

UNICO SİGORTA A.Ş.

31 MART 2021 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
I- Cari Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
A- Nakit Ve Nakit Benzeri Varlıklar	2.12, 14	459.849.050	386.932.264
1- Kasa	2.12, 14	9.465	3
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	2.12, 14	369.645.319	301.969.657
4- Verilen Çekler Ve Ödeme Emirleri (-)		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	2.12, 14	90.194.266	84.962.604
6- Diğer Nakit Ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riskli Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar	11.1, 11.4	21.378.975	27.605.125
1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	11.1, 11.4	10.352.538	15.138.516
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar		-	-
3- Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	11.1, 11.4	11.026.437	12.466.609
4- Krediler	11.1, 11.4	-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riskli Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		-	-
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	12.1	207.267.285	173.375.983
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	211.186.316	177.051.505
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(4.549.575)	(4.306.065)
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta Ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	99.455.600	97.191.606
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(98.825.056)	(96.561.063)
D- İlişkili Taraflardan Alacaklar		468.639	36.949
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		468.639	36.949
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar	12.1, 47.1	8.869.751	9.963.196
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	12.1	1.083.914	1.109.124
4- Diğer Çeşitli Alacaklar	12.1, 47.1	7.785.837	8.854.072
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar	12.1	163.896	163.896
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(163.896)	(163.896)
F- Gelecek Aylara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları	2.24, 17, 47.1	122.822.483	87.959.804
1- Ertelemiş Üretim Giderleri	2.24, 17	91.760.184	86.340.349
2- Tahakkuk Etmiş Faiz Ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		61.633	51.300
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler	47.1	31.000.666	1.568.155
G- Diğer Cari Varlıklar	2.18, 35, 12.1	4.016.555	3.208.860
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		237.626	-
2- Peşin Ödenen Vergiler Ve Fonlar	2.18, 35	3.763.448	3.208.860
3- Ertelemiş Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları	12.1	7.000	-
5- Personele Verilen Avanslar		8.481	-
6- Sayım Ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		-	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I- Cari Varlıklar Toplamı		824.672.738	689.082.181

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

31 MART 2021 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR			
II- Cari Olmayan Varlıklar	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar		-	-
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar	12.1	50.000	50.000
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	12.1	50.000	50.000
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- Finansal Varlıklar	11.4, 45.2	684.773	684.773
1- Bağlı Menkul Kıymetler	11.4, 45.2	684.773	684.773
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar Ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi Varlıklar	2.5, 6, 7	395.768.102	395.964.286
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	7	372.500.152	372.500.000
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller	6	19.722.710	19.722.710
4- Makine Ve Teçhizatlar		-	-
5- Demirbaş Ve Tesisatlar	6	3.556.094	3.534.577
6- Motorlu Taşıtlar	6	-	363.980
7- Diğer Maddi Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	3.519.802	3.519.802
8- Kiralama Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar	6	10.741.722	9.538.209
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(14.272.378)	(13.214.992)
10- Maddi Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)	6	-	-
F- Maddi Olmayan Varlıklar	2.7, 8	3.595.235	3.710.959
1- Haklar	8	26.662.920	26.324.011
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma Ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)	8	(23.067.685)	(22.613.052)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G-Gelecek Yıllara Ait Giderler Ve Gelir Tahakkukları		-	-
1- Ertelemiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler		-	-
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar	21, 35	34.703.809	31.262.202
1- Etketif Yabancı Para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
4- Pesin Ödenen Vergiler Ve Fonlar		-	-
5- Ertelemiş Vergi Varlıkları	21, 35	34.703.809	31.262.202
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı		434.801.919	431.672.220
Varlıklar Toplamı (I+II)		1.259.474.657	1.120.754.401

