

UNI'CO

SİGORTA

2020 FAALİYET RAPORU

İÇİNDEKİLER

02

Kısaca Unico Sigorta

18

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

20

Genel Müdür'ün Mesajı

36

2020 Yılında Unico Sigorta

BİR BAKIŞTA UNICO SİGORTA

- 02 Kısaca Unico Sigorta
- 06 Rakamlarla Unico Sigorta
- 08 Vizyon, Misyon ve Değerler
- 10 Başlıca Finansal ve Operasyonel Göstergeler
- 14 Unico Sigorta'nın Tarihsel Gelişimi
- 16 Organizasyon Yapısı
- 17 Sermaye ve Ortaklık Yapısı

YÖNETİMDEN

- 18 Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı
- 20 Genel Müdür'ün Mesajı
- 26 Yönetim Kadrosu
- 33 Diğer Kurul ve Komiteler

2020 YILINDA UNICO SİGORTA

- 36 2020 Yılı Faaliyetleri
 - 36 Faaliyet Alanları
 - 48 2020 Yılında Öne Çıkan Ürünler
 - 52 Ürünler
 - 60 Prim Üretimi, Polİçe Adetleri, Satış Kanalları ve Hasar Tutarları
- 65 Yatırım Portföyü
- 70 İnsan Kaynakları
- 74 Araştırma ve Geliştirme
- 75 Kurumsal Sosyal Sorumluluk Faaliyetleri

KURUMSAL YÖNETİM

- 78 Kurumsal Yönetim İlkeleri
- 79 Etik İlkeler
- 80 Dönem İçerisinde Yapılan Yönetim Kurulu ve Genel Kurullara İlişkin Bilgiler ve Esas Sözleşme Değişikliği
- 81 Yönetim Organı Üyeleri ile Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

MALİ DURUM VE RİSK YÖNETİMİ

- 82 Uygulanan Risk Politikası
- 82 Diğer Risk Önleyici Faaliyetler
- 83 Finansal ve Operasyonel Riskler
- 88 Diğer Hususlar
- 89 İç Denetim Faaliyetleri
- 90 İç Kontrol Faaliyetleri
- 90 Katılım Sigortacılığı Faaliyetleri
- 91 Hesap Dönemi İçerisinde Yapılan Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar
- 91 Şirket Aleyhine Açılan Davalar ve Bunlara İlişkin Bilgiler
- 92 Şirketimizin Bağımsız Denetimi
- 92 Kâr Dağıtımı
- 94 Şirket'in Dahil Olduğu Risk Grubu ile Yaptığı İşlemlere İlişkin Bilgiler
- 95 Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Raporu
- 97 Faaliyet Raporu Uygunluk Beyanı

FİNANSAL BİLGİLER

- 99 31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu

İletişim

Adımızın da çağrıştırdığı gibi sigortacılık sektöründe "unique" bir oyuncu olma yolunda adımlar atmaya devam ettiğimiz 2020 yılını başarılı bir şekilde geride bıraktık. Pandemiye rağmen başarılarımıza yenilerini ekledik, özellikle teknik kârda önemli artış yakaladık.

Yeni bir yapılanmaya gittiğimiz 2020 yılında onay/ret süreçlerini hızlandıracak uygulamaları hayata geçirdik. Verimliliğimizi bu şekilde artırdık, bu da yıl sonu rakamlarımıza olumlu şekilde yansıdı. Üst Yönetim ve strateji değişikliği ile hedeflerimizi büyüttük. Nitelikli ekip yapılanması ve yeni acente iş birlikleri ile gücümüze güç kattık. Değişimin dış paydaşlarımızca da hissedilmesi için yeni iletişim kampanyasıyla iddiamızı ve vizyonumuzu ortaya koyduk.

Bu başarı, uzman ve profesyonel kadromuzun eseri... Dolayısıyla raporumuzun başrolünde kendileri var. Gelişimimizin temel nedenlerini ve yarattığımız farkları, 2020 yılında büyük bir heyecanla göreve gelen yeni yönetim kadromuzdan dinleyeceksiniz.

KISACA UNICO SİGORTA

Türkiye'nin önde gelen hayat dışı sigorta kuruluşlarından olan Unico Sigorta, farklı sektörlerle yönelik özel ürünler ve uzman risk yönetimi çalışmalarıyla müşterilerine butik sigortacılık anlayışıyla hizmet veriyor...

745

milyon TL

Prim Üretimi

%84

Beş Odak Branşın

Toplam Prim

Üretimindeki Payı

Unico Sigorta A.Ş. ("Unico Sigorta" veya "Şirket"), İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne 250323-0 sicil numarası ile kayıt olarak, 16 Kasım 1988 tarihinde tescil ve 22 Kasım 1988 tarihinde Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan ile faaliyete geçti. Commercial Union A.Ş. olan ticaret unvanı, 2004 yılında Aviva Sigorta A.Ş. olarak değiştirildi. Şirket, faaliyetine 2015 yılı Eylül ayından itibaren Unico Sigorta A.Ş. unvanı ile devam ediyor.

Şirket'in Genel Müdürlüğü "Nidakule Göztepe İş Merkezi Merdivenköy Mahallesi Bora Sokak No: 1 Kat: 22 ve 24 Kadıköy/İstanbul" adresinde bulunmaktadır. Şirket'in mali tablolarına, denetim ve faaliyet raporlarına, Şirket ve sektörle ilgili haberlere, iletişim formlarına Şirket'in internet sitesi www.unicosigorta.com.tr adresinden ulaşılabilir. Şirket'in çağrı merkezi 0850 222 28 00, telefon numarası 0216 547 75 75, fax numarası 0216 326 94 52, elektronik tebligat adresi 25999-88742-39380, kayıtlı elektronik posta adresi unicosigorta@hs02.kep.tr'dir.

Geniş ürün yelpazesinde hizmet anlayışı...

Türkiye'nin önde gelen hayat dışı sigorta kuruluşlarından olan Unico Sigorta, farklı sektörlerle yönelik özel ürünler ve uzman risk yönetimi çalışmalarıyla müşterilerine butik sigortacılık anlayışıyla hizmet veriyor.

Unico Sigorta hayat dışı sigortacılık sektöründe, kasko, trafik, kaza, hastalık-sağlık, kara araçları, raylı araçlar, hava araçları, su araçları, nakliyat, yangın ve doğal afetler, genel zararlar, kara araçları sorumluluk, hava araçları sorumluluk, su araçları sorumluluk, genel sorumluluk, kredi (III), kefalet (I), finansal kayıplar, hukuksal koruma, tarım sigortaları ve mühendislik sigortası gibi ürünlerle müşterilerine geniş bir ürün yelpazesi sunuyor. Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği ("TSB") verilerine göre, Şirket'in toplam prim üretimi 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 745.409.331 TL düzeyinde bulunuyor.

Odak branşlarda toplam 626 milyon TL prim üretimi

Unico Sigorta, 31 Aralık 2020 TSB verilerine göre; Kasko, Yangın ve Doğal Afetler, Trafik, Genel Sorumluluk ve Mühendislik Sigortaları olacak şekilde beş odak branşta toplam 626 milyon TL'nin üzerinde prim üretimi gerçekleştirdi. Bu meblağ toplam üretimin %80'den fazlasına denk geliyor.

Toplam Prim Üretimi*	745.409.331
Kasko	232.171.837
Yangın ve Doğal Afetler	134.877.224
Mühendislik	32.381.574
Trafik	173.318.100
Genel Sorumluluk	53.292.372
5 Branş Toplam	626.041.107
	%84

* 31 Aralık 2020 TSB verileri dikkate alınmıştır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 745.409.331 TL düzeyinde toplam prim üretimi olan Unico Sigorta, müşterilerine geniş bir ürün yelpazesi sunuyor.

2020 yılında yeni bölge yapılanması ile birlikte Karadeniz, Akdeniz, Güneydoğu Anadolu, Orta Anadolu ve Batı Marmara bölgelerinde de güçlü bir yapı oluşturuldu.

Unico Sigorta Acentelerinin Bölgelere Göre Dağılımı*

Acentelerimiz	Marmara	Broker & Captive	Ege	İç Anadolu	Güneydoğu Anadolu	Güney Marmara	Orta Anadolu	Karadeniz	Antalya	Batı Marmara	Toplam
Profesyonel	312	15	150	220	141	122	82	73	45	76	1.236
Captive	1	11	1	1		1					15
Broker	4	68	3	12					1		88
Diğer				1							1
Yeni Araç Bayii	3		2	2	1	2				2	12
Toplam	320	94	156	236	142	125	82	73	46	78	1.352

* 31 Aralık 2020 itibarıyla sunulmuştur.

1.352

Acente Sayısı

88

Broker

2020 faaliyet yılı hedeflerine paralel olarak acente yapılanmasında yeniliklere giden Unico Sigorta, müşterilerin ve acentelerin geri bildirimleri göz önünde bulundurulduğunda onay ve iletişim süreçlerinin hızlandırılması gerekliliğini gördü ve bu sorundan hareketle yeni yönetim kadrosu ile birlikte birtakım değişiklikler devreye aldı. Bu değişimlerde, Unico Sigorta'nın hedef kitlesi olan brokerler, kurumsal acenteler ve birebir görüşülme olanağı olan tüm büyük ölçekli müşterilerin memnuniyeti ön planda tutuluyor.

2019 yılında İstanbul Genel Müdürlük ofisine ek olarak İstanbul Acenteler, Ege bölgesinde İzmir Şube, İç Anadolu bölgesinde Ankara Şube ve Güney Marmara bölgesinde Bursa Şube olmak üzere 4 olan bölge temsilcilik sayısına, 2020 yılında Karadeniz bölgesinde Trabzon Şube, Güneydoğu Anadolu bölgesinde Adana Şube, Orta Anadolu bölgesinde Kayseri

Şube, Batı Marmara bölgesinde Trakya Acenteler ve Akdeniz bölgesinde Antalya Şube olmak üzere 5 yeni bölge temsilciliği eklendi; böylece şube sayısı 7'ye, bölge temsilcilik sayısı ise toplamda 9'a çıkmış oldu. 2020 yılında 100 acente ile iş ortaklığı sonlandırılırken, 390 yeni acente faaliyete başladı, yönetim ve personel kadrosunda değişikliklere gidildi. Yeni bölge yapılanması ile birlikte Karadeniz, Akdeniz, Güneydoğu Anadolu, Orta Anadolu ve Batı Marmara bölgelerinde de güçlü bir yapı oluşturuldu.

Unico Sigorta, üst ticari ve endüstriyel kategorilere odaklanarak, acentelerin kendilerine teklif verecek kişilere ve Unico Sigorta'nın üst yönetim kadrosuna hızlı ulaşmasını sağlayarak, sorularının cevaplarını en hızlı şekilde almalarını sağlamayı öncelikleri arasında buluyor. Böylelikle, acenteler de müşterilerine Unico Sigorta'dan aldıkları çözümleri hızlı bir şekilde aktarabiliyor ve brokerlerin/ kurumsal acentelerin iş süreçlerini daha hızlı yerine getirmelerini sağlıyor.

GEÇMİŞİMİZ GURUR,

Unico Sigorta olarak 2020 yılında yaşanan

GELECEĞİMİZ PARLAK

değişimle rekor öz sermaye kârlılığına ulaştık.



UNI'CO
SIGORTA

RAKAMLARLA UNICO SİGORTA

2020 yıl sonu itibarıyla prim üretimi 745 milyon TL olarak gerçekleşen Unico Sigorta'nın aktif büyüklüğü 1,1 milyar TL seviyesindedir.

745 milyon TL

Prim Üretimi

%104

Sermaye Yeterlilik Oranı

106 milyon TL

Toplam Kâr

14,7 milyon TL

Teknik Kâr

1,1 milyar TL

Aktif Büyüklük

315 milyon TL

Hasar Ödemesi

173 milyon TL

Öz Sermaye

%1,09

Pazar Payı



VİZYON, MİSYON VE DEĞERLER



Unico Sigorta, vizyon ve misyonundan güç alarak geleceğe güvenle bakıyor.

Vizyon

Müşterilerimize ve iş ortaklarımıza mükemmeliyetçi bir hizmet anlayışı ile fayda sağlamak, çözümlerimiz ile değer yaratmak ve bu vizyonla sürdürülebilir kârlılığa ulaşmak.

Misyon

Müşterilerimizin gündelik yaşamlarında karşılaştıkları riskleri yönetip, huzur ve güven içinde hayatlarına devam etmelerini sağlamak.

Değerler

Biz marka değerlerimize bağlıyız, bu bağlılıkla yanınızdayız.

Güvenilirlik

Köklü geçmişimiz, sigortacılık bilgimiz ve uzmanlığımız sayesinde güvene dayalı ilişkiler kurarız. Tüm bu ilişkilerimizde şeffaf, tutarlı ve dürüst davranırız. Verdiğimiz sözleri mutlaka yerine getiririz.

Müşteri Odaklılık

Müşterilerimizin memnuniyetini her şeyden üstün tutarız ve onlara sunduğumuz değer artmasına yönelik çalışmalarımıza devam ederiz. Doğru müşteriye, doğru zamanda, doğru fiyat ile doğru teklifi yaparız.

Ulaşılabilirlik

İş ortaklarımız ile sürekli iletişim içerisindeyiz. Müşterilerimizin taleplerini anında öğrenir ve hızla uygulamaya koyarız.

İşimizi Tutkuyla Yapma

Şirketimizin hedef ve değerleri doğrultusunda, tüm ekipler uyumlu, saygılı, paylaşımcı, adil ve özverili çalışırız. İşimizi en doğru şekilde, tutkuyla yapar ve kurumumuzun performansına katkı sağlarız. Herkesin görüşüne saygı duyar, her türlü fikrimizin dikkate alınacağını biliriz.

Doğruyu Seçme

Müşterilerimize, çalışma arkadaşlarımıza ve şirketimizin pay sahiplerine, etik yaklaşır, sorumluluğumuzun bilincinde davranırız. Doğru olduğuna inandığımız konuları sonuna kadar savunur, hayata geçirmek için yapıcı bir şekilde çalışırız.

Sürdürülebilirlik

Faaliyetlerimizi sorumlulukla şekillendirir ve ekonomik başarımızı arttırmaya odaklanılırız. Verimliliğimizi gözeterek riskleri önceden tespit eder, önleyici yaklaşımlar geliştiririz.

BAŞLICA FİNANSAL VE OPERASYONEL GÖSTERGELER

Zorlu geçen 2020 yılında toplam brüt prim üretimini 745,4 milyon TL'ye yükselten Unico Sigorta, net prim üretimini de 542,6 milyon TL'ye çıkardı.

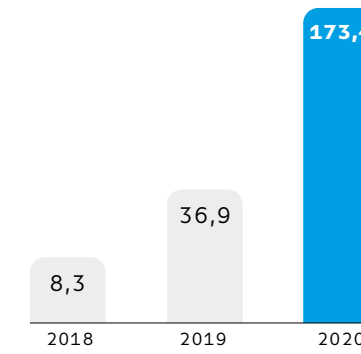
173,4

Öz Kaynaklar
(milyon TL)

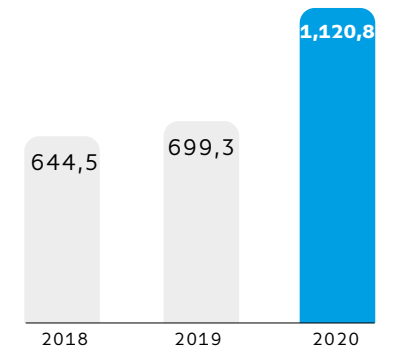
Finansal Göstergeler (TL)	2020	2019	2018
Öz Kaynaklar	173.420.878	36.861.572	8.343.361
Nakit Değerler ve Finansal Varlıklar	414.537.389	399.811.357	380.529.952
Aktif Toplamı	1.120.754.401	699.304.692	644.504.266
Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı	765.992.057	592.944.599	579.719.764
Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	181.341.466	69.498.521	56.441.141
Vergi Öncesi Kâr/Zarar	116.410.018	(57.739.291)	(96.481.062)
Operasyonel Göstergeler (TL)	2020	2019	2018
Toplam Brüt Prim Üretimi	745.409.332	514.461.639	599.369.992
Toplam Net Prim Üretimi	542.622.936	369.067.767	392.953.869
Gerçekleşen Hasar Tazminatları	(359.357.950)	(327.791.859)	(377.529.257)

2020 yıl sonu itibarıyla Unico Sigorta'nın aktif toplamı 1,1 milyar TL seviyesindedir.

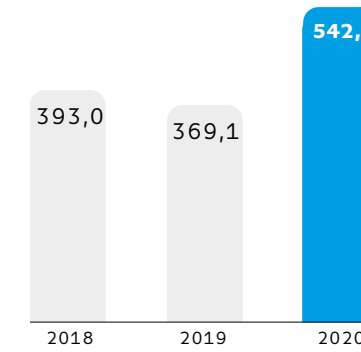
Öz Kaynaklar (milyon TL)



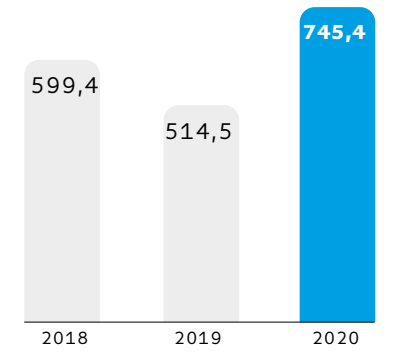
Aktif Toplamı (milyon TL)



Toplam Net Prim Üretimi (milyon TL)



Toplam Brüt Prim Üretimi (milyon TL)



Güvenilir iş ortaklığı

Kurumsal sigortacılıkta iş ortaklarımıza zaman ayırıp onları ve işlerini iyi anlamak, riskleri iyi analiz etmemizi sağlıyor. İş ortaklarımızın ihtiyaçları olan ürünleri doğru analiz ediyor, geliştiriyor, sıra dışı bir sigortacılık deneyimi sunuyoruz. Bunun bir getirisi olarak iş ortaklarımızın sayısı her geçen gün artıyor. Butik sigortacılık anlayışıyla farklı bakış açısı ve tarzımızla her daim geleceğin peşindeyiz.

Barış Baran Sertel

Oto Dışı Teknik ve Reasüranstan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı, Yönetim Kurulu Üyesi

UNICO SİGORTA'NIN TARİHSEL GELİŞİMİ

Unico Sigorta, Commercial Union olarak başladığı yolculuğuna başarılı ve kararlı bir şekilde devam ediyor.

1988

Şirket, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne 250323-0 sicil numarası ile kayıt olarak, 16 Kasım 1988 tescil tarihinde 2.000 TL sermaye ile faaliyete başladı.

1995

Şirket'in hisse senetleri halka arz edildi.

2004

Şirket'in kuruluşta Commercial Union Sigorta A.Ş. olan ticaret unvanı, 15 Eylül 2004 tarih ve 6136 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ilanı ile Aviva Sigorta A.Ş. olarak değiştirildi.

2009

Aviva Sigorta'nın kayıtlı sermaye tavanı ve ödenmiş sermayesi 75.000.000 TL oldu.

2013

Aviva Sigorta'nın kayıtlı sermaye tavanı 250.000.000 TL, ödenmiş sermayesi ise 19.732.000 TL tutarındaki kısmı tescili beklenen sermaye olmak üzere 169.732.000 TL oldu.

2014

Şirket'in eski hâkim ortağı Aviva International Holdings Limited'in, Aviva Sigorta A.Ş.'deki tüm hisselerinin (%98,66), EMF New Europe Insurance Fund Cooperatif U.A., DEG ve FMO tarafından şirket hisselerini devralmak amacıyla kurulan Hollanda menşeli Kibele B.V. şirketine devri tamamlandı.

2015

Şirket'in Aviva Sigorta A.Ş. olan ticaret unvanı, 15 Eylül 2015 tarih ve 8906 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde Unico Sigorta A.Ş. olarak değiştirildi. Aynı yıl, şirket'in halka kapanış işlemleri tamamlanarak, Kibele B.V.'nin tek pay sahipliği 25 Aralık 2015 tarih ve 8976 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayınlandı.

2016

Unico Sigorta'nın sermaye yapılandırması çerçevesinde, şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 48.000.000 TL oldu.

2018

Unico Sigorta'nın ödenmiş sermayesi 75.000.000 TL'ye yükseltildi.

2019

Unico Sigorta'nın pay sahipleri arasına katılan Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş. ile Unico Sigorta'nın 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi, 94.500.000 TL tutarındaki kısmı tescili beklenen sermaye olmak üzere, 105.500.000 TL oldu.

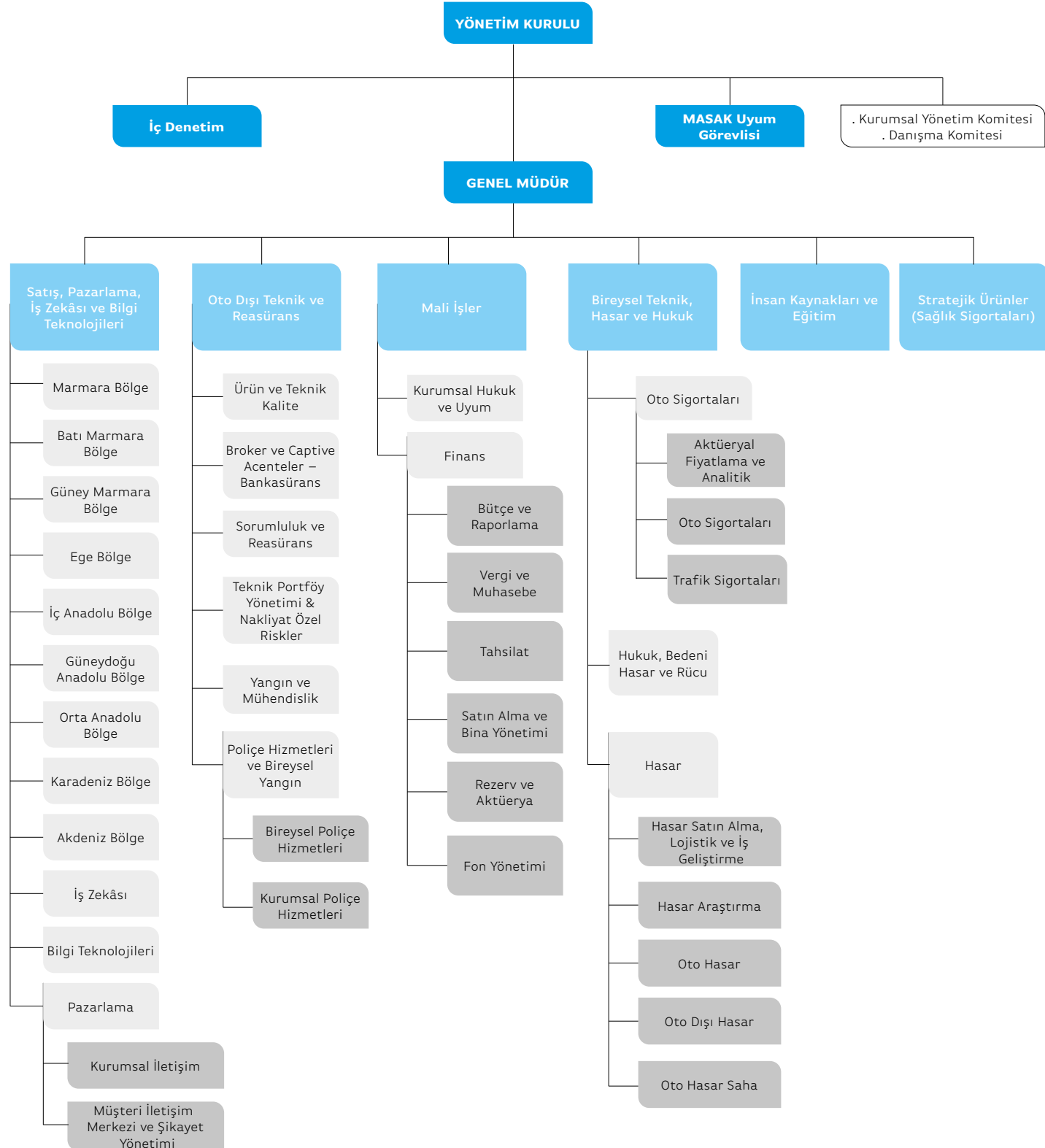
2020

Unico Sigorta'nın toplam iş ortağı sayısı, 2020 yıl sonu itibarıyla 1.352'ye ulaştı. Unico Sigorta, kârlı segmentlere yönelme stratejisi ışığında bireysel ürünler, kurumsal ürünler ve yangın ürünleri alanlarında çok sayıda ürünü müşterileriyle buluşturdu. Şirket'in sermayesi, %79,74'lük pay oranı ile hâkim ortak olan Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş.'nin sermaye katkısı ile 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 30.425.575 TL'lik kısmı tescili beklenen sermaye olmak üzere 122.320.473 TL'ye ulaştı.



ORGANİZASYON YAPISI

Unico Sigorta'nın dinamik organizasyon yapısı sayesinde tüm iş süreçleri verimli bir şekilde yönetiliyor.



SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

Unico Sigorta'nın 2020 yıl sonu itibarıyla 122.320.473 TL olan sermayesinde Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş. %79,74 paya sahiptir.

Hâkim ortağımız Heksagon Mühendislik ve Tasarım Anonim Şirketi'nin pay oranı 17 Ağustos 2020 tarihli 2019 Yılına Ait Olağan Genel Kurul toplantısında alınan sermaye artırımı kararı ile %79,74'e ulaşmıştır. Kibele B.V.'nin pay oranı %20 ve diğer gerçek kişi pay sahiplerinin toplam pay oranı %0,26'dır. Şirketimizin pay sahibi sayısı 8'dir ve ortaklık yapısı 15 Eylül 2020 tarih ve 10160 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

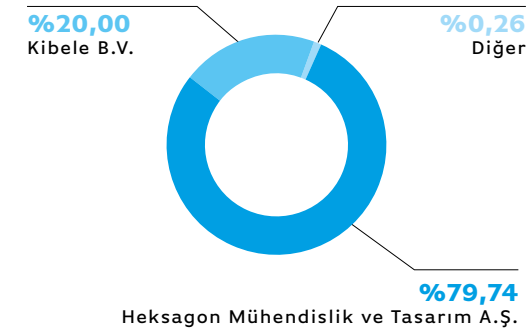
2020 yılı içerisinde gerçekleşen ve Şirket pay defterine kaydedilen işlemler, yasal süresi içerisinde T.C. Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na bildirilmiştir.

Unico Sigorta A.Ş.'nin tek iştiraki, 684.772,73 TL itibari değerinde pay ile Tarım Sigortaları Havuz İşletmesi Anonim Şirketi'dir. Şirket'in dolaylı yollarla sahip olduğu bir iştiraki bulunmamaktadır.

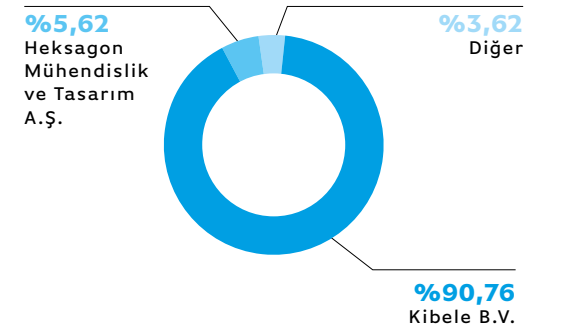
	31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Pay Oranı	Tutar	Pay Oranı	Tutar
Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş. ^(*)	%79,74	73.275.915	%5,62	618.526
Kibele BV	%20,00	18.378.980	%90,76	9.984.082
Diğer	%0,26	240.003	%3,62	397.392
TOPLAM	%100	91.894.898	%100	11.000.000
Tescilli beklenen sermaye ^(**)		30.425.575		94.500.000
GENEL TOPLAM		122.320.473		105.500.000

^(*) 26 Ağustos 2020 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş.'nin payı 73.275.915 TL ile %79,74 olarak ilan edilmiştir.
^(**) Şirket sermayesinin, T.C. Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde zorunlu kılınan seviyelerde tesis edilebilmesi amacıyla, Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş. tarafından Şirket'in sermayesine ilave yapılmıştır. Söz konusu tutar 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla tescil edilmemiş olduğundan finansal tablolarda tescilli beklenen sermaye olarak gösterilmştir.

31 Aralık 2020



31 Aralık 2019



%1,09*Unico Sigorta'nın
Sektördeki Pazar
Payı***YÖNETİMDEN****YÖNETİM KURULU BAŞKANI'NIN MESAJI**

Unico Sigorta olarak COVID-19 pandemisinden çıkışın aşamalı ve zorlu olacağını bilincindeyiz. Bu zorlu sürece her alanda hazırlıklıyız.

Dünyada ve ülkemizdeki her bir bireyi etkileyen, kısa bir sürede pandemi haline gelen COVID-19 salgını, hayatın her alanında köklü bir sarsıntıya neden oldu. 2020 yıl sonu itibarıyla 100 milyon kişinin enfekte olmasına neden olan pandemi, 2 milyonu aşkın kişinin de ölümüyle sonuçlandı. Küresel ölçekte makro-ekonomilerden sağlık sistemlerine kadar hayatın her alanında büyük bir baskı yaratan salgın, gelişmiş ülkeler başta olmak üzere dünya genelinde ekonomiyi ve toplumu korumanın yanı sıra bulaş hızını yavaşlatmaya yönelik önlemleri de beraberinde getirdi. ABD başta olmak üzere gelişmiş ekonomilerde piyasaları canlandırmaya yönelik genişlemeci ekonomik politikalar ön plana çıkarken, uluslararası sermaye hareketlerinin yönünü ise "güvenli liman arayışı" belirledi. Azalan küresel talep ve zorunlu üretim kısıtlamaları dünya ticaret hacminde ve petrol fiyatlarında keskin bir düşüş yaratırken, IMF tahminlerine göre küresel ekonomi %4,9 oranında daraldı. Uluslararası Çalışma Örgütü (ILO) göstergelerine göre, 2020 yıl sonu itibarıyla COVID-19 pandemisi kaynaklı iş gücü kaybı 300 milyonu bulurken, hane halkı temelli mikro-ekonomide de ciddi bir yıkıma yol açtı.

Türkiye'den COVID-19 pandemisi karşısında kapsamlı ve koruyucu önlemler

85 milyona yaklaşan bir nüfusa ve dinamik bir ekonomik yapıya sahip olan ülkemiz, Mart 2020 itibarıyla pandemiden etkilenmeye başladı. Hükümetimiz, pandeminin İran başta olmak üzere ticari ilişkilere sahip olduğumuz ülkelerde yayılmasına karşılık hızla aksiyon alarak sarsıntının en alt düzeyde kalmasını sağladı. Bu kapsamda, bir taraftan pandeminin bulaş hızını yavaşlatmaya yönelik sosyal izolasyon, şehirlerarası yolculukların sınırlandırılması, risk gruplarının sokağa çıkmasının kısıtlanması gibi kilit önlemler hayata geçirilirken, diğer yandan farklı sosyo-ekonomik grupları güçlendirmeye yönelik ekonomik destek paketleri devreye girdi. Bunun yanı sıra, çevik finansal yapısıyla kriz dönemlerinde iyi sınav veren Türk bankacılık sektörü, COVID-19 pandemisi döneminde proaktif bir yaklaşım sergileyerek KOBİ'ler başta olmak üzere reel kesime ve hane halkına güçlü bir destek sağladı. Hükümetimiz koordinasyonunda yürütülen ekonomik canlandırma önlemleri neticesinde Türkiye, yılın üçüncü çeyreğinde %6,7 oranında

büyüme ile İrlanda'nın ardından Avrupa'nın en hızlı büyüyen ikinci ekonomisi oldu. 2020 üçüncü çeyrek sonu itibarıyla ülkemizin GSYH'si 527,1 milyar ABD Doları seviyesine ulaşırken, Almanya 16 milyar ABD Doları ile en fazla ihracat gerçekleştirilen ülke oldu.

Kitlelesel aşılama uygulamalarıyla "Tünelin ucundaki ışık görülüyor"

ABD, Çin ve İngiltere'den gelen aşı ruhsatlandırma haberlerinin ardından 2020 yıl sonuna doğru kitlelesel aşı uygulamalarının gelişmiş ülkelerde başlamış olması COVID-19 pandemisinden çıkışın ilk işareti olarak yorumlandı. Türkiye'nin pandemi karşısında riskli gruplara yönelik kitlelesel aşılama geçiren öncü ülkeler arasında yer alması bizlerin de dahil olduğu finans sektörü aktörleri tarafından büyük memnuniyetle karşılandı.

