

UNICO SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
I- Cari Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Eylül 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Nakit Ve Nakit Benzeri Varlıklar	2.12, 14	902.238.108	527.415.953
1- Kasa	2.12, 14	287	142
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	2.12, 14	811.349.498	477.504.561
4- Verilen Çekler Ve Ödeme Emirleri (-)		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	2.12, 14	90.888.323	49.911.250
6- Diğer Nakit Ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riskli Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar	11.1, 11.4	236.407.584	41.511.648
1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	11.1, 11.4	123.951.921	30.268.486
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar		95.439.014	-
3- Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	11.1, 11.4	17.016.649	11.243.162
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riskli Havat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		-	-
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	12.1	390.494.048	229.886.728
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	390.392.700	230.917.544
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(866.986)	(2.535.314)
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta Ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	136.924.986	114.979.052
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(135.956.652)	(113.474.554)
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	50.035
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağılı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müsterek Yönetime Tabi Tesebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	50.035
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar	12.1, 47.1	8.310.555	3.933.058
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	12.1	5.076.954	3.005.642
4- Diğer Çeşitli Alacaklar	12.1, 47.1	3.233.601	927.416
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları	2.24, 17, 47.1	197.803.731	117.667.761
1- Ertelemiş Üretim Giderleri	2.24, 17.5	173.786.961	112.829.052
2- Tahakkuk Etmiş Faiz Ve Kira Gelirleri		4.928.880	2.733.935
3- Gelir Tahakkukları		156.099	115.155
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler	47.1	18.931.791	1.989.619
G- Diğer Cari Varlıklar	35, 12.1	4.745.651	37.131.906
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		3.057	3.057
2- Pesin Ödenen Vergiler Ve Fonlar	35	3.332.700	3.228.967
3- Ertelemiş Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları	12.1	1.409.864	1.169.544
5- Personele Verilen Avanslar		30	15.619
6- Sayım Ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar	47.1	-	32.714.719
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I- Cari Varlıklar Toplamı		1.739.999.677	957.597.089

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
II- Cari Olmayan Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar		-	-
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağılı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müsterek Yönetime Tabi Tesebbüslere Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar	12.1	50.000	50.000
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	12.1	50.000	50.000
4- Diğer Cesitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Cesitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- Finansal Varlıklar	11.4, 45.2	1.221.495	875.420
1- Bağılı Menkul Kıymetler	11.4, 45.2	1.221.495	875.420
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağılı Ortaklıklar		-	-
5- Bağılı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müsterek Yönetime Tabi Tesebbüsler		-	-
7- Müsterek Yönetime Tabi Tesebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar Ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi Varlıklar	2.5, 6, 7	636.240.288	560.206.848
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	548.735.520	532.000.000
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller	6	73.750.000	19.722.710
4- Makine Ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş Ve Tesisatlar	6	8.065.808	3.789.508
6- Motorlu Taahhütler	6	1.183.000	-
7- Diğer Maddi Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	3.625.943	3.522.894
8- Kiralama Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar	6	23.339.869	18.076.574
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(23.220.716)	(17.156.178)
10- Maddi Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		760.864	251.340
F- Maddi Olmayan Varlıklar	2.7, 8	4.817.943	2.686.634
1- Haklar	8	30.578.839	27.431.393
2- Serefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma Ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)	8	(25.760.896)	(24.744.759)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G- Gelecek Yıllara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları		-	-
1- Ertelemiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler		-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar	21, 35	75.804.200	26.758.397
1- Etkatif Yabancı Para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
4- Pesin Ödenen Vergiler Ve Fonlar		-	-
5- Ertelemiş Vergi Varlıkları		-	-
6- Diğer Cesitli Cari Olmayan Varlıklar	21, 35	75.804.200	26.758.397
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı		718.133.926	590.577.299
Varlıklar Toplamı (I+II)		2.458.133.603	1.548.174.388

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Finansal Borçlar	20	1.971.751	1.004.915
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlarına Malivetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller(Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhrac Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	1.971.751	1.004.915
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	4, 10, 19	177.622.109	83.530.759
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4, 10, 19	177.622.109	83.530.759
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Bore Senetleri Reeskontu(-)		-	-
C- İlişkili Taraplara Borçlar	19	12.626	11.674
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Tesebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	4, 19	12.626	11.674
6- Diğer İlişkili Taraplara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar	12.3, 19, 47.1	68.763.137	17.674.974
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	12.3	11.900.537	8.527.971
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	19	27.872.869	7.703.912
3- Diğer Çeşitli Borçlar	19, 47.1	28.989.731	1.443.091
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	2.24, 4, 17	1.642.632.287	845.277.984
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	2.24, 4, 17	967.937.847	404.791.833
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net	2.24, 4, 17	113.354.425	34.167.834
3- Matematik Karşılıklar - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2.24, 4, 17	561.340.015	406.318.317
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net		-	-
F- Ödenecek Vergi Ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları	19, 23	37.796.963	12.575.672
1- Ödenecek Vergi Ve Fonlar	19	36.223.111	11.735.723
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	19, 23	1.573.852	839.949
3- Vadesi Geçmiş, Ertelemiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi Ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları		-	-
6- Dönem Karının Pesin Ödenen Vergi Ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	-
7- Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	19, 23	20.997.359	17.888.002
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Malivet Giderleri Karşılığı	23	20.997.359	17.888.002
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları	2.24, 17, 19	15.077.084	12.673.105
1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri	2.24, 17, 19	15.077.084	12.673.105
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		(6.047)	7.677
1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım Ve Tesellüm Fazlalıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		(6.047)	7.677
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		1.964.867.269	990.644.762

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Finansal Borçlar	20	9.352.048	7.382.148
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Erteleilmiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliveleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhrac Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	9.352.048	7.382.148
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	4,19	2.266.588	2.266.588
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar	4,19	2.266.588	2.266.588
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Tarafalara Borçlar			
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağılı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Tarafalara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar			
1- Alman Depozito Ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	2,24, 4, 17, 47,1	228.813.048	189.263.896
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıkları - Net	2,24, 4, 17	536.473	1.016.059
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2,24, 4, 17	142.457.588	111.581.400
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net	2,24, 4, 17, 47,1	85.818.987	76.666.437
F- Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıkları			
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Erteleilmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç Ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	2,19, 22	3.375.326	2.089.153
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	2,19, 22	3.375.326	2.089.153
2- Sosyal yardım sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları			
1- Erteleilmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			
1- Erteleilmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		243.807.010	201.001.785

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.**30 EYLÜL 2022 TARİHİ İTİBARIYLA
BİLANÇO**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE			
V- Özsermaye	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
A- Ödenmiş Sermaye	2.13.15	182.443.018	182.364.640
1- (Nominal) Sermaye	2.13.15	123.328.212	123.328.212
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye	2.13.15	59.114.806	59.036.428
B- Sermaye Yedekleri		13.605.103	13.605.103
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		13.605.103	13.605.103
C- Kar Yedekleri	15	62.654.085	6.052.944
1- Yasal Yedekler	15	6.059.593	6.059.593
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		-	-
4- Özel Fonlar (Yedekler)		52.293.784	-
5- Finansal Varlıkların Değerlemesi	15	4.300.708	(6.649)
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D- Geçmiş Yıllar Karları		154.505.154	-
1- Geçmiş Yıllar Karları		154.505.154	-
E-Geçmiş Yıllar Zararları (-)		-	-
1- Geçmiş Yıllar Zararları		-	-
F-Dönem Net Karı /Zararı		(163.748.036)	154.505.154
1- Dönem Net Karı		-	154.505.154
2- Dönem Net Zararı (-)		(163.748.036)	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
Özsermaye Toplamı		249.459.324	356.527.841
(Yükümlülükler Toplamı (III+IV+V))		2.458.133.600	1.548.174.388

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

İ-TEKNİK BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2022	Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Temmuz - 30 Eylül 2022	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2021	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Temmuz - 30 Eylül 2021
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		1.040.226.200	515.207.110	690.361.833	337.784.099
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		931.816.339	465.998.815	638.437.864	315.288.203
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	2,21, 24	1.574.148.945	683.072.369	754.243.710	314.102.797
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	1.845.222.074	807.917.740	938.157.743	369.172.414
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	10, 24	(221.934.237)	(96.971.032)	(166.349.326)	(48.763.296)
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler (-)	10, 19, 24	(49.138.892)	(27.874.339)	(17.564.707)	(6.306.321)
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	(563.146.015)	(246.305.833)	(114.863.046)	1.784.516
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17	(617.471.229)	(303.152.108)	(125.655.194)	4.663.989
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	30.605.929	39.637.032	5.194.601	(4.569.126)
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+)	10, 17	23.719.285	17.209.243	5.597.547	1.689.653
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	(79.186.591)	29.232.279	(942.800)	(599.108)
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)	17	(82.898.079)	31.515.417	(942.800)	(599.108)
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	3.711.488	(2.283.138)	-	-
2- Teknik Olmayan Bölümlerden Aktarılan Yatırım Gelirleri		108.944.222	49.018.058	53.536.363	20.436.588
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+)		-	-	-	-
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (-)		-	-	-	-
4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sotaj Gelirleri (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(534.361)	190.237	(1.612.394)	2.059.306
B- Hayat Dışı Teknik Giderler		(1.244.832.671)	(501.737.896)	(653.454.522)	(309.878.609)
1- Gerçekleşen Tahminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(699.746.424)	(285.077.539)	(399.393.984)	(156.757.077)
1.1- Ödenen Tahminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(513.848.537)	(186.011.883)	(324.779.998)	(128.071.920)
1.1.1- Brüt Ödenen Tahminatlar (-)		(628.717.577)	(208.995.255)	(389.005.806)	(157.940.810)
1.1.2- Brüt Ödenen Tahminatlarda Reasürör Payı (+)		114.869.040	22.983.372	64.225.808	29.868.890
1.2- Muallak Tahminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	10	(185.897.887)	(99.065.656)	(74.613.986)	(28.685.157)
1.2.1- Muallak Tahminatlar Karşılığı (-)		(199.775.854)	(102.647.416)	(69.404.162)	(8.807.978)
1.2.2- Muallak Tahminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)	10	13.877.967	3.581.760	(5.209.824)	(19.877.179)
2- İkraniye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
2.1- İkraniye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-	-	-
2.2- İkraniye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	(9.152.550)	(2.540.247)	-	-
4- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(536.413.283)	(214.310.861)	(254.704.874)	(153.285.235)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	479.586	190.751	644.336	163.703
5.1- Matematik Karşılıkları (-)	17	479.586	190.751	644.336	163.703
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
6- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		(204.606.471)	13.469.214	36.907.311	27.905.490
D- Hayat Teknik Gelir					
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)		-	-	-	-
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)		-	-	-	-
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
2- Hayat Bransı Yatırım Geliri		-	-	-	-
3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-	-	-
4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)		-	-	-	-
4.3- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)		-	-	-	-
E- Hayat Teknik Gider					
1- Gerçekleşen Tahminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1- Ödenen Tahminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-	-	-
1.1.1- Brüt Ödenen Tahminatlar (-)		-	-	-	-
1.1.2- Brüt Ödenen Tahminatlarda Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
1.2- Muallak Tahminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.2.1- Muallak Tahminatlar Karşılığı (-)		-	-	-	-
1.2.2- Muallak Tahminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
2- İkraniye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
2.1- İkraniye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-	-	-
2.2- İkraniye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
3.1- Matematik Karşılığı (-)		-	-	-	-
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılığı (+/-)		-	-	-	-
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Polçe Sahiplerine Ait Polçeler için Ayrılan Karşılıklar) (+/-)		-	-	-	-
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıklar Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Polçe Sahiplerine Ait Polçeler için Ayrılan Karşılıklar) (+)		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
5- Faaliyet Giderleri (-)		-	-	-	-
6- Yatırım Giderleri (-)		-	-	-	-
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)		-	-	-	-
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		-	-	-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D - E)					
G- Emeklilik Teknik Gelir					
1- Fon İşletim Gelirleri		-	-	-	-
2- Yönetim Gideri Kesintisi		-	-	-	-
3- Giriş Aidatı Gelirleri		-	-	-	-
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi		-	-	-	-
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi		-	-	-	-
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri		-	-	-	-
7- Diğer Teknik Gelirler		-	-	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri					
1- Fon İşletim Giderleri (-)		-	-	-	-
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri (-)		-	-	-	-
3- Faaliyet Giderleri (-)		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G - H)					

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2022	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Temmuz - 30 Eylül 2022	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2021	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Temmuz - 30 Eylül 2021
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		(204.606.471)	13.469.214	36.907.311	27.905.490
F- Teknik Bölüm Dengesi - Hayat		-	-	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi - Emeklilik		-	-	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		(204.606.471)	13.469.214	36.907.311	27.905.490
K- Yatırım Gelirleri		169.201.749	70.713.132	73.855.173	26.230.296
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	88.419.115	42.158.046	47.343.533	17.766.196
2- Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		18.643	-	1.438.710	670.436
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi		-	-	-	-
4- Kambiyo Karları	36	62.137.841	23.491.463	16.301.848	4.661.134
5- İştiraklerden Gelirler		-	-	-	-
6- Bağılı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-	-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler	7, 26	18.626.150	5.063.623	8.771.082	3.132.530
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-	-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-	-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-	-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(175.875.762)	(86.118.026)	(74.222.523)	(27.507.178)
1- Yatırım Yönetim Giderleri - Faiz Dahil (-)	34.1	(40.485.972)	(24.380.145)	(5.390.757)	(3.405.832)
2- Yatırımların Değer Azalışları (-)		(23.248)	(15.024)	(2.300.306)	277.120
3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		(667)	-	-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		(108.944.222)	(49.018.057)	(53.536.363)	(20.436.588)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-	-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(20.715.962)	(9.863.698)	(8.714.375)	(2.493.938)
7- Amortisman Giderleri (-)	6.1	(5.705.691)	(2.841.102)	(4.280.722)	(1.447.940)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-	-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		47.532.448	4.642.328	3.233.907	(201.890)
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47.5	(2.693.015)	(259.890)	(476.133)	(333.840)
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-	-	-
3- Özelikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-	-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-	-	-
5- Ertelemiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)	21, 35	49.045.803	4.675.703	3.429.357	-
6- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)		-	-	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar	47.1	1.766.060	234.869	432.020	139.812
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)	47.1	(586.400)	(8.354)	(151.337)	(7.862)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-	-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-	-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		(163.748.036)	2.706.648	39.773.868	26.213.775
1- Dönem Karı ve Zararı		(163.748.036)	2.706.648	39.773.868	26.213.775
2- Dönem Karı Vergisi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)		-	-	-	-
3- Dönem Net Karı veya Zararı		(163.748.036)	2.706.648	39.773.868	26.213.775
3.1- Ana Ortaklık Payları		-	-	-	-
3.2- Azımlık Payları		-	-	-	-
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-	-	-

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.**1 OCAK – 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2021
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		1.440.225.326	764.846.442
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(1.013.826.519)	(649.864.513)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		426.398.807	114.981.929
8. Faiz ödemeleri (-)		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri (-)		(103.732)	(908.058)
10. Diğer nakit girişleri		46.955.727	5.576.798
11. Diğer nakit çıkışları (-)		(102.150.969)	(182.443.565)
12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		371.099.833	(62.792.896)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Maddi varlıkların satışı		252.610	363.980
2. Maddi varlıkların iktisabı (-)		(23.060.003)	(9.206.554)
3. Mali varlık iktisabı (-)		(692.233.550)	(85.997.359)
4. Mali varlıkların satışı		513.466.813	93.315.047
5. Alınan faizler		57.207.670	43.820.957
6. Alınan temettüleri		-	-
7. Diğer nakit girişleri		-	16.346.838
8. Diğer nakit çıkışları (-)		-	(32.714.720)
9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(144.366.460)	25.928.189
C. FINANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Hisse senedi ihracı		-	28.610.853
2. Kredilerle ilgili nakit (çıkışları) / girişleri		-	-
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		(4.472.627)	(2.942.295)
4. Ödenen temettüleri (-)		-	-
5. Diğer nakit girişleri		-	-
6. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(4.472.627)	25.668.558
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		13.088.587	4.207.040
E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)		235.349.332	(6.989.109)
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu		332.674.362	312.880.895
G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	2.12	568.023.694	305.891.786

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

Özsermaye Değişim Tabloları - Bağımsız Denetimden Geçmemiş (*)												
1 Ocak - 30 Eylül 2022												
Cari Dönem	Dipnot	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri (-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı veya (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / Zararları (-)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2021)		182.364.640	-	(6.649)	-	-	6.059.593	-	13.605.103	154.505.154	-	356.527.841
II - Muhasebe politikasında değişiklikler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (01/01/2022)		182.364.640	-	(6.649)	-	-	6.059.593	-	13.605.103	154.505.154	-	356.527.841
A- Sermaye artırımı (A1+A2)		78.378	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.378
1- Nakit		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan		78.378	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.378
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar		-	-	4.307.357	-	-	-	-	-	-	-	4.307.357
D- Varlıklarda değer artışı		-	-	-	-	-	-	-	52.293.784	-	-	52.293.784
E- Yabancı para çevrim farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı / (zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	(163.748.036)	-	(163.748.036)
I- Dağıtılan temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
J- Transferler		-	-	-	-	-	-	-	-	(154.505.154)	154.505.154	-
IV- Dönem Sonu Bakiyesi (30/09/2022)		182.443.018	-	4.300.708	-	-	6.059.593	-	65.898.887	(163.748.036)	154.505.154	249.459.324
(I+A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)		182.443.018	-	4.300.708	-	-	6.059.593	-	65.898.887	(163.748.036)	154.505.154	249.459.324
1 Ocak - 30 Eylül 2021												
Önceki Dönem	Dipnot	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri (-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı veya (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / Zararları (-)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2020)		122.320.472	-	2.396	-	-	753.092	-	13.605.103	106.130.027	(69.390.212)	173.420.878
II - Muhasebe politikasında değişiklikler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (01/01/2021)		122.320.472	-	2.396	-	-	753.092	-	13.605.103	106.130.027	(69.390.212)	173.420.878
A- Sermaye artırımı (A1+A2)		60.044.168	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60.044.168
1- Nakit		28.610.854	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.610.854
2- İç kaynaklardan		31.433.314	-	-	-	-	-	-	-	-	(31.433.314)	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar		-	-	(2.722)	-	-	-	-	-	-	-	(2.722)
D- Varlıklarda değer artışı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı / (zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	39.773.868	-	39.773.868
I- Dağıtılan temettü		-	-	-	-	-	-	-	#REF!	-	-	-
J- Transferler		-	-	-	-	-	5.306.501	-	-	(106.130.027)	100.823.526	-
IV- Dönem Sonu Bakiyesi (30/09/2021)		182.364.640	-	(326)	-	-	6.059.593	-	13.605.103	39.773.868	-	241.802.878
(I+A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)		182.364.640	-	(326)	-	-	6.059.593	-	13.605.103	39.773.868	-	241.802.878

(*) Özsermaye kalemleri ile ilgili detaylı açıklamalar 15 no'lu dipnotta yer almaktadır.

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.