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

31 MART 2021 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
A- Finansal Borçlar	20	1.353.235	1.776.452
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Malivetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller(Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	1.353.235	1.776.452
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	4, 10, 19	118.193.727	75.883.338
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4, 10, 19	118.193.727	75.883.338
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu(-)		-	-
C-İlişkili Tarafalara Borçlar	19	426.764	3.350
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müsterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	19	426.764	3.350
6- Diğer İlişkili Tarafalara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar	12,3, 19, 47,1	12.741.228	10.850.128
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	12,3	5.496.774	4.681.416
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	19	5.872.713	3.813.392
3- Diğer Çeşitli Borçlar	19, 47,1	1.371.741	2.355.320
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E-Sigortacılık Teknik Karşılıkları	2,24, 4, 17	702.130.546	644.029.040
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	2,24, 4, 17	350.272.211	309.146.007
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net	2,24, 4, 17	7.508.943	7.094.542
3- Matematik Karşılıklar - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2,24, 4, 17	344.349.392	327.788.491
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net		-	-
F- Ödenecek Vergi Ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları	19, 23	6.582.309	9.240.708
1- Ödenecek Vergi Ve Fonlar	19	5.862.689	8.595.999
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	19,23	719.620	644.709
3- Vadesi Geçmiş, Ertelemiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi Ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları		-	-
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi Ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	-
7- Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları	19, 23	9.541.739	10.750.450
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Malivet Giderleri Karşılığı	19, 23	9.541.739	10.750.450
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları	2,24, 17, 19	12.687.253	13.458.591
1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri	2,24, 17, 19	12.687.253	13.458.591
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			
1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım Ve Tesellüm Fazlalıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		863.656.801	765.992.057

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

UNICO SİGORTA A.Ş.

31 MART 2021 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Mart 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
A- Finansal Borçlar	20	1.648.178	784.216
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	1.648.178	784.216
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	19	22.064.614	20.334.950
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar	19	22.064.614	20.334.950
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar			
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar			
1- Alman Depozito Ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	2.24, 4, 17, 47.1	164.773.315	158.721.575
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıkları - Net	2.24, 4, 17	1.760.593	1.993.418
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2.24, 4, 17	95.761.278	89.476.713
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net	2.24, 4, 17, 47.1	67.251.444	67.251.444
F- Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıkları			
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelemiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç Ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	2.19, 22	1.385.862	1.500.725
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.19, 22	1.385.862	1.500.725
2- Sosyal yardım sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları			
1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			
1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		189.871.969	181.341.466

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNİCO SİGORTA A.Ş.

31 MART 2021 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE			
V- Özsermaye	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
A- Ödenmiş Sermaye	2.13. 15	150.931.325	122.320.472
1- (Nominal) Sermaye	2.13. 15	91.894.897	91.894.897
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye	2.13. 15	59.036.428	30.425.575
B- Sermaye Yedekleri		13.605.103	13.605.103
1- Hisse Senedi İhrac Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermaye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		13.605.103	13.605.103
C- Kar Yedekleri	15	748.986	755.488
1- Yasal Yedekler	15	753.092	753.092
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		-	-
4- Özel Fonlar (Yedekler)		-	-
5- Finansal Varlıkların Değerlemesi	15	(4.106)	2.396
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D- Geçmiş Yıllar Karları		163.720.839	57.590.812
1- Geçmiş Yıllar Karları		163.720.839	57.590.812
E-Geçmiş Yıllar Zararları (-)		(126.981.024)	(126.981.024)
1- Geçmiş Yıllar Zararları		(126.981.024)	(126.981.024)
F-Dönem Net Karı /Zararı		3.920.658	106.130.027
1- Dönem Net Karı		3.920.658	106.130.027
2- Dönem Net Zararı (-)		-	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
Özsermaye Toplamı		205.945.887	173.420.878
(Yükümlülükler Toplamı (III+IV+V))		1.259.474.657	1.120.754.401

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 MART 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