Unico Sigorta olarak pandemiden çıkışın aşamalı ve zorlu olacağını bilincindeyiz. Ülkeler, sektörler ve şirketler bazında farklılık gösterecek bu sürece hazırlıklıyız. Sağlam finansman olanaklarımızın yanı sıra yenilikçi ürünlerimiz ve geniş müşteri tabanımızla bu süreçte doğru kararlar alacağımızdan eminim. Sigorta sektöründeki uzmanlığımız ışığında rekabet üstünlüklerimizle ön plana çıkarak kasko ve trafik branşlarındaki sektörel daraldan asgari düzeyde etkilenmeyi başardık. 2020 yıl sonu itibarıyla sektörden %1,09 seviyesinde pazar payı elde ettik. Kasko branşında %33,56, genel sorumluluk branşında %246, mühendislik branşında %206, nakliyat branşında %126, trafik branşında %28,52 oranında büyüme yakaladık ve yıl sonu itibarıyla 745,4 milyon TL prim üretimi gerçekleştirdik. Toplam aktiflerimizi 1,1 milyar TL'ye yükselterek, 106 milyon TL net kâr ve %103,7 sermaye yeterlilik oranı ile 2020 yılını kapattık.

Unico Sigorta'nın 2020 faaliyet dönemindeki atılımlarına her koşulda destek olan tüm paydaşlarımıza teşekkürlerimi sunuyorum. Önümüzdeki dönemde, zorluklardan yılmadan daha büyük başarılarla imza atmak dileğiyle...

Saygılarımla,

ÇAĞLAR ŞENDİL
Yönetim Kurulu Başkanı



GENEL MÜDÜR'ÜN MESAJI

Unico Sigorta olarak, pandemi şartlarına karşın 2020 faaliyet döneminde başarılı finansal ve operasyonel sonuçlara ulaşmayı başardık.

106

Net Kâr
(milyon TL)

%103,7

Sermaye Yeterlilik
Oranı

2020 bütün dünya açısından COVID-19'un Çin Halk Cumhuriyeti dışına yayılması ve sonrasında gelen sosyal ve makroekonomik etkileri ile zorluklarla dolu bir yıl oldu ve bir pandemi yönetiminin sigortacılık anlamında da derslerini aldık. Çoğumuz Kasım 2019'da Çin'in Wuhan eyaletinde ortaya çıkan bu virüsün yerel olarak yönetilebileceğini ve yaşadığımız çağda tıbbın çok daha hızlı çözümler yaratabileceğini düşündük ama maalesef birinci yılın sonunda üçüncü fazını yaşadığımız pandeminin etkileri uzun yıllar hayatımızın bir parçası olacak ve sosyo kültürel anlamda önemli değişikliklere yol açacak gibi görünüyor.

2020 yılında Unico'da yaşanan değişiklikler

2020 yılı başında ekipçe göreve geldiğimizde 18 yıl önce sektöre başladığımız dönemde çalıştığım Commercial Union'un devamı olan bir şirkete Genel Müdür olarak başlamanın heyecanını hissettim. Commercial Union, geçmişi başarılar ile dolu ve piyasa algısı iyi bir şirketti ve personel, acenteler arasında CU kısaltması ile bilinirdi. Şirket ile ilgili ilk röportajımda da Şirket'in içerisindeki CU ruhunu canlandırmak istediğimizi beyan ettim. Başarılı bir 2020 sonunda da Şirket'in içindeki CU ruhunu canlandırmak adına önemli adımlar attığımızı görüyorum.

Unico Sigorta olarak, pandemi şartlarına karşın 2020 faaliyet döneminde başarılı finansal ve operasyonel sonuçlara ulaşmayı başardık. Yenilikçi ürün ve hizmetleriyle ön plana çıkan Şirketimiz, 2019 yıl sonu itibarıyla 514,4 milyon TL olan prim üretimini 2020 yıl sonu itibarıyla 745,4 milyon TL'ye çıkarmıştır. Toplam aktiflerini 1,1 milyar TL'ye yükselten Şirketimiz, 106 milyon TL net kâr ve %103,7 sermaye yeterlilik oranı açıklamıştır.

Müşteri memnuniyeti için çalışıyoruz
Sigortacılıkta birebir iletişime çok önem veriyor, süreçlerimizi hızlandırmak adına önemli adımlar atıyoruz. Acentelerimizle kurduğumuz birebir iletişim yapısı, onay süreçlerinde katı hiyerarşik yapıların getirdiği yavaşlığı ortadan kaldırarak, hem çalışanlarımızı hem de müşterilerimizi memnun etti. Ayrıca hızlıca çözüme ulaşan süreçlerimiz sayesinde bireysel ve kurumsal müşterilerimize özel çözümler üretebiliyoruz. Kuruluşumuzdan bu yana odak noktamız olan "müşteri memnuniyeti"ni sağlamak için ürettiğimiz yeni stratejimizi "Bilinenler Değişiyor!" mottosuyla kamuoyuna duyurduk. Birçok motifin işlendiği kampanyamızda sigortalıyı mutsuz edecek "İlgisizlik", "İletişimsizlik", "Özensizlik" gibi kavramları "Sizlik ilgi", "Sizlik iletişim", "Sizlik özen" gibi kavramlara çeviriyoruz.

Acenteler sektörümüzün istikrar unsuru
Sektörümüzün istikrar unsuru olarak ön plana çıkan acentelerimiz aynı zamanda istihdama katkı sağlayarak ülkemiz için de yüksek katma değer yaratıyorlar. Unico Sigorta olarak her zaman olduğu gibi pandemi döneminde de acentelerimizi yalnız bırakmayarak onlarla her zaman omuz omuza ilerlemeye devam ediyoruz. Bu noktada tüm dünyada oluşan olumsuz şartlara rağmen başarılı olan acentelerimizin ödülleri de aksatmadan vermeyi kendimize ödev edindik ve toplamda 3,2 milyon TL tutarında ödül dağıttık. Sektörün lider oyuncularından biri olarak bugüne kadar olduğu gibi bundan sonra da üzerimize düşeni yapmaya devam edeceğiz.

GENEL MÜDÜR'ÜN MESAJI

Sigortacılıkta birebir iletişime çok önem veriyor, süreçlerimizi hızlandırmak adına önemli adımlar atıyoruz.

9

Bölge Temsilciliği

70

Hizmet Verilen
İl Sayısı**Kârlılık ve verimlilik yolunda istikrarlı adımlar**

Göreve başladığımızda markası, insan kaynağı, acente ve teknoloji altyapısı anlamında güçlü fakat bünyesel sıkıntıları olan bir Unico Sigorta A.Ş. vardı. 2004 yılı ve sonrasında yapılan bir trafik sigortası projesi ile Şirket, bu branşta büyümüş ve 2013 yılında bu proje sonlandırılığında iki tarih aralığında yaklaşık 4,5 milyon trafik poliçesi tanzim edilmiş ve bu projede üretilen poliçeler sektördeki ortalama primin oldukça altında kalmıştı. 2000'li yılların başında sektörel anlamda değişen ve gelişen regülasyon, trafik sigortası ile ilgili tazminat taleplerinin ağırlaşmasına ve Şirket'in üzerinde önemli bir rezerv yükü oluşmasına neden olmuştu. Geçmişten gelen bu etki Şirket'in sermayesini sürekli tüketen bünyesel bir hastalığa dönüşmüş ve Şirket'in son altı yıldaki mali bünyesini olumsuz etkilemişti. Bu projenin Şirket bünyesindeki etkilerini azaltmak adına 2020 yılı boyunca Şirket'te yaratılan nakit ile önemli bir sulh projesi gerçekleştirildi ve Şirket'in içi, bu projeden gelen bedeni hasarlar anlamında önemli ölçüde temizlendi. Yine bu travmatik dönemin etkisiyle Şirket, trafik branşında prim üretimini durdurmuş ve geçmişten gelen hasarların etkisini diğer branşlar ile kapatma yoluna gitmişti. Bu projeden gelen zararın etkisini azaltmak adına Şirket'in pazar payına paralel ve makul seviyede trafik sigortası prim üretimi gerçekleştirmesi de ikinci bir proje olarak ele alınarak geçmiş yıl hasar gelişimi etkilerinin hafifletilmesi anlamında bir kaynak daha yaratıldı. Hala etkilerini hissettiğimiz bu projenin aktüeryal olarak sonuna geldiğimizi görmek yönetim ekibi olarak bizler açısından memnuniyet verici.

Genel giderlerimizi optimize ettik

Şirket'in ikinci bünyesel sıkıntısı genel giderdi ve sektör ortalamasının oldukça üzerinde bir genel gider Şirket'in bileşik rasyosunun yükselmesine, rekabet gücünü kaybetmesine ve sermaye tüketen bir yapıya dönüşmesine neden oluyordu. İkinci önemli husus olarak ele alınan genel giderin bir yılın sonunda yüzdesel puan olarak neredeyse yarıya indiğini görmek memnuniyet verici. Genel gideri düşürme yolunda Şirket'in tüm kontratları gözden geçirildi ve hemen hemen hepsi ya maliyetlerini azaltma anlamında baştan dizayn edildi ya da yenilendi. Bu süreçte insan kaynağı, teknoloji altyapısı ve çalışan yan hakları anlamında da geriye gidilmediğini görmek bizi mutlu ediyor.

Türkiye'nin 70 ilindeyiz

Birebir iletişim politikamızın bir uzantısı olarak 2020 faaliyet döneminde dört adet olan bölge temsilciliklerinin sayısı, Karadeniz, Güneydoğu Anadolu, Orta Anadolu, Batı Marmara ve Akdeniz bölge temsilciliklerinin de açılmasıyla dokuz adede yükseldi ve bu bölgelerde acente ve anlaşmalı servis ağının genişlemesi paralelinde bireysel sigortaların satılması anlamında altyapı da genişledi. Böylece ülke çapındaki bölgesel yaygınlığımızı %55 artırarak, Türkiye'nin 70 ilinde hizmet vermeye başladık. Bugün 1.400'e yakın acente ile Türkiye'nin hemen her ilinde Unico Sigorta'nın poliçeleri satılmakta ve illere yayılan hasar servisleri ile Unico Sigorta müşterileri yüksek müşteri memnuniyeti ile hizmet almaktadır.

%246

Genel Sorumluluk
Branşı Büyüme
Oranı

%206

Mühendislik Branşı
Büyüme Oranı**Reasürans yapımızı ve süreçlerimizi bütünüyle yeniden kurguladık**

Tarihsel olarak hasar fazlası reasürans anlaşması ile iş yapan Unico Sigorta ticari ve endüstriyel branşlarda önemli bir oyuncu olarak bilinmekte ve oto-dışı branşlarda önemli kapasite yaratma potansiyeline sahip bir oyuncu olarak faaliyet göstermekteydi. Oto-dışı branşlarda 2020 yılında özel riskler (speciality) olarak algılanan branşlarda da açılım yapan Şirketimiz, bugün hem bir müşterinin bütün branşlarını sigortalayabilmek anlamında bir piyasa oyuncusu olarak algılanmakta hem de sorumluluk, finansal riskler, havacılık gibi uzmanlık gerektiren alanlarda yurt dışından sağlanan kapasite ve çözümlere alternatifler yaratabilmektedir. Disiplinli bir portföy yönetim anlayışı ile yönetilen oto-dışı branşlarda önümüzdeki dönemde Unico Sigorta'nın lider sigortacı algısının güçleneceğine gönülden inanıyorum.

Raporlama altyapısını yeniledik

Şirketimiz raporlama ve bireysel tarifeler yaratmak adına altyapısını 2020 yılı boyunca güçlendirmiştir. Raporlama ve veri analitiği hem yönetim kararları hem bireysel anlamında bize güç katmaktadır. Bireysel oto tarifelerimizin yönetiminde çağdaş bütün yazılımlar ve elde edilebilir veriler kullanılmakta ve bu tarifelerimizin neticesinin uzun dönemde de stabil sonuçlar doğurmasını sağlamaktadır.

Toplumsal fayda önceliklerimiz arasında

Tüm faaliyetlerimizi sosyal fayda gözeterek yürütüyor, kurumsal sosyal sorumluluğa önem veriyoruz. Köy okullarında okuyan çocukların öğrenim ve sosyal hayatlarına katkı sağlamak amacıyla başlatılan "1.000 Motorcu 1.000 Çocuk Projesi"ni 2018 yılından bu yana destekliyor, bunun yanı sıra Kanseri Çocuklara Umut Vakfı ve Koruncuk Vakfı'na çeşitli desteklerde bulunuyoruz.

2020 yılında sigorta sektörü

Sektörümüzün hayat ve hayat dışı olmak üzere toplam prim üretimi bir önceki yıla kıyasla %19,3 oranında artışla 82,6 milyar TL'ye yükselirken, hayat dışı sigortacılığın toplam prim üretimi %17,7 oranında artışla 68,1 milyar TL'ye yükseldi. Sektörde en fazla prim yazılan branş ise 20,5 milyar TL ile kara araçları sorumluluk branşı oldu. Sigorta sektörünün lokomotifini oluşturan oto sigortaları

ise COVID-19 pandemisinin etkisiyle daralma yaşadı. Türk sigorta sektöründe hayat dışı branşta yenilikçi ürünlerle ön plana çıkan Unico Sigorta, 2020 yıl sonu itibarıyla sektörden %1,09 seviyesinde pazar payı elde etti. Kasko branşında %33,56, genel sorumluluk branşında %246, mühendislik branşında %206, nakliyat branşında %126, trafik branşında %28,52 oranında büyüme yakalayan Şirketimiz, ilk defa 2020 yılında üretime geçtiği havacılık sigortaları alanında 10,5 milyon TL üretim gerçekleştirecek %3,52 oranında pazar payıyla bu branşta dördüncü sıraya yerleşti. Özetle, oldukça sert şartlarda geçen bir dönemi başarıyla kapatmış bulunuyoruz.

Yüksek katma değer üretmeye devam edeceğiz...

Unico Sigorta olarak Türkiye sigorta sektörüne yeni bir soluk getirmek hedefiyle çıktığımız yolda gece gündüz çalışmaya devam ediyoruz. Bu kapsamda, Mali Müşavirler Muhasebeciler Birliği Derneği (MMMBD) üyelerine hizmet verme imkanı bulmuş olmaktan memnuniyet duyuyoruz. Bu tür protokolleri, ailemizin bir ferdi olarak gördüğümüz iş ortaklarımızla yaptığımız uyumlu çalışmaların bir yansıması olarak değerlendiriyoruz. Unico Sigorta olarak 2020 faaliyet döneminde olduğu gibi, bundan sonra da ülkemiz ekonomisine ve sektörümüzün ekosistemine yüksek katma değer yaratmaya kararlılıkla devam edeceğiz.

Tümünü sayamadığım ama neticeleri anlamında 2020'de pozitif etkilerini yaşadığımız bu gelişim süresi sonunda Şirketimiz sermaye yeterliliği, reasürans partnerlerinin finansal gücü anlamında dağıtım kanallarına ve müşterilerine güven veren bir yapıya kavuştu. Bu yolda bizi destekleyen takım arkadaşlarımıza, hep yanımızda olan dağıtım kanallarımıza, tedarikçilerimize ve sermayedarımıza teşekkür etmek istiyorum. 2021 ve sonrasında da Unico Sigorta paydaşlarımızın ivmesini izlemekten keyif aldığı bir şirket olarak yoluna devam edecek.

Başarılarımızın artarak sürmesi dileğiyle...

Saygılarımla,

AHMET SERTEM DEMİR
Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi

~~ilgisizlik~~
sizlik ilgi

*Sizin için de ilgi görmek önemli ise
sigorta danışmanınıza
bağlanmak için sıfıra basabilir veya*

**iŞİNİN UZMANI
PROFESYONEL-
LERLE
İLETİŞİMDE
OLABİLİRSİNİZ**

YÖNETİM KADROSU

**MURAT TUVAY**

Satış, Pazarlama, İş Zekâsı ve Bilgi
Teknolojilerinden Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı

EMİNE TALAY TURAN

Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür
Yardımcısı, Yönetim Kurulu Üyesi

AHMET SERTEM DEMİR

Genel Müdür,
Yönetim Kurulu Üyesi

BARIŞ BARAN SERTEL

Oto Dışı Teknik ve Reasüranstan
Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı,
Yönetim Kurulu Üyesi

YÖNETİM KADROSU

ÇAĞLAR ŞENDİL**Yönetim Kurulu Başkanı**

Süleyman Demirel Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Kamu Yönetimi Bölümü mezunu olan Şendil, yüksek lisans eğitimini Galatasaray Üniversitesi'nde Avrupa Ekonomisi alanında tamamladı. 2000-2002 yılları arasında Demirbank A.Ş.'de Yönetici Adayı olan Şendil, 2002-2003 yılları arasında Dışbank A.Ş.'de Yönetici Adayı, 2003-2008 yılları arasında Finansbank A.Ş.'de Müdür, 2008-2011 yılları arasında ING Bank A.Ş.'de Bölüm Müdürü, 2011-2015 yılları arasında Sardes Faktoring A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı ve sonra da Genel Müdür görevlerini yürüttü. Şendil, 2020 yılından bu yana Unico Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapıyor.

ALPER EMRAH COŞKUN**Yönetim Kurulu Başkan Vekili, İç Sistemlerden Sorumlu Üye**

Çukurova Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nden sonra yüksek lisansını Bahçeşehir Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde İşletme Bölümü'nde tamamlayan Alper Emrah Coşkun, İstanbul Ticaret Üniversitesi'nde Finans Enstitüsü'nde Finans Bölümü'nde doktora yapmaktadır. 2008-2009 yıllarında Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.'de Kurumsal Krediler Pazarlama Uzman Yardımcısı olarak görev yapan Coşkun, 2009-2012 yılları arasında Garanti Bankası A.Ş. Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş, 2012-2014 yılları arasında Denizbank A.Ş.'de Hizmet Kalitesi/İş Süreçleri Optimizasyon Yönetmeni, 2014-2017 yılları arasında Destek Varlık Yönetim A.Ş.'de Bireysel Krediler Varlık

Yönetimi & İş Geliştirme Bölüm Müdürü, 2017-2020 yılları arasında Mega Varlık Yönetim A.Ş.'de Kurumsal Krediler Varlık Yönetimi & İş Geliştirme Bölüm Müdürü görevlerini yürüttü. Coşkun, 2020 yılı Aralık ayı itibarıyla Unico Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu Başkan Vekili ve İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapıyor.

AHMET SERTEM DEMİR**Genel Müdür, Yönetim Kurulu Üyesi**

Boğaziçi Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İktisat Bölümü'nden mezun olan Sertem Demir, profesyonel iş yaşamına 2002 yılında Garanti Sigorta A.Ş.'de Underwriter olarak başladı. 2003 yılında Unico Sigorta'nın eski ismi olan Commercial Union Sigorta A.Ş.'de yine Underwriter olarak görev alan Demir, kariyerine aynı yıl Marsh Sigorta ve Reasürans Brokerliği şirketinde Plasman Brokeri olarak devam etti. 2008 yılında bir süre Ergo Sigorta A.Ş.'de Yangın ve Mühendislik Sigorta Müdürü olarak görev yaptıktan sonra, 2008-2013 yılları arasında Zurich Sigorta A.Ş.'de Ticari ve Kurumsal Teknik Direktörü olarak görev aldı. 2013 yılından 2015 yılına kadar HDI Sigorta A.Ş.'de Teknik Genel Müdür Yardımcısı olarak çalışan Demir, daha sonra 2018 yılına kadar IBS Sigorta ve Reasürans Brokerliği Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yaptı. 2018-2020 yılları arasında Corpus Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür olarak çalışan Demir, 2020 yılı Ocak ayından itibaren Unico Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür, İcra Komitesi Üyesi ve Doğal Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapıyor.

EMİNE TALAY TURAN**Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür****Yardımcısı, Yönetim Kurulu Üyesi**

Marmara Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi, İngilizce İşletme Bölümü'nden mezun olan Emine Talay Turan, profesyonel iş yaşamına 1993 yılında KPMG Denetim A.Ş.'de Kıdemli Denetim Müdürü olarak başladı. 2002-2006 yılları arasında MGI Denetim A.Ş.'de Denetim Ortağı olarak çalışan Talay Turan, 2009 yılına kadar Fleetcorp A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı olarak görev aldı. 2010-2011 yılları arasında Ekofaktoring A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı olarak devam etmesinin ardından, 2014 yılına kadar Tam Faktoring A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcılığı görevini üstlendi. Kariyerine 2017-2020 yılları arasında DenizBank A.Ş.'de Dijital İşbirlikleri Müdürü olarak devam eden Talay Turan, 2020 yılı Ocak ayından itibaren Unico Sigorta A.Ş.'de Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı, İcra Komitesi Üyesi ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapıyor.

BARIŞ BARAN SERTEL**Oto Dışı Teknik ve Reasüranstan Sorumlu****Genel Müdür Yardımcısı, Yönetim Kurulu Üyesi**

İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi İngilizce İşletme Bölümü'nden mezun olan Barış Baran Sertel, profesyonel iş yaşamına 2003 yılında Garanti Sigorta A.Ş.'de Yangın & Mühendislik Yönetmeni olarak başladı. Ardından 2009-2015 yılları arasında Zurich Sigorta A.Ş.'de Mühendislik Sigortaları Müdürü olarak çalışan Sertel, 2015-2017 yılları arasında HDI Sigorta A.Ş.'de Direktör olarak görev aldı. Kariyerine 2017-2019 yılları arasında IBS Sigorta ve

Reasürans Brokerliği'nde Direktör olarak devam eden Sertel, daha sonra 2019-2020 yılları arasında Corpus Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcılığı yaptı. Sertel, 2020 yılı Ocak ayından itibaren Unico Sigorta A.Ş.'de Oto Dışı Teknik ve Reasüranstan Sorumlu (Sigortacılık Tekniği ile ilgili konulardan sorumlu) Genel Müdür Yardımcısı, İcra Komitesi Üyesi ve 2020 yılı Aralık ayından itibaren Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapıyor.

MURAT TUVAY**Satış, Pazarlama, İş Zekâsı ve Bilgi****Teknolojilerinden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı**

Yıldız Teknik Üniversitesi, Makine Fakültesi, Makine Mühendisliği Bölümü'nden mezun olan Murat Tuvay, profesyonel iş yaşamına 2004 yılında Sürücü Sigorta Aracılık Ltd. Şirketi'nde Teknik Uzman olarak başladı. Kariyerine 2005-2007 yılları arasında Garanti Sigorta A.Ş.'de Underwriter, 2007-2008 yılları arasında Güneş Sigorta A.Ş.'de Yangın ve Mühendislik Sigortaları Teknik Şefi, 2008-2012 yılları arasında Zurich Sigorta A.Ş.'de Müdür Yardımcısı olarak devam eden Tuvay, 2012 yılından 2018 yılına kadar Sompo Japan Sigorta A.Ş.'de Kurumsal Branşlar Underwriting Bölümü'nde önce Müdür Yardımcısı daha sonra da Müdür olarak görev aldı. 2018-2020 yılları arasında Corpus Sigorta A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı olarak çalışan Tuvay, 2020 yılı Ocak ayından bu yana Unico Sigorta A.Ş.'de Satış, Pazarlama, İş Zekâsı ve Bilgi Teknolojilerinden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı ve İcra Komitesi Üyesi olarak çalışıyor.

Unico Sigorta A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu Üyeleri, Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcılarının Şirket sermayesinde ortaklık payı bulunmamaktadır.

YÖNETİM KADROSU

BÜLENT KELEŞOĞLU*Hasar Direktörü*

Yıldız Teknik Üniversitesi, Makine Fakültesi, Makine Mühendisliği Bölümü'nden mezun olan Bülent Keleşoğlu, yüksek lisans ve doktora eğitimini aynı bölümde Termodinamik ve Isı Tekniği Ana Bilim Dalı'nda tamamladı. Profesyonel kariyerine 1997 yılında Mas Pompa A.Ş.'de Makine Mühendisi olarak adım atan Keleşoğlu, 1999 yılından itibaren Grup Mekanik Ltd.'de Makina Mühendisi olarak çalışmaya başladı. 2001-2010 yılları arasında Yıldız Teknik Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümü Termodinamik ve Isı Tekniği Ana Bilim Dalı'nda Araştırma Görevlisi olarak görev alan Keleşoğlu, 2010-2011 yılları arasında E.N Manos Ekspertiz şirketinde Stajyer Sigorta Eksperti olarak çalıştı. 2011 yılında Dikey Mühendislik'te Teknik Müdürlük yapan Keleşoğlu, 2011-2012 yılları arasında Seçkin Ekspertiz'de Sigorta Eksperti olarak, 2012-2016 yılları arasında Marsh Brokerlik A.Ş.'de Hasar Müdürü (Claims Advocate Manager) olarak çalıştı. Kariyerine 2016-2020 yılları arasında Eureko Sigorta A.Ş.'de Hasar Müdürü olarak devam eden Keleşoğlu, 2020 yılı Mart ayından bu yana Unico Sigorta A.Ş.'de Hasar Direktörü olarak görev yapıyor.

MENEKŞE GÜRBÜZ CANPOLAT*Finans Direktörü*

Orta Doğu Teknik Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi, İşletme Bölümü mezunu olan Menekşe Gürbüz Canpolat, profesyonel iş yaşamına 2004 yılında Ernst & Young İstanbul ofisinde Asistan Denetçi olarak başladı ve yine aynı şirkette 2006-2009 yılları arasında Kıdemli Denetçi, 2009-2011 yılları arasında ise Denetim Müdürü olarak görev yaptı. Kariyerine 2011 yılında Unico Sigorta'da (ilgi tarihte eski unvanı ile Aviva Sigorta) Risk ve Uyum Müdürü olarak devam eden Canpolat, 2015 yılı itibarıyla Bütçe ve Raporlama Müdürü olarak çalıştı. 2015-2018 yılları arasında ise Unico Sigorta A.Ş. Finans Grup Başkanı olarak görev yaptı. Canpolat, 2018 yılı Nisan ayından bu yana Unico Sigorta A.Ş.'de Finans Direktörü görevinde bulunuyor.

ALİ PARMAKSIZ*İç Anadolu Bölge - Ankara Şube Grup Başkanı*

İstanbul İktisadi ve Ticari İlimler Akademisi'ni tamamlayan Ali Parmaksız, yüksek lisans eğitimini Preston University, ABD'de de tamamladıktan sonra profesyonel iş yaşamına 1984 yılında Aksigorta'da başladı. 1990-1992 yılları arasında Hür Sigorta Bölge Müdürlüğü'nde çalışan Parmaksız, 1998-2000 yılları arasında da farklı şirketlerin Bölge Müdürlüklerinde görev aldı. 2000-2019 arasında Ergo Sigorta Bölge Müdürlüğü'nde ve en son olarak 2019-2020 yılları arasında Koru Sigorta Bölgeler Satış Koordinatörlüğü yaptıktan sonra, 2020 yılı Haziran ayından bu yana Unico Sigorta'da İç Anadolu Bölge - Ankara Şube Grup Başkanı olarak görev yapıyor.

ALTUĞ ALTUN*İstanbul Acenteler Satış Grup Başkanı ve Bölge Ofisleri Koordinatörü*

İstanbul Üniversitesi İşletme Fakültesi İşletme Bölümü'nü bitiren Altuğ Altun, yüksek lisans eğitimini Kadir Has Üniversitesi'nde İşletme alanında tamamladıktan sonra, profesyonel iş yaşamına 1999 yılında Bayındırbank A.Ş.'de Finansal Kontrolör olarak başladı. 2001-2006 yılları arasında ERGO Sigorta A.Ş.'de Satış Kanalları Sorumlusu olarak çalışan Altun, 2006-2010 yılları arasında aynı şirkette Bölge Ofis Müdür Yardımcısı ve 2010-2015 yılları arasında da Satış Operasyonları Müdürü olarak kariyerine devam etti. Altun, 2015 yılı Kasım ayından bu yana Unico Sigorta A.Ş.'de İstanbul Acenteler Satış Grup Başkanı olarak görev yapıyor.

ÇAĞRI SÜTKEN*Sorumluluk ve Reasürans Grup Başkanı*

Marmara Üniversitesi İşletme Fakültesi, İşletme Bölümü'nden mezun olan Çağrı Sütken, yüksek lisans eğitimini Marmara Üniversitesi Üretim Yönetmeni & Pazarlama Bölümü'nde tamamladı. Profesyonel iş yaşamına 2005 yılında Arvato Direct Services, Bertelsmann AG T-Online Int. AG'de Müşteri Uzmanı olarak başlayan Sütken, 2008-2012 yılları arasında Eureko Sigorta A.Ş.'de Reasürans Uzmanı olarak çalıştı. Kariyerine 2012-2015 yılları arasında IBS Sigorta ve Reasürans Brokerliği'nde Kıdemli Reasürans Brokeri olarak devam eden Sütken, 2015 yılında Aksigorta A.Ş.'de Reasürans Yöneticiliği, 2016-2019 yılları arasında IBS Sigorta ve Reasürans Brokerliği şirketinde Reasürans Müdürlüğü görevlerinde bulundu. Ardından ise 2019-2020 yılları arasında Corpus Sigorta A.Ş.'de Sorumluluk ve Reasürans Underwriter Direktörü olarak çalıştı. Sütken 2020 yılı Şubat ayından bu yana Unico Sigorta A.Ş.'de Sorumluluk ve Reasürans Grup Başkanı olarak görev yapıyor.

GÖKMEN İBİŞLER*Bilgi Teknolojileri Grup Başkanı*

İstanbul Üniversitesi Bilgi Teknolojileri ve Programlama Bölümü'nden mezun olan olduktan sonra, yüksek lisans eğitimini Sakarya Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlayan Gökmen İbişler, halen Ticaret Üniversitesi Sigorta ve Risk Yönetimi doktora eğitimine devam ediyor. Profesyonel iş yaşamına 1994 yılında Logica UK'de Proje Yöneticisi olarak başlayan İbişler, 1996-1998 yılları arasında Bayındır Sigorta A.Ş.'de Yazılım Proje Müdürü olarak görev yaptı. Kariyerine 1998-2007 yılları arasında Türk Nippon Sigorta A.Ş.'de Bilgi Teknolojileri Müdürü olarak devam eden İbişler, 2007-2008 yılları arasında TBV Özel Hizmet Hastanesi Memorial Bilgi Teknolojileri Müdürlüğü yaptı. Daha sonra 2008-2020 yılları arasında Corpus Sigorta A.Ş.'de Bilgi Teknolojileri Direktörü olarak çalışan İbişler, 2020 yılı Haziran ayından bu yana Unico Sigorta A.Ş.'de Bilgi Teknolojileri Grup Başkanı olarak çalışıyor.

HAKAN ALICI*Güney Anadolu Bölge - Adana Şube Grup Başkanı*

Çukurova Üniversitesi Ziraat Fakültesi'nden mezun olan Hakan Alıcı, profesyonel iş yaşamına 1995 yılında Aksigorta A.Ş.'de Bölge Müdür Yardımcısı olarak başladı. Kariyerine 2011-2020 yılları arasında Zurich Sigorta A.Ş.'de Bölge Müdürü olarak devam eden Alıcı, 2020 yılı Haziran ayından bu yana Unico Sigorta'da Güney Anadolu Bölge - Adana Şube Grup Başkanı olarak görev yapıyor.

RABİA KOCAAKU*İnsan Kaynakları ve Eğitim Grup Başkanı*

Çukurova Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi, İktisat Bölümü'nden mezun olan Rabia Kocaaku, yüksek lisans eğitimine Marmara Üniversitesi, Yönetim ve Çalışma Psikolojisi dalında devam ediyor. Profesyonel iş yaşamına, 1998 yılında Türk Ekonomi Bankası İnsan Kaynakları Bölümü'nde Uzman olarak başlayan Kocaaku, ardından 2001-2002 yılları arasında Dışbank'ta İnsan Kaynakları Departmanı Supervizörü olarak görev yaptı. Kariyerine 2003 yılında Unico Sigorta'da (ilgi tarihte eski unvanı ile Aviva Sigorta) İnsan Kaynakları ve Eğitim Bölümü'nde Kıdemli Uzman olarak devam eden Kocaaku, yine aynı şirkette ve bölümde 2005-2012 yılları arasında önce Müdür Yardımcısı olarak, 2012-2015 yılları arasında ise Müdür olarak çalışmaya devam etti. Kocaaku, 2015 yılından bu yana Unico Sigorta A.Ş. İnsan Kaynakları ve Eğitim Grup Başkanı olarak görev yapıyor.

YÖNETİM KADROSU

KADİR SUYABATMAZ**Teknik Portföy Yönetimi ve Nakliyat Özel Riskler Grup Başkanı**

Montclair State Üniversitesi Pazarlama Bölümü mezunu olan Kadir Suyabatmaz, profesyonel iş yaşamına 2009 yılında Garanti Online Hizmetler Anonim Şirketi'nde Bayi Geliştirme Uzmanı olarak başladı. 2010-2011 yılları arasında Ankara Anonim Türk Sigorta Şirketi'nde Kaza Servisi-Underwriter olarak görev aldı. 2011-2013 yılları arasında Ray Sigorta Anonim Şirketi'nde Reasürans Uzmanı olarak çalışan Suyabatmaz, kariyerine 2013-2015 yılları arasında Zurich Sigorta Anonim Şirketi'nde Reasürans Uzmanı olarak devam etti. 2015-2020 yılları arasında HDI Sigorta Anonim Şirketi'nde Reasürans, Yenilemeler, Raporlama ve Teknik Entegrasyon Departmanı'nda Trete, Fasilite ve Reasürans Entegrasyon Müdürü olarak görev yapan Suyabatmaz, Mayıs 2020 tarihinden itibaren Unico Sigorta Teknik Portföy Yönetimi ve Nakliyat Özel Riskler Grup Başkanı olarak görev yapıyor.

SÜLEYMAN AKABALI**Oto Sigortaları Grup Başkanı**

Selçuk Üniversitesi, Bankacılık ve Sigortacılık Bölümü'nde ön lisansını, Anadolu Üniversitesi, İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümü'nde de lisans eğitimini tamamladı. Beykent Üniversitesi'nde İşletme Yönetimi alanında yüksek lisans eğitimi alan Akabalı, yine aynı üniversitede İşletme Yönetimi alanında doktora eğitimini de bitirdi. Profesyonel iş yaşamına 2008 yılında Kuveyt Türk Katılım Bankası'nda Çağrı Merkezi Yetkilisi olarak başlayan Akabalı, 2012 yılında Eureko Sigorta'da Oto ve Ferdi Kaza Sigortaları Underwriter görevinde çalıştı. 2014 yılından itibaren Generali Sigorta Oto Sigortaları ve Zorunlu Sigortalar Teknik Underwriter görevini yürüten Akabalı, 2015-2020 yılları arasında Aksigorta'da Aktüeryal Fiyatlandırma ve Tarife Yönetim, Underwriter görevini yürüttü. Akabalı, 2020 yılından bu yana Unico Sigorta A.Ş.'de Oto Sigortaları Grup Başkanı olarak görev yapıyor.

ULAŞ HAKAN**Pazarlama Grup Başkanı**

Yıldız Teknik Üniversitesi, Fen Edebiyat Fakültesi, İstatistik Bölümü'nden mezun olan Ulaş Hakan, profesyonel iş yaşamına 2006 yılında Oyakbank A.Ş. Perakende Bankacılık Alternatif Dağıtım Kanalları Uzman Yardımcısı olarak başladı. 2008 yılında Yapı Kredi'de İnternet ve Mobil Bankacılık İş Kolu'nda Uzman olarak iş yaşamına devam eden Hakan, 2013 yılında yine aynı bankada Dijital Kanallar Ekip Yöneticiliği görevine getirildi. Kariyerine 2014-2015 yılları arasında Aktifbank - Sigortayeri Analiz ve Kanal Yönetimi'nde Müdür olarak devam eden Hakan, 2015 yılında Unico Sigorta A.Ş.'de Alternatif Dağıtım Kanalları ve Dijital Pazarlama Bölümü Müdürü olarak çalıştı. Ulaş Hakan, 2019 yılı Şubat ayından bu yana Unico Sigorta A.Ş.'de Pazarlama Grup Başkanı olarak görev yapıyor.

DİĞER KURUL VE KOMİTELER

2020 yılı faaliyet döneminde Unico Sigorta Yönetim Kurulu'na bağlı olarak Kurumsal Yönetim Komitesi ve Danışma Komitesi faaliyet gösterdi ve bu komitelerin toplantıları 2020 yılı içerisinde gerçekleştirildi.

Kurumsal Yönetim Komitesi, Sigorta Şirketi ve Reasürans Şirketi ile Emeklilik Şirketlerinde Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Genelge uyarınca belirlenen ilkelere uygun olarak hazırlanan 2019 Yılı Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu'nu değerlendirdi ve onayladı.

20/09/2017 tarihli 30186 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Katılım Sigortacılığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik" kapsamında katılım sigortacılığı sisteminin işleyişinin katılım finans sistemi prensipleri ile ortak risk paylaşımı ve dayanışma esaslarına uygunluğunu takip etmek üzere kurulan Danışma Komitesi'nin başkanlığını Unico Sigorta Katılım Sigortacılığı Danışmanı Prof. Dr. İshak Emin Aktepe yürütüyor. 30/07/2020 tarih ve 2020/39 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Danışma Komitesi üyeliğine Oto Dışı Teknik ve Reasüranstan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Barış Baran Sertel atandı.

18/09/2019 tarihinde Yönetim Kurulu üyeliğine seçilen ve 24/12/2019 tarih ve 2019/57 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirketin İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanan Melike Yüksel, 24/11/2020 tarihinde Yönetim Kurulu üyeliğinden ayrıldı. 01/12/2020 tarihinde Yönetim Kurulu üyeliğine seçilen, iç denetim alanında uzun süreli tecrübesi ile yönetim kadrosuna katılan Alper Emrah Coşkun'un aynı zamanda İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevlendirilmesine karar verildi.

2020 yılı içerisinde Yönetim Kurulu'na bağlı olarak faaliyet gösteren Kurumsal Yönetim Komitesi ve Danışma Komitesi üyelikleri aşağıdaki gibi belirlendi:

Yönetim Kurulu Komiteleri:**Kurumsal Yönetim Komitesi**

Çağlar Şendil ¹	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, Yönetim Kurulu Başkanı
Emine Talay Turan ²	Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi, Yönetim Kurulu Üyesi

¹ 24/12/2019 tarihinde Kurumsal Yönetim Komitesi başkanlığına atanan Sinan Görkem Gökçe, 18/02/2021 tarihinde görevinden ayrıldı ve Yönetim Kurulu Başkanı Çağlar Şendil Kurumsal Yönetim Komitesi başkanlığına atandı.

² 24/12/2019 tarihinde Kurumsal Yönetim Komitesi üyeliğine atanan Melike Yüksel, 24/11/2020 tarihinde görevinden ayrıldı ve Yönetim Kurulu Üyesi Emine Talay Turan Kurumsal Yönetim Komitesi üyeliğine atandı.

Danışma Komitesi

İshak Emin Aktepe	Danışma Komitesi Başkanı
Barış Baran Sertel ¹	Danışma Komitesi Üyesi, Yönetim Kurulu Üyesi

¹ 29/03/2019 tarihinde Danışma Komitesi üyeliğine atanan Özben Müge Mutludoğan Çakmakçı, 20/05/2020 tarihinde görevinden ayrıldı ve Yönetim Kurulu Üyesi Barış Baran Sertel Danışma Komitesi üyeliğine atandı.



Güçlü teknoloji, güçlü iletişim

İş süreçlerinin her aşamasında iletişimin doğru kurulmasına özen gösteriyor, acentelerimiz sayesinde müşterilerimizle çok daha yakın iş birlikleri kurabiliyoruz. İletişimin ve günlük rutinlerin yavaşladığı bir süreçten geçerken, ulaşılabilir ve hızla çözüme ulaşan şirket olmak önceliklerimizden biri. Güçlü teknolojik yapımız sayesinde müşterilerimize hızlı, tutarlı ve kişiye özel çözümler üretebiliyor, onlar için güvenli ve işleri kolaylaştıran bir iş ortağı olma özelliği taşıyoruz.

Murat Tuvay

Satış, Pazarlama, İş Zekâsı ve
Bilgi Teknolojilerinden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı

2020 YILI FAALİYETLERİ

Unico Sigorta'da tüm faaliyet alanlarında etkin iş süreçlerine imza atılıyor.

Faaliyet Alanları

PAZARLAMA VE SATIŞ

Unico Sigorta, hız ve verimliliğin büyük önem kazandığı günümüz dünyasında, sigorta sektörünün çizdiği alışlagelmiş resmin bir adım ötesine geçmek için 2020 faaliyet döneminde de çalışmalarını hız kesmeden sürdürdü. Sigorta sektörünün lider kurumlarından biri olan Unico Sigorta, bu yeni dönemde stratejik ve kreatif tüm iletişim faaliyetlerini ve çözümlerini iletişim sektörünün lider kurumlarından Ogilvy İstanbul ile yürütme kararı aldı. Şirket'in ajansı; 360 derece iletişim danışmanlığı hizmeti çerçevesinde halkla ilişkiler, reklam ve sosyal medya alanlarında destek sunmaya başladı.

360 derece iletişim yaklaşımı

Unico Sigorta'nın yeni iletişim yolunda belirlediği hedefi tüm iş ortaklarına anlatabilmesi için kurumsal marka algısına katkı sağlayacak bir çalışma da başlatıldı. Günümüz sigorta dünyasında hiyerarşinin artmasıyla birlikte şirketlerde iş ortakları ile birebir iletişim her geçen gün azalıyor. Görünen o ki azalan iletişimlere ise verimliliğin düşmesine sebep oluyor. İş ortaklarını odağına alan ve onlara hak

ettikleri hizmeti sunmayı amaçlayan yeni iş modelinde sektörde rakiplerden ayrışılması hedefleniyor. İsmi "Bilinenler Değişiyor!" olarak belirlenen yeni iletişim yolunda sigorta sisteminin mevcut gerçekliğinde Unico Sigorta'nın sektörün alışık olmadığı bir tarzda servis verdiği öne çıkarılıyor. Sigorta dünyasının bugüne kadar sunduklarından bir adım öteye geçerek, sigorta sistemine ihtiyaç duyduğu değişimi getiren çalışmada, iş ortaklarının yaşadığı problemlere dikkat çekilerek; ilgisizlik, samimiyetsizlik, özensizlik, etkisizlik, çaresizlik, seçeneksizlik, memnuniyetsizlik, iletişimsizlik gibi algıların üstü çizilerek "Sizlik İlgisi", "Sizlik Samimiyet", "Sizlik Özen", "Sizlik Etki", "Sizlik Çare", "Sizlik Seçenek", "Sizlik Memnuniyet" ve "Sizlik İletişim" olacak şekilde benimsenen yeni bakış açısının altı çiziliyor. Şirket'in yeni iletişim yolunun lansmanıyla birlikte, Unico Ekibi, iş ortaklarıyla beraber her zaman olduğundan daha ilgili, daha samimi, daha özenli, en etkili çözümleri üreten, ihtiyaç duydukları her an çareler sunan, farklı seçeneklerle onlara yol gösteren, ana hedefin onların memnuniyeti olduğu dile getirilerek işin profesyonelleri ile iletişimde olduklarını hissettiren bir bakış açısında olduğu gösteriliyor.

Unico Sigorta'nın yeni iletişim yolunda belirlediği hedefi tüm iş ortaklarına anlatabilmesi için kurumsal marka algısına katkı sağlayacak bir çalışma başlatıldı.



Unico Sigorta, 1.400'e yakın iş ortağından gelen talepler ve ihtiyaçlar doğrultusunda Dijital Acente Platformu olan UniKolay kanalında önemli değişiklikler gerçekleştirdi. Bu kapsamda birçok bilgiye tek bir noktadan hızlıca ulaşabilecekleri aşağıda yer alan geliştirmeler yapıldı:

- Mavi (İş Akışları) ve Viva (Poliçe/Teklif Üretim) platformlarına erişim, UniKolay ana sayfası üzerinde yer alan ikonlara tıklanarak gerçekleştirildi.
- UniKolay üzerindeki hızlı teklif ekranları tek bir ekran olacak şekilde değiştirilerek hızlandırıldı.
- Acentelere daha hızlı ve kendilerinin belirleyeceği Kasko profil özelliği eklendi. Bu sayede, önceden belirlenen teminatlar teklif çalışılırken, otomatik olarak gelmeye başladı.
- Unikolay ekranlarına girişlerde dönemsel mutabakat süreçlerinin kolay takip edilebilmesi için geliştirme yapıldı.
- Hasar dosya sorumlularıyla iletişim daha da hızlandırıldı.
- Acente indirim talepleri, sistem üzerinden daha hızlı yapılarak anlık cevap verilebilecek şekilde hızlandırıldı. Çok yakın zamanda da tamamen otomatik olacak şekilde düzenlenerek acente indirimine gönderdiği anda sistem karar verip, 7/24 destek verecek şekilde düzenlendi.
- Müşteri kartı sayesinde, sigortalıların teklif, poliçe ve kişisel bilgilerine daha hızlı ulaşılabilmesi, hızla teklif adımlarına müşteri bilgileri dolu halde gelecek şekilde hızlıca geçebilecek kampanyaları ve duyuruları daha hızlı takip edebilecekleri ekranlar geliştirildi.

Gelişen iş ortağı ve müşteri memnuniyeti

2020 yılına kadar dış kaynak üzerinden hizmet alınan hasar ihbar, dosya sorgulama ve eksper bilgilerinin öğrenilmesi gibi süreçlerin kurum içinde yönetilmesine yönelik yapılandırılmaya gidildi ve alanında uzman ekip kurum içinde görevlendirildi. Bu yeni yapının sağladığı avantajlar ise şu şekilde gerçekleşti:

- Yüksek motivasyona sahip temsilciler aracılığıyla hizmet kalitesinde artış sağlandı.
- Hasar ekibi ile yakınlık olması sebebiyle dosya süreçlerinin daha hızlı sonuçlandırılması amaçlandı.
- Çağrı adetlerindeki artışlarda taşan çağrılar için mesai dışı ekipten destek alınmaya başlandı.
- Sistem ve temsilci raporlarına online erişim ve anlık veri kontrolü ile daha güvenilir ve yönetimi daha kontrol edilebilir olması sağlandı.
- Teknolojik destek ve yeni uygulamalara dış kaynakların yeterli olmadığı durumlarda, Unico Sigorta'nın altyapısının uygunluğu sebebi ile daha hızlı geliştirmeler sağlandı.
- Şirket içinde ya da mevzuat tarafındaki değişikliklerin anında ekibe iletilmesi ve bu sayede müşterilere doğru ve güvenilir bilgi akışının sağlanması ortaya kondu.
- Çağrı kayıtlarının müşteri güvenliği sebebi ile sistemlerde direkt saklanması sağlandı.

*Sizin için de iletişim önemli ise
doğru zamanda doğru iletişimi kurarken*

~~iletişimsizlik~~
sizlikiletişim

**KENDİNİZİ
YALNIZ
DEĞİL
ŞANSLI
HİSSEDER-
SİNİZ**

2020 YILI FAALİYETLERİ

Müşteri memnuniyetinin artırılması için konut hasar dosyalarında özel olarak eksper yönetimi ve hızlı rapor yazımı kurgusu ile inceleme süreleri kısaltıldı.

HASAR**Oto Hasar Saha**

Hasar maliyetlerini kontrol altında tutmak, hizmet kalitesini ve müşteri memnuniyetini artırmak amacıyla 2020 yılının Kasım ayında, başta İstanbul olmak üzere; İzmir ve Ankara merkezli saha ekipleri kuruldu.

Oto saha süreçlerinin takibi ile birlikte operasyonel süreçlerin optimizasyonu ve müşteri memnuniyetini sağlamak için;

- Etkin maliyet yönetimi ile birlikte hasar maliyeti kontrol altında tutuldu.
- Onarımların standartlara ve tespitlere uygun olarak yapılıp yapılmadığı kontrol edildi.
- Tedarik edilen orijinal veya alternatif parçaların denetimi yapıldı.
- Süreçlerin hızlandırılması için yapılan takipler neticesinde dosya ödeme süreleri kısaltıldı.

Verimliliğin artırılması ve süreçlerin minimize edilebilmesi için gerekli altyapı çalışmalarına geçildi. Bu proje ile birlikte sahadaki operasyonel süreçler takip edilebiliyor, aksaklıkların tespiti ve suistimallerin önlenmesi noktasında hızlı çözümler üretilebiliyor.

2020 yılında gerçekleştirilen pert ihalesi sayesinde, rekabetçi ortamda yapılan yenilemeyle, pert araç gelirinde %10 civarında iyileşme sağlandı ve Şirket kasasından çıkan tazminat tutarı azaltıldı. Parça tedarik ihalelerinin yenilenmesiyle bir önceki seneye göre tedarik maliyetlerinde %8 oranında azalma görüldü.

Çağrı Merkezi konumlandırması

Unico Sigorta Çağrı Merkezi'nin hasar ihbar anında yapmış olduğu yönlendirmeler ile sigortalılara öncelikle acil yardım kapsamındaki hasarlarının giderilmesi için destek verilerek müşteri memnuniyeti sağlanması hedeflendi. Bir sonraki adım olarak ise sigortalılar ile temasa geçildi ve hasar süreçleri sorunsuz bir şekilde sonuçlandırıldı.

277

2020'de Açılan
Servis Sayısı**Hızlı iletişim yeteneği**

Unico Sigorta, gelişen poliçe branş yapısı gereği hasar tespit süreçlerinde destek alınan eksper kadrosunda genişlemeye gidilmesine karar verdi. Mevcut bağımsız eksper kadrosundaki genişleme ile sektörde bilgi ve tecrübesi yüksek olarak bilinen ve sigortalılarla hızlıca iletişime geçebilecek eksperler sayesinde hasar durumunda sigortalıların yalnız olmadığı ve hızlı hizmet alımları sağlanmaya çalışıldı.

Müşteri memnuniyetinin artırılması için konut hasar dosyalarında özel olarak eksper yönetimi ve hızlı rapor yazımı kurgusu ile inceleme süreleri kısaltıldı.

Ayrıca, ihtiyari hasarlarda, hasar/tahsilat sürecinde karşılaşılabilecek sorunlara engel olunabilmesi için dosya bazında yapılan muallak bildirimleri aynı zamanda dönem sonlarında toplu olarak reasürörlere iletildi. Evraksız ofis projesi ile oto dışı süreçlerinin kısaltılması ve verimli bir raporlama sistemi hedeflenerek analiz ve ekran tasarımları yapılırken bir yandan da altyapı çalışmaları devam eden projenin 2021 yılı ilk yarısında aktif olarak kullanılması planlandı.

Anlaşmalı servis ağı

Hasar süreçlerini daha da hızlandırmak adına anlaşmalı servis ağı %24 oranında genişletildi. Hem yeni bölgelerde faaliyet gösterilmeye başlanması, hem de daha uygun maliyetlerle çalışılması için yeni yetkili servislerle anlaşma yapıldı. Bu şekilde sigortalılara daha fazla ve yüksek nitelikte servisle hizmet sağlayarak hasar durumunda mümkün olan en az zahmetle servislere ulaşmaları sağlanmaya çalışıldı. Mevcut ve yeni anlaşmalı servislerde sigortalıların mümkün olduğu kadar hızlı müdahale ile araçlarının onarılması ve daha az zahmetle bu süreci atlatmaları hedefleniyor.

2020 yıl sonu rakamları:

- Yetkili servis sayısı 467'den 594'e yükseldi, 127 adet yeni servis açıldı.
- Özel servis sayısı 411'den 533'e yükseldi, 122 adet yeni servis açıldı.
- Daha önce bulunmayan ağır vasıta servis sayısı 20 adede ulaştı.
- Servis Plus+ sayısı, 43'den 51'e yükseldi. 8 adet yeni servis açıldı.
- Toplam servis sayısı 878'den 1.155'e yükseldi. Yeni açılan servis sayısı 277 oldu.

Bir taraftan müşteri memnuniyetinin artırılması, hasar maliyetlerinin kontrol altında tutulması ve hizmet kalitesinin artırılması amacıyla Servis Plus+ ağının genişletilmesi çalışması devam ederken, diğer taraftan da hasar yönetim sistemindeki tekrarlayan süreçler azaltılarak dosya kontrol süreçleri hızlandırıldı ve dosyanın daha hızlı neticelenmesi sağlanarak sigortalılara ve/veya anlaşmalı servislere ödemeler daha hızlı bir şekilde iletilmeye başlandı.

Anında ikame araç hizmeti

Müşteri memnuniyetini ve hizmet kalitesi daha da iyileştirmek için başlangıç olarak İstanbul Avrupa ve Anadolu yakasında birer adet Servis Plus+ noktalarında "Anında İkame Hizmeti" verilmeye başlandı. Bu sayede hızlı onay süreci sonrası ikame araç sigortalılara anında verilebiliyor. Sigortalının, hasarlı aracını belirlenen Servis Plus+ servisine götürmesi durumunda hasar dosyası açılıyor; araç araştırmaya alınmamış veya ağır hasarlı değilse sigortalıya serviste anında ikame aracı teslim ediliyor. Sigortalı ikame araç için çağrı merkezini aramak ya da ikame aracın gelmesini beklememek zorunda kalmadan bu yüksek standartlara sahip servisten yararlanabiliyor.

2021 yılının ilk yarısında devreye alınması planlanan hasar yönetim sistemi sayesinde daha hızlı ve verimli bir raporlama için de sistem altyapısı geliştirildi.



2020 YILI FAALİYETLERİ

Uluslararası derecelendirme kuruluşları tarafından A rating ile derecelendirilmiş yedi reasürörle iş birliği başlatılarak trete reasürans panelindeki devir oranları daha dengeli bir şekilde yeniden yapılandırıldı.

NAKLİYAT VE REASÜRANS

Unico Sigorta, nakliyat ve reasürans iş kolunda 2020 yılı içerisinde çok sayıda ürün ve hizmet hayata geçirdi. Bu kapsamda; CMR ve Tekne Marina Giriş Sorumluluk ürünleri portföye dahil edilirken, poliçe bazlı NatCat maliyet hesaplama modülü risk primi hesaplamalarında kullanılmaya başlandı. Reasürans tretelerinin plasmanı Şirket tarihinde ilk kez broker kullanılmadan direkt olarak yapıldı. Uluslararası derecelendirme kuruluşları tarafından A rating ile derecelendirilmiş yedi reasürörle iş birliği başlatılarak trete reasürans panelindeki devir oranları daha dengeli bir şekilde yeniden yapılandırılarak kredi riskinin azaltılması hedeflendi. Şirket'in eski sermayedarlarından Aviva International Holdings Limited Grubu'nun reasürans şirketi Aviva Re Limited ile komütasyon anlaşması imzalandı.

FİNANS

Unico Sigorta, finans iş kolunda 2020 faaliyet döneminde önemli atılımlar gerçekleştirdi. Bu atılımların başında ay kapanış sürelerini hızlandırmak ve teknik hesapların kapanış sürelerini %20 azaltmak geliyor. Bu iyileştirmeler, diğer detaylı çalışmalar ve rasyo analizleri için de devam ediyor. 2020 yılı başından itibaren nakit akışın günlük olarak bütçelenmesinin yanı sıra gerçekleşen takibi ve yönetim raporlaması da günlük olarak yapılıyor. Bütçeleme yapısının operasyonel süreçlerindeki değişimiyle birlikte geleceğe yönelik geliştirme çalışmalarına başlandı. Operasyonel verimliliğin artması için sanal pos bakiyelerinin günlük takibinin ve mutabakatının sistem üzerinden yapılabilmesi sağlandı. 2020 yıl sonu itibarıyla, son kullanıcıların daha rahat ve kapsamlı bir şekilde raporlama yapabilmeleri için aktüerya raporlarının

SAS'tan kullanıcı dostu olan Oracle BI'a geçiş projesinin ilk etap çalışmaları tamamlandı. Böylece, BI üzerinden daha esnek raporlama imkânı sağlanırken, detay projelendirmenin 2021 yılının ilk yarısında sonuçlanması hedefleniyor. Ocak 2020 tarihinde Bodrum Torba'daki -yeni adıyla Be Premium Bodrum Oteli- 232 milyon TL değerle satın alınarak 355 milyon değerle Şirket'in aktifine katıldı. Tüm bunların yanı sıra, "IFRS 17 Projesi" yılı olması planlanan 2021 yılında; IFRS 17 ile birlikte iş yapış ve raporlama şekillerinde de büyük değişimler yaşanması öngörülüyor. 2023 yılında gerçekleşecek geçiş öncesinde Şirket'in finans yönetimi tarafından Şirket genelinde kapsamlı bir proje yürütülmesi hedefleniyor.

KURUMSAL HUKUK VE UYUM

2020 yılı Eylül ayı itibarıyla, Unico Sigorta'nın kurumsal hukuk ve mevzuat uyum süreçleri Kurumsal Hukuk ve Uyum Birimi altında toplandı ve Kurumsal Hukuk ve Uyum Birimi, Finans Departmanı'na bağlandı.

Kurumsal davalar, Genel Kurul ve Yönetim Kurulu süreçleri dahil olmak üzere şirketler hukuku ile bağlantılı tüm işlemler, resmi kurum yazışmaları, marka ve ihale süreçleri ile Unico Sigorta'nın taraf olduğu sözleşme süreçleri tek çatı altında toplandı. Uyum fonksiyonunun Kurumsal Hukuk Birimi'ne dahil edilmesi ile, mevzuat uyum süreçlerinin yasal düzenlemeler ile güncel gelişmeler ışığında takip edilmesi sağlandı.

Esas sözleşme değişikliği ve sermaye artırımının gerçekleştirildiği 2020 faaliyet yılında, Unico Sigorta'nın kârlı adımlar atması yolunda başlatılan ve yenilenen iş birlikleri, hukuki görüş ve sözleşme hazırlıklarında Şirket'in iş birimleri ile birlikte çalışmalar sürdürüldü.

Başta anayasal düzenleme olmak üzere, 2016 yılında yürürlüğe giren 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu ("KVKK") kapsamında, veri güvenliği yolunda idari ve teknik tedbirleri önceliğine alan Unico Sigorta'da uyum süreci 2020 yılında da devam etti ve mevzuattan kaynaklanan ilgili süreçlerin belirlenmesi, takibi, kontrolü ve denetimi yolunda önemli adımlar atıldı.

2015 tarihinde yürürlüğe giren 6563 sayılı Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun ile düzenlenen ticari elektronik iletilere ilişkin esaslı değişiklikler ve düzenlemeler, 04/01/2020 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile gerçekleştirildi. Bu kapsamda T.C. Ticaret Bakanlığı ile Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği iş birliğinde oluşturulan İleti Yönetim Sistemi (İYS) isimli ulusal veri tabanına Unico Sigorta'nın kayıt yükümlülüğü, yasal süreler içinde tamamlandı. Şirket'in mevzuat kapsamında alınan ticari elektronik ileti onayları İYS'ye aktarıldı ve İYS üzerinden onay alınması süreci hayata geçirildi.

Kasko Portföy Dönüşüm Projesi ile birlikte, portföyün kârlı segmentlere yönlendirilmesi için yapılan tarife revizyonları ile indirim verilen meslek gruplarının artırılması ve indirim oranı revizyonları hayata geçirildi.

OTO SİGORTALARI

Unico Sigorta, oto sigortaları iş kolunda 2020 faaliyet döneminde önemli atılımlar gerçekleştirdi. Bu kapsamda; Kasko Portföy Dönüşüm Projesi ile birlikte, portföyün kârlı segmentlere yönlendirilmesi için yapılan tarife revizyonları ile indirim verilen meslek gruplarının artırılması ve indirim oranı revizyonları hayata geçirildi.

Otorizasyon sadeleştirmeleri gerçekleştirilmesinin yanı sıra acente indirim oranları revizyonu ile acente ekran indirim oranlarının acente performansına göre çeşitlendirilmesi sağlandı. Acentelerin kârlılık analizleri yapıldı ve bölge indirimleri için robot kullanımına başlandı. Makine öğrenmesi ile oluşturulacak yeni modeller, müşteri risk skorlamaları, fiyat esnekliği modelleri ve analitik fiyat çözümlenmesi gibi projeler için çalışmalar devam etmektedir.

TAHSİLAT

Unico Sigorta, 2020 faaliyet döneminde tahsilat iş kolunda başarılı bir performans sergiledi. Operasyonel olarak hem iç yazışmaların hem de acente ile olan mutabakat süreçlerinin optimizasyonu çerçevesinde Ocak 2020 tarihinden itibaren acente mutabakatları Dijital Acente Platformu üzerinden otomatik gerçekleşmeye başladı. Böylece, acentelerin mutabakat mektuplarını mail/ faks yolu ile iletmelerine gerek kalmadan sistem üzerinden mutabık olup olmadıkları seçimini gerçekleştirebiliyor. Mutabakat mektubu ve ekstre detay hareketlerine sistem üzerinden ulaşabilmesinin yanı sıra kullanıcı IP logları ise teknik birimler tarafında tutuluyor.

2020 YILI FAALİYETLERİ

Hem acentelerin hem de müşterilerin güvenliğini artırmak amacıyla 3D Secure doğrulama sistemi devreye alındı.

Hem acentelerin hem de müşterilerin güvenliğini artırmak amacıyla Halkbank, Ziraat Bankası ve Garanti Bankası için 3D Secure doğrulama sistemi devreye alındı. Böylece poliçe üretimleri sırasında kart sahibinin telefon numarasına güvenlik şifresi gelerek işlem yapmalarına olanak sağlanmış oldu. Diğer bankaların da 3D Secure uygulamasına dahil edilmesi için çalışmalar devam ediyor. Geliştirme süreci başlayan "Yeni Tahsilat Modülü" uygulaması ile acentelerin ekran kullanımına daha etkin katılmasının sağlanması (prim ödemeleri), ekran adımlarının süre açısından optimum seviyelere ulaşması hedefleniyor.

HUKUK, BEDENİ HASAR VE RÜCU

Unico Sigorta'nın Hukuk Birimi içerisinde yeni bir organizasyon değişikliği yapılarak Şirket içerisindeki aleyhte ve lehte dava süreçleri Hukuk, Bedeni Hasar ve Rücu Birimi altında toplanmanın yanı sıra Kurumsal Hukuk Bölümü ayrılarak Finans Departmanı'na bağlandı. Bu sayede dava süreçlerinin tek tip yürütülmesi ve operasyonel fayda sağlanması planlanıyor. UniRobot'u süreçlere aktif olarak dahil etmenin yanı sıra operasyonel 10 süreçte robottan destek alınıyor. Bu kapsamda; aşağıdaki işlemler gerçekleştiriliyor.

- Bedeni Hasar İş Süreçlerinde; Bedeni Hasar Evrak Dokümantasyonu, Bedeni Hasar Eksik Evrak Yazılarının Gönderilmesi,
- Rücu Birimi İş Süreçlerinde; Alınan Rücu Evrak Yükleme, Verilen Rücu Dosyalaştırma, Alınan Rücu Şahıs Dosyalarında Evrak Yükleme,
- Hukuk İş Süreçlerinde; Sigorta Tahkim Komisyonu Fatura Girişleri, Avukat Masraf ve Ücret Ödemeleri, Teminat Mektubu Masraf Süreçleri, Sigorta Tahkim, Başvurularının Dosyalaştırılması, Lehe Hukuk Dosyalarının Açılması ve Evrak Gönderimi.

Bedeni Hasar data çalışması ve fiziki dosyalarda dijitalleşme

Bedeni Hasar dosyalarında başlatılan data çalışması ile fiziki dosya içerisinde yer alan gelen ve muhtemel gelmesi planlanan mağdur taleplerinin tespit edilerek sisteme entegrasyonunun sağlanması hedefleniyor. 2020 yılının dördüncü çeyreğinde başlayan çalışmanın 2021'de tamamlanması planlanırken, bu çalışmaya paralel olarak bedeni talepli tüm dosyalarda fiziki dosyadan sanal dosyaya geçiş süreci başlatıldı. Bedeni Hasar Sulh Projesi kapsamında trafik portföyünde yer alan bedeni hasar dosyalarında 2020 yılının ikinci çeyreği itibarıyla başlatılan sulh projesi çerçevesinde sulhen sonuçlandırılan dosyalarda 12,5 milyon TL tasarruf sağlandı. İhtiyari arabuluculuk alternatif çözüm yolunun hasar süreçlerine dahil edilmesi projesi kapsamında hasar dosyalarında ödeme aşamasına ihtiyari arabuluculuk süreci entegre edildi. Bu kapsamda, amaç hasar sürecinde talepleri kesin çözüm ile sonuçlandırabilmek ve dava sürecine geçişi azaltmayı planlanıyor.

İŞ ZEKÂSI

Dijitalleşmeyle birlikte verinin önemi gittikçe artarken, büyük verinin uzun vadede ekonomik aktivitelerin rutinini değiştireceği tahmin ediliyor. Gelecek için stratejilerin ve planların belirlenmesinde geçmiş verilerin kullanılması ve bu verilerin bir bilgi haline getirilmesi her geçen gün yaygınlaşıyor. Sigorta sektörü de bu konuda bolca veriye sahip olan bir sektör... Günümüzde bu alanda yatırım yapan şirketler sektörde fark yaratıyor, hedeflerini daha ölçülebilir hale getirebilirken, hedeflerine kolayca ulaşabiliyor.



Bu değişime adapte olabilmek, değişimi avantaja dönüştürebilmek ve büyük veriden maksimum fayda sağlayabilmek 2020 yılında Unico Sigorta'nın odak noktalarından biri oldu.

2020 yılının başında herkesin ihtiyacı olan bilgi ve raporlara kolaylıkla erişebilmesi amacıyla alanında yetkin ve tecrübeli bir ekip oluşturularak İş Zekâsı Departmanı kuruldu. Öncesinde kullanılan raporlama sisteminin yetersiz kalması nedeniyle, her iş biriminin kolaylıkla kullanabileceği Oracle BI (Business Intelligence) raporlama arayüzüne geçilmek için çalışmalara başlandı. Bu aşamada sıfırdan bir altyapı kurularak tek bir kaynaktan doğru veri raporlama yapılması amaçlandı. Projenin tamamlanma süresi başlangıçta 1 yıl olarak öngörülmüş olsa da proje başlangıcından 1 ay sonra üretim, 2 ay sonra ise hasar raporlanabilir hale geldi. 6. ay bitmeden departman yöneticileri tarafından belirlenen tüm personele eğitimler verildi, herkesin kolaylıkla raporlarını hazırlaması ve analiz edebilmesi sağlandı.

Oracle BI uygulaması aracılığı ile hazırlanan detaylı raporlar sayesinde sadece şirket performans hakkında önemli bilgiler elde edilmiyor; aynı zamanda karar alma süreçleri de daha etkin biçimde çalışıyor. Böylece yönetimi kolaylaştırıp, şirketin gelişim stratejisi hakkında da anlamlı bir vizyon sunmak hedefleniyor. BI uzun vadede, şirketin daha çok kâr etmesini sağlayacak bir teknoloji...

İş yükü ve zaman tasarrufu (Organizasyonel etkinlik)

Daha önceki raporlama arayüzünde periyodik olarak ilgili departmanlardaki kullanıcılar tarafından kullanılıp, manuel raporlanabiliyorken; Oracle BI geçişi sonrası periyodik raporlar belirlenen gün ve saatte otomatik olarak belirlenen kullanıcı ve departmanlara mail olarak iletilebiliyor. Raporların artık daha hızlı hazırlanmasından dolayı zamandan tasarruf yapılıyor ve iş yükü azaltılmış oluyor.

Raporların tutarlılığı

Daha önceki raporlama arayüzünde hazırlanan raporlar kullanıcının bilgi birikimine göre hazırlanabiliyor, aynı raporu iki farklı kullanıcı hazırladığında doğru sonuca ulaşmakta zorlanılabiliyordu. Oracle BI ile raporlardaki değişkenler tek merkez üzerinden üretilmesiyle tüm kullanıcıların hazırladığı farklı raporların birbirleriyle tutarlı olması sağlandı. Karar alma süreçleri hızlanıp etkinleştikçe, iş süreçleri de iyileşmiş oldu.

Veri güvenliği ve KVKK

Önceki raporlama sisteminin aksine Oracle BI ile KVKK gereğince ilgili verinin sadece ilgili departman ve/ya kullanıcı tarafından görüntülenmesi ve kullanılabilmesi sağlandı.

Operasyonel risklerin ve kaçakların önlenmesi

Oracle BI'in sağladığı esneklik sayesinde hazırlanan sistem kontrolleri ile hata veya risk gerçekleştiği anda otomatik sistem mailleri ile proaktivite sağlandı.

2020 YILI FAALİYETLERİ

Organizasyonda yeni yapılandırmaya gidilerek daha önce "Oto Dışı Teknik" birimi içinde değerlendirilen Yangın ve Mühendislik, alanında uzman kişilerden oluşan güçlü ve daha geniş bir kadroyla ayrı bir birim haline getirildi.

Kolaylık

Şirket'te eskiden sadece yazılım bilen ekiplerin kullanabildiği bir arayüz kullanılıyordu. Oracle BI ile kullanıcılar hem hazır raporlara kolaylıkla ulaşabiliyor hem de ihtiyacı olan raporları sürükle bırak yöntemi ile hazırlayabiliyor.

Görselleştirme

Öncesinde excel yöntemi ile hazırlanan ve görselleştirilen raporlar yerine web tabanlı Oracle BI'da bulunan tablolar, grafikler kolaylıkla raporlara eklenmeye başlandı.

YANGIN VE MÜHENDİSLİK

Organizasyonda yeni yapılandırmaya gidilerek daha önce "Oto Dışı Teknik" birimi içinde değerlendirilen Yangın ve Mühendislik, alanında uzman kişilerden oluşan güçlü ve daha geniş bir kadroyla ayrı bir birim haline getirildi. "Birebir İletişim" politikasının bir gereği olarak broker ve acentelerin ilgili teknik ekipten birebir bilgi ve hizmet alabildiği bir sistem oluşturuldu. Böylece teklif verme süreçleri hızlandı. Unico Sigorta'nın bölüşmeli tretesi olmadığı için faaliyetler istisna olmayıp, riske göre Underwriting yapılabiliyor. Sigorta şirketlerinin trete istinası olduğu riskler için özel değerlendirme yapılabiliyor.

Yangın ve mühendislik branşlarında segmentasyon esaslı portföy yönetimi ile uzun vadeli kârlılık hedeflendi. Segment bazlı underwriting, portföy içerisinde farklı risklere sahip faaliyet gruplarının üretim içindeki oranlarının yılın başında belirlenmesi ve hedeflenmesi olarak tanımlanıyor. Buna ilaveten doğal afet risklerini engellemek için Swiss Re CatNat ve Munich Re Nathan yazılımları ile birlikte gerçek deprem maliyetiyle Türkiye'de

yerleşik deprem tarifesi arasındaki farkları öngörebilmek için de RMS modellemesine dayalı bir teknik deprem fiyatlandırma yazılımı kullanıldı. Segmentler içinde farklı risk mühendisliği yoğunluğu (portföyün ne kadarına risk mühendisliği yapıldığı) hedeflenerek portföyün uzun vadeli kârlılığı garanti altına alındı. Bütün bu çağdaş yaklaşımlar Unico Sigorta'nın oto dışı portföyünün hızlı ama sağlıklı büyümesine katkı sağladı.

BİLGİ TEKNOLOJİLERİ

Unico Sigorta, teknoloji alanındaki kazanımlarını göreceği ve bu kazanımlarla gururlanacağı bir tabloya ışık tutmayı görev edinen bir şirket... Sektöre yön vereceği projeler için çaba gösteriyor, kısa zamanda yaptığı başarılı projelerle de geleceğe daha güvenli bakıyor. Kendi kategorilerinde en iyisini yapmaya çalışan ekibiyle beraber en hızlı ve doğru şekilde başarıyı sağlamak için var gücüyle çalışıyor. Yeni fırsatlarla, yeni oluşumlarla daha da güçlenerek verimli ve büyüyerek geleceğe doğru yol almaya devam ediyor. Özellikle katma değer yaratmaya çalıştığımız projeler ile iş ortaklarının yanında olmaya devam ediyor.

Bu kapsamda sistemsel sorunların giderilmesi, projeler ve geliştirmeler için 3.000'e yakın talep gerçekleştirildi. Taleplerin ve projelerin yerine getirilmesi için 600 adam/günlük efor harcandı.

Bu projelerin direkt olarak üretime çok büyük katkısı oldu ve şirket içi bütün bölümleri de direkt olarak olumlu yönde etkiledi. Regülasyondan dolayı değişimin kendisini de hesaba katıp her zaman olduğundan daha inovatif çözüm ve hizmetler üretmek hem iş ortaklarına kazanç sağlanması hem de Unico Sigorta'ya zaman ve üretim kaybı yaşatmaması için tam zamanında yetiştirildi.

2019 yılında başlatılan "Unico Sigorta Operasyonel Verimlilik Projesi" kapsamında Robotik Süreç Otomasyonu (RPA) teknolojilerinden faydalanılıyor.

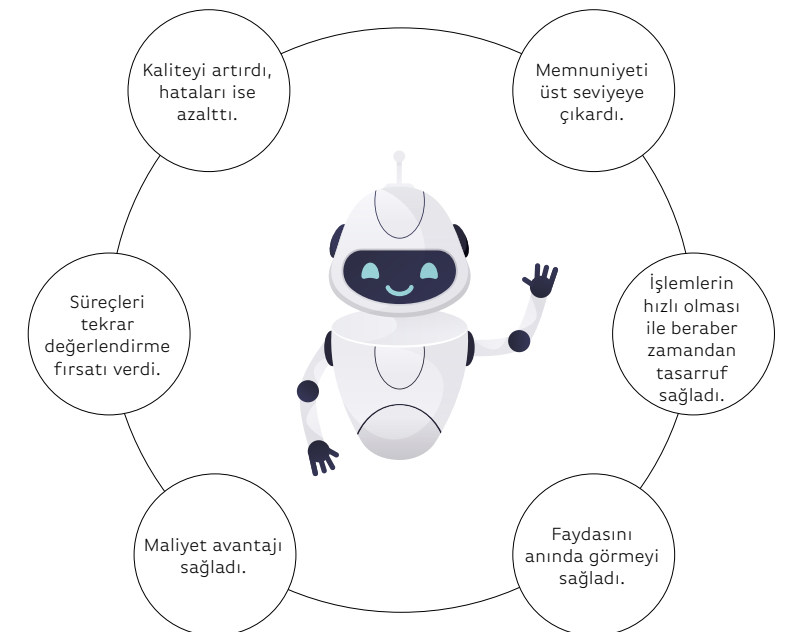
Unico Sigorta RPA Projesi ile 2020 yılında kârlı büyürken; iş stratejilerine destek olacak, personel sayısını artırmadan operasyonel süreci işletecek, maliyetleri ve riskleri minimum seviyede tutup, verimliliği ve hızı arttıracak süreçlerin RPA'ye uyarlanmasını sağlayıp; mevcut çalışanların yeni kanallar ve ürünler geliştirmesine olanak sağlayacak vakti yarattı. Veriyi okuyup işleyen, analiz edip sonucu raporlayabilen ve birçok süreci otomatize ederek riski minimize eden UniRobot'a da 2020 yılında birçok yeni görev verildi. UniRobot, 20'nin üzerinde verilen yeni görev için yılda 5.040 saat çalışıyor ve yaklaşık 20.000 saatlik personel işini yerine getirebiliyor.

UniRobot, tahsilat ve ödeme süreçlerinin optimize edilmesi, bazı poliçe zeyil işlemlerinin yapılması, ay kapanış işlemleri için birimlere bildirimlerin yapılması ve hasar operasyonel süreçlerin karar verme mekanizmalarında aktif olarak kullanılıyor.

Robotik Süreç Otomasyonu'nun faydaları

Doğru zamanda ve doğru yerde kullanıcıya hizmet verilebilmesi, gelişen teknolojiye uyumlu olabilmesi ve oluşabilecek aksaklıkların en aza indirilmesi için sistem ve güvenlik altyapılarının geliştirilmesi, Unico Sigorta'nın odak noktalarından biri oldu. Altyapı projelerinin uzun vadeli değer yaratması için sürdürülebilirlik yaklaşımı ile projeler geliştirilmeye ise devam ediliyor.

Hizmetlerin kolaylaştırılabilmesi ve güvenlik için altyapı gereksinimlerinde 20'ye yakın geliştirme yapıldı. Bölge yapılanması kapsamında altyapı ve güvenlik projeleri, çağrı merkezinin içeride konumlandırılması, e-defter sunucularının bulut sistemlerinde tutulması, KVKK süreçlerindeki güvenlik, raporlama süreçleri ve sunucuların güncellenmesi için sistemsel altyapı çalışmaları yapıldı.



2020 YILI FAALİYETLERİ

2020 yıl sonu itibarıyla Unico Sigorta kasko prim üretimi 232 milyon TL olarak gerçekleşti.

2020 Yılında Öne Çıkan Ürünler

232

Kasko Prim Üretimi
(milyon TL)

BİREYSEL ÜRÜNLER

Kasko
2020 Kasko Prim Üretimi
232.171.837 TL

Unico Sigorta, Kasko Portföy Dönüşüm Projesi ile birlikte, portföyün kârlı segmentlere yönlendirilmesi için yapılan tarife revizyonlarıyla indirim verilen meslek gruplarının artırılması, acente kârlılık analizleri, müşteri risk skorlamaları, indirim oranı revizyonları ve sürekli hale getirilen acente kampanyaları gerçekleştirdi.

53

Genel Sorumluluk
Sigortası Prim
Üretimi
(milyon TL)

KURUMSAL ÜRÜNLER

Sorumluluk Sigortaları
Genel Sorumluluk Prim Üretimi
53.292.372 TL

Tutarlı bir şekilde büyümek istenen ve yüksek hedeflerin verdiği sorumluluk sigortalarında "butik sigortacılık" anlayışı ile iş ortaklarına iyi hizmet vererek ve ihtiyaç duydukları bu alan için özel çözümler üreterek %246'lık büyüme gerçekleştirildi.

Yangın Sigortaları
Yangın ve Doğal Afetler Prim Üretimi
134.877.224 TL

Unico Sigorta'da yangın ve mühendislik iş kolu, sektör tecrübesi olan, alanına hakim kişilerden oluşan teknik ekip ile güçlendirilerek; Yangın, Mühendislik, Sorumluluk ve Reasürans olarak branşlara ayrıldı. Acente segmentasyon çalışmasıyla acente ve brokerlere teknik ekiple birebir temas kurabilme imkânı sağlandı.

Müşteri ihtiyaç ve değişen sektör gereksinimlerine karşılık verebilmek için Ürün ve Teknik Kalite Birimi kuruldu.

Hava Araçları ve Sorumluluk Sigortaları
Hava Araçları ve Sorumluluk Prim Üretimi
18.774.539,55 TL

2020 faaliyet döneminde önemli bir atılım gerçekleştirmenin gururu yaşandı. Unico Sigorta, havacılık sigortalarını ilk kez portföye alarak sektörde ilk dört şirket arasında yer almayı başardı.

*Sizin için de seçenekler önemli ise
sorunlar arasında kabolmayın
işinin uzmanı profesyonel ekibimizle*

SIZE ÖZEL SEÇENEK- LERDEN YARARLANIN

~~seçeneksizlik~~
sizlikseçenek

2020 YILI FAALİYETLERİ

Unico Sigorta, gerek bireysel gerekse kurumsal sigortacılık ürünleriyle müşterilerine butik sigortacılık deneyimi yaşıyor...

Ürünler

BİREYSEL ÜRÜNLER

KASKO SİGORTASI

Unico Sigorta, bireysel sigorta sektörünün önde gelen ürün gruplarından kasko sigortası alanında sahip olduğu güçlü rekabet üstünlükleriyle geniş bir müşteri tabanına ulaşıyor. Şirket, kasko sigortası ürün grubunda çok sayıda ürünü avantajlı fiyatlarla müşterileriyle buluşturarak kısa sürede pazar payını önemli ölçüde artırdı. "Sürüş keyfi devam etsin, Unico her şeyi halletsin!" mottosuyla müşterilerine avantajlı ürünler sunan Şirket, rakipleri karşısında fark yaratmaya başarıyla devam ediyor.

Güçlü rekabet üstünlükleri

Unico Sigorta kasko ürünleri, sahip olduğu güçlü rekabet üstünlükleri sayesinde pazardaki rakiplerinden ayrılıyor. "Kararı Siz Verin." mottosuyla farklı kasko ürünlerini karşılaştırma olanağı sunan Unico Sigorta, müşterilerinin en uygun araç kasko fiyatlarına sahip olmasına olanak tanıyor. Unico Sigorta, "İhtiyacınızı En İyi Siz Bilirsiniz." sloganıyla müşterilerine istenen teminatı ekleyerek ihtiyaçlarına göre araç kasko sigortası tanımlama olanağı sunuyor. Müşterilerinin her an yanında olmayı ilke edinen Unico Sigorta, güçlü müşteri hizmetleri altyapısıyla herhangi bir kaza durumunda müşterilerinin yanında olmayı başarıyor.

Müşterilere yönelik kapsamlı kasko teminatları

Araç sahibi müşterilerine kusursuz bir kasko deneyimi sunmaya odaklanan Unico Sigorta; çarpma-çarpışma, yanma, çalınma, kötü niyetli hareketler alanlarında müşterilerine teminat sunuyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/kasko>



Sadece otomobil sigortalarıyla ilgilenen uzman risk analistleri filo ve ihtiyaca özel çözümlerle en uygun fiyatları sunuyor.

FİLO ARAÇ SİGORTALARI

Araç sayısı yüksek olan şirketler tarafından tercih edilen filo kasko ve trafik sigortası; filoda bulunan araç sayısı, araçların toplam hasar oranı, şirketin hangi sektörde faaliyet gösterdiği ve istenen teminat detayı gibi değişkenlere bağlı olarak özel olarak fiyatlandırılıyor.

Filolara özel kasko hesaplaması ve trafik sigortası uzman risk analistleri filo değerlendirilmesiyle özenle gerçekleştiriliyor. Değerlendirme tamamlandıktan sonra filo ve özel kasko ve trafik sigortası fiyatları müşterilerle paylaşılmakta ve poliçe onayı akabinde sigorta yapılıyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/filo-trafik-sigortasi>

MOTOSİKLET SİGORTASI

Motosiklet sahiplerinin risklerini belirleyerek en uygun sigorta çözümleri sunmaya odaklanan Unico Sigorta, güvenli ve keyifli bir sürüşün önünü açıyor. Motosiklet tutkunlarının risklerini en iyi şekilde belirleyen Unico Sigorta, özel çözümler sunuyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/motosiklet-kasko>

TRAFİK SİGORTASI

Unico Sigorta, araç hareket halindeyken 3. kişilere vereceği zararları güvence altına alan Zorunlu Trafik Sigortası kategorisinde de 7/24 müşterinin yanında olarak, sigorta sektörünün iddialı oyuncularından biri olarak yer alıyor. Kasko ürün kategorisinde olduğu gibi, trafik sigortası alanında hukuksal koruma teminatını da ekleyerek, müşterilerine önemli bir avantaj sunuyor.

Müşterilere yönelik kapsamlı teminatlar

Müşterilerine her alanda güvence sunmayı ilke edinen Unico Sigorta, trafik sigortası ürünü kapsamında müşterilerine vefat, sürekli sakatlık teminatı, maddi zarar teminatı, sağlık giderleri teminatı sunuyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/trafik-sigortasi>

DEPREM SİGORTASI

17 Ağustos 1999 tarihinde yaşanan Marmara Depremi ardından zorunlu hale gelen Doğal Afet Sigortaları Kurumu (DASK) Zorunlu Deprem Sigortası, deprem durumunda ortaya çıkan zararların yanı sıra yaşanan afetlerde oluşan zararları kapsıyor. Bunun için, olası yaşanacak afet durumlarına karşı zararların karşılanması için tüm konut ve iş yeri sahiplerinin Deprem Sigortası yapması bir zorunluluk... "Evinizi Güvenceye Alın" sloganıyla müşterilerine hizmet sunan Unico Sigorta, esnek ödeme olanağı ve kolay ödeme seçeneğiyle rakipleri karşısında fark yaratıyor.

Müşterilere yönelik kapsamlı teminatlar

Unico Zorunlu Deprem Sigortası; deprem, deprem sonucu yangın, deprem sonucu tsunami, deprem sonucu yer kayması gibi teminatları kapsıyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/dask-deprem-sigortasi>

2020 YILI FAALİYETLERİ

"Hayattan keyif almayı bilenlere hiçbir şey olmasın diye, Unico Sigorta" mottosuyla müşterilerini ferdi kaza sigortası ürünüyle buluşturan Unico Sigorta, önemli avantajlar sunuyor.

KONUT SİGORTASI

Konut sigortası ürünüyle de iddialı olan Unico Sigorta, ev sahiplerinin yanı sıra kiracıların evleriyle ilgili her türlü riske karşı güvence sunuyor. Müşterilerinin her zaman yanında olmayı ilke edinen Unico Sigorta, müşterilerine asistan teminatı hizmeti de veriyor.

Müşterilere yönelik kapsamlı teminatlar

"Ev sahibi ve kiracıların keyfine Unico'dan konut sigortası varsa hiçbir şey olmaz!" sloganıyla müşterilerine konut sigortası hizmeti sunan Unico Sigorta, konut sigortası teminatları kapsamında yangın, dahili su, hırsızlık ve elektronik eşya teminatlarını sunuyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/ev-konut-sigortasi>

FERDİ KAZA SİGORTASI

"Hayattan keyif almayı bilenlere hiçbir şey olmasın diye, Unico Sigorta" mottosuyla müşterilerini ferdi kaza sigortası ürünüyle buluşturan Unico Sigorta, önemli avantajlar sunuyor. "İhtiyacınızı En İyi Siz Bilirsiniz." yaklaşımı çerçevesinde Şirket, müşterilerine ihtiyaçlarını tam anlamıyla karşılayan bir ferdi kaza sigortası tasarlama imkânı veriyor. Düşük primlerle müşterilerini güvence altına alan Unico Sigorta Ferdi Kaza Sigortası, 7/24 müşteri hizmetleri hizmetiyle de acil durumlarda müşterilerinin yanında oluyor.

Müşterilere yönelik kapsamlı teminatlar

Unico Ferdi Kaza Sigortası, kaza sonucu karşılaşılabilecek bedeni zararları teminat altına alıyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
www.unicosigorta.com.tr/ferdi-kaza-sigortasi

YURT DIŞI SEYAHAT SİGORTASI

"Seyahat Sigortasını yaptırın, tatilinizden geriye sadece keyifli anılar kalsın." mottosuyla "müşterilerine özel" bir yurt dışı seyahat sigortası tasarlayan Unico Sigorta, hızlı erişim ve güçlü müşteri hizmeti altyapısıyla her zaman müşterilerinin yanında. Seyahat esnasında ortaya çıkabilecek her türlü tatsızlığı güvence altına almayı hedefleyen Unico Yurt Dışı Seyahat Sigortası, müşterilerine eşsiz bir tatil deneyimi sunuyor.

Müşterilere yönelik kapsamlı teminatlar

Müşterilerinin yurt dışı tatillerini güven içerisinde geçirmesi için "Yurt Dışı Seyahat Sigortası"nı tasarlayan Unico Sigorta; Tıbbi Bilgi ve Danışmanlık, Ayakta ve Yatarak Tıbbi Tedavi Teminatı, Acil Dış Teminatı, Sigortalının Tıbbi Nedenlerle Nakli veya Seyahati başlıklarında teminat sunuyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/seyahat-saglik-sigortasi>

Unico Sigorta Havacılık Sigortaları, farklı ürün kategorileriyle kurumsal müşterilerine güvenli çözümler sunuyor.

YABANCI UYRUKLULAR İÇİN SEYAHAT SİGORTASI

"İkamet izni için sigortanızı Unico'dan yaptırın, Türkiye'de güvenle yaşayın." mottosu ile yabancı uyruklular için özel bir seyahat sigortası tasarlayan Unico Sigorta, Türkiye'de ikamet eden yabancı uyrukluların sağlığını güvence altına alıyor. Yabancı Uyruklular için Seyahat Sigortası kapsamında yıl içerisinde gerçekleştirilen doktor ziyaretleri, olası ameliyat giderleri, ambulans ve yoğun bakım giderleri gibi sağlık giderleri güvence altına alınıyor.

Anlaşmalı kurum ağı

Unico Sigorta, geniş anlaşmalı kurum ağı sayesinde Türkiye'nin dört bir yanında ikamet eden yabancı uyruklular için kapsamlı sağlık hizmeti sunuyor.

Müşterilere yönelik kapsamlı teminatlar

UniSağlık Yabancı Uyruklular için Sağlık Sigortası, anlaşmalı kurum listesinde yer alan kurumlarda, sigortalı kişinin hastalık veya kaza sonucu teşhis ve tedavileri için yapılacak masrafların poliçede yer alan limitler ve özel şartlar dahilinde ödenmesini sağlıyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
www.unicosigorta.com.tr/yabanci-saglik-sigortasi

KURUMSAL ÜRÜNLER**HAVACILIK SİGORTALARI**

Unico Sigorta, havacılık sigortası ürünleri ile hava araçlarını uçuşları esnasında veya iniş ve kalkışları süresince, gasp ve uçak kaçırma, uçuş lisansı bulunan pilotların, bedensel bir yaralanma veya hastalık sonucunda lisanslarını kullanamama ve görevde veya görev dışında uçuş personelinin karşılaşılabileceği beklenmedik kazalar ile ilgili meydana gelebilecek çeşitli risklere karşı güvence altına alıyor. Unico Sigorta Havacılık Sigortaları, farklı ürün kategorileriyle kurumsal müşterilerine güvenli iş süreçleri sunuyor.

Şirket'in kurumsal müşterilerine sunduğu havacılık sigortaları aşağıdaki alanları kapsamaktadır.

- Hava Taşıtları Gövde Sigortası
- Pilot Lisans Kaybı Sigortası
- Hava Taşıtları Sorumluluk Sigortası
- Uçuş Personeli Ferdi Kaza Sigortası

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/havacilik-sigortalari>



2020 YILI FAALİYETLERİ

Unico Sigorta sorumluluk sigortalarıyla iş yerinizin uğrayacağı ve çalışanlarınızın başına gelecek maddi ve bedeni zararlara karşı tam güvence altındasınız...

SORUMLULUK SİGORTALARI

Şemsiye Sorumluluk Poliçesi - Artan Limit (Excess)

Unico Sigorta, kurumsal müşterilerine sunmuş olduğu Şemsiye Sorumluluk Poliçesi ile finansal olarak bilanço ve sermaye üzerinde yük oluşturabilecek hukuksal taleplere karşı sorumluluk poliçelerinin içeriğini ve limitlerini optimize ediyor. Unico Sigorta Şemsiye Sorumluluk Poliçesi, kurumsal müşterilere önemli avantajlar sunuyor. Kurumsal müşterilerin işinin, çalışanlarının ve iş ortaklarının yeterli seviyede korunmasını sağlayan Şemsiye Sorumluluk Poliçesi, kontrat gereği alınması gereken yüksek poliçe limitlerine de olanak sağlıyor. Şemsiye Sorumluluk Poliçesi, kurumsal müşterilerin sahip olduğu sorumluluk poliçelerinin limitlerinin makul maliyetler ile artırılmasına da olanak veriyor.

Müşterilere yönelik kapsamlı teminatlar

Unico Sigorta, aşağıdaki sorumluluk sigortası branşlarının biri, bir kısmı veya tümünde kurumsal müşterilerine Artan Limit (Excess) veya Şemsiye Sorumluluk Poliçesi teminatını 5 milyon Avro düzeyine kadar sağlıyor:

- Asansör kazalarında üçüncü şahıslara karşı sorumluluk sigortası,
- Çevre kirliliği mali mesuliyet sigortası,
- İşveren sorumluluk sigortası,
- Kıyı tesisleri deniz kirliliği zorunlu mali sorumluluk sigortası,
- Mesleki sorumluluk sigortası,
- Motorlu kara taşıtları ihtiyari mali sorumluluk sigortası,
- Özel güvenlik zorunlu mali mesuliyet sigortası,
- Tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk sigortası,
- Tüpgaz zorunlu sorumluluk sigortası,
- Üçüncü şahıslara karşı mali sorumluluk sigortası,
- Ürün sorumluluk sigortası.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
www.unicosigorta.com.tr/artan-limit-semsiye-sorumluluk-sigortasi

3. Şahıs Mali Sorumluluk Sigortası

3. Şahıs Mali Sorumluluk Sigortası ile sigortalının faaliyetleri sırasında oluşan beklenmedik ve ani olaylar sonucunda işletmede bulunan üçüncü şahısların bedeni ve maddi kayıpları nedeni ile ileri sürebilecekleri zarar ve ziyan taleplerini teminat altına alınıyor.

İşveren Mali Sorumluluk Sigortası

İşveren Mali Sorumluluk Sigortası ile çalışanların iş yerinde uğrayacakları iş kazaları nedeni ile işverenin hukuki sorumluluğuna bağlı olarak ödemek zorunda olacağı tazminat talepleri teminat altına alınıyor.

Mesleki Sorumluluk Sigortası

Mesleki Sorumluluk Sigortası ile mesleki faaliyet yerine getirilirken yapılan hatalı işlem sonucu sigortalıya yöneltilebilecek tazminat talepleri karşılanıyor.

Ürün Sorumluluk Sigortası

Ürün Sorumluluk Sigortası ile sigortalı tarafından imal edilen, satılan tedarik, tesis ve monte edilen, onarılan, tadil edilen veya işlenen herhangi bir ticari mal veya ürünün yol açtığı ve bu poliçe kapsamında sigorta altına alınan tazminat süresi zarfında sigortalının tesisleri dışında bir yerde meydana gelen herhangi bir kişi ile ilgili fiziksel yaralanma (ölüm veya hastalık dahil) taşınabilir mal kaybı veya taşınabilir malın fiziksel hasara uğraması teminat altına alınıyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/kurumsal-urunler>

YANGIN SİGORTALARI**Endüstriyel Paket Sigortası**

Unico Sigorta, profesyonel insan kaynağı sayesinde büyük ölçekli işletmelerin sigorta ihtiyaçlarını karşılamının yanı sıra detaylı risk yönetimi yaklaşımıyla kurumsal müşterilerine en uygun çözümlerle teminat olanağı sunuyor.

Esnaf Güvende Sigortası

"Ufak tatsızlıklar canınızı sıkmasın, Unico Sigorta çaresine baksın." mottosuyla esnaf müşterilerine sigorta çözümleri sunan Unico Sigorta, esnaf müşterilerine esnek çözümler sunarak ticari geleceklerini güvence altına alıyor.

Eczane Paket Sigortası

Sigortalının eczanesindeki tüm ihtiyaçlarını ön planda bulundurarak ilaç bozulması, reçete ve kupürler, mesleki sorumluluk gibi ayrıntılı teminatlarla risk teminat altına alınıyor.

Geniş Kapsamlı İşyeri Sigortası

Unico Geniş Kapsamlı İşyeri Sigorta ile iş yeri binaları ve burada bulunan demirbaş, emtea ve makinalara gelebilecek zararlar teminat altına alınıyor.

KOBİ Sigorta Paketi

İşletmenin büyüklüğü, risk derecesi, konumu, kapasitesi ile iş yeri sahiplerinin beklentilerini dikkate alarak ihtiyacınıza göre seçebileceğiniz alternatif KOBİ paketleri Unico'da.

Otel Paket Sigortası

Tek bir poliçe ile otel, motel, tatil köyü gibi işletmeleriniz otel paket poliçemiz ile güvence altına alınıyor.

Plaza Paket Sigortası

Unico'nun oto plazalarına ve tamirhanelere özel üretilmiş, pek çok teminatı bir arada içeren paket ürünüdür.

Site Paket Sigortası

Kent hayatının yaygın yaşam alanları haline gelen büyük sitelerde karşılaşılabilecek risklere karşı toplu olarak koruma sağlıyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/kurumsal-urunler>

2020 YILI FAALİYETLERİ

Lojistik sektöründe faaliyet yürüten firmalar için nakliyat sigortası hizmeti sunan Unico Sigorta, uzman kadrosuyla lojistik firmalarının risklerini güvence altına alıyor.

NAKLİYAT SİGORTALARI**Nakliyat Sigortası**

Unico Nakliyat Sigortası, emtianın poliçede gösterilen başlangıç ve bitiş yerleri arasında, gemi, uçak, kamyon ya da tren gibi araçlarla yapılacak sevkiyatının nakliyat sigortasıdır. Bu sigorta ile taşınan emtianın bir kaza ya da bir olaya bağlı olarak fiziken zarar görmesi hali, poliçede yer alan şartlar ve klozlar çerçevesinde teminat altına alınıyor. Emtia, abonman, primli abonman ürünler için geçerli oluyor.

Yurt İçi Karayolu Taşıyıcı Sorumluluk Sigortası

Ticari yük taşımacılığı yapan sigortalının kendisine ait ve/veya sözleşme ile kiraladığı araçlarla yurt içinde yine bir sözleşmeye bağlı olmak üzere nakliye amacı ile kendisine teslim edilen emtianın teslim alındığı andan itibaren teslim edilinceye kadar geçen süre içerisinde, poliçe ile belirtilen teminat kapsamında değerlendirilecek bir hasar sonucu taşıma konusu emtiada meydana gelen bir zarar dolayısı ile sigortalıya yüklenebilecek yasal sorumlulukları, Emtia Sigortası Genel Şartları ile poliçede belirlenen özel şart, kloz ve limitler dahilinde teminat altına alıyor.

Yat-Tekne Sigortası

"Deniz bu sağı solu belli olmaz, yat-tekne sigortasıyla keyfiniz yarıda kalmaz." mottosuyla kurumsal müşterilerine yat-tekne sigortası hizmeti sunan Unico Sigorta, esnek ürün seçenekleriyle rakiplerinden ayrılıyor. Kurumsal müşterilerinin risklerini yönetmesi konusunda önemli oranda uzmanlığa sahip olan Unico Sigorta, yat-tekne sahibi müşterilerine kapsamlı çözümler sunuyor.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/kurumsal-urunler>

Unico Sigorta, işletmelerde kullanılan makine ve cihazlarda oluşabilecek olası hasarlara karşı Mühendislik Sigortaları ile tam güvence sağlıyor...

MÜHENDİSLİK SİGORTALARI**İnşaat Tüm Riskler Sigortası**

İnşaat Tüm Riskler Sigortası, inşaatın başladığı andan sona ereceği ana kadar, inşaat çalışmalarına mahsus ani ve bilinmeyen bir sebeple meydana gelecek zararları teminat altına alır. İnşaat poliçesi; inşaatın sürekliliği, sermaye koruması, iş gücü ve bunun gibi konularda güvence oluşturuyor.

Makine Kırılması Sigortası

Makine Kırılması Sigortası ile işletmede bulunan makine ve tesislerin beklenmedik ani olaylar sonucunda uğrayacakları zararlar teminat altına alınıyor. Bu ürün, işletmelerin faaliyetlerini aksatmadan sürdürebilmesi için makinelerin kullanım devamlılığını sağlayarak güvence altına alıyor.

Montaj Tüm Riskler Sigortası

Montaj Tüm Riskler Sigortası ile montajın başladığı andan sona ereceği ana kadar, montaj çalışmalarına mahsus ani ve bilinmeyen bir sebeple meydana gelecek zararlar teminat altına alınır. Bu ürün işletmelerini yenilemek ve geliştirmek isteyen girişimcilerin süreç içerisinde uğrayacakları zararlardan kendilerini korumaları açısından önem taşımaktadır.

Elektronik Cihaz Sigortası

Elektronik Cihaz Sigortası ile işletmede bulunan elektronik cihazların beklenmedik ve ani olaylar sonucunda uğrayacakları zararlar teminat altına alınır. Bu ürün, işletmelerin faaliyetlerini aksatmadan sürdürebilmesi için elektronik cihazların kullanım devamlılığını sağlayarak güvence altına almaktadır.

Ayrıntılı bilgi için lütfen aşağıdaki adresi ziyaret ediniz.
<https://www.unicosigorta.com.tr/kurumsal-urunler>

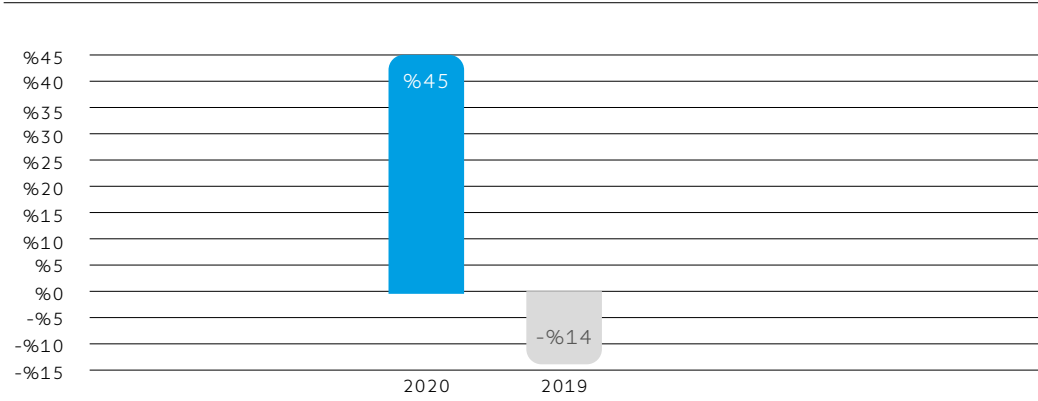


2020 YILI FAALİYETLERİ

Unico Sigorta, 2020 faaliyet döneminde hem prim üretimi odaklı bir büyüme stratejisini hem de kârlılığı hedef olarak benimsedi.

Prim Üretimi, Poliçe Adetleri, Satış Kanalları ve Hasar Tutarları

2019-2020 PRİM BÜYÜMESİ (%)

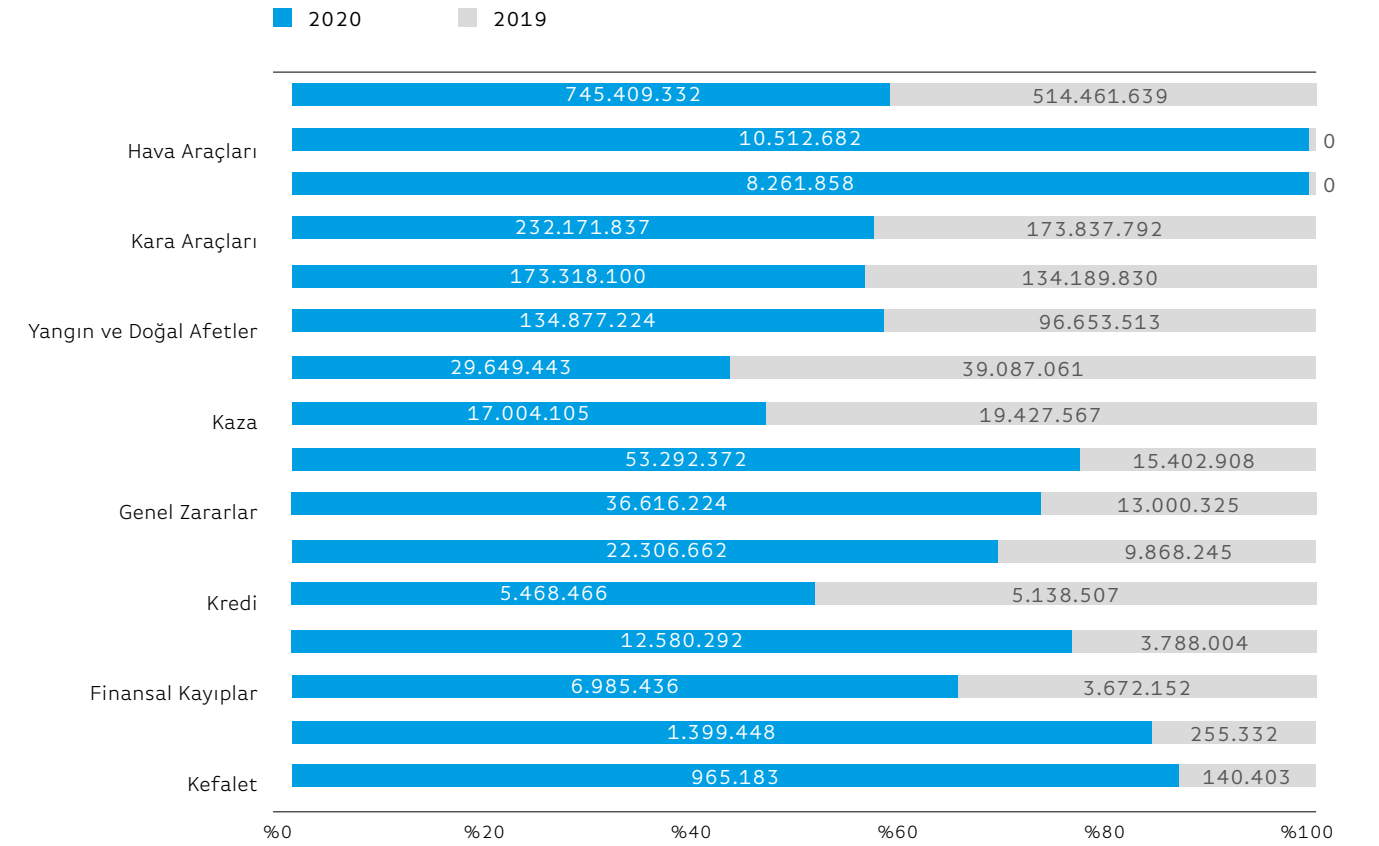


Unico Sigorta, 2020 faaliyet döneminde hem prim üretimi odaklı bir büyüme stratejisini hem de kârlılığı hedef olarak benimsedi. Bu durum yıllık bazda önceki döneme oranla %45'lik bir prim artışına sebep oldu. Özellikle Kara Araçları, Kara Araçları Sorumluluk, Genel Sorumluluk, Hava Araçları ve Sorumluluk, Nakliyat ve Genel Zararlar branşlarında büyüme görüldü.

Portföy değişikliği stratejisi sonucu branş ağırlıklarında da değişiklikler oldu. Kârlılık hedefi ile uyumlu olarak alınan aksiyonlar üretim kompozisyonunda hedeflenen ürünlere doğru yöneliminin önümüzdeki dönemde daha da belirginleşeceği tahmin ediliyor. Ayrıca Şirket, portföyüne Hava Araçları ve Hava Araçları Sorumluluk branşlarını da dahil ederek üretim artışına katkı sağladı.

Unico Sigorta, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 745,4 milyon TL ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla 514,46 milyon TL toplam prim üretimi gerçekleştirmiş olup, branş bazında prim dağılımı aşağıdaki tabloda sunulduğu gibidir:

BRANŞ BAZINDA ÜRETİM (milyon TL)

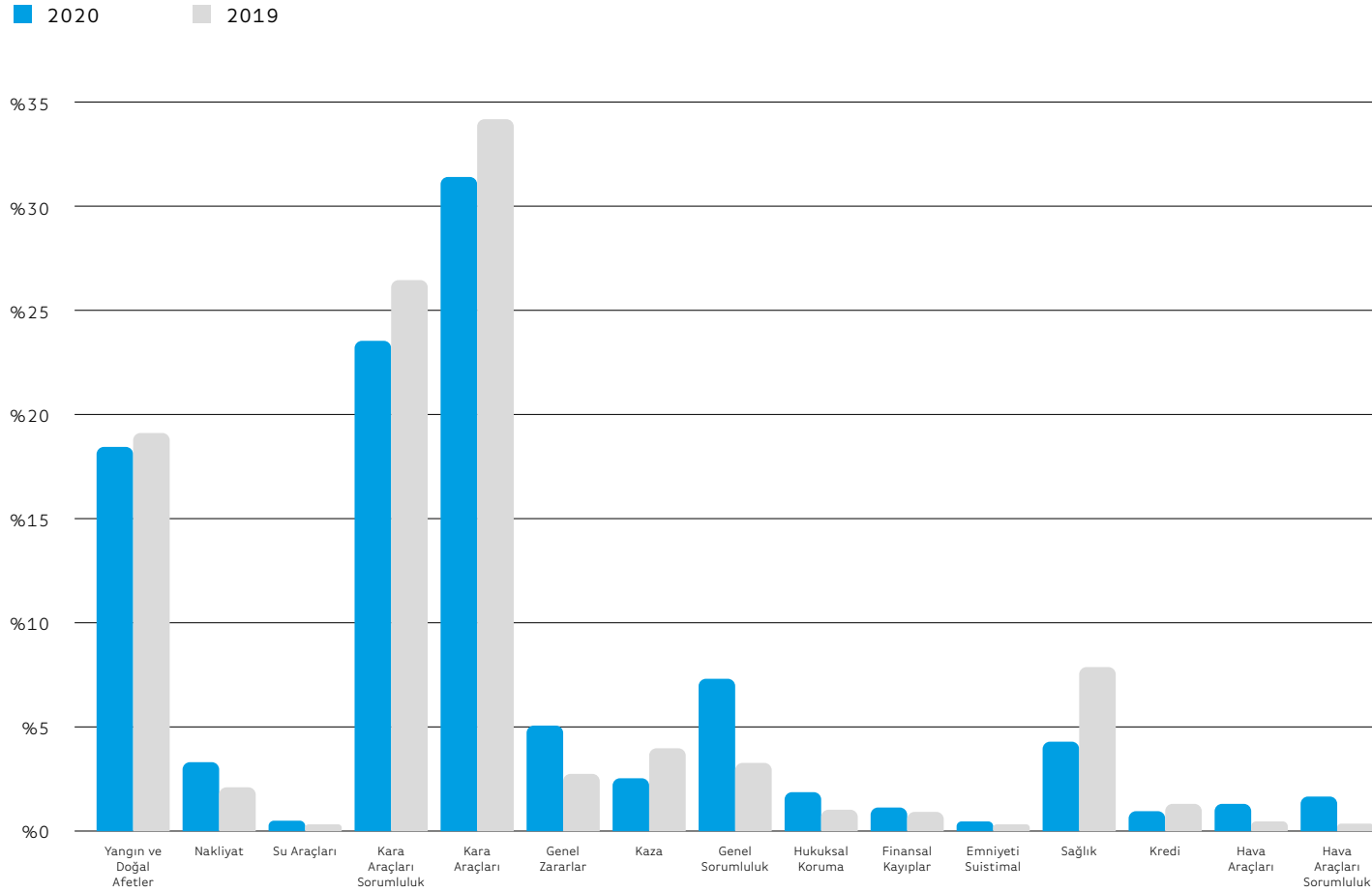


Yukarıdaki branşların portföy içindeki oranlarına göre karşılaştırmalı dağılımları ise aşağıdaki gibidir. Şirket kârlılık hedefi doğrultusunda portföyünü belirli branşlarda büyütmeyi diğer branşlarda ise etkin risk yönetimi ile hasar tutarlarını minimum düzeyde tutmayı hedefliyor.

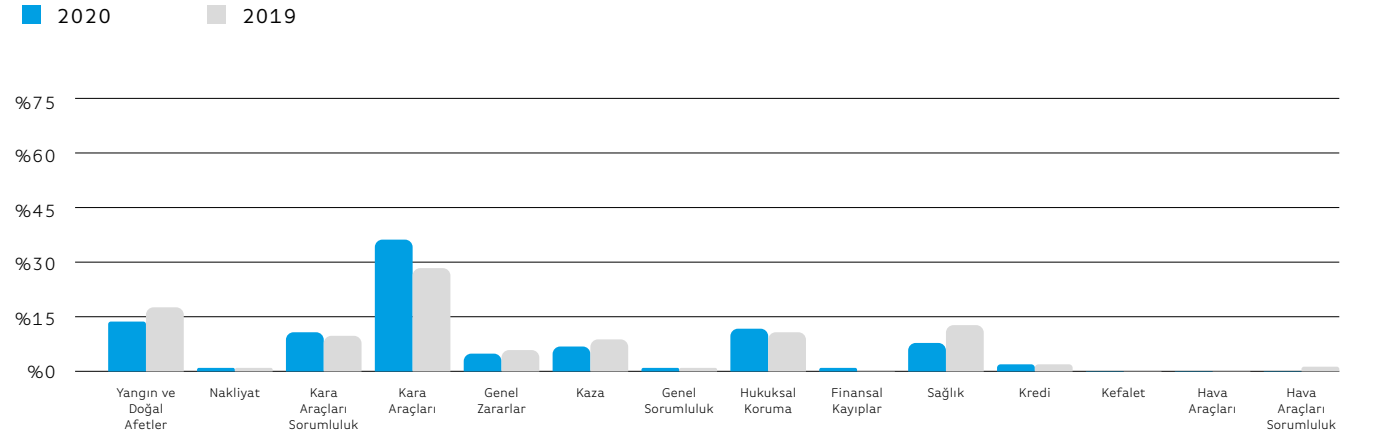
2020 YILI FAALİYETLERİ

Unico Sigorta, kârlılık hedefi doğrultusunda portföyünü belirli branşlarda büyütmeyi diğer branşlarda ise etkin risk yönetimi ile hasar tutarlarını minimum düzeyde tutmayı hedefliyor.

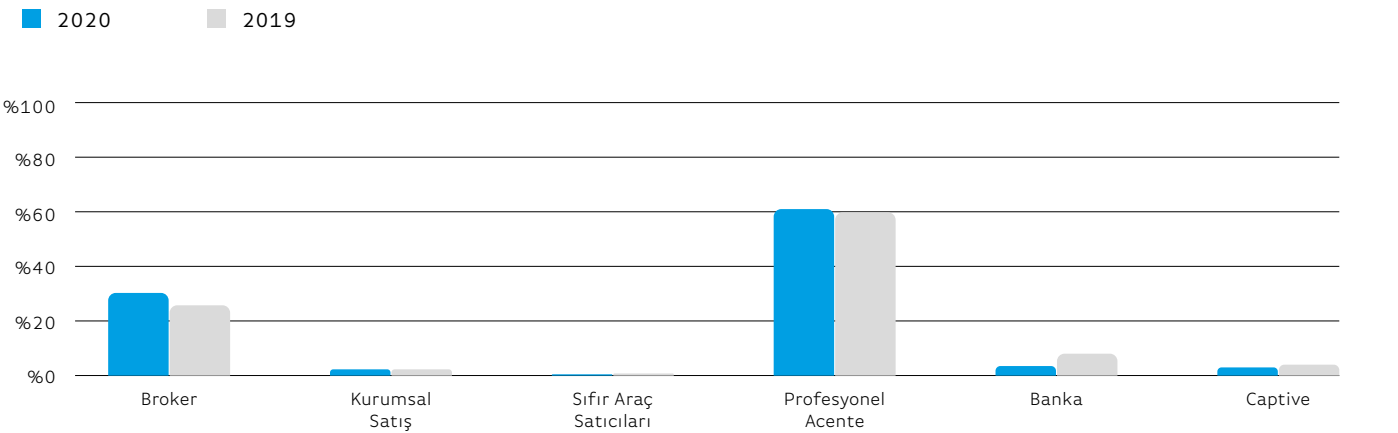
2019-2020 PORTFÖY DAĞILIMI



2019-2020 ADETSEL POLİÇE DAĞILIMI (%)



2019-2020 DÖNEME GÖRE SATIŞ KANALLARININ DAĞILIMI (%)



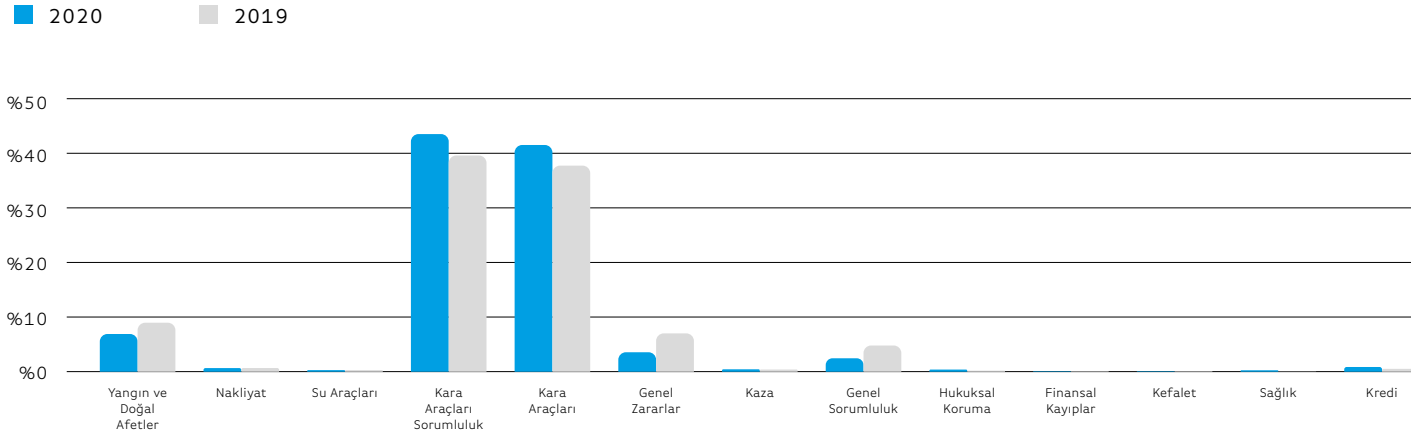
2020 YILI FAALİYETLERİ

Dağıtım kanalında yoğun olarak Profesyonel Acentelerle çalışan Unico Sigorta, kârlılık stratejisi kararları çerçevesinde mevcut dağıtım kanallarının verimliliğinin artırılmasına yoğunlaşıyor.

Şirket'in poliçe adetlerindeki yoğunluğunun Kara Araçları, Kara Araçları Sorumluluk, Yangın ve Doğal Afetler ile Genel Sorumluluk branşlarında olduğu görünüyor. Kârlı ürünlerin hedeflenmesine ilişkin strateji çerçevesinde kurumsal ürünlerin genel içindeki payında artış kaydedildi.

Şirket dağıtım kanalında yoğun olarak Profesyonel Acentelerle çalışıyor. Kârlılık stratejisi kararları çerçevesinde özellikle Profesyonel Acente ve Broker kanalı başta olmak üzere mevcut dağıtım kanallarının verimliliğinin artırılmasına yoğunlaşıyor.

2019-2020 ÖDENEN HASAR DAĞILIMI (%)



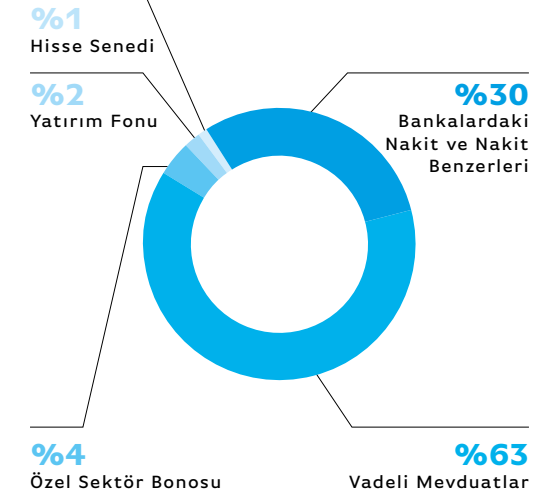
Şirket'in ödenen brüt hasar grafiği incelendiğinde, Kara Araçları Sorumluluk, Kara Araçları, Yangın ve Doğal Afetler ile Genel Zararlar branşlarının en önemli paya sahip olduğu görülüyor. Uygulamaya alınan ve teknik operasyon rasyosunu iyileştirmeyi hedefleyen proje kapsamındaki aksiyonlar ve büyük hasar trendini iyileştirecek

teknik sigortacılık uygulamaları ile kurumsal ürünlerde fiyat ve segmentasyon uygulaması, bireysel ürünlerde ise hasar rasyosunun iyileştirilmesi hedefleniyor.

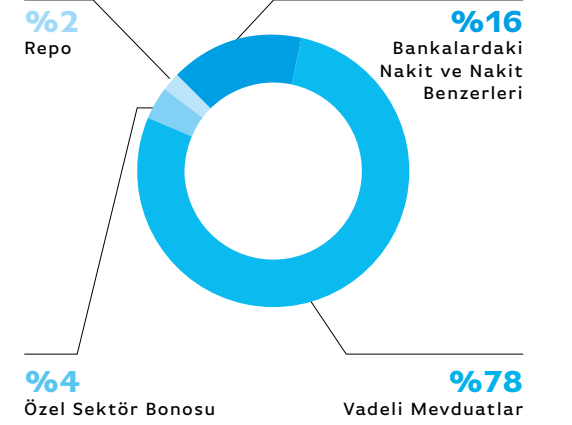
YATIRIM PORTFÖYÜ

Unico Sigorta'nın yatırım portföyü 2020 yıl sonu itibarıyla büyük oranda banka mevduatlarından oluşuyor.

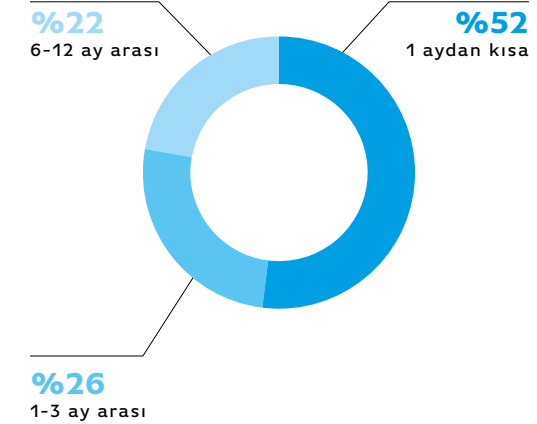
31 Aralık 2020



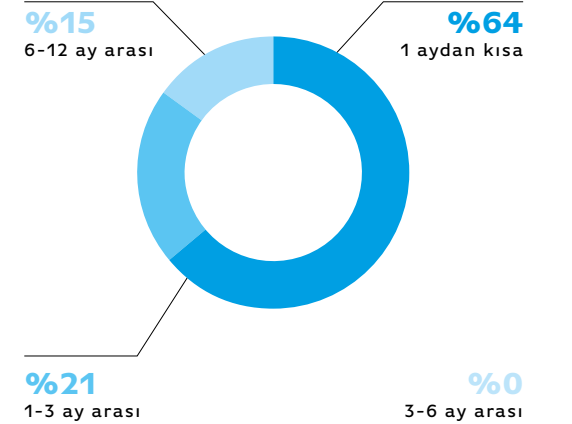
31 Aralık 2019



31 Aralık 2020



31 Aralık 2019



YATIRIM PORTFÖYÜ

31 Aralık 2020 itibarıyla, Unico Sigorta'nın aktif toplamı 1.120.754.401 TL (31 Aralık 2019 - 699.304.692 TL) olarak gerçekleşmiştir.

Şirket sigortacılık sektörünün bir gereği olarak likit pozisyonunu korumak amacıyla bulunuyor. Likidite pozisyonu günlük takip edilirken, değişen piyasa şartları göz önünde bulundurularak vade yapısı şekillendirilmekte ve bu çerçevede yatırımlar çoğunlukla 3 aydan kısa vadelerde değerlendiriliyor. Bu süreden daha uzun vadeli yatırımlar ise değişen ekonomi koşullarına göre kazanç getirisi beklentisi doğrultusunda portföye ekleniyor.

KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇO

Karşılaştırmalı Bilanço Şirket'in dönemsel bazda karşılaştırmalı özet verileri aşağıdaki tabloda verilmiştir.

ÖZET FİNANSAL BİLGİLER	01 Ocak - 31 Aralık 2020	01 Ocak - 31 Aralık 2019
Öz Kaynaklar	173.420.878	36.861.572
Nakit Değerler ve Finansal Varlıklar	414.537.389	399.811.357
Aktif Toplamı	1.120.754.401	699.304.692
Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı	765.992.057	527.381.365
Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	181.341.466	135.061.755
	01 Ocak - 31 Aralık 2020	01 Ocak - 31 Aralık 2019
Yazılan Prim Net*	542.622.936	369.067.767
Kazanılmış Prim Net*	436.214.934	369.418.841
Gerçekleşen Hasarlar Net*	(359.357.950)	(327.791.859)
Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri	72.204.006	51.960.702
Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri Net*	2.947.676	(1.236.026)
Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim Net*	(9.669.783)	(4.283.231)
Matematik Karşılıklarda Değişim Net*	125.087	(971.749)
Faaliyet Giderleri	(127.726.220)	(133.228.759)
Diğer Teknik Gelirler Net*	-	-
Diğer Teknik Giderler Net*	-	-
Teknik Bölüm Dengesi	14.737.750	(46.132.081)
Yatırım Gelirleri Net (Yatırım Gelirleri/Giderleri)***	103.482.011	(10.573.867)
Diğer Gelir (Giderler)**	(12.089.734)	12.723.546
Vergi Sonrası Dönem Kârı/(Zararı)	106.130.027	(43.982.402)

* Net ibaresi ilgili kalemlerden reasürör paylarının düşülmüş olduğunu ifade ediyor.

** Ertelenmiş vergi dahil diğer gelir ve giderleri ifade ediyor.

*** Teknik bölüme aktarılan yatırım gelirleri hariç net yatırım gelirini ifade ediyor.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın, 14 Temmuz 2007 tarihli ve 26582 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") 1 Ocak 2008 tarihinden başlamak üzere, Yönetmeliğe bağlı olarak 18 Nisan 2008 tarihli ve 26851 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ ("Tebliğ") ise 31 Mart 2008 tarihi itibarıyla yürürlüğe girdi. Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarını Yönetmelik ve Tebliğ kapsamında yer alan standartlara göre düzenlemektedir.

ÖZET MALİ BİLGİLER

31 Aralık 2020 itibarıyla, Şirket'in aktif toplamı 1.120.754.401 TL (31 Aralık 2019 - 699.304.692 TL) olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in aktif toplamının %34,5'ini (31 Aralık 2019 - %53,6) nakit ve nakit benzeri varlıklar, %2,5'ini (31 Aralık 2019 - %3,6) finansal varlıklar ile riski sigortalılara ait finansal yatırımlar, %15,5'ini (31 Aralık 2019 - %15,4) esas faaliyetlerden alacaklar, %9,1'ini (31 Aralık 2019 - %9,5) gelecek aylara ait giderler ve diğer varlıklar, %35,7'sini (31 Aralık 2019 - %6,8) maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ve %2,8'ini (31 Aralık 2019 - %5,9) ertelenmiş vergi varlıkları oluşturmaktadır.

Şirket'in pasif toplamının %8,6'sını (31 Aralık 2019 - %5,1) esas faaliyetlerden borçlar, %0,8'ini (31 Aralık 2019 - %0,6) ödenecek vergi ve benzeri diğer yükümlülükler ile karşılıkları, %0,2'sini (31 Aralık 2019 - %1,3) finansal borçlar, %1'ini (31 Aralık 2019 - %0,9) diğer borçlar, %71,6'sını (31 Aralık 2019 - %83,4) sigortacılık teknik karşılıkları, %1,1'ini (31 Aralık 2019 - %1,4) diğer risklere ilişkin karşılıklar, %1,2'sini (31 Aralık 2019 - %2,0) gelecek aylara ait gelirler ve gider tahakkukları ve %15,5'ini (31 Aralık 2019 - %5,3) öz sermaye oluşturmaktadır.

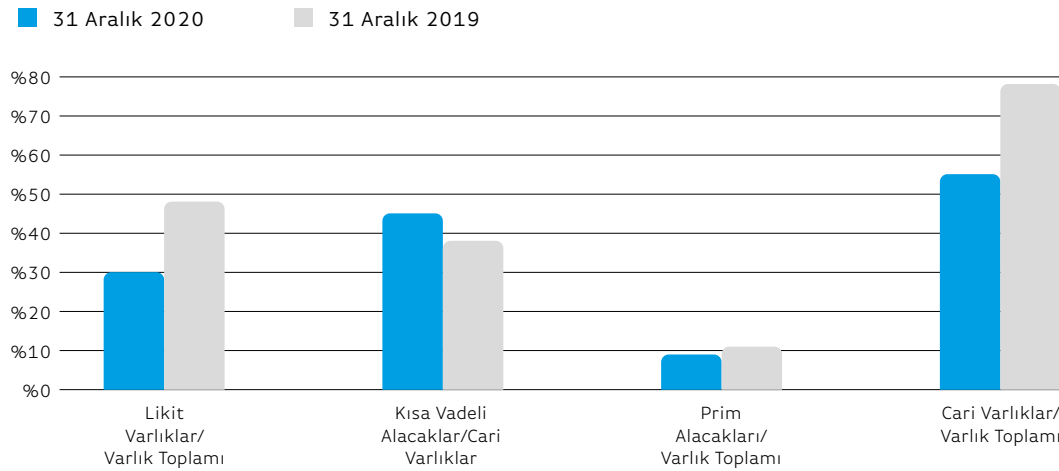
Şirket'in 31 Aralık 2020 itibarıyla tahsil edilebilirlik oranı %99,4 (31 Aralık 2019 - %99,9) olarak gerçekleşmiştir. Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 4.306.065 TL (31 Aralık 2019 - 77.157 TL) tutarında sigortacılık faaliyetlerinden alacak karşılığı ayırmış olup, bunun yanı sıra 96.561.063 TL (31 Aralık 2019 - 85.882.334 TL) tutarında esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacaklar karşılığı bulunmaktadır.

Şirket'in, finansal tabloların hazırlanma tarihi itibarıyla, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan 31 Aralık 2020 tarihli asgari gerekli öz sermayesi 231.952.026 TL (31 Aralık 2019: 121.774.191 TL)'dir. Bununla birlikte, 23 Ağustos 2015 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla hesaplanan Şirket'in öz sermayesi asgari olarak gerekli olan öz sermayeden 8.720.296 TL (31 Aralık 2019: 27.330.958 TL eksik) fazla durumdadır.

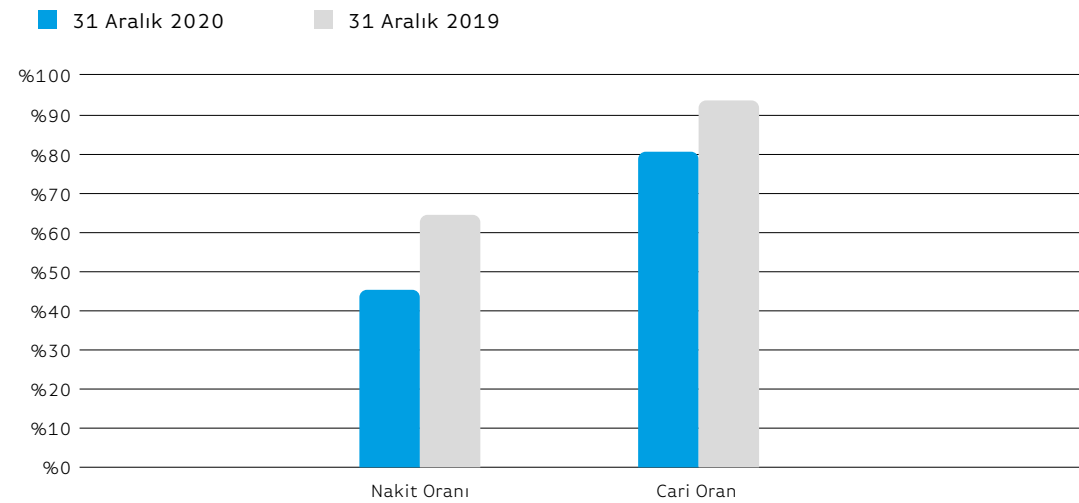
YATIRIM PORTFÖYÜ

Şirket'in mali bünyesine ilişkin oranlar 31 Aralık 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla aşağıdaki tablolarda sunulmaktadır.

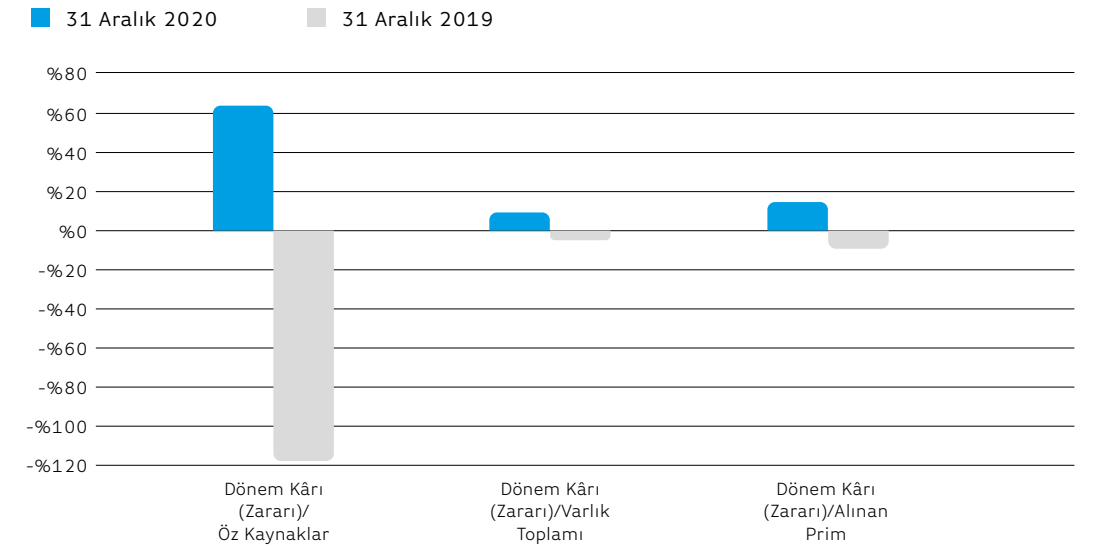
AKTİF KALİTESİ



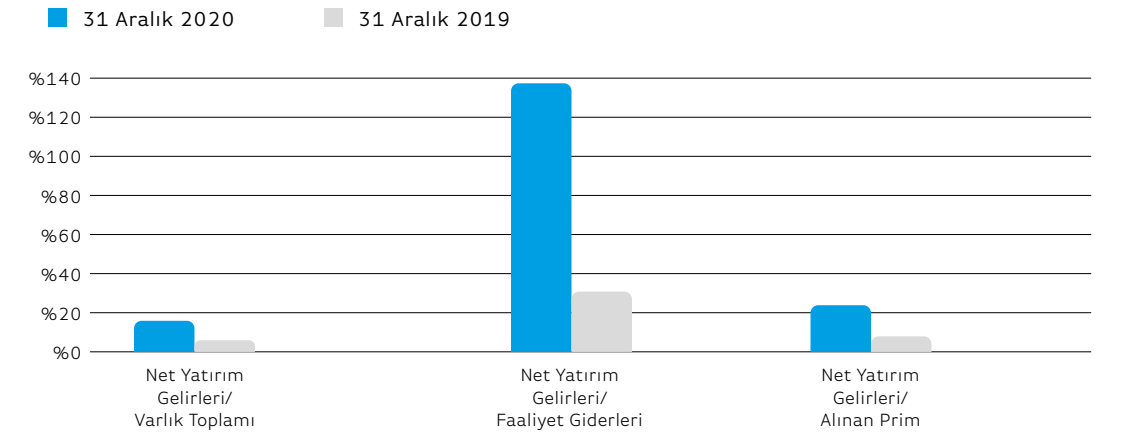
LİKİDİTE



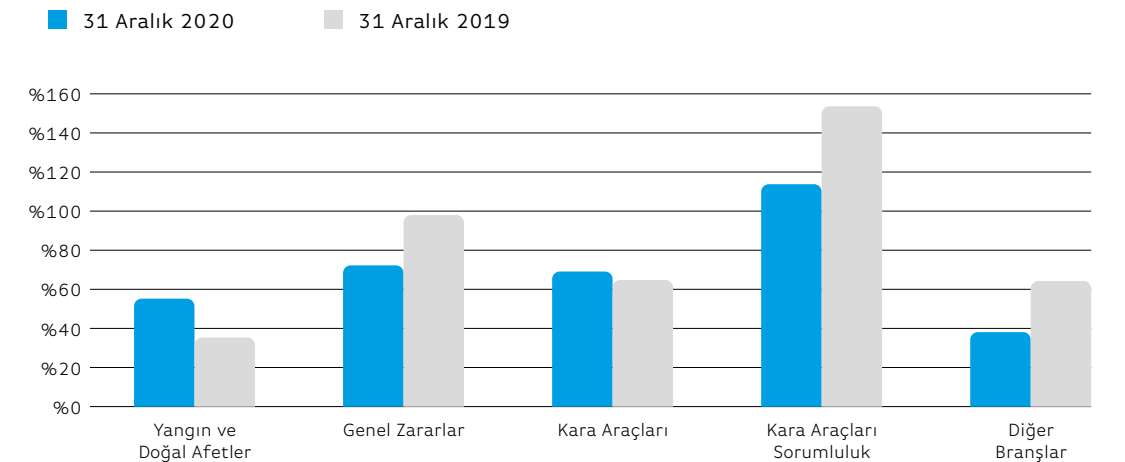
TOPLAM KÂRLILIK



YATIRIM ORANLARI



HASAR/PRİM ORANI



İNSAN KAYNAKLARI

Unico Sigorta, her bir çalışanın kişisel önem duygusu hissettiği ve "İyi ki buradayım." diyebildiği bir şirket inşa etmek için durmadan çalışmaya devam ediyor.

146

Çalışan Sayısı

Unico Sigorta, vizyon, misyon ve stratejileri doğrultusunda çalışan verimliliğini artırarak nitelikli, motive ve bağlılığı yüksek iş gücü oluşturmayı hedefliyor. Bununla birlikte; tüm politikalarında müşteri ve çalışan merkezli, topluma karşı sorumlu ve etik değerlere önem veren bir kuruluş olabilmek için gerekli olan koşulların ana hatlarını destekliyor. Müşteri ve çalışan merkezli bir kuruluş haline gelmek için Şirket'teki her bir çalışanın katkısı olduğuna inanılıyor.

Nitelikli iş gücüyle gelişen iş süreçleri...

Unico Sigorta, doğru kişilerin işe alınması, elinde tutulması, geliştirilmesi ve çalışanların potansiyellerinin gerçekleştirilmesi durumunda iş süreçlerinin büyüdüğüne ve geliştiğine inanıyor. Şirket, çalışanlarına bireysel gelişime izin veren ve bireylerin kendi kariyerlerini yönetmelerine olanak tanıyan fırsatlar sunuyor. Çalışanların yöneticileriyle karşılıklı belirlenen ihtiyaçlar çerçevesinde görevlerini daha iyi yerine getirebilmeleri için doğru beceri ve yeterliliklere sahip olmaları amacıyla eğitim ve gelişim ihtiyaçları destekleniyor. Çalışanların, doğru görevlerle eşleşmesini sağlamak için, mevcut görevlerinde ve/veya görev değişikliklerinde Şirket'in kariyer gelişim süreci yöneticiler ile birlikte İnsan Kaynakları tarafından etkili bir şekilde uygulanıyor.

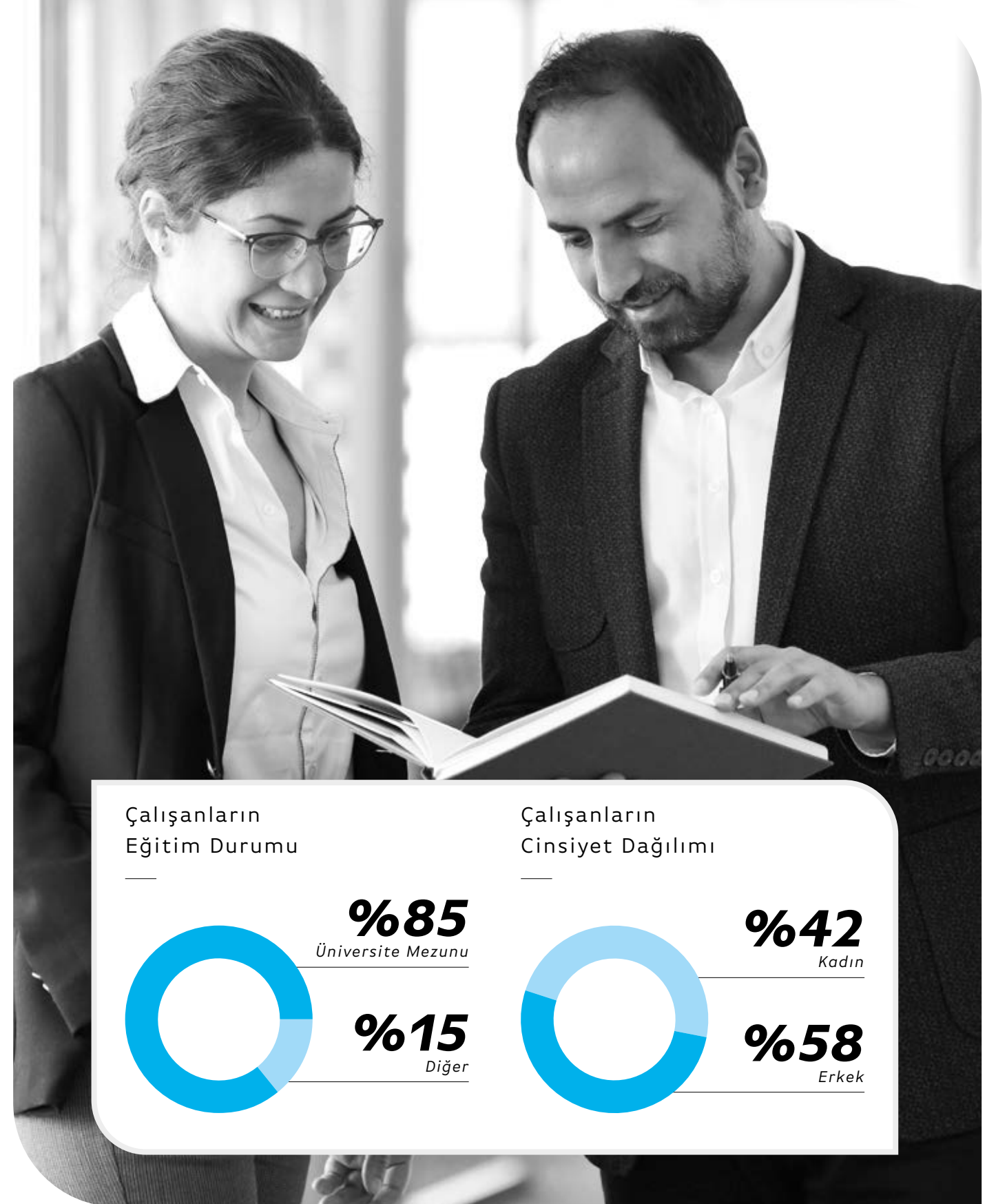
Unico Sigorta, doğru kişilerin işe alınması, çalışmaya devam etmesi, geliştirilmesi ve çalışanların potansiyellerinin gerçekleştirilmesi durumunda iş süreçlerinin büyüdüğüne ve geliştiğine inanıyor.

%42 oranında kadın istihdamı

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 146 çalışanın istihdam edildiği Unico Sigorta'da; çalışanların %85'i üniversite mezunu (Doktora, yüksek lisans ve ön lisans mezunları dahildir.), %42'si kadın (62 kişi), %58'i erkek (84 kişi), ortalama kıdem süresi 5 yıl, yaş ortalaması ise 37'dir. Düzenli olarak gerçekleştirilen çalışan memnuniyeti anketleri ile çalışan görüş ve önerileri düzenli olarak toplanırken, gelişim alanlarına ilişkin aksiyon planları üzerinde çalışılıyor. Tüm çalışanların gelişim alanlarına göre eğitimleri desteklenmenin yanı sıra her an ulaşılabilir yönetim anlayışı gibi uygulamalarla çalışan ve yönetim ekibi arasındaki iletişim sağlanıyor. Şirket'in çalışan taahhüdünü gerçekleştirmek için düzenli, açık ve dürüst görüşmeler ve/veya başlatılan aksiyonlar yoluyla bir bağlılık ve taahhüt kültürü inşa ediliyor. İşler; mevcut veya yetiştirilmekte olan liderlere, liderler olarak sorumluluklarını yerine getirmelerini güvenceye almak için deneyimlerinden, başkalarından ve/veya eğitim yoluyla öğrenmelerini sağlayacak şekilde liderlik gelişimi için fırsat sağlanıyor.

Unico Sigorta İnsan Kaynakları Profili

Toplam Çalışan Sayısı: **146**
Üniversite Mezunu Çalışanların Oranı (Ön lisans, yüksek lisans, doktora): **%85**
Ortalama Kıdem Süresi: **5 Yıl**
Yaş Ortalaması: **37**



İNSAN KAYNAKLARI

İnsan kaynağı bünyesinde çeşitliliği bir fırsat olarak gören Unico Sigorta, çeşitliliğe saygının; müşterilerin, çalışanların, iş ortaklarının, hissedarların ve toplumun yararına olduğuna inanıyor.

%85

Üniversite Mezunu
Çalışanların Oranı
(Ön lisans, yüksek lisans, doktora)

Eğitim Kurumu	Erkek	Kadın	Toplam Çalışan
Lise ve Dengi	7	12	19
2 Yıllık Yüksekokul	12	7	19
Üniversite	51	38	89
Lisansüstü	14	5	19
Toplam	84	62	146

Genç ve nitelikli profesyoneller için işe alım süreçleri

Unico Sigorta'nın hedef ve ilkelerinden yola çıkarak, doğru pozisyona doğru adayları yerleştirebilmek için İnsan Kaynakları Direktörlüğü tarafından yıl boyunca çalışmalar sürdürülüyor. Yeni mezun ve deneyimli adayların uygunluğunun değerlendirilmesinde pozisyonun gerekliliklerine uygun olarak görüşmeler yapılıyor. Kişilerin bilgi, beceri ve yetkinliklerini sorgulayarak, niteliklerine uygun bir departmana yerleştirmelerini sağlamak Şirket'in öncelikli amaçlarının arasında yer alıyor.

Çeşitliliklere saygı

İnsan kaynağı bünyesinde çeşitliliği bir fırsat olarak gören Unico Sigorta, çeşitliliğe saygının; müşterilerin, çalışanların, iş ortaklarının, hissedarların ve toplumun yararına olduğuna inanıyor. Şirket'in rekabetçi avantajlarının temelinde, farklı perspektif ve deneyimlere sahip çalışanların, Unico Sigorta'nın başarılarına yapacakları katkının değerini hissetmeleri yatıyor. Tüm çalışanlar ve adaylar, dil, yaş, ırk, renk, cinsiyet, siyasi düşünce, felsefi inanç, din, mezhep veya benzeri sebeplerle ayırım göz edilmeksizin eşit muamele görüyor.

Sürdürülebilir performans yönetimi

Unico Sigorta, çalışanlarından aldığı geri bildirimlere değer veriyor. Unico Sigorta'nın profesyonel gelişimin en fazla beslendiği alan, çalışanlarının performansı ve potansiyeli... Hem kurumsal hedefleri hem de bireysel hedefleri birlikte değerlendirerek çalışanların yıllık performansı ödüllendiriliyor. Böylelikle, Şirket'in finansal başarısını çalışanlarla paylaşması hedefleniyor. Şirket hedeflerinin gerçekleşmesi konusunda her bir çalışanın katkısı var. Performans yönetim sistemiyle Şirket hedeflerinin çalışanlara yayılması, çalışanların hedeflerini gerçekleştirmedeki başarılarının ölçülmesi, ödüllendirilmesi, yetkinliklerinin belirlenerek ileriye yönelik bireysel gelişimlerinin planlanması sağlanıyor. Performansın ölçüleceği kriterler, finansal ölçütler, müşteri ölçütleri, çalışan ölçütleri ve bireysel hedeflerin bazılarını veya tamamını içerebiliyor. Performansa dayalı teşvik ödemeleri, Şirket'in kurumsal değerlerine olumlu yönde etki edecek şekilde ve objektif koşullara bağlı olarak belirleniyor.

5 Yıl

Ortalama Kıdem Süresi

37

Yaş Ortalaması

Sürekli eğitim faaliyetleri

İş başı ve rotasyon eğitimleri ile yeni işe başlayan deneyimli ve kariyer hayatına yeni başlamış tüm çalışanların şirket hedeflerine ve uygulamalarına kolaylıkla adapte olabilmeleri sağlanıyor. Böylelikle, iletişim halinde olmaları ile birlikte, her an soru sorabilme ve bilgiye ulaşabilmeleri çalışanlar için güvenli bir ortam oluşturuluyor. Çalışanların hem teknik hem de bireysel gelişim planları Şirket'in değer verdiği ve önemsendiği konularından biri... Bunun için; ister yöneticileri tarafından isterse de bireysel olarak talep edilen tüm eğitimler Şirket tarafından değerlendirmeye alınıyor ve destekleniyor.

Rekabetçi ücretlendirme politikası

Unico Sigorta, adil ve rekabetçi ücret politikaları ile başarıyı ödüllendirerek sürdürülebilir bir yöntem amaçlıyor. Bu kapsamda;

- Çalışanlara yapılan ödenekler, baz maaş ve yan haklar olarak ücretlendiriliyor. Yan haklar olarak özel sağlık sigortası, özel hayat sigortası, şirket katkı paylı Bireysel Emeklilik Planı, öğle yemeği, servis imkânı ile görevi gereği şirket aracı ve şirket telefonu da yan hak olarak sağlanıyor.

- Şirket'in her kademedeki yönetici ve çalışanlarına verilecek ücretler; Şirket'in etik değerleri, iç dengeleri ve stratejik hedefleri ile uyumlu olması ve Şirket'in uzun dönemli performansı ile ilişkilendiriliyor.
- Ücret politikası ile bu çerçevedeki ücretlendirme uygulamalarının; ortakların, çalışanların ve müşterilerin çıkarlarını zedeleyecek teşvik sistemlerini içermemesine dikkat ediliyor.
- Temel maaş, rekabetçi pazar dikkate alınarak, zaman içinde sürdürülen performans ve çalışanların her birinin beceri ve yeteneklerinin Şirket için değeri, çalışanların bireysel performansları dikkate alınarak belirleniyor. Temel maaş artışlarında, çalışanın o görevde sürdürdüğü performans düzeyi, piyasa araştırmalarında gerçekleşen ücret artış kriterleri ve uygun olduğu durumlarda, bireyin katkısının ve becerilerinin uzun dönemli olarak dikkate alınıyor.



ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME

Unico Sigorta, dijital dönüşüm çalışmaları kapsamında iş süreçlerini yapay zekâ ve robot teknolojileri ışığında daha etkin hale getiriyor.

20+

UniRobot Görev Adedi

Unico Sigorta, gerek şirket içindeki işlemlerin etkinliğini ve verimliliğini arttırmak, gerekse müşterilere ve acentelere daha iyi hizmet sunabilmek için mevcut uygulamaları iyileştirmek ya da yeni yöntemler geliştirmek amacıyla çeşitli çalışmalar yürütüyor.

Ekonomik aktivitelerde ihtiyaç duyulacak yenilikçi sigorta ürünleri geliştirme konusunda çalışmalarını sürdüren Şirket, müşterilerine hem bireysel hem de kurumsal alanda birçok yeni ürün sunma konusunda çalışmalarına devam ediyor.

UniKolay-Dijital Acente Platformu ile acentelerin günlük operasyonel işlemlerinin kolaylaştırılması hedefleniyor. Poliçe düzenlemekten hasar dosya sorumlusu ile iletişime geçmeye, hızlı teklif çalışmaktan acente profili belirlemeye, güvenlik

uygulaması olarak tek kullanımlık şifre ile giriş yapılmasından tek ekran üzerinden tüm operasyonel işlerin takibine, acentelerin indirim taleplerinin yapılabilmesinden, pratik raporlama altyapılarına kadar birçok çözüm önerisi sunuyor. Bu proje ile acentelerin operasyonel yüklerden arınmış bir arayüzle daha çok üretime odaklanmaları ve yeni satış fırsatlarını değerlendirmeleri hedefleniyor.

Unico Sigorta, dijital dönüşüm çalışmaları kapsamında iş süreçlerini yapay zekâ ve robot teknolojileri ışığında daha etkin hale getiriyor. Veriyi okuyup işleyen, analiz edip sonucu raporlayabilen ve birçok süreci otomatize ederek riski minimize eden UniRobot'a da 2020 yılında birçok yeni görev verildi. UniRobot 20'nin üzerinde verilen yeni görevler için yılda 5.040 saat çalışıyor ve yaklaşık 20.000 saatlik personel işini yerine getiriyor.



KURUMSAL SOSYAL SORUMLULUK FAALİYETLERİ

Unico Sigorta, sosyal sorumluluk anlayışı kapsamında yürüttüğü projelerle topluma değer katmaya devam ediyor.

T.C. AİLE ÇALIŞMA VE SOSYAL HİZMETLER BAKANLIĞI BİZ BİZE YETERİZ TÜRKİYEM KAMPANYASI BAĞIŞI

Türkiye Sigorta Birliği ve üyeleri olarak "Biz Bize Yeteriz Türkiyem" Milli Dayanışma Kampanyası'na Unico Sigorta 500.000 TL bağışladı.

1.000 MOTORCU 1.000 ÇOCUK PROJESİ (2018 YILINDAN BERİ DESTEĞİ DEVAM ETMEKTEDİR.)

Proje sahibi İlker Kül, bir araç ile Anadolu'da gezerek ihtiyacı olan öğrencilere kırtasiye ve kişisel bakım ürünleri desteği sağlıyor. Unico Sigorta da İlker Kül'ün şahsi motorunun trafik ve kaskosunu, Anadolu'yu gezdiği minibüsünün ise trafik sigortalarını yapıyor. Aracın üzerinde Şirket logosu konumlanıyor ve sosyal medya paylaşımlarında da Unico Sigorta'nın hesabı etiketleniyor.

KANSERLİ ÇOCUKLARA UMUT VAKFI (2017 YILINDAN BERİ DESTEĞE DEVAM EDİLİYOR.)

Vakıf, Anadolu'da yaşayan maddi olanakları yetersiz ailelere, kanserli çocuklarının

tedavisi için İstanbul'a geldiklerinde konaklama, gıda, temizlik, kısmi giyim ihtiyaçları gibi ücretsiz destekler veriyor. Bu aileler ek gelir kaynağı için Umut Kafe isimli bir araçla gezip kahve, kurabiye gibi ikramlar satıyorlar. Unico Sigorta da bu aracın kaskosunu yapıyor.

OGEM VAKFI HATAY ORMANI BAĞIŞI

Sigorta şirketleri arasında düzenlenen bir kampanya doğrultusunda Hatay yangını sonrası 1.200 fidan bağışında bulunuldu.

KORUNCUK VAKFI

İstanbul Maratonu'na katılan Unico Sigorta Yönetim Kurulu Üyesi ve Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Emine Talay Turan, Koruncuk Vakfı adına bağış kampanyası başlattı. Şirket, söz konusu kampanyaya 2.000 TL bağışladı.

SİGORTA ACENTELERİ DERNEĞİ

Sigorta Acenteleri Derneği tarafından yayımlanan SAB dergisinin 2020 yılı ilk sayısına sponsor olundu.



Değer yaratma odaklı varlık yönetimi

Rekabetin yoğun olduğu bir sektörde her yıl katma değer sağlayacak çalışmalarımızı artırarak yolumuza devam ediyoruz. Güçlü sermaye yapımız sayesinde bireysel ve kurumsal müşterilerimize güvenilir bir iş ortaklığı vaat ediyoruz. Varlıklarımızın değer yönetimini layıkıyla uyguluyor, kârlılığımızı sistematik olarak artırarak hedeflerimizi gerçekleştirmenin mutluluğunu yaşıyoruz.

Emine Talay Turan

Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı,
Yönetim Kurulu Üyesi



KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ

Unico Sigorta, Kurumsal Yönetim İlkelerine uyum sürecini dünyadaki en iyi uygulamaları rehber edinerek yürütüyor.

Unico Sigorta, dünyadaki uygulamalara paralel olarak kurumsal yönetim ilkelerine uyumun bir süreç gerektirdiğini, uyum için gerekli çalışmaları yapacağını, bu ilkelerin gerektirdiği düzenlemeleri güncel uygulamalar çerçevesinde hayata geçireceğini beyan ediyor. Faaliyetler sırasında, sigorta sektöründeki güven ve istikrarın sağlanması, ekonomide zarar doğurabilecek işlem ve uygulamaların önlenmesi amacıyla, Şirket'in tüm çalışanları aşağıda belirtilen genel ilkeler doğrultusunda görevlerini yürütüyor.

GENEL İLKELER

- Sigortacılığa ilişkin yasal düzenlemelere tam uygunluk. Sigortacılık ilişkisinde bulunulan müşteriler, acenteler ile bunların çalışanları, hissedarları, grup şirketleri ve diğer kurum ve kuruluşlarla olan ilişkilerde dürüstlük.
- İlişkide bulunulan tüm taraflara sunulan hizmetlerde açık, anlaşılır ve doğru bilgi vermek; tarafları hak ve yükümlülükleri konusunda tam ve doğru olarak bilgilendirmek.

- Kârlılığın yanı sıra ekonomik kalkınmanın gereklerini dikkate alarak faaliyette bulunmaya özen göstermek.
- Sigorta sektörüne güvenin sürekliliğinin sağlanması ve sektörün ortak menfaatlerinin gözetilmesi ilkeleri doğrultusunda haksız rekabet koşulları yaratmaktan kaçınmak.
- Tüm faaliyetlerde toplumsal yararın gözetilmesi ve çevrenin korunmasına özen göstermek, bu konuda alınacak tedbirlerin tam olarak ve zamanında uygulanmasını sağlamak.
- Suç gelirinin aklanması ile mücadelenin gereklerini tam olarak ve zamanında yerine getirmek, bu konuda uluslararası ve ulusal mevzuat hükümleri çerçevesinde yetkili kurum ve kuruluşlarla iş birliği yapmak.

ETİK İLKELER

Unico Sigorta'da, tüm iş süreçleri aşağıda yer alan etik ilkeler ışığında yürütülüyor.

1. Kanunlar ve Yönetmeliklere Uyulması

Unico Sigorta çalışanları olarak iş dürüstlüğü en yüksek seviyede korumak için tüm kanun ve yönetmeliklerin ruhuna ve kurallarına uyarız.

2. Rüşvet ve Yolsuzluğun Reddedilmesi

Hükümet yetkilileri ve karar alma gücüne sahip tüm kişiler dahil olmak üzere, dünyanın neresinde olurlarsa olsun işimizin bir parçası olarak rüşveti reddederiz.

3. İşin Adil ve Dürüst Bir Şekilde Yürütülmesi

a. Hediyeler ve ağırlama

Tedarikçiler, araçlar veya diğer üçüncü parti temsilcilerle iş yaparken, hediyeler ve eğlence ile ödün vererek uzlaşma sağlamadığımızı garanti altına alırız.

b. Tedarikçi ilişkileri ve iş ortaklıkları

Hediye ve ağırlama tekliflerinden kaçınmak için iş ortaklarımızın sözleşmelerinin koşullarına uyar ve saygı gösteririz.

c. Çıkar çatışmaları

Unico Sigorta'nın çıkarlarıyla mevcut bir çıkar çatışmasına yol açabilen durumlardan kaçınırız. Unico Sigorta'daki konumumuzu, etkimizi, şirket varlıklarını veya kaynaklarını kişisel olarak veya ailemiz, arkadaşlarımız ve çalıştıkları kurumlara fayda sağlayacak ve Unico Sigorta'nın çıkarlarıyla çatışacak şekilde kullanmayız.

4. Müşterilere Adil ve Dürüst Bir Şekilde Davranılması

Unico Sigorta olarak işlerimizi dürüst bir şekilde yürütürüz. Müşterilerimize adil davranır, açık, dürüst ve yanıltıcı olmayan şekilde iletişim kurarız.

5. Bilgilerin Gizliliği

Unico Sigorta hakkında, işleri, uygulamaları, operasyonları ve çalışanlarına yönelik olarak elde ettiğimiz tüm bilgilere son derece gizli bilgi muamelesi gösterir ve yalnızca görevlerimizin yasalara uygun şekilde yerine getirilmesi için kullanmayı temin ederiz.

6. Doğru ve Dürüst Raporlama

Tüm mali işlemleri genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre doğru ve zamanında kaydederiz. Tüm ödeme ve işlemlerin doğalarını ve amaçlarını açık bir şekilde tanımlayan ve açıklayan uygun belgelerle desteklenmesini sağlarız.

7. Mali Suçlar

Unico Sigorta olarak para aklama, dolandırıcılık, rüşvet ve yolsuzluk, görevi suistimal ve piyasa istismarını kapsayan mali suçları asgari seviyeye indirme taahhüdünde bulunuyoruz. Suçlara karşı sıfır tolerans yaklaşımı uygulamaktayız.

8. Çalışanlarımıza, Topluma ve Çevreye Karşı Sorumluluklarımız

Unico Sigorta olarak; işe alım süreci, gelişme olanağı ve yükselmenin objektif dayanakları olmasını temin ederiz. Unico Sigorta olarak,

- Cinsiyet, cinsel eğilimler, medeni hal, inanç, renk, ırk, din, yaş, etnik köken, uyruk, vatandaşlık durumu veya maluliyet üzerinden ayırım yapılmamasını,
- Yalnızca objektif yetenek değerlendirmesi ve işle ilgili kriterlere dayanmasını,
- Eğitim ve kariyer geliştirme fırsatlarının ise karşılıklı belirlenen ve anlaşılan ihtiyaçlara dayanmasını sağlarız.

Unico Sigorta olarak tüm personelimiz için güvenli, emniyetli ve sağlıklı bir çevre oluşturur; çalışanlar, müşteriler ve Unico Sigorta tesislerini ziyaret edenler için risklerin yönetimini temin ederiz.

Unico Sigorta olarak, insanların ve toplumun karşı karşıya kaldığı zorluklarla ilgileniriz. Yatırım stratejimiz ile sunabileceğimiz gerçek uzmanlığımız olan alanlarda maddi ve kurumsal destekleyen bir yaklaşım sergileriz. Şirket olarak profesyonel yönetim, şeffaflık ve etik değerler çerçevesinde faaliyetlerde uyulması istenilen prensiplere, menfaat sahiplerinin korunmasını, çalışanlar ve müşteriler ile ilişkilerin gözetilmesini sağlamak amacıyla azami ölçüde uyumu hedeflemiş olup, prensiplerin uygulanması için gerekli özeni gösteririz. "İç Denetim Politikası" ve "İç Denetim Tüzüğü" çerçevesinde, tüm operasyonlarımıza tutarlı ve etkin bir sorumluluk ve süreç yapısı oluşturmak suretiyle, güçlü ve bütünsellik taşıyan bir kontrol kültürü oluşturmayı hedefler, iç denetim politikasının amaçlarını, kapsamını, temel felsefesini, iç denetimle ilgili şirket hedeflerini belirleriz.

İnsan kaynaklarımızın geliştirilmesine yönelik çalışmalarımız devam ederken, çalışanlarımız Unico Sigorta'da çalışmanın bir ayrıcalık ve sorumluluk olduğunu yakından bilir.



DÖNEM İÇERİSİNDE YAPILAN YÖNETİM KURULU VE GENEL KURULLARA İLİŞKİN BİLGİLER VE ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİĞİ

1 Ocak 2020 - 31 Aralık 2020 tarihleri arasında toplam 68 adet Yönetim Kurulu Kararı alınmıştır. Yönetim kurulu tarafından alınan kararlar bilfiil uygulamaya konulmuş ve kararlara yönelik hedefler gerçekleştirilmiştir.

Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş. ("Heksagon") tarafından 31/12/2019 tarihinde T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Sigortacılık Genel Müdürlüğü'ne yapılan başvuruya istinaden 21/04/2020 tarihinde alınan izne; SBK Holding A.Ş. tarafından 03/03/2020 tarihinde Rekabet Kurulu'na yapılan başvuruya istinaden 25/06/2020 tarihinde alınan izne ve Şirketimiz tarafından 30/12/2019 tarihinde T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'ne yapılan başvuruya istinaden 20/07/2020 tarihinde alınan izne müteakip, sermaye artırım ve Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi ile "Payların Devri" başlıklı 7'nci maddesinin değişikliği, alınan tüm izin ve onaylara uygun şekilde 17/08/2020 tarihli 2019 yılına ait Şirket Olağan Genel Kurul Toplantısı ("Genel Kurul") ile gerçekleştirilmiştir.

#	PAY SAHİBİ	N/H	PAY ADEDİ	TOPLAM (TL)	PAY ORANI
1	Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş.	Nama	73.275.915	73.275.915,00	%79,74
2	Kibele B.V.	Nama	18.378.980	18.378.980,00	%20,00
3	Diğer	Nama	240.003	240.003,00	%0,26
Toplam			91.894.898	91.894.898,00	%100,00

Genel Kurul toplantısında Yönetim Kurulu üyeleri 2019 yılındaki faaliyetlerinden dolayı ayrı ayrı oylanmış ve ibra edilmiştir. Toplantılarda alınan kararlar 2020 dönemi içerisinde uygulamaya geçmiştir. Güncel esas sözleşme metni, Şirket'in www.unicosigorta.com.tr adresli internet sitesinde yer almaktadır.

YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

Dönemi	01/01/2020-31/12/2020
Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar	3.430.892,09
Primler	-
İşten Ayrılma Sonrası Faydalar	797.216,74
Diğer Uzun Vadeli Faydalar	-
Toplam Kazançlar	4.228.108,83 TL (Brüt)
SGK İşveren Payları	263.214,46
Genel Toplam	4.491.323,29

31 Aralık 2020 tarihinde sona eren yıla ait Yönetim Kurulu ve üst düzey yöneticilere sağlanan mali menfaatlerin toplam tutarı 4.491.323 TL'dir.

UYGULANAN RİSK POLİTİKASI

Risk Yönetimi faaliyetlerine yönelik olarak risklerin niceliksel değerlendirmesi yanında, ölçülebilir kriterler çoğaltılarak düzenli raporlanmasına yönelik süreci geliştirme doğrultusunda çalışmalar sürdürülüyor.

Unico Sigorta uluslararası standartlara uygun risk yönetimi çerçevesi ve metodolojisi doğrultusunda Risk Yönetimi faaliyetlerini sürdürüyor. Söz konusu metodoloji dahilinde etki ve olasılıkları değerlendirilen risk unsurlarına dair yalın ve artık seviyeler değerlendiriliyor. Artık risk düzeyi ile öngörülen risk iştahı arasındaki farklar dikkate alınıyor, risk iştahını aşan kalemlere dair kontrol veya eylem planları, bu planlara dair vadeler belirlenerek takip ediliyor. Şirket'in risk matrisi, sermaye ve likidite açısından risk iştahı, ana ve önemli risk göstergeleri ve güncellemeleri komite

nezdinde değerlendiriliyor. Şirket'in maruz kalabileceği riskler ise Şirket politika ve prosedürleri çerçevesinde değerlendiriliyor. Bu risklerden risk iştahının üzerinde kalan riskler için eylem planları belirleniyor. Risk Yönetimi faaliyetlerine yönelik olarak risklerin niceliksel değerlendirmesi yanında, ölçülebilir kriterler çoğaltılarak düzenli raporlanmasına yönelik süreci geliştirme doğrultusunda çalışmalar sürdürülüyor. Söz konusu faaliyetler Risk Yönetimi birimi yanında süreç sahipleri ile ortak olarak yürütülerek risklerin düzenli takibinin ve sorgulamasının etkinliği artırılıyor.

DiĞER RİSK ÖNLEYİCİ FAALİYETLER

Oluşturulan komiteler, Unico Sigorta'yı etkilemesi muhtemel risklerin analizi ve olumsuz sonuçlarının engellenmesi konusunda periyodik olarak çalışmalar gerçekleştiriyor.

Unico Sigorta etkin bir risk yönetimi gerçekleştirmek için farklı seviyelerde risk tespit ve takip prosedürleri yerine getiriyor. Bu prosedürler çerçevesinde oluşturulan komiteler, Şirket'i etkilemesi muhtemel risklerin analizi ve olumsuz sonuçlarının engellenmesi konusunda periyodik olarak çalışmalar gerçekleştiriyor.

İCRA KOMİTESİ

Haftalık olarak toplantılar gerçekleştirerek, Şirket'in faaliyetleri, bunlara ilişkin riskler ve önleyici aksiyonlar hakkında güncel durum değerlendirmeleri yapıyor.

VARLIK/YÜKÜMLÜLÜK KOMİTESİ

Unico Sigorta'nın toplam finansal ve sigorta riskini gözetmek ve sermaye ve riskin idealleştirilmesini, Şirket'in getiri profilini yönetmek amacıyla aylık olarak toplanıyor. Varlık/Yükümlülük Komitesi, Unico Sigorta'nın finansal ve sigorta riskiyle ilgili risk iştahını gözden geçirip izliyor, risk iştahına karşı hem mevcut hem de gelişen Şirket toplam risk profilini kıyaslıyor.

FİNANSAL VE OPERASYONEL RİSKLER

Unico Sigorta, sigorta risklerini, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetiyor.

SİGORTA RİSKİ

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşmesi ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Sigorta sözleşmelerinin doğası gereği, söz konusu risk rastlantısal ve dolayısıyla tam olarak tahmin edilemez.

Fiyatlandırma ve karşılık ayırma metodlarına ihtimal teorisinin uygulandığı bir poliçe portföyünde, Şirket'in sigorta sözleşmeleriyle ilgili olarak maruz kaldığı temel risk, ödenen hasar ve tazminatların

sigortacılık karşılıklarının kayıtlı değerlerinin üstünde gerçekleşmesidir. Şirket poliçe yazma stratejisini, kabul edilen sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirliyor.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetiyor.

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kara araçları sorumluluk	561.631.413.910	297.048.155.095
Yangın ve doğal afetler	524.292.736.367	340.494.786.016
Kara araçları	146.807.155.983	75.733.308.518
Genel sorumluluk	119.804.340.561	39.058.984.944
Genel zararlar	95.931.586.086	37.216.137.949
Nakliyat	90.471.342.922	27.454.830.818
Hava Araçları Sorumluluk	53.630.866.462	-
Sağlık	14.370.104.772	23.504.627.755
Kaza	8.010.881.393	8.629.421.012
Finansal kayıplar	6.099.971.049	5.822.623.670
Hava Araçları	3.183.575.793	-
Hukuksal koruma	2.254.361.066	1.765.906.348
Su araçları	439.255.847	32.074.555
Kredi	388.668.197	425.644.002
Kefalet	375.205.209	154.286.592
Toplam	1.627.691.465.615	857.340.787.274

FİNANSAL VE OPERASYONEL RİSKLER

KUR RİSKİ

Şirket, döviz cinsinden alacak ve borçların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı döviz kuru değişikliklerinden doğan kur riskine maruz kalıyor. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesiyle takip ediliyor. Şirket'in 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla toplam döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2020	ABD Doları	TL karşılığı	Euro	TL karşılığı	İngiliz Sterlini	TL karşılığı	Diğer para birimleri TL karşılığı	Toplam TL karşılığı
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	1.150.154	8.442.706	3.121.013	28.113.773	9.055	90.037	-	36.646.516
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	4.055.630	29.770.352	3.351.331	30.188.455	7.042	70.024	5.884	60.034.715
Toplam Aktifler	5.205.784	38.213.058	6.472.344	58.302.228	16.097	160.061	5.884	96.681.231
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	2.387.943	17.528.696	3.591.205	32.349.216	863	8.581	-	49.886.493
Diğer çeşitli borçlar	-	-	-	-	15.386	152.995	-	152.995
Sigortacılık teknik karşılıkları, net	1.179.369	8.657.158	771.320	6.947.973	-	-	635	15.605.766
Toplam Pasifler	3.567.312	26.185.854	4.362.525	39.297.189	16.249	161.576	635	65.645.254
Yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu, net	1.638.472	12.027.204	2.109.819	19.005.039	(152)	(1.515)	5.249	31.035.977

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2019	ABD Doları	TL karşılığı	Euro	TL karşılığı	İngiliz Sterlini	TL karşılığı	Diğer para birimleri TL karşılığı	Toplam TL karşılığı
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	680.490	4.042.247	375.854	2.499.655	90	700	-	6.542.602
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	1.264.151	7.509.310	2.540.450	16.895.517	8.273	64.335	3.046	24.472.208
Toplam Aktifler	1.944.641	11.551.557	2.916.304	19.395.172	8.363	65.035	3.046	31.014.810
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	1.024.080	6.083.240	1.323.260	8.800.473	-	-	44	14.883.757
Sigortacılık teknik karşılıkları, net	925.126	5.495.433	465.528	3.096.041	-	-	-	8.591.474
Toplam Pasifler	1.949.206	11.578.673	1.788.788	11.896.514	-	-	44	23.475.231
Yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu, net	(4.565)	(27.116)	1.127.516	7.498.658	8.363	65.035	3.002	7.539.579

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık %10 değer artışı dolayısıyla 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde öz kaynaklarda ve gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak değişim aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimlerine karşı yüzde 10 değer kazanması durumunda etki aynı tutarda fakat ters yönde olacaktır.

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Gelir tablosu	Öz kaynak (*)	Gelir tablosu	Öz kaynak (*)
ABD Doları	1.202.720	1.202.720	(2.712)	(2.712)
EUR	1.900.504	1.900.504	749.866	749.866
GBP	(152)	(152)	6.504	6.504
Toplam, net	3.103.073	3.103.073	753.658	753.658

(*) Öz kaynak etkisi, TL'nin ilgili yabancı para birimlerine karşı %10'luk değer kaybından dolayı oluşacak gelir tablosu etkisini de içermektedir.

FİNANSAL VE OPERASYONEL RİSKLER

LİKİDİTE RİSKİ

Şirket, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanabilmesi için elinde bulunan nakit kaynakları kullanmaktadır. Likidite riski, makul bir maliyet dahilinde, borçların ödenmesi için yeterli nakdin bulunmaması riskidir. Yönetim, söz konusu borçların ödenmesine yetecek tutarda fon bulundurulmasıyla ilgili limitleri belirler.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını gösteriyor. Tabloda gösterilen tutarlar, sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar dışında, iskonto edilmemiş değerlerdir.

Sözleşmeden kaynaklanan nakit akımları				
31 Aralık 2020	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	Toplam
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	56.180.140	19.703.198	20.334.950	96.218.288
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar	3.813.392	-	-	3.813.392
Personele borçlar	-	3.350	-	3.350
Diğer çeşitli borçlar	2.355.320	-	-	2.355.320
Diğer finansal borçlar	775.010	1.001.442	784.216	2.560.668
Toplam	63.123.862	20.707.990	21.119.166	104.951.018

Beklenen nakit akımları					
31 Aralık 2020	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Muallak hasar ve tazminat karşılığı - net ^(*)	125.316.776	202.471.715	66.315.197	23.161.516	417.265.204
Kazanılmamış primler karşılığı - net ^(**)	11.684.514	264.446.806	32.839.140	175.547	309.146.007
Dengeleme karşılığı - net	-	-	-	67.251.444	67.251.444
Devam eden riskler karşılığı - net	-	7.094.542	-	-	7.094.542
Aktüeryal matematik karşılığı - net ^(***)	1.042	165.322	1.691.814	135.240	1.993.418
	137.002.332	474.178.385	100.846.151	90.723.747	802.750.615

Sözleşmeden kaynaklanan nakit akımları				
31 Aralık 2019	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	Toplam
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	26.716.070	8.752.256	-	35.468.326
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar	677.577	-	-	677.577
Personele borçlar	-	4.547	-	4.547
Diğer çeşitli borçlar	2.724.054	-	-	2.724.054
Diğer finansal borçlar	721.264	1.020.006	7.544.103	9.285.373
Toplam	30.838.965	9.776.809	7.544.103	48.159.877

Beklenen nakit akımları					
31 Aralık 2019	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Muallak hasar ve tazminat karşılığı - net ^(*)	90.673.187	157.111.229	51.562.721	14.000.513	313.347.650
Kazanılmamış primler karşılığı - net ^(**)	9.948.331	176.295.285	17.957.888	97.523	204.299.027
Dengeleme karşılığı - net	-	-	-	57.581.661	57.581.661
Devam eden riskler karşılığı - net	-	5.533.520	-	-	5.533.520
Aktüeryal matematik karşılığı - net ^(***)	1.267	112.969	1.891.990	112.279	2.118.505
	100.622.785	339.053.003	71.412.599	71.791.976	582.880.363

^(*) Muallak hasar ve tazminat karşılığı bilançoda kısa ve uzun vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

^(**) Bir yıldan uzun vadeli poliçeler üzerinden hesaplanan kazanılmamış primler karşılığı bilançoda kısa vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

^(***) Aktüeryal matematik karşılığının tamamı bilançoda uzun vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri, aktifinde yer alan nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.

DİĞER HUSUSLAR

ÖDEME GÜCÜ

Unico Sigorta ödeme performansı açısından sürekli önde olmayı hedeflemektedir. Bu nedenle ana amacını "Müşterilerine ve iş ortaklarına en yüksek değeri sağlayan sigorta şirketi olma" noktasında belirlemiştir.

Şirket, sahip olduğu likit aktif kalitesi ile hasar ödemelerinde müşteri memnuniyetini en üst seviyede tutacak ödeme tutarına ve gücüne sahiptir. Sigortacılık teknik karşılığı olarak ayrılan ancak öz sermaye olarak değerlendirilen Deprem Rezervi tutarı ise 67,3 milyon TL'dir.



İÇ DENETİM FAALİYETLERİ

Unico Sigorta İç Denetim Birimi, uluslararası standartlara uygun değerlendirme modeli ve risk odaklı denetim anlayışı çerçevesinde planlama ve incelemelerde bulunuyor.

Unico Sigorta, Şirket organizasyon yapısına göre doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlı olmak üzere İç Denetim Birimi'ne yer veriyor. Şirket tarafından iç kontrol faaliyetlerinin tüm birimler bünyesinde ilgili birim çalışanları tarafından yerine getirilmesi ve bu işlemlerin risk yönetimi ve iç kontrol tarafından değerlendirilmesi; iç kontrol ve iç denetim tarafından denetlenmesi şeklinde bir sistem benimsendi. Şirket'in iç sistemlere ilişkin yaklaşımını "Üçlü Savunma Hattı" isimli sistem oluşturuyor. Belirtilen sisteme göre genel olarak birinci seviye, tüm Şirket çalışanlarının risk yönetimi ve iç kontrol mantığını benimsemesi ve kendi faaliyetlerine bu mantık çerçevesinde yön vermesi; ikinci seviye risk ve uyum birimi tarafından birinci seviyede gerçekleştirilen iç kontrol ve risk yönetimi faaliyetlerinin gözden geçirilmesi ve günlük operasyonlardan ayrı risk değerlendirmesi yapılması fonksiyonlarını; üçüncü seviye ise iç denetim fonksiyonunu kapsıyor. İlk iki seviyede gerçekleştirilen işlemlerin denetimi ile tüm süreçlere farklı bir bakış açısı ile yaklaşılması amaçlanıyor.

Unico Sigorta İç Denetim Birimi, uluslararası standartlara uygun değerlendirme modeli ve risk odaklı denetim anlayışı çerçevesinde planlama ve incelemelerde bulunuyor. İç Denetim Faaliyetleri, 2020 yılı içerisinde Yönetim Kurulu'nun değişmez gündem maddesi oldu. Denetim bulguları ile bulgulara ilişkin belirlenen aksiyon planları ve bu aksiyon planlarının belirlenen tarihlerine karşılık gelen mevcut durumları Yönetim Kurulu'na sunuldu; İç Denetim Birimi'nin görüşüne ve Birim tarafından yürütülen diğer faaliyetlere dair bilgi verildi. İç Denetim Faaliyetleri aşağıda belirtiliyor:

Güvence Faaliyetleri: Risk odaklı süreç değerlendirmelerini baz alan ve uluslararası iç denetim standartlarına uygun gerçekleştirilen denetimlerdir. Bu güvence

faaliyetleri, yıllık bir plan çerçevesinde önemli tüm süreçleri kapsayacak şekilde, risk bazlı olarak planlanıyor ve gerçekleştiriliyor. Bu çalışmalarda her bir süreç yalın/artık risk analizine tabi tutuluyor ve şirket açısından arz ettiği öneme göre derecelendirilerek riskin etkisi ve olasılığına göre belli dönemlerde denetimin yapılması sağlanıyor. Tespit edilen bulgular ve bunları gidermeye yönelik aksiyon planları denetlenen birim/birimler ile mutabakata varılarak raporlanıyor. Belirlenen aksiyon planları İç Denetim Birimi tarafından takip edilerek söz konusu aksiyonların durumu Üst Yönetim'e ve Yönetim Kurulu'na belirli aralıklarla raporlanıyor.

Danışmanlık Faaliyetleri: İç Denetim Birimi'nin bağımsızlığını olumsuz etkilememesi kaydı ile Şirket dahilindeki birimler tarafından talep edilen danışmanlık hizmetleri veriliyor.

İnceleme ve Soruşturma: Yönetim Kurulu onayı ile yönetim tarafından talep edilen veya gerek görülen hususlarda inceleme ve soruşturma faaliyetleri yapılıyor. Ayrıca, çalışanların karıştığı suistimal ve diğer hatalı uygulamalara ilişkin inceleme/ soruşturma faaliyetleri İç Denetim Birimi tarafından yürütülüyor.

İç denetim faaliyetleri kapsamında Üst Yönetim'e ve Yönetim Kurulu'na raporlanan konularla ilgili alınması gereken aksiyonlar takip edilmekte ve İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi kontrolünde iç sistem fonksiyonlarının mevzuata uygun olarak yürütülmesi sağlanmaktadır.

İÇ KONTROL FAALİYETLERİ

Unico Sigorta, iç kontrol kapsamında mevzuata uyum konusunda çalışmalar yapmanın yanı sıra olası risklere yönelik önlemler alıyor. İç kontrol gözetiminde kontrol noktaları envanter denetim faaliyetlerine de yer veriliyor, iş birimlerinin kontrol noktaları envanter maddeleri

üzerinden kendi iş süreçlerini kontrol etmeleri sağlanıyor. Düzenli olarak incelenen yetki matrisi ile beraber, Şirket politika ve prosedürlerinin işlevselliği ve güncelliğini korumak adına düzenli kontroller gerçekleştiriliyor.

KATILIM SİGORTACILIĞI FAALİYETLERİ

Unico Sigorta, 27 Şubat 2019 tarihi itibarıyla Katılım Sigortacılığı esaslarına uygun hayat dışı sigorta ürünleri ile Katılım Sigortacılığı'nda faaliyet göstermeye başladı.

Yönetim Kurulu'na bağlı olarak faaliyet gösteren Danışma Komitesi onayı çerçevesinde katılım sigortacılığı alanında Vekalet Modeli ile pencere usulü faaliyet gösterilmektedir.

Katılım Sigortacılığı alanında 2020 yılında 3.601.701 TL prim üretimine karşılık 1.504.969 TL hasar ödemesi gerçekleştirilmiştir. 2020 yılı sonu itibarıyla 284.074 TL muallak hasarı bulunmaktadır.

Katılım sigortacılığı faaliyeti kapsamında, fonların yönlendirildiği yatırım enstrümanlarının tamamı, faizsiz finans ilkelerine uygun katılım hesaplarıdır. Bu bağlamda Şirket'in 2020 yılında yatırıma yönlendirdiği 3.500.000 TL'den elde ettiği net getiri tutarı 260.015 TL'dir.

HESAP DÖNEMİ İÇERİSİNDE YAPILAN ÖZEL DENETİME VE KAMU DENETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

2020 yılı içinde, Şirketimiz ortakları ya da Şirket bünyesindeki yetkili organlar tarafından herhangi bir özel denetim talebi olmamış ve bu kapsamda da herhangi bir çalışma gerçekleştirilmemiştir. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu Başkanlığı tarafından, Vergi Usul Kanunu'nun 134'üncü maddesi uyarınca 2018 hesap dönemi iş ve işlemleri üzerinde vergi incelemesi sürdürülmektedir. T.C. Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından Bakan Yardımcılığı Makamı'nın 22/04/2020 tarihli

Görevlendirme Onayı kapsamında, COVID-19 salgını döneminde sigorta şirketlerinin likidite durumlarının, öz sermaye, varlık ve yükümlülük yapılarının, gelir - gider durumlarının (nakit akışlarının), prim üretimlerinin gelişim seyrinin ve hasar performanslarının belirli periyotlarda (günlük, haftalık, aylık vb.) bilgiler temin edilmek suretiyle takip edilmesine karar verilmiştir. 2020 yılı Nisan ayından itibaren devam eden denetim sürecinde, denetim ekibine gerekli tüm destek sağlanmış, yasal raporlamalar süresinde yerine getirilmiştir.

ŞİRKET ALEYHİNE AÇILAN DAVALAR VE BUNLARA İLİŞKİN BİLGİLER

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in mali durumunu ve faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek bir dava bulunmamaktadır.

Bununla beraber aynı dönem içerisinde Şirkete operasyonları gereği açılmış olan çoğu hasar dosyalarından kaynaklanan aleyhte davalar bulunuyor. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla hasar dosyalarından kaynaklanan aleyhte davalar 3.610 (31 Aralık 2019: 3.432) adet. Bu davalara ilişkin ortaya çıkabilecek muhtemel maddi kayıplar 273.509.846,56 TL (31 Aralık 2019: 266.561.635 TL)'dir.

ŞİRKETİMİZİN BAĞIMSIZ DENETİMİ

Şirketimizin 2020 yılı mali tablolarının bağımsız denetimini yapacak olan şirket, 17 Ağustos 2020 tarihinde yapılan 2019 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı ile, Genel Kurul tarafından belirlenmiştir.

Dönem: 01.01.2020 - 31.12.2020
Ticaret Unvanı: GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Ticaret Sicil No: 479920
Adresi: Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4
Daire: 54-57-59 34485 Sarıyer/İstanbul

KÂR DAĞITIMI

Kâr dağıtımı hakkında yetkili organ Genel Kurul olup, Faaliyet Raporu'nun düzenlendiği tarih itibarıyla yıllık Olağan Genel Kurul Toplantısı henüz yapılmamıştır.

KÂR DAĞITIMI POLİTİKAMIZ

1. Kâr Dağıtım Politikasının Yasal Çerçevesi

Şirketimiz sigortacılık mevzuatı, Türk Ticaret Kanunu (TTK) hükümleri, vergi mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat ile Esas Sözleşmemizin kâr dağıtımı ile ilgili maddeleri çerçevesinde kâr dağıtımı yapmaktadır.

Kâr dağıtımına konu olacak tutarın belirlenmesinde, Şirketimizin sermaye gereksinimi, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınmaktadır.

2. Kâr Dağıtımında Yetkili Organlar

Dağıtılacak temettünün, nakit olarak ödenmesi ya da sermayeye eklenmesi ve bu suretle ihraç edilecek payların bedelsiz olarak ortaklara dağıtılması ya da her iki yöntemin belirli oranlarda birlikte kullanılması şeklinde gerçekleştirilmesine, mevzuatta öngörülen yasal sürelerde dağıtım yapılması hususunda karar vermeye

Genel Kurul yetkilidir. Yönetim Kurulu yıllık olağan genel kurul toplantısı öncesi "Kâr Dağıtım Tablosu"nu onaylayarak Genel Kurul'a kâr dağıtım önerisini iletmektedir.

3. Kârın Tespiti ve Dağıtımı

Şirketin yıllık kârı, yıllık bilançoya göre belirlenir. Şirketin net dönem kârı, Türk Ticaret Kanunu, Sigortacılık Kanunu ve ilgili mevzuat, vergi mevzuatı ve genel kabul görmüş muhasebe kurallarına uygun olarak hesaplanır. Net dönem kârı dağıtımına tabi tutulmadan önce varsa geçmiş yıl zararları düşülecektir. Bu şekilde belirlenen şirket kârı, aşağıdaki sıra ve ilkelere uygun olarak dağıtılır:

- Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin birinci fıkrası uyarınca net dönem kârının %5'i, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçe olarak ayrılır.
- Varsa yıl içinde yapılan bağışların kalan tutara eklenmesi ile bulunacak tutardan, %5 oranında birinci kâr payı ayrılır ve tüm ortaklara, Şirket sermayesindeki ortaklık payları oranında dağıtılabilir.
- Genel Kurul, net dönem kârının kalan kısmının, tamamen veya kısmen yedek akçe olarak ayrılmasına veya pay sahiplerine dağıtılmasına karar verebilir. Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrasının (c) bendi hükmü saklıdır.

KÂR DAĞITIMI

Kanunen zorunlu yedek akçeler ayrılmaksızın kâr payı dağıtımına, kârın ertesi yıla aktarılmasına veya ihtiyari yedek akçe ayrılmasına karar verilemez.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kanunen zorunlu yedek akçeler yanında esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamayacaktır.

Genel Kurulca dağıtılmasına karar verilen kâr payının hangi tarihte ve ne şekilde ödeneceği Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine Genel Kurul tarafından kararlaştırılır.

Bu Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

4. Kâr Dağıtımında Uyulan Süreler

Şirket, yıllık kâr/zarar sonuçları üzerinden, Genel Kurul kararı ile, Yönetim Kurulu'nun kâr dağıtımına ilişkin önerisini dikkate alarak, kâr dağıtımını yapmaktadır. Ara dönemde kâr dağıtımına Genel Kurul yetkilidir.

Yönetim Kurulu'nun kâr dağıtım önerisi, yıllık Genel Kurul toplantısından önce yapılır.

Genel Kurul'un kâr dağıtım kararı alması sonrasında kâr dağıtım süresi ve kullanılacak rüçhan haklarının süresi Genel Kurulca belirlenir ve ilan olunur.

5. Kısıtlamalar

Şirket Esas Sözleşmesi gereği, ilgili kanun hükümleri ile ayrılması gerekli yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de pay sahipleri için belirlenen birinci temettü ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına ve Yönetim Kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemez.

Kârdan pay alma konusunda imtiyazlı hisse bulunmamaktadır.

Esas Sözleşme'de kâr payı avansı dağıtılmasını öngören bir düzenleme bulunmamaktadır.

Şirket, kâr dağıtımı sırasında %15 gelir vergisi stopajı yapmaktadır.

ŞİRKET'İN DAHİL OLDUĞU RİSK GRUBU İLE YAPTIĞI İŞLEMLERE İLİŞKİN BİLGİLER

1 Temmuz 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 199'uncu maddesi, bir şirketler topluluğuna dahil şirketlere, her faaliyet döneminin ilk 3 (üç) ayı içinde geçmiş faaliyet yılında şirketin hâkim ortağı ve hâkim ortağına bağlı şirketlerle ilişkileri hakkında Baĸlılık Raporu düzenleme yükümlülüğü getirmiştir.

Unico Sigorta A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından hazırlanan 22/03/2021 tarihli Baĸlılık Raporu'nda şirketler topluluğu içindeki grup içi işlemlerin ayrı ve açık bir raporlama ile ortaya konulması; bu bağlamda raporu hazırlayan baĸlı şirketin, şirketler topluluğu içindeki hâkim şirket ve diğere şirketlerle olan ilişkilerinin değerlendirilmesi ve söz konusu ilişkilerden zarar görebilecek şirket ortaklarının bilgilendirilmesi amaçlanmış ve bu çerçevedeki tüm bilgilere yer verilmiştir.

Bu bilgiler çerçevesinde, hâkim şirket ve ona baĸlı şirketlerle 1 Ocak 2020 - 31 Aralık 2020 faaliyet yılında yapılan tüm işlemlerde hâkim şirketin ya da ona baĸlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve hâkim şirketin ya da ona baĸlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm önlemler değerlendirilmiştir. İşlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veya alınmasından kaçınıldığı anda tarafımızca bilinen hal ve şartlara göre, her bir işlemde uygun bir karşı edim sağlandığı ve Şirketi zarara uğratabilecek, alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem bulunmadığı ve bu çerçevede denkleştirmeyi gerektirecek herhangi bir işlem veya önlemin olmadığı sonucuna ulaşılmıştır.

Şirketimizin 2020 faaliyet yılında ilişkili taraflarla yapmış olduğu işlemlere finansal tablolara ait 45 no'lu dipnotta yer verilmiştir.

YÖNETİM KURULU'NUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU



Güney Baĸımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59
34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Unico Sigorta Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

1) Görüş

Unico Sigorta Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 1 Ocak 2020-31 Aralık 2020 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirketin durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve baĸımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız baĸımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Baĸımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Baĸımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Baĸımsız Denetimine İlişkin Sorumluluklar* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Baĸımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ve baĸımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten baĸımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğere sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Baĸımsız denetim sırasında elde ettiğimiz baĸımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak 2020-31 Aralık 2020 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 19 Mart 2021 tarihli denetçi raporlarımızda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Topluluk yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 514 ve 516 ncı maddelerine ve 7 Ağustos 2007 tarih 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik" hükümleri uyarınca yıllık faaliyet raporunun sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

- Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.
- Yıllık faaliyet raporunu; şirketin o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtabilecek şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, şirketin gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.
- Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:
 - Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
 - Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları,
 - Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

YÖNETİM KURULU'NUN YILLIK FAALİYET
RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Şirketin denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere ve Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatih Polat'tır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Fatih Polat, SMMM
Sorumlu Denetçi

7 Nisan 2021
İstanbul, Türkiye

FAALİYET RAPORU UYGUNLUK BEYANI



7 Nisan 2021

Unico Sigorta A.Ş. 31 Aralık 2020
Faaliyet Raporu Uygunluk Beyanı

Şirket'imizin 31 Aralık 2020'de sona eren hesap dönemine ilişkin Faaliyet Raporu, 28 Ağustos 2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporu'nun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik ile 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmelik'te belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Menekşe
Gürbüz Canpolat

Finans Direktörü

Emine
Talay Turan

Genel Müdür
Yardımcısı

Ahmet Sertem
Demir

Genel Müdür

Çağlar
Şendil

Yönetim Kurulu
Başkanı

UNICO SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

**31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Kat: 2-3-4 Daire: 54-57-59
34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Unico Sigorta Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Unico Sigorta Anonim Şirketi'nin (Şirket) 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ve kar dağıtım tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını, nakit akışlarını ve kar dağıtımını, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren; "Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim şirketi 13 Mart 2020 tarihli tam kapsamlı denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.

4) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
<p>Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat yükümlülüklerinin tahmini</p> <p>Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla toplam teknik karşılıkları 802.750.615 TL olup, bu tutar Şirket'in toplam yükümlülüklerinin yüzde 72'sini oluşturmaktadır. Şirket, sigorta sözleşmeleri için ileride ödemesi muhtemel muallak hasarlar için net 417.265.204 TL karşılık ayırmıştır. Bahse konu muallak hasar karşılık tutarının içinde muhasebeleşen Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş (IBNR) hasarlar karşılığının (231.428.657 TL, net) hesaplamasında Şirket Yönetimi, not 2 ve 17'de detaylı olarak açıkladığı aktüeryal varsayımlar ve tahminler kullanmıştır.</p> <p>Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli karşılığı tutarının finansal tablolar içerisindeki tutarsal önemi ve karşılık hesaplamalarının yapısı gereği önemli aktüeryal yargı ve tahminleri içermesi nedeniyle, bu konu kilit denetim konusu olarak seçilmiştir.</p>	<p>Not 2 ve 17'de detaylı olarak anlatılan aktüeryal varsayımlara ilişkin denetim prosedürlerini denetim ekibimizin bir parçası olan aktüer denetçi ile birlikte gerçekleştirdik.</p> <p>Bu prosedürler başlıca, Şirket tarafından muallak hasar karşılığı hesaplamasında kullanılan tahmin ve yöntemlerin uygun olup olmadığını değerlendirme amaçlıdır.</p> <p>Bu kapsamda, Şirket'in gerçekleştirmiş dosya muallaklarının kayıtlara alınmasına ilişkin denetim prosedürlerini gerçekleştirdik; gerçekleştirmiş dosya muallaklarının örneklem yoluyla test ederek analitik incelemelerde bulunduk; gerçekleştirmiş dosya muallaklarının davalık olan kısmı için Şirket avukatından yazılı olarak teyit mektubu temin ettik; Şirket aktüeri tarafından belirlenen ortalama dosya hasar tutarı ve dosya açılış tutarlarını değerlendirdik; sigorta sözleşmesi yükümlülüklerinin doğru bir şekilde hesaplanmasında kullanılan verinin eksiksizliğine ilişkin olarak denetim prosedürleri gerçekleştirdik; Şirket'in her branş için kullanmış olduğu IBNR hesaplama yönteminin hem ilgili branş hasar özelliklerine hem de Şirket'in hasar geçmişine uygun olup olmadığını değerlendirdik; Şirket tarafından hesaplanan IBNR tutarı üzerinde yeniden hesaplama tekniğini uyguladık; Şirket aktüeri tarafından yapılan hasar analizlerini inceleyerek hem mevzuat hem de Şirket deneyimine uygunluğunu ve tutarlılığını sorguladık; konuyla ilgili açıklamaların finansal tabloların bir parçası olan dipnot açıklamalarında yeterli olup olmadığını değerlendirdik.</p>



Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirilmesi ve açıklanan önemli bilgiler	
<p>Dipnot 2, 6 ve 7'de açıklandığı üzere Şirket, ilk muhasebeleştirme sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlemektedir. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal tablolarda gösterilen 372.500.000 TL değerindeki yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri bağımsız değerlendirme şirketleri tarafından belirlenmiş olup, detaylar 2, 6 ve 7 no'lu notlarda açıklanmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin Şirket'in toplam varlıklarının önemli bir bölümünü oluşturması ve uygulanan değerlendirme metodlarının önemli tahmin ve varsayımlar içermesi sebebiyle, gayrimenkullerin değerlendirilmesi tarafımızca bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.</p>	<p>Tarafımızca, yönetim tarafından atanan gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının, ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlıkları değerlendirilmiştir.</p> <p>Yaptığımız denetimde, gayrimenkullere ait değerlendirme raporlarında değerlendirme uzmanlarının kullanılan değerlendirme metodlarının uygunluğu değerlendirilmiştir. Değerleme raporlarında bağımsız bölümler için değerlendirme uzmanlarının takdir edilen değerlerin dipnot 6 ve 7'de açıklanan tutarlara mutabakatı kontrol edilmiştir. Ayrıca, değerlendirme raporlarında kullanılan kira gelirleri, kira sözleşmelerinin süresi, doluluk oranları ve yönetim giderleri gibi girdilerin mutabakatı tarafımızca kontrol edilmiştir.</p> <p>Uyguladığımız denetim prosedürleri arasında, değerlendirme uzmanlarının değerlemelerinde kullandıkları varsayımların (reel iskonto oranı, piyasa kiraları ve tahmini doluluk oranlarını içeren) karşısında piyasa verilerinin tetkiki bulunmaktadır. Bu değerlendirme için bağlı bulunduğumuz denetim ağına dâhil değerlendirme uzmanları çalışmalara dâhil edilmiştir.</p> <p>Değerleme raporlarında kullanılan üst seviye muhakemelerin ve bununla birlikte alternatif tahminlerin ve değerlendirme metodlarının varlığı dolayısıyla, değerlendirme uzmanlarının takdir edilen değer kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı tarafımızca değerlendirilmiştir.</p> <p>Ayrıca, finansal tablolarda ve açıklayıcı dipnotlarda yer alan bilgilerin uygunluğu, açıklanan bilgilerin finansal tablo okuyucuları için önemi dikkate alınıp tarafımızca sorgulanmıştır.</p>

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket Yönetimi, finansal tabloların Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken Şirket Yönetimi, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



Building a better
working world

6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, Finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.



Building a better
working world

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatih Polat'tır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited


Fatih Polat, SMMM
Sorumlu Denetçi

19 Mart 2021
İstanbul, Türkiye



**31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN
FİNANSAL RAPORA İLİŞKİN BEYANIMIZ**

İlişkikte sunulan 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla düzenlediğimiz finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların (finansal rapor) T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümleri, ilgili mevzuat ve bunlara ilişkin duyuru ve genelgeler çerçevesinde hazırlandığını ve Şirketimiz muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

Unico Sigorta A.Ş.

İstanbul, 19 Mart 2021

Ad/Soyad	Ad/Soyad	Ad/Soyad	Ad/Soyad
Alper Ünlünen Sic. No:44	Menekşe Gürbüz Canpolat	Emine Talay Turan	Ahmet Sertem Demir
			
Yetkili Aktüer	Finans Direktörü	Genel Müdür Yardımcısı	Genel Müdür

<u>İÇİNDEKİLER</u>	<u>SAYFA</u>
BİLANÇO	108-112
GELİR TABLOSU.....	113-114
NAKİT AKIŞ TABLOSU	115
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	116
KAR DAĞITIM TABLOSU.....	117
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	118-180

UNICO SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA
BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2019
A- Finansal Borçlar		1.776.452	1.741.270
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Erteleilmiş Finansal Kiralama Borçlarına Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çkarılmış Tahviller(Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	1.776.452	1.741.270
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	4, 10, 19	75.883.338	35.468.326
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4, 10, 19	75.883.338	35.468.326
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu(-)		-	-
C-İlişkili Taraflara Borçlar		3.350	4.547
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar	19	3.350	4.547
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		10.850.128	6.584.684
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	12,3	4.681.416	3.183.053
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	19	3.813.392	677.577
3- Diğer Çeşitli Borçlar	19, 47,1	2.355.320	2.724.054
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E-Sigortacılık Teknik Karşılıklar	2,24, 4, 17	644.029.040	523.180.197
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	2,24, 4, 17	309.146.007	204.299.027
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net	2,24, 4, 17	7.094.542	5.533.520
3- Matematik Karşılıklar - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2,24, 4, 17	327.788.491	247.784.416
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net		-	-
F- Ödenecek Vergi Ve Benzeri Diğer Yükümlülükler İle Karşılıkları		9.240.708	4.454.267
1- Ödenecek Vergi Ve Fonlar	19	8.595.999	3.926.540
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	19,23	644.709	527.727
3- Vadeli Geçmiş, Erteleilmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi Ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları		-	-
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi Ve Diğer Yükümlülükleri (-)		-	-
7- Diğer Vergi Ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar	19, 23	10.750.450	7.372.481
1- Kademli Tazminat Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	19, 23	10.750.450	7.372.481
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları	2,24, 17, 19	13.458.591	14.138.827
1- Erteleilmiş Komisyon Gelirleri	2,24, 17, 19	13.458.591	14.138.827
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			
1- Erteleilmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım Ve Tesellüm Fazlalıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		765.992.057	592.944.599

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA
BİLANÇO

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER			
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2019
A- Finansal Borçlar		784.216	7.544.103
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Erteleilmiş Finansal Kiralama Borçlarına Maliyetleri (-)		-	-
4- Çkarılmış Tahviller		-	-
5- Çkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	784.216	7.544.103
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar		20.334.950	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta Ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar	19	20.334.950	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar			
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar			
1- Alınan Depozito Ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları	2,24	158.721.575	59.700.166
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıklar - Net	2,24, 4, 17	1.993.418	2.118.505
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2,24, 4, 17	89.476.713	65.563.234
5- İkramiye Ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net	2,24, 4, 17, 47,1	67.251.444	57.581.661
F- Diğer Yükümlülükler Ve Karşılıkları			
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadeli Geçmiş, Erteleilmiş Veya Taksitlendirilmiş Vergi Ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç Ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları	2,19, 22	1.500.725	2.254.252
1- Kademli Tazminat Karşılığı	2,19, 22	1.500.725	2.254.252
2- Sosyal yardım sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler Ve Gider Tahakkukları			
1- Erteleilmiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			
1- Erteleilmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		181.341.466	69.498.521

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
GELİR TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2019
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		14.737.750	(46.132.081)
F- Teknik Bölüm Dengesi - Hayat		-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi - Emeklilik		-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		14.737.750	(46.132.081)
K- Yatırım Gelirleri		200.273.082	60.164.219
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	26.480.069	42.118.257
2-Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar		1.512.438	276.056
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi		-	-
4- Kambiyo Karları	36	22.158.452	17.769.906
5- İştiraklerden Gelirler		-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetim Tabii Teşebbüslerden Gelirler		-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler	6, 26	150.122.123	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(96.791.071)	(70.738.086)
1- Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil (-)	34,1	(2.285.367)	(4.837.791)
2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)		(196.238)	-
3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri (-)		(72.204.006)	(51.960.700)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(16.199.511)	(8.223.307)
7- Amortisman Giderleri (-)	6,1	(5.905.949)	(5.716.288)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)		-	-
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		(12.089.734)	12.723.546
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47,5	(4.203.947)	(1.391.570)
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-
3- Özelikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-
5- Ertelemiş Vergi Varkı Hesabı (+/-)	21, 35	(10.279.991)	13.756.889
6- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)	21, 35	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar	47,1	2.503.369	949.895
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)	47,1	(109.165)	(591.668)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları(-)		-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		106.130.027	(43.982.402)
1- Dönem Karı Ve Zararı		106.130.027	(43.982.402)
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları(-)		-	-
3- Dönem Net Kar veya Zararı		106.130.027	(43.982.402)
3.1- Ana Ortaklık Payları		-	-
3.2- Azımlık Payları		-	-
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 31 Aralık 2019
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		722.554.514	463.466.276
2. Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3. Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4. Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(591.735.747)	(495.231.909)
5. Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6. Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7. Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		130.818.767	(31.765.633)
8. Faiz ödemeleri (-)		-	-
9. Gelir vergisi ödemeleri (-)		(2.986.664)	(6.195.524)
10. Diğer nakit girişleri		36.228.600	-
11. Diğer nakit çıkışları (-)		(10.501.580)	(110.197.906)
12. Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		153.559.123	(148.159.063)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Maddi varlıkların satışı		-	-
2. Maddi varlıkların iktisabı (-)		(225.441.374)	(33.836.892)
3. Mali varlık iktisabı (-)		(130.195.207)	(134.999.459)
4. Mali varlıkların satışı		132.847.643	134.999.480
5. Alınan faizler		23.122.418	41.321.245
6. Alınan temettüleri		-	-
7. Diğer nakit girişleri		16.397.717	-
8. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
9. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(183.268.802)	7.484.374
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1. Hisse senedi ihracı		-	-
2. Kredilerle ilgili nakit (çıkışları) / girişleri		-	-
3. Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		(3.914.971)	9.375.112
4. Ödenen temettüleri (-)		-	-
5. Diğer nakit girişleri	2,13	30.425.575	72.500.000
6. Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
7. Finansman faaliyetlerinden n kaynaklanan net nakit		26.510.604	81.875.112
D. KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ		2.695.381	9.566.386
E. Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış (A12+B9+C7+D)		(503.695)	(49.233.191)
F. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu		313.384.589	362.617.780
G. Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	2.12	312.880.895	313.384.589

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

FİNANSAL BİLGİLER

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

Özsermaye Değişim Tabloları - Bağımsız Denetimden Geçmiş (*)												
1 Ocak - 31 Aralık 2020												
Cari Dönem	Dipnot	Sermaye	İstememin Kendi Hisse Senetleri (-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Etkisiz Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diger Yedekler ve Diğer İmmün Karlar	Net Dönem Karı veya Zararı (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / Zararları (-)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2019)		105.500.000	(1.308)	(1.308)			753.092			(43.982.402)	(25.407.810)	36.861.572
II - Muhasebe politikasında değişiklikler												
III - Yeni Bakış (I + II) (01/01/2020)		105.500.000	(1.308)	(1.308)			753.092			(43.982.402)	(25.407.810)	36.861.572
A - Sermaye artışı (A1+A2)	2.13	30.425.575										30.425.575
B - Nakit	2.13	30.425.575										30.425.575
2- İle kaynaklıdan												
B - İktisatın aldığı kendi hisse senetleri			3.704									3.704
C - Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar												
D - Varlıklarda değer artışı												
E - Yabancı para çevrim farkları												
F - Diğer kazanç ve kayıplar												
G - Finansyon düzeltme farkları										106.130.027		106.130.027
H - Dönemsel kar / (zarar)										43.982.402	(43.982.402)	
I - Dağıtılan temettü									13.605.103			
J - Transfeler			(13.605.103)									
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2020)		122.230.472		2.396			753.092		13.605.103	106.130.027	(69.390.212)	173.420.878
(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)												

1 Ocak - 31 Aralık 2019

Özsermaye Değişim Tabloları - Bağımsız Denetimden Geçmiş (*)												
1 Ocak - 31 Aralık 2019												
Cari Dönem	Dipnot	Sermaye	İstememin Kendi Hisse Senetleri (-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Etkisiz Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diger Yedekler ve Diğer İmmün Karlar	Net Dönem Karı veya Zararı (Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / Zararları (-)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2018)		97.000.000	(1.921)	(1.921)			753.092			(117.614.734)	28.206.924	8.343.361
II - Muhasebe politikasında değişiklikler												
III - Yeni Bakış (I + II) (01/01/2019)		97.000.000	(1.921)	(1.921)			753.092			(117.614.734)	28.206.924	8.343.361
A - Sermaye artışı (A1+A2)		72.500.000										72.500.000
B - Nakit		72.500.000										72.500.000
2- İle kaynaklıdan												
B - İktisatın aldığı kendi hisse senetleri			613									613
C - Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar												
D - Varlıklarda değer artışı												
E - Yabancı para çevrim farkları												
F - Diğer kazanç ve kayıplar												
G - Finansyon düzeltme farkları												
H - Dönemsel kar / (zarar)										(43.982.402)		(43.982.402)
I - Dağıtılan temettü												
J - Transfeler			(64.000.000)							117.614.734	(53.614.734)	
IV - Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2019)		105.500.000		(1.308)			753.092			(43.982.402)	(25.407.810)	36.861.572
(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)												

(*) Özsermaye kalemleri ile ilgili detaylı açıklamalar 15 no'lu dipnotta yer almaktadır.

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

UNICO SİGORTA A.Ş.

EK-1: 1 OCAK – 31 ARALIK 2020 VE 2019 HESAP DÖNEMLERİNE AİT KAR
DAĞITIM TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1. DÖNEM KARI / (ZARARI)		
1.2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER	106.130.027	(43.982.402)
1.2.1. Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)		
1.2.2. Gelir Vergisi Kesintisi		
1.2.3. Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
A NET DÖNEM KARI / (ZARARI) (1.1 + 1.2)	106.130.027	(43.982.402)
1.3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
1.4. BİRİNCİ TERTİP YASAL AKÇE		
1.5. ŞİRKETTE BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		
B DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A (1.3 + 1.4 + 1.5)]		
1.6. ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)		
1.6.1. Hisse Senedi Sahiplerine		
1.6.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
1.6.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine		
1.6.4. Kara İştirakli Tahvil Sahiplerine		
1.6.5. Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		
1.7. PERSONELE TEMETTÜ (-)		
1.8. KURUCULARA TEMETTÜLER (-)		
1.9. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
1.10. ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)		
1.10.1. Hisse Senedi Sahiplerine		
1.10.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
1.10.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine		
1.10.4. Kara İştirakli Tahvil Sahiplerine		
1.10.5. Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		
1.11. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		
1.12. STATÜ YEDEKLERİ (0)		
1.13. OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER		
1.14. DİĞER YEDEKLER		
1.15. ÖZEL FONLAR		
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1. DAĞITILAN YEDEKLER		
2.2. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)		
2.3. ORTAKLARA PAY (-)		
2.3.1. Hisse Senedi Sahiplerine		
2.3.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
2.3.3. Katılma İntifa Senedi Sahiplerine		
2.3.4. Kara İştirakli Tahvil Sahiplerine		
2.3.5. Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		
2.4. PERSONELE PAY (-)		
2.5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
III. HİSSE BAŞINA KAR		
3.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		
3.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		
3.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		
3.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		
4.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		
4.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		
4.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		

(*) Kar dağıtım hakkında yetkili organ Genel Kurul olup bu finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla yıllık Olağan Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler

1.1 Ana şirketin adı: Unico Sigorta A.Ş. (“Şirket”), 16 Kasım 1988 yılında 250323/197894 tescil numarası ile Ticaret Sicil’ine tescil olmuş ve faaliyete geçmiştir. Şirket’in Aviva Sigorta A.Ş. olan unvanı 15 Eylül 2015 tarih ve 8906 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi’nde Unico Sigorta A.Ş. olarak ilan edilerek değiştirilmiştir.

1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, Şirket olarak olduğu ülke ve kayıtlı büronun adresi: Şirket’in merkezi Niçakule Göztepe İş Merkezi Merdivenköy Mahallesi, Bora Sokak No:1 Kat: 22&24 Kadıköy-İstanbul adresinde bulunmaktadır. Şirket’in İstanbul’da Genel Müdürlük; İzmir, Ankara, Bursa, Adana, Kayseri, Trabzon ve Antalya olmak üzere yedi şubesi bulunmaktadır.

1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu: Şirket başlıca kaza, sağlık, kara araçları, su araçları, nakliyat, yangın ve doğal afetler, genel zararlar, kara araçları sorumluluk, genel sorumluluk, kredi, kefalet, finansal kayıplar ve hukuksal koruma branşları olmak üzere hayat dışı sigorta alanında faaliyet göstermektedir.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması: 1.2 ve 1.3 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

1.5 Kategorileri itibarıyla yıl içinde çalışan personelin ortalama sayısı:

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
Üst ve orta kademeli yöneticiler	41	38
Diğer personel	108	126
Toplam	149	164

1.6 Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcılarını gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı: 4.491.324 TL, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: 3.197.879 TL).

1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar: T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın, 4 Ocak 2008 tarihli ve 2008/1 numaralı “Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planı Çerçevesinde Hazırlanmakta Olan Finansal Tablolarda Kullanılan Anahtarların Usul ve Esaslarına İlişkin Genelge”si çerçevesinde, teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik bölüme aktarılmaktadır. Teknik bölüme aktarılan tutar, alt branşlara her bir branş için reasürör payı düşülmüş olarak hesaplanan net nakit akışı tutarlarının toplam net nakit akışı tutarlarına bölünmesi yoluyla bulunan oranlar nispetinde dağıtılmaktadır. Net nakit akışı, net yazılan primlerden, net ödenen hasarların düşülmesi yoluyla bulunan tutardır.

Şirket tarafından hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmıştır. Diğer yatırım gelirleri ise teknik olmayan bölüm altında sınıflandırılmıştır.

Şirket, 31 Aralık 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla, direkt dağılımı yapılamayan personel, yönetim, araştırma ve geliştirme, pazarlama ve satış giderleri, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri her bir alt branş için son üç yılda üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ile hasar ihbar adedinin sırasıyla toplam üretilen poliçe sayısı, toplam brüt yazılan prim miktarı ve hasar ihbar adedine oranlanmasıyla bulunan oranların ağırlıklı ortalamasını dikkate alarak dağıtmaktadır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği: Finansal tablolar tek bir şirketi (Unico Sigorta A.Ş.) içermektedir.

1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler: Şirket’in adı ve diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler 1.1, 1.2, ve 1.3 no’lu dipnotlarda belirtilmiştir.

1.10 Bilanço tarihinden sonraki olaylar: 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap dönemine ait finansal tablolar 19 Mart 2021 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Bilanço tarihinden sonraki olaylar 46 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**2.1 Hazırlık Esasları****2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler**

Sermaye Piyasası Kanunu VII. bölüm 50. maddesi (a) fıkrası hükmü uyarınca sigorta şirketleri kuruluş, denetim, gözetim, muhasebe, finansal tablo ve rapor standartları konularında kendi özel mevzuatlarındaki hükümlere tabidir. Bu kapsamda Şirket, finansal tablolarını, 14 Haziran 2007 tarih ve 26522 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 18 Ekim 2019 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile kurulan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“SEDDK”) tarafından yayımlanan düzenlemelere göre hazırlanmaktadır. SEDDK’nın kurulması ve sigortacılık sektörüne ilişkin düzenleme faaliyetine başlamasından önceki sigortacılık mevzuatı ise T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı (“Hazine ve Maliye Bakanlığı”) tarafından yayımlanmıştır.

Finansal tablolar Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından, 30 Aralık 2004 tarih ve 25686 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sigortacılık Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ (Sigortacılık Muhasebe Sistemi Tebliğ No: 1) içerisinde yer alan Sigortacılık Hesap Planı ile 27 Aralık 2011 tarih ve 2011/14 sayılı Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodları Açılmasına Dair Sektör Duyurusu uyarınca düzenlenmektedir. Düzenlenen finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ ve 31 Mayıs 2012 tarih ve 2012/7 sayılı Yeni Hesap Kodları ile Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Sektör Duyurusu uyarınca belirlenmektedir.

Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, sigortacılık ile ilgili teknik karşılıklarını, 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde düzenlenen ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete ile; 17 Temmuz 2012 ve 28356 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan değişiklikler sonrası “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (“Teknik Karşılıklar Yönetmeliği”) ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır (2.24 no’lu dipnot).

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığın İlişkin Genelge” çerçevesinde, 31 Aralık 2014 tarihi itibarı ile geçerli olan 2010/12 sayılı “Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metoduna İlişkin Genelge” 9. ve 10. Maddeleri haricinde yürürlükten kaldırılmış olup, 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri detayları 2.24 no’lu dipnotta belirtildiği üzere Şirket aktüeri tarafından hesaplanmaktadır.

Şirket 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren faaliyetlerini, 14 Temmuz 2007 tarihinde yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinde yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik” doğrultusunda, söz konusu yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeler çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 18 Şubat 2008 tarih ve 9 sayılı yazısına istinaden 2008 yılında “TMS 1-Finansal Tablolar ve Sunum”, “TMS 27-Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar”, “TFRS 1-TFRS’ye Geçiş” ve “TFRS 4-Sigorta Sözleşmeleri” bu uygulamanın kapsamı dışında tutulmuştur. Bununla birlikte, sigorta şirketlerinin 31 Aralık 2009 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sigorta ve Reasürans Şirketleri İle Emeklilik Şirketlerinin Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliği (“Konsolidasyon Tebliği”) 30 Haziran 2009 tarihinden itibaren uygulamaları gerekmektedir. Söz konusu tebliğin geçici 2. maddesi kapsamında sigorta ve reasürans ve emeklilik şirketleri dışındaki ortaklıklar 30 Haziran 2010 tarihine kadar kapsam dışı bırakılmıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**2.1 Hazırlık Esasları****2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler**

2 Kasım 2011 tarihli Resmi Gazete’de yayınlan Kanun Hükümünde Kararname uyarınca kurulan Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) diğer yetki ve görevlerinin yanı sıra, tabi oldukları kanunlar gereği defter tutmakla yükümlü olanlara ait finansal tabloların; ihtiyaca uygunluğunu, şeffaflığını, güvenilirliğini, anlaşılabilirliğini, karşılaştırılabilirliğini ve tutarlılığını sağlamak amacıyla, uluslararası standartlarla uyumlu TMS’leri oluşturmak ve yayımlamakla ve Türkiye Muhasebe Standartlarının uygulamasına yönelik ikincil düzenlemeleri yapmak ve gerekli kararları almakla, bu konuda kendi alanları itibarıyla düzenleme yetkisi bulunan kurum ve kuruluşların yapacakları düzenlemeler hakkında onay vermeye yetkilidir.

Finansal tablolar; sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerine uygun olarak hazırlanır.

13 Ocak 2011 tarihli 6102 sayılı “Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulama Kapsamının Belirlenmesine İlişkin Kurul Kararı” uyarınca; 660 sayılı KHK’da belirtilen kamu yararını ilgilendiren kuruluşlar, 6102 sayılı Kanunun 397 nci maddesi çerçevesinde Bakanlar Kurulu kararıyla bağımsız denetime tabi olacaklar ve aynı Kanunun 1534 üncü maddesinin ikinci fıkrasında sayılan şirketler münferit ve konsolide finansal tablolarını hazırlarken TMS’yi uygulayacaklardır.

19 Ekim 2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanununda öngörülen faaliyet konularından en az birini yürütmek üzere kurulan kuruluşlar, kalkınma ve yatırım bankaları ve finansal holding şirketleri ile 6 Aralık 2012 tarihli ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, 3 Haziran 2007 tarihli ve 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu ve 28 Mart 2001 tarihli 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu ve bunların ilgili mevzuatı çerçevesinde sigortacılık, bireysel emeklilik veya sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulan finansal kuruluşlar gibi finansal kuruluşlar kendi özel hükümlerine tabidir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen alım satım amaçlı ve satılmaya hazır finansal varlıklar ile türev araçlar dışında, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı, SPK’nın 17 Mart 2005 tarihinde aldığı karardan hareketle, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını bildirmiştir. Şirket, Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın ilgili yazısına istinaden, 31 Aralık 2004 tarihli finansal tablolarını “Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi” ile ilgili hükümlere uygun olarak yeniden düzenlemiş ve 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak üzere 29 no’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardını uygulamamıştır.

Şirket ayrıca 1 Ocak 2008 tarihinden başlayarak sigortacılık teknik karşılıklarını bu tarihte yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarını ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından bu konuda yapılan çeşitli açıklamalar çerçevesinde hesaplayarak 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolarına yansıtmıştır.

2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları**Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi**

Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 4 Nisan 2005 tarihli ve 19387 numaralı yazısına istinaden 2005 yılında finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulaması sona ermiş ve buna bağlı olarak Şirket 2005 yılı başından itibaren finansal tablolarını enflasyona göre düzeltmemiştir. Dolayısıyla 31 Aralık 2013 tarihinde bilançoda yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler ve sermaye dahil özsermaye kalemleri TMSK tarafından yayımlanmış 29 no’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Standart Kapsamında 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar endekslenmesi, bu tarihten sonra oluşan girişlerin ise nominal değerlerden taşınmasıyla hesaplanmıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.1 Hazırlık Esasları (Devamı)****2.1.3 Kullanılan para birimi**

Şirket'in işlevsel ve raporlama para birimi Türk Lirası (TL)'dir. Şirket finansal tablolarını ve dipnotlardaki tutarları, aksi belirtilmedikçe, TL olarak sunmuştur.

2.1.4 Finansal tablolarda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

Finansal tablolarda ve ilgili dipnotlarda aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar TL olarak ve yuvarlanmadan gösterilmiştir.

2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli

Finansal tablolar, daha önce bahsedilen enflasyon düzeltmeleri ve gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen satılmaya hazır ve alım satım amaçlı finansal varlıklar dışında, tarihsel maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.6 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Muallak tazminat karşılığının vade kırılımını mümkün olan en uygun yöntemle yaparak bir yıldan uzun sürede bilançodan çıkması beklenen hasarların uzun vadeli yükümlülükler altında sınıflanmasına karar verilerek, 31 Aralık 2019 tarihli finansal tablolarda kısa vadeli muallak tazminat karşılıkları olarak bulunan 65.563.234 TL uzun vadeli muallak tazminat karşılığı hesabına sınıflanmıştır.

2.1.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Şirket, finansal tablolarını 2.1 no’lu dipnotta belirtilen muhasebe politikaları çerçevesinde hazırlamaktadır.

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri)**

KGK Mayıs 2019’da TFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’ standardında yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlanmıştır. Bu değişikliğin amacı, işletme tanımına ilişkin soru işaretlerinin giderilmesinde şirketlere yardımcı olmaktadır. Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinilen bir sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı olacak uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletme ve çıktı tanımlarının sınırlandırılması; ve
- İsteğe bağlı olarak uygulanacak bir gerçeğe uygun değer testinin (yoğunluk testi) getirilmesi.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.1.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****Gösterge Faiz Oranı Reformu (TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 Değişiklikleri)**

1 Ocak 2020 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere TFRS 9 ve TMS 39'da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak riskten korunma muhasebesinin devam ettirilmesini temin etmek amacıyla bazı kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır. Bu kolaylaştırıcı uygulamalar genel olarak korunan nakit akışlarını n veya korunulan riskin dayandığı veya korunma aracına ilişkin nakit akışlarının dayandığı gösterge faiz oranının, gösterge faiz oranı reformu sonucunda değişmediğinin varsayılmasını içermektedir.

TFRS 9 ve TMS 39'da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, TFRS 7'deki düzenleme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)

Haziran 2019'da KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmak. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar (TFRS 16 Değişiklikleri)

5 Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. Söz konusu muafiyetten yararlanan kiracıların, kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir değişikliği, Standardın söz konusu değişikliğin kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümleri uyarınca muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

Uygulama, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanabilecektir:

- Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişiklikten hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,
- Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi ve
- Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Haziran 2020 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.1.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****ii) Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat'ı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması (TMS 1 Değişiklikleri)

12 Mart 2020'de KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 3'deki değişiklikler – Kavramsal Çerçeve 'ye Yapılan Atflara İlişkin Değişiklik

KGK, Temmuz 2020'de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3'ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018'de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3'e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (Mart 2018)'ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.1.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****TMS 16'daki değişiklikler - Kullanım amacına uygun hale getirme**

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirilecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırılmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 37'deki değişiklikler - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37'de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan "dezavantajlı" mı yoksa "zarar eden" mi olup olmadığını değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve "direkt ilgili maliyetlerin" dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmedeği sözleşmeler için geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da Yapılan Değişiklikler

Aralık 2020'de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.1.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)****Riskten korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar**

Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan riskten korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, riskten korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.

Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.

Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir riskten korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.

Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro riskten korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, riskten korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.

Alternatif referans faiz oranı geçişinde, riskten korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı riskten korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

İlave Açıklamalar

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşme de IBOR geçişinden etkilenen finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir.

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020'de TFRS standartlarına ilişkin 2018-2020 Dönemi", aşağıda belirtilen değişiklikleri içeren şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak:* Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- *TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler:* Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.1.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi (Devamı)

- *TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler:* Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22'deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliklerin / iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.2 Konsolidasyon

Şirket'in 31 Aralık 2020 itibarıyla "TFRS 10-Konsolide Finansal Tablolar" kapsamında konsolide etmesi gereken bağlı veya ortak yönetime tabi ortaklığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket 1 Ocak - 31 Aralık 2020 ve 2019 hesap dönemlerinde sadece Türkiye'de ve sadece hayat dışı sigortacılık faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket, halka açık olmadığından TFRS 8 - "Faaliyet Bölümleri" standardı kapsamında bölüm raporlaması yapmamaktadır.

2.4 Yabancı Para Çevrimi

Şirket'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası'dır. Şirket'in finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan döviz endeksli ve döviz parasal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Parasal varlıklardan satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden finansal varlıkların iskonto edilmiş değerleri üzerinde oluşan kur farkları gelir tablosuna, bu varlıkların makul değerindeki diğer tüm değişiklikler ve bunlar üzerinde oluşan kur farkları özsermaye içerisinde ilgili hesaplara yansıtılır.

Parasal olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur çevrim farkları ise makul değer değişikliğinin bir parçası olarak kabul edilir ve söz konusu farklar diğer makul değer değişikliklerinin takip edildiği hesaplara yansıtılır.

2.5 Maddi Duran Varlıklar

Arsa ve binalar dışındaki maddi duran varlıklar, maliyetlerden birikmiş amortisman düşülerek finansal tablolara yansıtılmıştır. Arsa ve binalar mesleki yeterliliğe sahip bağımsız değerlendirme eksperleri tarafından yapılan değerlemelerde belirtilen makul değerleri üzerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Yeniden değerlendirme tarihindeki birikmiş amortisman varlığın brüt defter değeri ile netleştirilmiş ve net tutar, yeniden değerlendirme sonrasındaki değere getirilmiştir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5 Maddi Duran Varlıklar

Arsa ve binaların taşınan değerlerinde yeniden değerlendirme sonucu meydana gelen artışlar, vergi etkileri netleştirilmiş olarak, bilançoda özsermaye altında yer alan "Diğer Sermaye Yedekleri" hesabına kaydedilmektedir. