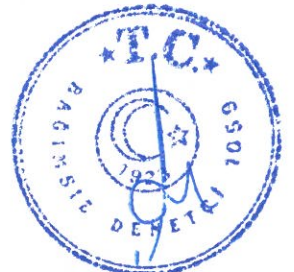
Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmek,
- Sigorta sözleşmelerini risk ile orantılı olarak fiyatlandırarak sermayedarlarına getiri sağlamaktır.

Şirket'in, finansal tabloların hazırlanma tarihi itibarıyla, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan 30 Haziran 2025 tarihli asgari gerekli özsermayesi 3.076.610.321 TL (31 Aralık 2024: 3.017.642.966 TL)'dir. Bununla birlikte, Şirket'in özsermayesi 23 Ağustos 2015 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla hesaplanan asgari gerekli özsermayeden 1.245.008.433 TL fazla (31 Aralık 2024: 547.099.202 TL fazla) durumdadır.

5. Bölüm Bilgileri

2.3 no'lu dipnotta açıklanmıştır.



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

6. Maddi Duran Varlıklar

6.1 Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları: 37.225.591 TL, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: 17.859.376 TL)

6.1.1 Amortisman giderleri: 30.872.207 TL, (1 Ocak- 30 Haziran 2024: 14.378.422 TL)

6.1.2 İtfa ve tükenme payları: 6.353.383 TL, (1 Ocak -30 Haziran 2024: 3.480.953 TL)

6.2 Amortisman hesaplama yöntemleri ile bu yöntemlerde yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-): Yoktur, (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

6.3 Cari dönemde duran varlık hareketleri:

6.3.1 Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti: 128.687.071 TL, (1 Ocak- 30 Haziran 2024: 54.104.780 TL)

6.3.2 Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti: 1.010.959 TL, (1 Ocak – 30 Haziran 2024: 3.806.426 TL)

6.3.3 Cari dönemde ortaya çıkan değerleme artışları: 350.000.000 TL'dir. (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur)

6.3.3.1 Varlık maliyetlerinde (+): Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur)

6.3.3.2 Birikmiş amortismanlarda (-): Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur)

6.3.4 Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı, başlangıç ve bitiş tarihi ve tamamlama derecesi: Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur)

Maddi duran varlık hareket tablosu:

	1 Ocak 2025	Girışler	Değerleme	Cıkışlar	Transferler	30 Haziran 2025
Maliyet						
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.420.000.000	60.895.859	328.000.000	-	219.500.000	2.028.395.859
Kullanım amaçlı gayrimenkuller	214.945.833	-	22.000.000	-	(236.945.833)	-
Demirbaş ve tesisatlar	46.752.171	10.711.757	-	-	-	57.463.928
Motorlu taşıtlar	15.089.317	-	-	(409.000)	-	14.680.317
Kiralama yoluyla edinilmiş maddi varlıklar	91.626.700	51.090.450	-	(601.959)	-	142.115.191
Diğer maddi varlıklar (Özel maliyet bedelleri)	8.110.970	5.989.005	-	-	-	14.099.975
Toplam Maliyet	1.796.524.991	128.687.071	350.000.000	(1.010.959)	(17.445.833)	2.256.755.270

Birikmiş Amortisman:

Kullanım amaçlı gayrimenkuller	(17.445.833)	-	-	17.445.833	-
Demirbaş ve tesisatlar	(15.772.222)	(6.373.480)	-	-	(22.145.702)
Motorlu taşıtlar	(3.734.051)	(1.502.115)	-	231.767	(5.004.399)
Kiralama yoluyla edinilmiş maddi varlıklar	(28.858.748)	(21.979.695)	-	601.959	(50.236.484)
Diğer maddi varlıklar (Özel maliyet bedelleri)	(3.348.144)	(1.016.917)	-	-	(4.365.061)
Toplam Birikmiş Amortisman	(69.158.998)	(30.872.207)	-	833.726	17.445.833
Net Kayıtlı Değer	1.727.365.993	97.814.864			2.175.003.624



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

6. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

6.3 Cari dönemde duran varlık hareketleri: (Devamı)

Maddi duran varlık hareket tablosu: (Devamı)					
	1 Ocak 2024	Girışler	Çıkışlar	Transferler	30 Haziran 2024
Maliyet					
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	1.330.000.000	29.376.805	-	-	1.359.376.805
Kullanım amaçlı gayrimenkuller	148.000.000	-	-	-	148.000.000
Demirbaş ve tesisatlar	27.781.261	9.695.135	(13.452)	-	37.462.944
Motorlu taşıtlar	10.317.870	5.769.000	(997.553)	-	15.089.317
Kiralama yoluyla edinilmiş maddi varlıklar	33.428.110	8.937.534	(2.795.421)	-	39.570.223
Diğer maddi varlıklar (Özel maliyet bedelleri)	7.081.285	326.306	-	-	7.407.591
Toplam Maliyet	1.556.608.526	54.104.780	(3.806.426)	-	1.606.906.880
Birikmiş Amortisman:					
Kullanım amaçlı gayrimenkuller	(10.113.333)	(1.480.000)	-	-	(11.593.333)
Demirbaş ve tesisatlar	(7.422.919)	(3.898.887)	4.203	-	(11.317.603)
Motorlu taşıtlar	(974.991)	(1.316.632)	66.504	-	(2.225.119)
Kiralama yoluyla edinilmiş maddi varlıklar	(14.691.602)	(7.165.873)	2.795.421	-	(19.062.054)
Diğer maddi varlıklar (Özel maliyet bedelleri)	(2.268.213)	(517.030)	-	-	(2.785.243)
Toplam Birikmiş Amortisman	(35.471.058)	(14.378.422)	2.866.128	-	(46.983.352)
Net Kayıtlı Değer	1.521.137.468				1.559.923.528

7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller için girişler, çıkışlar, dönemin amortisman gideri ve birikmiş amortismanları “6 - Maddi duran varlıklar” notunda maddi duran varlıkların dönem içi hareketleri tablosunda verilmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer yöntemi ile gösterilmektedir.

Şirket’in yatırım amaçlı gayrimenkulleri, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız profesyonel değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller içerisinde yer alan Bodrum Otel ile ilgili hesap döneminde 60.895.859 TL kira geliri elde edilmiştir (31 Aralık 2024 45.406.599 TL).

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2024	Ekspertiz Tarihi	Ekspertiz Değeri
Bodrum Otel	1.250.000.000	31.03.2025	1.590.895.859
Spine Tower(*)	-	31.12.2024	219.500.000
Bodrum Otel Lojman	170.000.000	31.03.2025	218.000.000
Net Defter Değeri	1.420.000.000		2.028.395.859

(*)Şirket, kullanım amacıyla alım yapılan ve bu doğrultuda şirket finansal tablosunda ‘Maddi Duran Varlıklar- Kullanım amaçlı Gayrimenkuller’ hesabında takip edilen taşınmazın durumu yönetim kurulu tarafından 30.01.2025 tarihinde değerlendirilmiştir. Taşınmaz ile ilgili yönetim kurulu kira geliri veya değer artış kazancı elde etmeye ve sözkonusu taşınmazın 2025 yılından itibaren ‘Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller’ hesabına transfer edilmesine karar vermiştir. Gayrimenkullerin mülkiyetinin veya kullanım hakkının satışı ya da devri sonucunu doğuran işlemler SEDDK onayına tabidir, teferruat işlemlerin yapılmasına engel bir durum bulunmamaktadır.



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

30 Haziran 2025 itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2025	Girışler	Değerleme Artışı	Çıkışlar	30 Haziran 2025
Maliyet					
Haklar	48.448.985	16.335.676	-	-	64.784.661
Ar-Ge	42.745.347	55.885.860	-	-	98.631.207
Toplam Maliyet	91.194.332	72.221.536	-	-	163.415.868
Birikmiş Amortisman					
Haklar	(21.915.486)	(6.353.384)	-	-	(28.268.870)
Toplam Birikmiş Amortisman	(21.915.486)	(6.353.384)	-	-	(28.268.870)
Net Defter Değeri	69.278.846				135.146.998

30 Haziran 2024 itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2024	Girışler	Değerleme Artışı	Çıkışlar	30 Haziran 2024
Maliyet					
Haklar	34.456.402	10.718.876	-	-	45.175.278
Ar-Ge		7.539.211	-	-	7.539.211
Toplam Maliyet	34.456.402	18.258.087	-	-	52.714.489
Birikmiş Amortisman					
Haklar	(13.771.443)	(3.480.953)	-	-	(17.252.396)
Toplam Birikmiş Amortisman	(13.771.443)	(3.480.953)	-	-	(17.252.396)
Net Defter Değeri	20.684.959				35.462.093

9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

10. Reasürans Varlıkları / (Yükümlülükleri)

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Muallak hasar ve tazminat karşılığı reasürör payı (17 no'lu dipnot)	634.431.087	529.815.405
Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı (17 no'lu dipnot)	937.013.857	1.022.107.376
Reasürans şirketlerine borçlar (19 no'lu dipnot)	(330.531.180)	(400.886.059)
Sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar (12.1 no'lu dipnot)	31.946.077	39.819.896
Devam eden riskler karşılığındaki reasürör payı (Not 17.19)	-	-
Rücu ve sovtaj alacakları reasürör payı (12.1 no'lu dipnot)	(111.213)	(10.794)
Toplam	1.272.748.628	1.190.845.824

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024
Reasürans Gelirleri/(Giderleri)		
Ödenen tazminat reasürör payı	276.857.329	221.730.633
Reasürörlerden alınan komisyonlar (32 no'lu dipnot)	97.009.202	51.580.000
Muallak hasar ve tazminat karşılığı değişiminde reasürör payı	104.615.682	30.207.723
Kazanılmamış primler karşılığı değişiminde reasürör payı (17 no'lu dipnot) (*)	(85.093.519)	367.304.184
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı (17 no'lu dipnot)	-	-
Reasürörlere devredilen primler (24 no'lu dipnot) (*)	(1.183.474.673)	(1.093.290.196)
Toplam reasürans geliri/(gideri)	(790.085.979)	(422.467.756)

(*) SGK'ya Aktarılan Primler ile Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı'nı da içermektedir.

Reasürans sözleşmeleri ile ilgili detaylı açıklamalar 2.14 no'lu dipnotta yapılmıştır.



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar

11.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları:

	30 Haziran 2025		
	Bloke	Bloke Olmayan	Toplam
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar			
Özel sektör bonoları (11.4 no'lu dipnot)	-	1.183.058.246	1.183.058.246
Alım satım amaçlı finansal varlıklar			
Hisse Senetleri	-	77.698.437	77.698.437
Yatırım fonları	-	2.721.192.847	2.721.192.847
Toplam	-	3.981.949.530	3.981.949.530

	31 Aralık 2024		
	Bloke	Bloke Olmayan	Toplam
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar			
Özel sektör bonoları (11.4 no'lu dipnot)	-	567.548.675	567.548.675
Alım satım amaçlı finansal varlıklar			
Hisse Senetleri	-	364.042.512	364.042.512
Yatırım fonları	-	3.414.797.987	3.414.797.987
Toplam	-	4.346.389.174	4.346.389.174

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kredi ve alacaklar (12 no'lu dipnot)	2.102.897.002	1.564.648.289
Toplam	2.102.897.002	1.564.648.289

11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler:

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler:

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi:

Şirket, bağlı menkul kıymeti olan TARSİM hisselerini, hisselerin aktif işlem gören bir piyasada belirlenmiş piyasa fiyatı bulunmadığından dolayı 8.311.821 TL'lik maliyet bedelinden taşımaktadır. Artırılan 5.759.940 TL tutar sermaye artışından kaynaklanmaktadır. (31 Aralık 2024: 4.344.996 TL) (45.2 no'lu dipnot).



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar (Devamı)

11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi: (Devamı)

	30 Haziran 2025		31 Aralık 2024	
	Maliyet değeri	Kayıtlı değer(Gerçeğe uygun değer)	Maliyet değeri	Kayıtlı değer(Gerçeğe uygun değer)
<i>Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar</i>				
Özel sektör bonoları (11.4 no'lu dipnot)	1.069.122.824	1.183.058.246	520.231.103	567.548.675
<i>Alım satım amaçlı finansal varlıklar</i>				
Hisse Senetleri	1.175.825.441	2.721.192.847	2.034.202.478	3.414.797.987
Yatırım fonu	79.873.822	77.698.437	147.214.510	364.042.512
Toplam	2.324.822.087	3.981.949.530	2.701.648.091	4.346.389.174

Şirket'in satılmaya hazır finansal varlıklar portföyünde bulunan menkul kıymetlerin tamamı TL cinsindendir.

11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar: Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

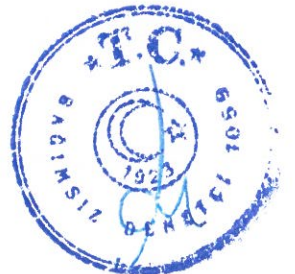
11.6 Uzun vadeli finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları: Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

11.7 - 11.9 Finansal varlıklara ilişkin diğer açıklamalar:

Alım satım amaçlı ve satılmaya hazır finansal varlıklardan cari dönem sonu itibarıyla elde edilen değerlendirme geliri 12.386.362 TL olup gelir tablosunda yatırım gelirleri hesabında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2024: 1.234.716.269 TL). Dönem sonu itibarıyla özsermayede ilgili hesap kalemi altında kayıtlara yansıtılan gerçekleşmeyen gerçeğe uygun değer azalışı bulunmamaktadır.(31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Alım satım amaçlı ve satılmaya hazır finansal varlıkların 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vade analizi aşağıdaki gibidir.

	30 Haziran 2025					
	Vadesiz	0 - 3 ay	3 - 6 ay	6 ay - 1 yıl	1 - 3 yıl	Toplam
Özel sektör bonoları (11.4 no'lu dipnot)	-	580.338.621	405.077.503	172.285.660	25.356.463	1.183.058.246
Yatırım fonları	2.721.192.847	-	-	-	-	2.721.192.847
Hisse senedi	77.698.437	-	-	-	-	77.698.437
Toplam	2.798.891.284	580.338.621	405.077.503	172.285.660	25.356.463	3.981.949.530



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar (Devamı)

11.7 - 11.9 Finansal varlıklara ilişkin diğer açıklamalar: (Devamı)

	31 Aralık 2024					Toplam
	Vadesiz	0 - 3 ay	3 - 6 ay	6 ay - 1 yıl	1 - 3 yıl	
Özel sektör bonoları (11.4 no'lu dipnot)	-	201.454.615	77.673.883	264.980.360	23.439.816	567.548.675
Yatırım fonları	3.414.797.987	-	-	-	-	3.414.797.987
Hisse senedi	364.042.512	-	-	-	-	364.042.512
Toplam	3.778.840.409	201.454.615	77.673.883	264.980.360	23.439.816	4.346.389.174

12. Krediler ve Alacaklar

12.1 Alacakların, ticari müşterilerden olan alacaklar, ilgili taraflardan olan alacaklar, peşin ödemeler için (gelecek aylara, yıllara ait ödemeler) ve diğerleri biçiminde sınıflandırması:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Aracılardan alacaklar	2.030.613.304	1.386.814.231
Alacak Reeskontu (-)	(194.830.595)	(182.941.833)
Sigortalılardan alacaklar	5.745.594	30.889.357
Rücu ve sovtaj alacakları	366.774.243	421.978.486
Sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar	31.946.077	39.819.896
Banka garantili kredi kartı alacakları	-	6.322.291
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	2.240.248.623	1.702.882.428
Esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacaklar (şüpheli alacaklar)	453.551.241	284.049.700
Esas faaliyetlerden alacaklar – brüt	2.693.799.864	1.986.932.128
Esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacaklar karşılığı (*)	(453.551.241)	(284.049.700)
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı	(137.351.621)	(138.234.139)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacaklar ile henüz kanuni takipte olmayan alacaklar karşılığı tutarları	(590.902.862)	(422.283.839)
Esas faaliyetlerden alacaklar - net	2.102.897.002	1.564.648.289
Verilen depozito ve teminatlar	5.068.652	4.591.276
Diğer çeşitli alacakları	46.448.025	13.987.052
Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)	(1.600.150)	(226.582)
İş avansları	42.406.593	20.820.326
Personele Verilen Avanslar	2.139.206	869.731
Gelir Tahakkukları	1.475.151	1.543.173
Kısa vadeli diğer alacaklar	95.937.476	41.584.975
Verilen depozito ve teminatlar	50.000	50.000
Uzun vadeli diğer alacaklar	50.000	50.000
Toplam alacakları	2.200.359.629	1.607.826.437

(*) 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacakların 417.104.915 TL'lik kısmı rücu faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alaklardan oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 261.588.081 TL).

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Rücu ve sovtaj alacakları - brüt	366.885.456	421.989.280
Rücu ve sovtaj alacakları - reasürans payı	(111.213)	(10.794)
Rücu ve sovtaj alacakları, net (12.5 ve 12.7 nolu dipnot)	366.774.243	421.978.486



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. Krediler ve Alacaklar (Devamı)

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı:

Alınan garanti ve teminatların detayı aşağıda yer almaktadır:

30 Haziran 2025				
	ABD Doları (TL Karşılığı)	Euro (TL Karşılığı)	TL	Toplam
Alınan garanti ve teminatlar				
İpotekler	-	-	6.538.000	6.538.000
Alınan teminat mektupları	-	-	55.141.500	55.141.500
Alınan çekler	-	-	4.700.000	4.700.000
Nakit teminatlar	20.692.100	4.948.376	6.275.000	31.915.476
Toplam	20.692.100	4.948.376	72.654.500	98.294.976

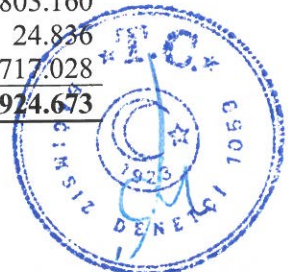
31 Aralık 2024				
	ABD Doları (TL Karşılığı)	Euro (TL Karşılığı)	TL	Toplam
Alınan garanti ve teminatlar				
İpotekler	-	-	6.803.000	6.803.000
Alınan teminat mektupları	-	-	110.770.500	110.770.500
Alınan çekler	-	-	1.720.000	1.720.000
Nakit teminatlar	18.896.164	4.074.889	4.308.955	27.280.008
Toplam	18.896.164	4.074.889	123.602.455	146.573.508

12.4 Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve TL'ye dönüştürme kurları:

Aktifler için;

30 Haziran 2025			
Döviz cinsi	Döviz tutarı	Kur	TL tutarı
EUR	5.914.592	46,6074	275.663.760
USD	8.234.648	39,7408	327.251.516
CHF	43.775	49,7035	2.175.789
GBP	10.033	54,3777	545.587
CNY	145.781	5,5159	804.112
NKR	746	3,9324	2.932
Toplam			606.443.696

31 Aralık 2024			
Döviz cinsi	Döviz tutarı	Kur	TL tutarı
EUR	6.352.852	36,7362	233.379.649
USD	5.719.996	35,2803	201.803.160
CHF	638	38,9446	24.836
GBP	16.220	44,2073	717.028
Toplam			435.924.673



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. Krediler ve Alacaklar (Devamı)

12.4 Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve TL'ye dönüştürme kurları: (Devamı)

Pasifler için;

30 Haziran 2025			
Döviz cinsi	Döviz tutarı	Kur	TL tutarı
USD	2.918.039	39,8124	116.174.152
EUR	2.283.588	46,6913	106.623.708
CNY	9,67	5,5881	54,00
RUB	39.707	0,5099	20.249
YEN	39.333	0,2769	10.889
Diğer	162	24,3751	3.940
Toplam			222.832.992
31 Aralık 2024			
Döviz cinsi	Döviz tutarı	Kur	TL tutarı
EUR	2.322.189	36,8024	85.462.111
USD	3.262.633	35,3438	115.313.855
SAR	39.777	9,4088	374.253
JPY	33.975	0,2264	7.691
CAD	123	24,6296	3.026
Toplam			201.160.936

12.5 - 12.7 Krediler ve Alacaklara ilişkin diğer açıklamalar:

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Vadesi geçmiş	63.768.950	20.452.234
0-90 gün	1.033.888.148	600.195.135
91-180 gün	526.208.057	406.560.613
181-270 gün	207.799.913	209.579.628
271-360 gün	21.081.664	25.478.671
360 günden fazla	20.727.648	18.637.661
	1.873.474.380	1.280.903.942
Rücu alacakları (net) (12.1 no'lu dipnot)	366.774.243	421.978.486
Toplam	2.240.248.623	1.702.882.428

Aracılardan ve sigortalılardan alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	30 Haziran 2024
Dönem başı - 1 Ocak	20.812.997	20.812.997
Dönem içindeki girişler/(çıkışlar)	116.538.624	66.846.278
Dönem sonu – 30 Haziran	137.351.621	87.659.275



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. Krediler ve Alacaklar (Devamı)

12.5 - 12.7 Krediler ve Alacaklara ilişkin diğer açıklamalar: (Devamı)

Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	30 Haziran 2024
Dönem başı - 1 Ocak	284.049.700	229.313.453
Dönem içindeki girişler/(çıkışlar)	169.501.541	54.187.995
Dönem sonu – 30 Haziran	453.551.241	283.501.448

Vadesini geçmiş sigortalılardan, acentelerden ve sigorta şirketlerinden alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
3 aya kadar	60.530.706	19.872.914
3-6 ay arası	3.234.181	430.171
6 ay ve üzeri	4.063	149.149
Toplam	63.768.950	20.452.234

Vadesini geçmiş sigortalılardan ve acentelerden alacaklar için alınan garantiler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Teminat mektubu	63.710.343	4.830.000
Nakit	3.773.591	992.093
Toplam	67.483.933	5.822.093

13. Türev Finansal Araçlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

14. Nakit ve Nakit Benzerleri

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait nakit akış tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 2.12 no'lu dipnotta açıklanmış olup Şirket'in banka mevduatlarının detayı aşağıda yer almaktadır

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Banka mevduatları	8.902.869.523	7.083.009.009
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	100.114.825	97.541.836
Toplam	9.002.984.348	7.180.550.845
Yabancı para mevduatlar		
- vadesiz mevduatlar	8.091.010	2.731.937
- vadeli mevduatlar	142.112.445	296.052.046
Toplam	150.203.455	298.783.983
TL mevduatlar		
- vadesiz mevduatlar	8.366.404	5.777.618
- vadeli mevduatlar (*)	8.744.299.664	6.778.447.407
Toplam	8.752.666.068	6.784.225.026
Toplam banka mevduatları	8.902.869.523	7.083.009.009

(*) Şirket'in, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla SEDDK lehine 1.978.750.000 TL ve TARSİM lehine 200.000 TL bloke edilmiş toplam 1.978.950.000 TL vadeli mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2024: SEDDK lehine 1.872.000.000 TL ve TARSİM lehine 200.000 TL olmak üzere toplamda 1.872.200.000 TL) (14 ve 43 no'lu dipnotlar).



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

14. Nakit ve Nakit Benzerleri (Devamı)

Vadeli mevduatların yıllık ağırlıklı ortalama getiri oranları:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
	(%)	(%)
TL	48,63	51,70
ABD Doları	0,01	0,01
Euro	0,01	0,01

Yabancı para vadeli ve vadesiz mevduatlar:

	30 Haziran 2025			
	Yabancı para tutarı		TL karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	2.110.001	103.983	83.853.147	4.132.372
EUR	1.250.001	56.216	58.259.298	2.620.064
GBP	-	24.616	-	1.338.574
Toplam			142.112.445	8.091.010
	31 Aralık 2024			
	Yabancı para tutarı		TL karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	5.807.002	37.434	204.872.765	1.320.665
EUR	2.482.001	22.273	91.179.281	818.236
GBP	-	13.415	-	593.036
Toplam			296.052.046	2.731.937

15. Sermaye

Dönem başı ve dönem sonunda bulunan hisse senetlerinin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak 2025		Yeni çıkarılan		Transfer		30 Haziran 2025	
	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL
Ödenmiş Sermaye	270.500.000	270.500.000	-	-	-	-	270.500.000	270.500.000
Toplam	270.500.000	270.500.000	-	-	-	-	270.500.000	270.500.000
	01 Ocak 2024		Yeni çıkarılan		Transfer		30 Haziran 2024	
	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL
Ödenmiş Sermaye	270.500.000	270.500.000	-	-	-	-	270.500.000	270.500.000
Toplam	270.500.000	270.500.000	-	-	-	-	270.500.000	270.500.000
Tescilli Beklenen Sermaye	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	270.500.000	270.500.000	-	-	-	-	270.500.000	270.500.000

Yasal Yedekler:

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yasal yedeklerin dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı 1 Ocak	54.100.000	32.900.573
Dönem içi değişim	-	21.199.427
Dönem sonu - 30 Haziran	54.100.000	54.100.000

**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

15. Sermaye (Devamı)

Finansal Varlıkların Değerlemesi:

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar ve zararlar özsermaye içinde “Finansal Varlıkların Değerlemesi” altında muhasebeleştirilir.

Finansal varlıkların değerlemesi bulunmamaktadır.

16. Diğer Yedekler ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

Özsermaye içerisinde yer alan diğer yedekleri: (3.446.573) TL, (1 Ocak - 31 Aralık 2024: (2.293.005) TL).

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları

17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibarıyla hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Hayat dışı dallar için tesis edilmesi gereken teminat tutarı	1.417.175.873	1.152.613.159
Hayat dışı dallar için tesis edilen teminat tutarı (*)	1.978.750.000	1.872.000.000

(*) Sigortacılık Kanunu'na istinaden çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdî kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır. 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla tesis edilen teminat tutarı Resmi Gazete belirtildiği gibi sermaye miktarları toplamının üçte birinden az olmayacak şekilde tesis edilmiştir.

17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları: Yoktur, (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibarıyla verilen sigorta teminatı tutarı: 4 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları: Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar: Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve grup emeklilik katılımcılarının adetçe portföy tutarları: Yoktur, (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri: Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur).



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve grup olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur).

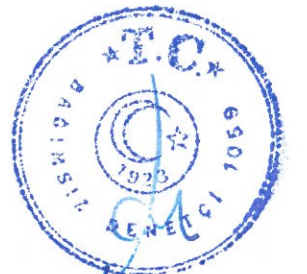
17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve grup olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı: Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar:

Muallak hasar ve tazminat karşılığı:

	30 Haziran 2025		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı rapor edilen hasarlar - 1 Ocak	3.380.617.594	(570.026.712)	2.810.590.882
Ödenen hasar	(1.481.009.990)	12.960.889	(1.468.049.101)
Artış			
- Cari dönem muallakları	4.754.636.703	(696.364.614)	4.058.272.089
- Geçmiş yıllar muallakları	(1.899.607.604)	557.065.822	(1.342.541.786)
Dönem sonu rapor edilen hasarlar – 30 Haziran	4.754.636.703	(696.364.619)	4.058.272.084
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar	8.299.826.067	(45.579.452)	8.254.246.615
Davalık muallak hasarlar karşılığı			
kazanma oranı indirimi	(379.038.348)	59.545.985	(319.492.363)
Muallak tazminat karşılığında kaynaklanan net nakit akışların iskontosu	(5.252.719.317)	47.966.994	(5.204.752.320)
Toplam - 30 Haziran	7.422.705.105	(634.431.092)	6.788.274.017



**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Muallak hasar ve tazminat karşılığı (Devamı):

	30 Haziran 2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı rapor edilen hasarlar - 1 Ocak	1.855.222.590	(383.332.037)	1.471.890.553
Ödenen hasar	(844.715.888)	65.738.173	(778.977.715)
Artış			
- Cari dönem muallakları	1.094.092.811	(260.085.765)	834.007.046
- Geçmiş yıllar muallakları	492.568.033	155.151.871	647.719.904
Dönem sonu rapor edilen hasarlar – 30 Haziran	2.597.167.546	(422.527.758)	2.174.639.788
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar	3.946.294.212	(40.457.189)	3.905.837.023
Davalık muallak hasarlar karşılığı			
kazanma oranı indirimi	(199.130.780)	38.560.236	(160.570.544)
Muallak tazminat karşılığında kaynaklanan net nakit akışların iskontosu	(2.502.629.692)	31.177.146	(2.471.452.546)
Toplam - 30 Haziran	3.841.701.286	(393.247.565)	3.448.453.721

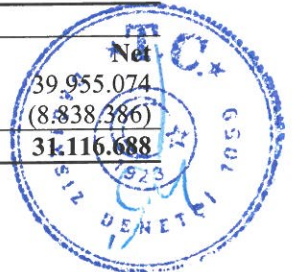
Kazanılmamış primler karşılığı:

	30 Haziran 2025		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	7.619.609.022	(1.022.107.374)	6.597.501.648
Net değişim	512.830.928	85.093.519	597.924.447
Dönem sonu – 30 Haziran	8.132.439.950	(937.013.855)	7.195.426.095
	30 Haziran 2024		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	3.950.081.496	(439.710.552)	3.510.370.944
Net değişim	2.447.680.632	(367.304.184)	2.080.376.448
Dönem sonu – 30 Haziran	6.397.762.128	(807.014.736)	5.590.747.392

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş komisyon giderleri ve gelirleri sırasıyla 1.112.699.437 TL (31 Aralık 2024: 916.850.202 TL) (2.24 no'lu dipnot) ve 90.529.383 TL (31 Aralık 2024: 98.885.410 TL) (19 no'lu dipnot) olup bilançoda "Ertelenmiş Üretim Giderleri" ve "Ertelenmiş Komisyon Gelirleri" hesap kalemleri altında yer almaktadır.

Devam eden riskler karşılığı:

	30 Haziran 2025		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	13.630.614	-	13.630.614
Net değişim	(13.630.614)	-	(13.630.614)
Dönem sonu - 30 Haziran	-	-	-
	30 Haziran 2024		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	39.955.074	-	39.955.074
Net değişim	(8.838.386)	-	(8.838.386)
Dönem sonu - 30 Haziran	31.116.688	-	31.116.688



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Dengeleme karşılığı (*):

	30 Haziran 2025		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	102.058.802	-	102.058.802
Cari dönem girişleri	59.082.867	-	59.082.867
İndirilen karşılık (2.24 no'lu dipnot)	(42.414)	-	(42.414)
Dönem sonu - 30 Haziran	161.099.254	-	161.099.255

	30 Haziran 2024		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	25.180.556	-	25.180.556
Cari dönem girişleri	32.855.759	-	32.855.759
İndirilen karşılık (2.24 no'lu dipnot)	(49.199)	-	(49.199)
Dönem sonu - 30 Haziran	57.987.116	-	57.987.116

(*) Söz konusu karşılıklar 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı üzere net olarak hesaplanmaktadır.

Aktüeryal Matematik Karşılık

	30 Haziran 2025		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	362.928	(244.121)	118.807
Net değişim	(57.089)	19.776	(37.313)
Dönem sonu - 30 Haziran	305.839	(224.345)	81.494

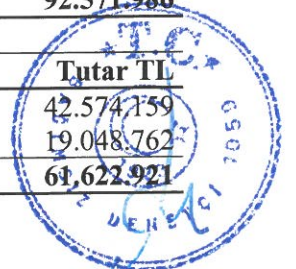
	30 Haziran 2024		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	481.757	(388.227)	93.530
Net değişim	(62.266)	123.676	61.410
Dönem sonu - 30 Haziran	419.491	(264.551)	154.940

Şirket, 1 Temmuz 2008 tarihi ve sonrasında yazdığı 1 yıldan uzun vadeli ferdi kaza branşı poliçeleri için aktüeryal matematik karşılığı hesaplamaktadır.

Yabancı para ile ifade edilen ve ihbarı yapılmış net muallak hasar ve tazminat karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	30 Haziran 2025		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
ABD Doları	1.631.557	39,8124	64.956.189
EUR	547.536	46,6913	25.565.161
CNY	3.036	5,5159	16.747
AUD	78.000	26,0755	2.033.889
			92.571.986

Döviz Cinsi	31 Aralık 2024		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
ABD Doları	1.204.572	35,3438	42.574.159
EUR	517.596	36,8024	19.048.762
			61.622.921



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

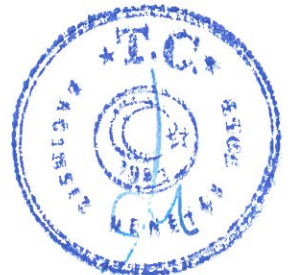
Rücu Gelirleri:

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 2024 hesap dönemlerine ait branş bazında tahsil edilmiş olan rücu ve sovtaj gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

	1 Ocak-30 Haziran 2025			1 Ocak- 30 Haziran 2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Kara araçları	985.171.818	(6.924)	985.164.895	298.052.338	(16.718)	298.035.620
Kara araçları sorumluluk	70.084.069	(7.779.488)	62.304.581	18.474.091	(801.850)	17.672.242
Yangın ve doğal afetler	946.199	-	946.199	1.562.233	-	1.562.233
Nakliyat	12.411.001	-	12.411.001	2.367.726	-	2.367.726
Kredi	259.166	(63.212)	195.954	477.817	(79.255)	398.563
Genel zararlar	41.444	-	41.444	243.610	-	243.610
Kefalet	294.376	-	294.376	47.248	-	47.248
Genel Sorumluluk	2.611	-	2.611	407	-	407
Su araçları	55.820	-	55.820	-	-	-
Toplam	1.069.266.504	(7.849.623)	1.061.416.881	321.225.470	(897.822)	320.327.649

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla branş bazında dönem içinde tahakkuk edilmiş olan rücu ve sovtaj alacakları aşağıda açıklanmıştır:

	30 Haziran 2025			31 Aralık 2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net	Brüt	Reasürans payı	Net
Kara araçları	944.652	-	944.652	282.990.848	-	282.990.848
Kara araçları sorumluluk	3.384.261	(384)	3.383.877	126.520.053	-	126.520.053
Yangın ve doğal afetler	7.557.482	(110.829)	7.446.653	4.330.755	(9.642)	4.321.113
Nakliyat	47.155	-	47.155	3.127.978	(384)	3.127.594
Genel zararlar	350.061.286	-	350.061.286	3.731.191	(768)	3.730.423
Kefalet	4.626.322	-	4.626.322	1.018.789	-	1.018.789
Kredi	264.298	-	264.298	43.344	-	43.344
Su Araçları	-	-	-	226.322	-	226.322
Toplam	366.885.456	(111.213)	366.774.243	421.989.280	(10.794)	421.978.486



UNİCO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

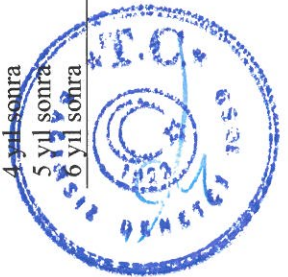
30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla gerçekleşen hasar esasına göre hazırlanmış brüt hasar gelişim tablosu:

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği'ne uygun olarak yapılan AZMM hesaplamalarında kullanılmış olan hasar gelişim tabloları aşağıda açıklanmıştır:

Kaza yılı	1 Temmuz 2018 30 Haziran 2019	1 Temmuz 2019 30 Haziran 2020	1 Temmuz 2020 30 Haziran 2021	1 Temmuz 2021 30 Haziran 2022	1 Temmuz 2022 30 Haziran 2023	1 Temmuz 2023 30 Haziran 2024	1 Temmuz 2024 30 Haziran 2025	Brüt Gerçekleşen Hasarlar
Kaza döneminde gerçekleşen brüt hasar	309.604.141	191.942.122	349.207.361	693.272.683	2.315.516.738	3.868.310.141	6.822.232.439	14.550.085.624
1 yıl sonra	95.752.363	67.033.590	174.160.080	429.572.630	1.567.129.620	3.023.683.276	-	5.357.331.559
2 yıl sonra	62.393.663	38.381.444	97.252.697	308.016.237	850.582.000	-	-	1.356.626.041
3 yıl sonra	50.175.805	41.742.905	79.580.453	251.748.800	-	-	-	423.247.963
4 yıl sonra	53.817.927	46.497.680	66.865.998	-	-	-	-	167.181.605
5 yıl sonra	61.314.049	50.116.643	-	-	-	-	-	111.430.692
6 yıl sonra	73.755.810	-	-	-	-	-	-	73.755.810

30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla gerçekleşen hasar esasına göre hazırlanmış brüt hasar gelişim tablosu:

Kaza yılı	1 Temmuz 2017 30 Haziran 2018	1 Temmuz 2018 30 Haziran 2019	1 Temmuz 2019 30 Haziran 2020	1 Temmuz 2020 30 Haziran 2021	1 Temmuz 2021 30 Haziran 2022	1 Temmuz 2022 30 Haziran 2023	1 Temmuz 2023 30 Haziran 2024	Brüt Gerçekleşen Hasarlar
Kaza döneminde gerçekleşen brüt hasar	237.248.120	309.604.141	191.942.122	349.207.361	693.272.683	2.315.516.738	3.868.310.141	7.965.101.306
1 yıl sonra	75.308.468	95.752.363	67.033.590	174.160.080	429.572.630	1.567.129.620	-	2.408.956.751
2 yıl sonra	35.526.767	62.393.663	38.381.444	97.252.697	308.016.237	-	-	541.570.807
3 yıl sonra	36.427.657	50.175.805	41.742.905	79.580.453	-	-	-	207.926.820
4 yıl sonra	37.295.416	53.817.927	46.497.680	-	-	-	-	137.611.023
5 yıl sonra	38.076.436	61.314.049	-	-	-	-	-	99.390.485
6 yıl sonra	40.666.162	-	-	-	-	-	-	40.666.162



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Şirket, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge” uyarınca her bir branş için kullanılacak AZMM hesaplama metodunu Şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde belirlemiştir. Bütün branşlarda büyük hasar limitleri box-plot yöntemi ile belirlenmiş olup, büyük hasar elemesinden sonra oluşturulan AZMM üçgenlerine, şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde istatistiki yöntemler kullanılarak belirlenen gelişim katsayıları ve kuyruk faktörü uygulanmıştır. Şirket, AZMM hesaplamalarını brüt tutarlar üzerinden gerçekleştirerek aşağıda açıklanan yöntemler çerçevesinde net karşılık tutarlarına ulaşmıştır. 30 Haziran 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla branşlar için kullanılan AZMM hesaplama metodu ile bu hesaplamalar sonucunda ilave ayrılacak veya hesaplamanın negatif verdiği durumlarda karşılıklardan düşülecek olan brüt ve net ilave karşılık tutarları aşağıda açıklanmıştır:

30 Haziran 2025 (*)			
Branş	Kullanılan Yöntem	Brüt İlave Karşılık	Net İlave Karşılık
Zorunlu Trafik	Standart Zincir	7.863.378.808	7.850.242.306
Genel Sorumluluk	Standart Zincir	145.240.939	125.815.158
Genel Zararlar	Standart Zincir	27.522.506	16.626.644
Yangın ve Doğal Afetler	Standart Zincir	21.222.495	17.386.664
İhtiyarı Mali Sorumluluk	Standart Zincir	239.594.892	239.541.091
Kaza	Standart Zincir	2.842.175	2.782.467
Kefalet	Standart Zincir	1.638.683	1.548.901
Kredi	Standart Zincir	(282.900)	(282.900)
Hukuksal Koruma	Standart Zincir	94.477	94.477
Sağlık	Standart Zincir	1.235.324	1.233.643
Hava Araçları Sorumluluk	Standart Zincir	162	-
Finansal Kayıplar	Standart Zincir	(24.832)	(1.308)
Su Araçları	Standart Zincir	249.206	249.206
Nakliyat	Standart Zincir	(13.667.457)	(11.767.151)
Kara Araçları	Standart Zincir	10.781.589	10.777.416
Toplam		8.299.826.067	8.254.246.615

(*)Şirket 2025 ikinci çeyrek itibarıyla Riskli Sigortalılar Havuzu hariç IBNR tutarı brüt 7.298.486.365 TL (31 Aralık 2024: 5.195.870.827 TL) olarak hesaplanmıştır. 2025 ikinci çeyreğinde hesaplanan IBNR tutarına, riskli sigortalılar havuzu için hesaplanan 1.001.339.702 TL (31 Aralık 2024: 791.793.819 TL) IBNR'ı da eklemiştir. Şirket ve 8.299.826.067 TL (31 Aralık 2024: 6.386.462.369 TL) brüt IBNR muhasebeleştirilmiştir.



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Branş	31 Aralık 2024		
	Kullanılan Yöntem	Brüt İlave Karşılık	Net İlave Karşılık
Zorunlu Trafik	Standart Zincir	6.010.174.981	5.996.967.610
Genel Sorumluluk	Standart Zincir	132.638.567	117.395.618
İhtiyari Mali Sorumluluk	Standart Zincir	172.763.484	172.712.828
Yangın ve Doğal Afetler	Standart Zincir	28.085.194	22.024.988
Genel Zararlar	Standart Zincir	17.125.932	10.443.749
Kefalet	Standart Zincir	5.517.614	5.261.239
Kaza	Standart Zincir	3.044.452	2.975.669
Hukuksal Koruma	Standart Zincir	739.405	739.405
Sağlık	Standart Zincir	958.034	956.730
Finansal Kayıplar	Standart Zincir	123.297	123.297
Su Araçları	Standart Zincir	(813.910)	(813.910)
Hava Araçları Sorumluluk	Standart Zincir	1.936	-
Nakliyat	Standart Zincir	(8.585.649)	(8.164.565)
Kredi	Standart Zincir	(654.109)	(654.109)
Kara Araçları	Standart Zincir	25.343.141	25.338.491
Toplam		6.386.462.369	6.345.307.040

Şirket'in yapmış olduğu AZMM hesaplamaları brüt olarak yapılmakta ve Şirket'in yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarına bağlı olarak net tutarlara ulaşılmaktadır. Branşlar itibarıyla AZMM hesaplamaları sonucu bulunan brüt ilave karşılığın net tutarının bulunması için kullanılan yöntemler aşağıda açıklanmıştır:

Branş	Kullanılan Netleştirme Yöntemi (*)
Kara Araçları	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Su Araçları	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Zorunlu Trafik	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
İhtiyari Mali Sorumluluk	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Hava Araçları Sorumluluk	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Yangın ve Doğal Afetler	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Hava Araçları	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Kaza	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Genel Zararlar	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Finansal Kayıplar	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Sağlık	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Kredi	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Nakliyat	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Genel Sorumluluk	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Kefalet	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Hukuksal Koruma	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı

(*) Branş bazında uç hasarlar ve normal hasarlar ayrıştırılmıştır. Her iki ayırım için rapor edilen hasar üzerinden konservasyon oranı hesaplanmıştır. Hesaplanan oranlar normal ve uç hasarların gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlarına ayrı ayrı uygulanmak suretiyle konsolide oran bulunmuştur.



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Şirket, AZMM hesaplamaları yapılırken daha homojen bir veri setiyle hesaplama yapılabilmesini teminen büyük hasar olarak nitelendirilen uç hasarlar ayrı bir dosyada Şirket aktüeri tarafından öngörölmüş olan istatistiki yöntemlerle elimine etmiştir. Söz konusu hesaplamalar sonucunda branşlar itibarıyla ayıklanacak büyük hasarların bulunması için kullanılan büyük hasar limitleri aşağıda açıklanmıştır:

Branş	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Finansal Kayıplar	68.146.298	108.855.723.627
Kefalet	2.572.436	1.143.149.710
Nakliyat	2.651.622	620.727.877
Su Araçları	2.487.657	478.106.183
İhtiyari Mali Sorumluluk	1.346.542	59.659.196
Zorunlu Trafik	3.048.638	44.414.328
Kredi	124.899	13.313.491
Genel Sorumluluk	1.260.879	4.904.305
Yangın ve Doğal Afetler	2.228.003	3.357.213
Kaza	1.169.975	117.828
Genel Zararlar	431.845	244.590
Sağlık	33.180	38.249
Toplam	85.501.974	111.223.756.598

Büyük hasar limitlerinin belirlenmesinde Box-Plot yöntemi kullanılmıştır. Branş bazında hesaplanan limitleri aşan dosyası olan Zorunlu Trafik, Genel Sorumluluk, Genel Zararlar, Nakliyat, Sağlık, Yangın ve Doğal Afetler branşları için hesaplanan limitler tabloda verilmiştir.

18. Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

19. Ticari ve Diğer Borçlar ve Ertelenmiş Gelirler

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Reasürans şirketlerine borçlar (10 no'lu dipnot)	330.531.180	400.886.059
Diğer çeşitli borçlar	386.764.554	528.469.370
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya kısa vadeli borçlar	154.356.193	212.583.740
Ödenecek vergi ve fonlar	115.644.734	231.108.862
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	16.967.139	11.218.408
Satıcılara borçlar	73.391.867	54.475.724
Tedarikçilere borçlar (47 no'lu dipnot)	73.080.329	54.117.223
Zorunlu deprem sigortasından acentelere borçlar (47 no'lu dipnot)	311.538	358.501
Diğer	-	-
Reeskont	(7.739.083)	(11.746.284)
Personele borçlar	100.648	88.056
Alınan Depozito ve Teminatlar	32.674.520	27.339.750
Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	1.368.536	3.401.114
Ertelenmiş komisyon gelirleri (17 no'lu dipnot)	90.529.383	98.885.410
Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler	-	-
Toplam	807.825.117	1.028.240.839



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

19. Ticari ve Diğer Borçlar ve Ertelenmiş Gelirler (Devamı)

Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçların hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025
Dönem başı - 1 Ocak	212.583.740
SGK'ya devredilen prim tutarı (*)	339.035.175
SGK'ya yapılan prim ödemeleri	(397.262.722)
Dönem sonu - 30 Haziran	154.356.193

	30 Haziran 2024
Dönem başı - 1 Ocak	117.296.494
SGK'ya devredilen prim tutarı (*)	364.449.817
SGK'ya yapılan prim ödemeleri	(227.455.361)
Dönem sonu - 30 Haziran	254.290.950

(*) 2.14 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, Kanun'un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket'in ilgili branşlarda 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yazılan poliçelere ilişkin olarak 2011/17 sayılı Genelge kapsamında belirlenen primleri SGK'ya aktarması gerekmektedir.

Yabancı para ile ifade edilen borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025		
Döviz cinsi	Döviz tutarı	Kur	TL tutarı
USD	2.918.039	39,8124	116.174.152
EUR	2.283.588	46,6913	106.623.708
CNY	9,67	5,5881	54,00
RUB	39.707	0,5099	20.249
YEN	39.333	0,2769	10.889
Diğer	162	24,3751	3.940
Toplam			222.832.992

	31 Aralık 2024		
Döviz cinsi	Döviz tutarı	Kur	TL tutarı
EUR	2.322.189	36,8024	85.462.111
USD	3.262.633	35,3438	115.313.855
SAR	39.777	9,4088	374.253
JPY	33.975	0,2264	7.691
CAD	123	24,6296	3.026
Toplam			201.160.936

20. Finansal Borçlar

Şirket 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla, TFRS 16 kapsamında 113.949.291 TL kira yükümlülüğü olarak finansal tablolara yansıtılmıştır (31 Aralık 2024: 73.582.635 TL).

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli kiralama yükümlülükleri	40.952.968	22.248.319
Uzun vadeli kiralama yükümlülükleri	72.996.323	51.334.316
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	113.949.291	73.582.635



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

20. Finansal Borçlar (Devamı)

Kiralama yükümlülüklerinin vade analizleri:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
0-1 yıl arası	40.952.968	22.248.319
1-5 yıl arası	72.996.323	51.334.316
Toplam	113.949.291	73.582.635

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi

Şirket ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde bu finansal tablolar ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Geçici zamanlama		Ertelenmiş vergi	
	farkları		varlıkları/(yükümlülükleri)	
	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Devreden mali zarar (*)	-	-	-	-
Dengeleme Karşılığı	104.160.160	30.286.153	31.248.048	9.085.846
Maliyet gider karşılığı	21.326.932	15.062.543	6.398.077	4.518.760
Devam eden riskler karşılığı	-	13.630.614	-	4.089.184
Maddi ve maddi olmayan varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki net fark	16.682.823	11.720.884	5.004.847	3.516.265
Gayrimenkul GUD Farkı	63.100.410	489.719.835	18.930.123	146.915.950
Rücu alacakları	137.351.621	138.234.139	41.205.486	41.470.242
Dava Karşılığı	10.754.760	10.466.413	3.226.428	3.139.924
Kıdem tazminat karşılığı	15.292.068	9.845.380	4.587.620	2.953.614
Diğer	10.859.290	10.183.063	3.257.787	3.054.919
Toplam ertelenmiş vergi varlıkları			113.858.416	218.744.704
Gayrimenkul değer artışı	-	-	-	-
Reeskont	(10.281.058)	(3.620.398)	(3.084.317)	(1.086.119)
Menkul kıymet değerlemesi	(30.768.649)	(169.210.190)	(9.230.595)	(50.763.057)
Toplam ertelenmiş vergi yükümlülükleri			(12.314.912)	(51.849.176)
Net ertelenmiş vergi yükümlülükleri (35 no'lu dipnot)			101.543.504	166.895.528

(*) Şirketin, 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla devreden mali zararları bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

Ertelenmiş vergi varlıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Dönem başı - 1 Ocak	166.895.529	96.430.390
Ertelenmiş vergi geliri/gideri	(77.836.002)	81.169.458
Özkaynakta muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri	12.483.977	(10.704.319)
Dönem sonu - 30 Haziran (35 no'lu dipnot)	101.543.504	166.895.529



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Kıdem tazminatı karşılığı	15.292.068	9.845.380
Toplam	15.292.068	9.845.380

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan 25 (kadınlarda 20) hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 1 Temmuz 2025 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 53.919 TL (1 Temmuz 2024: 46.655 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

TMS 19, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüeryal öngörüler kullanılmıştır:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Yıllık iskonto oranı (%)	2,82%	2,82%
Emeklilik olasılığı	91,06%	88,90%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, 1 Temmuz 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 53.919 TL (1 Temmuz 2024: 46.655 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>30 Haziran 2024</u>
Dönem başı - 1 Ocak	9.845.380	4.751.594
Dönem içinde ödenen (33 nolu dipnot)	(1.210.356)	(1.722.865)
Faiz maliyeti	5.628.398	2.430.085
Hizmet maliyeti	5.952.323	2.527.503
Aktüeryal (kazanç)/kayıplar	(4.923.677)	(1.308.953)
Dönem sonu – 30 Haziran	15.292.068	6.677.364

23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Alınan garanti ve teminatlar 12.3 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Personel sosyal güvencesiyle ilgili yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	16.967.139	11.218.408



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları (Devamı)

Bilançoda diğer risklere ilişkin karşılıklar altında maliyet gider karşılığı olarak sınıflandırılan karşılıkların detayı aşağıda yer almaktadır:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Genel yönetim giderleri karşılığı	42.940.981	35.712.019
Bölüşmesiz hasar fazlası gider karşılığı	6.839.018	6.327.149
Toplam	49.779.999	42.039.168

24. Net Sigorta Prim Geliri

Yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

1 Ocak - 30 Haziran 2025			
	Brüt	Reasürör payı	Net
Kara araçları sorumluluk (*)	3.914.230.789	(600.583.317)	3.313.647.472
Kara araçları	2.191.179.357	(14.331.151)	2.176.848.206
Yangın ve doğal afetler	892.491.608	(344.922.256)	547.569.352
Genel sorumluluk	308.134.013	(96.309.425)	211.824.588
Hukuksal koruma	8.804.798	(5.215.468)	3.589.330
Genel zararlar	307.880.810	(70.878.475)	237.002.335
Nakliyat	79.224.263	(18.952.181)	60.272.082
Kaza	48.852.483	(13.875.485)	34.976.998
Finansal kayıplar	39.755.519	(10.049.625)	29.705.894
Su araçları	22.708.021	(8.357.290)	14.350.731
Sağlık	84.526.531	-	84.526.531
Kefalet	353.446	-	353.446
Kredi	(13.509)	-	(13.509)
Toplam	7.898.128.129	(1.183.474.673)	6.714.653.456

(*) Kara araçları sorumluluk branşına ait sigorta prim gelirleri reasürans payı, 2011/17 sayılı Genelge kapsamında 1 Ocak - 30 Haziran 2025 hesap döneminde yazılan poliçelere ilişkin olarak SGK'ya aktarılan 339.035.175 TL tutarındaki primleri içermektedir (2.14, 10 ve 19 no'lu dipnotlar).

1 Ocak - 30 Haziran 2024			
	Brüt	Reasürör payı	Net
Kara araçları	1.516.826.914	(2.193.196)	1.514.633.718
Kara araçları sorumluluk (*)	4.183.869.192	(691.268.304)	3.492.600.888
Sağlık	9.183.257	-	9.183.257
Yangın ve doğal afetler	535.948.053	(247.758.335)	288.189.718
Genel zararlar	209.069.864	(80.325.845)	128.744.019
Nakliyat	55.441.095	(14.292.196)	41.148.899
Hukuksal koruma	139.902.112	(1.635.580)	138.266.532
Genel sorumluluk	217.860.768	(23.389.086)	194.471.682
Kaza	31.563.792	(9.883.269)	21.680.523
Finansal kayıplar	31.972.916	(18.170.967)	13.801.949
Su araçları	14.853.084	(4.328.760)	10.524.324
Kefalet	456.498	(44.758)	411.740
Kredi	(53.659)	-	(53.659)
Toplam	6.946.893.886	(1.093.290.296)	5.853.603.590

(*) Kara araçları sorumluluk branşına ait sigorta prim gelirleri reasürans payı, 2011/17 sayılı Genelge kapsamında 1 Ocak - 30 Haziran 2024 hesap döneminde yazılan poliçelere ilişkin olarak SGK'ya aktarılan 364.449.817 TL tutarındaki primleri içermektedir (2.14, 10 ve 19 no'lu dipnotlar).



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

26. Yatırım Gelirleri

	<u>1 Ocak -</u> <u>30 Haziran</u> <u>2025</u>	<u>1 Nisan -</u> <u>30 Haziran</u> <u>2025</u>	<u>1 Ocak -</u> <u>30 Haziran</u> <u>2024</u>	<u>1 Nisan -</u> <u>30 Haziran</u> <u>2024</u>
Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler				
Kira Geliri	23.667.117	12.553.450	16.934.458	8.467.229
Değerleme Geliri	350.000.000	-	-	-
Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar				
Faiz geliri	1.722.262.804	933.292.570	926.715.951	572.584.955
Finansal Varlıklar				
Hisse senetleri ve diğer değişken getirili menkul kıymetler	158.786.112	67.319.290	12.980.925	8.863.801
Bağlı menkullerden elde edilen gelirler	3.966.825	-	2.551.881	-
Değerli Maden	-	-	59.152.623	20.437.397
Satılmaya Hazır, Vadeye Kadar Elde Tutulacak ve Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar				
Özel Sektör Bonoları	193.571.264	107.626.918	23.678.488	10.375.636
Yatırım Fonu	456.133.770	267.753.616	536.363.203	300.237.283
Hisse senedi	(219.003.385)	(71.689.610)	212.014.852	141.862.086
Repo İşlemleri	66.692.583	66.692.583	-	-
Toplam	2.756.077.090	1.383.548.817	1.790.392.381	1.062.848.387

27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

Satılmaya hazır finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplar faiz gelirleri içerisinde (26 no'lu dipnot), gerçekleşmeyen kazanç ve kayıplar özkaynaklarda yer alan Finansal varlıkların değerlemesi hesabında muhasebeleştirilmektedir (15 no'lu dipnot).

28. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Aktifler

11.7-11.9 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

29. Sigorta Hak ve Talepleri

17 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

30. Yatırım Anlaşması Hakları

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

31. Zaruri Diğer Giderler

	<u>1 Ocak -</u> <u>30 Haziran</u> <u>2025</u>	<u>1 Nisan -</u> <u>30 Haziran</u> <u>2025</u>	<u>1 Ocak -</u> <u>30 Haziran</u> <u>2024</u>	<u>1 Nisan -</u> <u>30 Haziran</u> <u>2024</u>
Teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri (32 no'lu dipnot)	2.232.751.688	1.105.540.275	1.324.512.288	723.125.211
Toplam	2.232.751.688	1.105.540.275	1.324.512.288	723.125.211



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

32. Gider Çeşitleri

Gelir tablosunda yer alan faaliyet giderlerinin detayı aşağıda yer almaktadır:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Aracılara ödenen komisyonlar	981.386.247	522.805.087	605.426.154	315.202.222
Personel giderleri (33 no'lu dipnot)	608.694.869	259.794.271	367.348.413	187.405.890
Teknik faaliyet giderleri (*)	1.140.831	463.053	501.632	196.722
Teknoloji giderleri	51.515.884	30.278.109	15.705.311	7.418.002
Reklam ve pazarlama giderleri	40.074.248	14.133.578	23.289.400	18.754.325
Muhtelif harç ve resimler	209.768.682	123.367.608	75.326.613	51.568.093
Danışmanlık giderleri	51.875.990	13.664.762	44.658.227	29.998.173
Diğer	385.304.139	191.487.648	243.836.538	141.718.423
Reasürörlerden alınan komisyonlar	(97.009.202)	(50.453.841)	(51.580.000)	(29.136.639)
Toplam (31 no'lu dipnot)	2.232.751.688	1.105.540.275	1.324.512.288	723.125.211

(*) 17.15 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, Şirket'in Kara araçları branşı için asistans firmalarına devrettiği primler teknik faaliyet giderleri hesap kalemi altında muhasebeleştirilmiştir.

33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcılar gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.6 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Maaş giderleri	494.991.188	200.402.905	302.686.466	149.611.110
Sosyal güvenlik ve benzeri giderler	50.952.020	25.936.578	27.221.128	15.365.722
Yemek ve yol giderleri	43.695.327	22.870.147	21.352.037	12.603.288
Sağlık giderleri	11.797.292	6.293.559	6.103.408	2.909.108
Kıdem tazminatı ödemeleri (22 no'lu dipnot)	568.941	146.486	1.722.865	562.666
Eğitim giderleri	2.523.804	2.105.368	1.234.728	427.700
İhbar tazminatı	715.240	210.683	573.638	239.189
Diğer	3.451.057	1.828.545	6.454.143	5.687.107
Toplam (32 no'lu dipnot)	608.694.869	259.794.271	367.348.413	187.405.890

34. Finansal Maliyetler

34.1 Dönemin tüm finansman giderleri: 26.491.758 TL, (1 Ocak – 30 Haziran 2024: 4.442.199 TL).

34.1.1 Üretim maliyetine verilenler: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

34.1.2 Sabit varlıkların maliyetine verilenler: 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren dönemde Şirket'in TFRS 16 Kiralama İşlemleri standardına konu ettiği kiralamalardan doğan 26.491.758 TL (1 Ocak – 30 Haziran 2024: 4.442.199 TL) tutarındaki faiz giderini "Yatırım Yönetim Giderleri - Faiz Dahil"; 21.979.696 TL tutarındaki amortisman giderini ise "Amortisman ve İtfa Payı Giderleri" hesapları altında muhasebeleştirilmiştir (1 Ocak - 30 Haziran 2024: 7.165.874 TL).

34.1.3 Doğrudan gider yazılanlar: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

34. Finansal Maliyetler (Devamı)

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı (Toplam tutar içindeki payları %20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir): Yoktur, (1 Ocak - 30 Haziran 2024: Yoktur).

34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar (Toplam tutar içindeki payları %20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir):

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detay olarak açıklanmıştır.

34.4 Ortaklar bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri (Toplam tutar içindeki payları %20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir):

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detay olarak açıklanmıştır.

35. Gelir Vergileri

30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda yer alan vergi varlık ve yükümlükleri ile vergi gelir ve giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Peşin ödenen vergiler	309.531.616	139.834.690
	309.531.616	139.834.690
Ertelenen vergi varlığı	113.858.416	218.744.705
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(12.314.912)	(51.849.176)
Ertelenen vergi varlığı, net (21 no'lu dipnot)	101.543.504	166.895.529

Gerçekleşen toplam vergi geliri/(gideri) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024
Ertelenmiş vergi ve kurumlar vergisi öncesi kar / (zarar)	863.027.642	751.496.351
Vergi oranı	30%	30%
Hesaplanan vergi	(258.908.293)	(225.448.905)
İndirim ve istisnaların etkisi	680.983.634	433.951.850
KKEG ve vergiye konu olmayan diğer gelirlerin / (giderlerin) etkisi	(582.921.709)	(208.960.559)
Toplam vergi geliri / (gideri)	(160.846.368)	(457.614)

36. Net Kur Değişim Gelirleri

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Yatırım gelirleri	23.467.917	8.006.335	13.517.754	2.534.609
Teknik gelirler	61.244.109	40.937.284	28.563.863	9.100.092
Net kur değişim gelirleri	84.712.026	48.943.619	42.081.617	11.634.701



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

37. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Hisse başına kazanç / kayıp miktarı, net dönem kar / zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
Net cari dönem karı / (zararı)	702.181.274	575.162.395	751.038.736	517.420.794
Beheri 1 TL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	270.500.000	270.500.000	270.500.000	270.500.000
Hisse başına kazanç / (kayıp) (TL)	2,60	2,13	2,78	1,91

38. Hisse Başı Kar Payı

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akım tablosunda gösterilmiştir.

40. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

42. Riskler

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Şirket aleyhine açılan hasar davaları (*)	1.653.032.619	991.274.788
İş davaları ile diğer davalar (**)	21.616.729	20.652.155
Toplam	1.674.649.348	1.011.926.943

(*) Muallak hasarlar içerisinde takip edilmekte olup muallak hasarların hareket tablosu 17 no'lu dipnotta yer almaktadır. 2011/23 sayılı Genelge uyarınca, Şirket aleyhine açılan davaların tutarları üzerinden hesaplanan kazanma oranına göre dava sürecinde olan dosyalar için tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapılmıştır (2.24 no'lu dipnot).

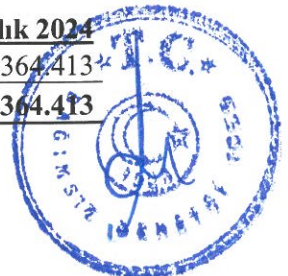
(**) Söz konusu davalar için ayrılan karşılıklar bilançoda "Maliyet Giderleri Karşılığı - Genel Yönetim Giderleri Karşılığı" hesabında gösterilmiştir.

43. Taahhütler

Verilen banka teminat mektuplarının tutarı ve yabancı para cinsinden detayı aşağıda açıklanmıştır:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
Teminat mektupları (*)	324.554.813	248.364.413
Toplam	324.554.813	248.364.413

(*) İndirgenmemiş tutarlar üzerinden gösterilmiştir. Tüm teminatlar TL olarak tutulmaktadır.



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

43. Taahhütler (Devamı)

Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Banka Mevduatları	1.978.950.000	1.872.200.000
Toplam	1.978.950.000	1.872.200.000

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Hazine Müsteşarlığı lehine	1.978.750.000	1.872.000.000
Tarım lehine	200.000	200.000
Toplam	1.978.950.000	1.872.200.000

44. İşletme Birleşmeleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

45. İlişkili Taraflarla İşlemler

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in ortağı olan Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş.'nin nihai ana ortakları ve bu ortaklarının kontrol ettiği şirketler bu finansal tablolar açısından ilişkili şirketler olarak tanımlanmıştır.

İlişkili Taraf Alacakları

	<u>30 Haziran 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
İlişkili Şirketler	81.196	133.240
Toplam	81.196	133.240

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

	<u>1 Ocak -</u> <u>30 Haziran 2025</u>	<u>1 Ocak -</u> <u>30 Haziran 2024</u>
Prim Üretimi(*)	-	26.686
Ödenen Hasar	-	-
Komisyon	-	-

(*) Vergi dahil prim üretimidir.

45.1 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları: Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

45.2 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurulumuz standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği: Şirket'in bağlı ortaklık, iştirak ve bağlı menkul kıymetlerine ilişkin finansal tablo bilgileri aşağıdaki gibidir:



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

45. İlişkili Taraflarla İşlemler(Devamı)

30 Haziran 2025								
	İştirak oranı %	Defter Değeri	Bağımsız Denetim Görüşü	Finansal Tablo Dönemi	Toplam Varlık	Toplam Yükümlülük	Net Satış	Net Kar/(Zararı)
TARSİM (*)	4,17	8.311.821	-	30 Haziran 2024	445.591.079	115.112.104	402.000.000	84.467.222
31 Aralık 2024								
	İştirak oranı %	Defter Değeri	Bağımsız Denetim Görüşü	Finansal Tablo Dönemi	Toplam Varlık	Toplam Yükümlülük	Net Satış	Net Kar/(Zararı)
TARSİM (*)	4,17	4.344.996	-	31 Aralık 2024	321.693.569	77.261.111	540.955.384	88.589.014

(*) Söz konusu bağlı menkullerdeki yatırım, aktif işlem gören bir piyasada belirlenmiş bir piyasa fiyatı bulunmadığından maliyet değeri üzerinden taşınmaktadır.

45.3 İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları: Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

45.4 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri: Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

45.5 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı: Banka mevduatları içerisinde TARSİM lehine 200.000 TL (31 Aralık 2024: 200.000 TL) bedelli teminat bulunmaktadır.

46. Bilanço Tarihinden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Bulunmamaktadır.

47. Diğer

47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının %5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları:

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
a) Diğer çeşitli alacaklar:		
Zorunlu deprem sigortasından acentelerden alacaklar	2.257.080	2.452.485
Gayrimenkul kira alacakları	41.234.603	10.000.410
Diğer	2.956.341	1.534.157
Toplam	46.448.024	13.987.052
b) Gelecek aylara ait giderler:		
Peşin ödenen bölüşmesiz hasar fazlası gideri	18.494.591	-
Peşin ödenen kira giderleri	575.678	702.616
Peşin ödenen bilgi işlem ve danışmanlık giderleri	18.829.368	8.050.633
Peşin ödenen sigorta giderleri	10.639.395	17.666.980
Peşin Ödenen Banka Komisyon Gideri	319.157.402	320.131.881
Diğer	-	3.446.842
Toplam	367.696.434	349.998.952
	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
c) Diğer çeşitli borçlar:		
Satıcılara borçlar (19 no’lu dipnot)	73.080.329	54.117.223
Zorunlu deprem sigortasından acentelere borçlar (19 no’lu dipnot)	311.538	358.501
Toplam	73.391.867	54.475.724



1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

47. Diğer (Devamı)

47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının %5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları: (Devamı)

	30 Haziran 2025	31 Aralık 2024
d) Diğer teknik karşılıklar:		
Dengeleme karşılığı (17 no’lu dipnot)	161.099.254	102.058.802
Toplam	161.099.254	102.058.802

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Nisan - 30 Haziran 2024
e) Diğer Giderler ve Zararlar				
Kanunen kabul edilmeyen giderler	1.125.965	520.836	583.925	434.998
Diğer	776.090	-	196.836	103.296
Toplam	1.902.055	520.836	780.761	538.294

	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Ocak - 30 Haziran 2024
f) Diğer Gelirler ve Karlar		
Diğer	2.012.061	1.330.119
Toplam	2.012.061	1.330.119

Bağımsız denetçi/bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler:

	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Ocak - 31 Aralık 2024
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti (*)	1.282.578	1.112.000
Diğer güvence hizmetlerinin ücretleri (*)	374.336	180.000
Toplam	1.656.914	1.292.000

(*) KDV hariç ücretlerdir.

47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları: Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar: Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not: Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).



UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

47. Diğer (Devamı)

47.5 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından sunumu zorunlu kılınan diğer bilgiler:

Dönemin karşılık ve reeskont giderleri/(gelirleri):

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024
Kıdem tazminatı karşılığı, net	3.798.734	1.414.296	4.478.801	4.228.175
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (*)	168.516.833	121.187.711	53.468.360	56.003.366
Dava karşılığı	964.574	517.053	(115.412)	(84.156)
İzin karşılığı	6.264.389	(2.527.040)	4.247.490	(1.491.552)
Karşılık giderleri	179.544.530	120.592.020	62.079.239	58.655.833

(*) Rücu faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı gelir tablosunda “Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri” hesabında muhasebeleştirilmektedir.

	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Nisan- 30 Haziran 2024
Diğer çeşitli borçlar reeskont giderleri	12.324.739	5.379.094	43.694.944	19.986.451
Reeskont giderleri	12.324.739	5.379.094	43.694.944	19.986.451