I-TEKNİK BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2021	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2020
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		147.873.261	111.535.372
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		143.212.470	92.216.312
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	2.21, 24	184.753.075	119.796.013
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	245.428.216	161.277.834
1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)	10, 24	(54.720.428)	(40.883.827)
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler (-)	10, 19, 24	(5.954.713)	(597.994)
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	(41.126.204)	(25.742.604)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17	(46.358.084)	(28.800.813)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	2.880.275	4.034.645
1.2.3- Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı (+)	10, 17	2.351.605	(976.436)
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	(414.401)	(1.837.097)
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)	17	(414.401)	(1.805.785)
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	-	(31.312)
2- Teknik Olmayan Bölümlen Aktarılan Yatırım Gelirleri		9.063.261	22.840.976
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		-	-
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+)		-	-
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (-)		-	-
4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sotaj Gelirleri (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		(4.402.470)	(3.521.916)
B- Hayat Dışı Teknik Giderler		(155.280.073)	(110.209.647)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(109.535.965)	(70.413.416)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(86.690.500)	(62.510.697)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(110.489.962)	(72.922.532)
1.1.2- Brüt Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	10	23.799.462	10.411.835
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		(22.845.465)	(7.902.719)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)		(38.154.796)	(10.011.198)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)	10	15.309.331	2.108.479
2- İkrامية ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)		-	-
2.1- İkrامية ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkrامية ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	-	(2.701.601)
4- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(45.976.933)	(37.200.636)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	232.825	106.006
5.1- Matematik Karşılıkları (-)	17	232.825	106.006
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-
6- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		(7.406.812)	1.325.725
D- Hayat Teknik Gelir			
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)			
1.1- Yazılan Primler (Reasürör payı Düşülmüş Olarak)			
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)			
1.1.2- Reasürör Devredilen Primler (-)			
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)			
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)			
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)			
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)			
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)			
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)			
2- Hayat Branşı Yatırım Geliri			
3- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Karlar			
4- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)			
4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)			
4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (+/-)			
4.3- Tahakkuk Eden Rücu Gelirleri (+)			
E- Hayat Teknik Gider			
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)			
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)			
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)			
1.1.2- Brüt Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)			
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)			
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)			
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı (+)			
2- İkrامية ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)			
2.1- İkrامية ve İndirimler Karşılığı (-)			
2.2- İkrامية ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)			
3- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)			
3.1- Matematik Karşılığı (-)			
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılığı (+/-)			
3.1.2- Kar Payı Karşılığı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler için Ayrılan Karşılıklar)(+/-)			
3.2- Matematik Karşılığında Reasürör Payı (+)			
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılıkları Reasürör Payı (+)			
3.2.2- Kar Payı Karşılığı Reasürör Payı (Yatırım Riski Poliçe Sahiplerine Ait Poliçeler için Ayrılan Karşılıklar)(+)			
4- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)			
5- Faaliyet Giderleri (-)			
6- Yatırım Giderleri(-)			
7- Yatırımlardaki Gerçekleşmemiş Zararlar (-)			
8- Teknik Olmayan Bölüme Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)			
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D -E)			
G- Emeklilik Teknik Gelir			
1- Fon İşletim Gelirleri			
2- Yönetim Gideri Kesintisi			
3- Giriş Aidatı Gelirleri			
4- Ara Verme Halinde Yönetim Gideri Kesintisi			
5- Özel Hizmet Gideri Kesintisi			
6- Sermaye Tahsis Avansı Değer Artış Gelirleri			
7- Diğer Teknik Gelirler			
H- Emeklilik Teknik Gideri			
1- Fon İşletim Giderleri (-)			
2- Sermaye Tahsis Avansları Değer Azalış Giderleri (-)			
3- Faaliyet Giderleri (-)			
4- Diğer Teknik Giderler (-)			
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G - H)			

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 MART 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2021	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2020
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		(7.406.812)	1.325.725
F- Teknik Bölüm Dengesi - Hayat		-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi - Emeklilik		-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		(7.406.812)	1.325.725
K- Yatırım Gelirleri		19.978.196	68.822.997
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	13.022.670	6.130.645
2-Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		545.100	252.129
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi		-	-
4- Kambiyo Karları	36	3.591.150	1.046.673
5- İştiraklerden Gelirler		-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler	6, 26	2.819.276	61.393.550
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(11.877.219)	(25.134.229)
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)	34,1	(923.873)	(891.657)
2- Yatırımların Değer Azalışları (-)		(293.775)	-
3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		(9.063.261)	(22.840.977)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(84.291)	-
7- Amortisman Giderleri (-)	6,1	(1.512.019)	(1.401.595)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		3.226.493	(4.188.389)
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47,5	(295.884)	305.740
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-
3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-
5- Erteleilmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)	21, 35	3.440.437	(4.506.923)
6- Erteleilmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)	21, 35	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar	47,1	135.050	65.847
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)	47,1	(53.110)	(53.053)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları(-)		-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		3.920.658	40.826.104
1- Dönem Karı Ve Zararı		3.920.658	40.826.104
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları(-)		-	-
3- Dönem Net Kar veya Zararı		3.920.658	40.826.104
3.1- Ana Ortaklık Payları		-	-
3.2- Azınlık Payları		-	-
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 31 MART 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2021	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Mart 2020
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		219.249.658	126.785.054
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(191.907.134)	(119.410.992)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		27.342.524	7.374.062
8. Faiz ödemeleri (-)		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri (-)		(554.588)	(7.143.703)
10. Diğer nakit girişleri		3.568.818	10.613.403
11. Diğer nakit çıkışları (-)		(81.598.464)	(8.781.748)
12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		(51.241.710)	2.062.014
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Maddi varlıkların satışı		363.980	-
2. Maddi varlıkların iktisabı (-)		(21.669)	(217.208.831)
3. Mali varlık iktisabı (-)		(30.340.893)	(29.999.976)
4. Mali varlıkların satışı		36.152.336	30.304.748
5. Alınan faizler		9.315.162	6.004.381
6. Alınan temettüleri		-	-
7. Diğer nakit girişleri		4.000.000	10.930.000
8. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		19.468.916	(199.969.677)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Hisse senedi ihracı		28.610.853	65.425.575
2. Kredilerle ilgili nakit (çıkışları) / girişleri		-	-
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		(945.017)	(1.053.000)
4. Ödenen temettüleri (-)		-	-
5. Diğer nakit girişleri		-	-
6. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
7. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		27.665.836	64.372.575
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		2.367.857	717.988
E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)		(1.739.101)	(132.817.100)
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu		312.880.895	313.384.589
G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	2.12	311.141.794	180.567.489

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 MART 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

Özsermaye Değişim Tabloları - Bağımsız Denetimden Geçmemiş (*)												
1 Ocak - 31 Mart 2021												
Cari Dönem	Dipnot	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri (-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı veya (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / Zararları (-)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2020)		122.320.472	-	2.396	-	-	753.092	-	13.605.103	106.130.027	(69.390.212)	173.420.878
II - Muhasebe politikasında değişiklikler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (01/01/2021)		122.320.472	-	2.396	-	-	753.092	-	13.605.103	106.130.027	(69.390.212)	173.420.878
A- Sermaye artırımı (A1+A2)	2.13	28.610.853	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.610.853
1- Nakit	2.13	28.610.853	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28.610.853
2- İÇ kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar		-	-	(6.502)	-	-	-	-	-	-	-	(6.502)
D- Varlıklarda değer artışı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı / (zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	3.920.658	-	3.920.658
I- Dağıtılan temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
J- Transferler		-	-	-	-	-	-	-	-	(106.130.027)	106.130.027	-
IV- Dönem Sonu Bakiyesi (31/03/2021)		150.931.325	-	(4.106)	-	-	753.092	-	13.605.103	3.920.658	36.739.815	205.945.887
(I+A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)		150.931.325	-	(4.106)	-	-	753.092	-	13.605.103	3.920.658	36.739.815	205.945.887
1 Ocak - 31 Mart 2020												
Önceki Dönem	Dipnot	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri (-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Karı veya (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / Zararları (-)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2019)		105.500.000	-	(1.308)	-	-	753.092	-	-	(43.982.402)	(25.407.810)	36.861.572
II - Muhasebe politikasında değişiklikler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III - Yeni Bakiye (I + II) (01/01/2020)		105.500.000	-	(1.308)	-	-	753.092	-	-	(43.982.402)	(25.407.810)	36.861.572
A- Sermaye artırımı (A1+A2)		65.425.575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.425.575
1- Nakit		65.425.575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.425.575
2- İÇ kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar		-	-	(1.623)	-	-	-	-	-	-	-	(1.623)
D- Varlıklarda değer artışı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı / (zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	40.826.104	-	40.826.104
I- Dağıtılan temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
J- Transferler		-	-	-	-	-	-	-	-	43.982.402	(43.982.402)	-
IV- Dönem Sonu Bakiyesi (31/03/2020)		170.925.575	-	(2.931)	-	-	753.092	-	-	40.826.104	(69.390.212)	143.111.628
(I+A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)		170.925.575	-	(2.931)	-	-	753.092	-	-	40.826.104	(69.390.212)	143.111.628

(*) Özsermaye kalemleri ile ilgili detaylı açıklamalar 15 no'lu dipnotta yer almaktadır.

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.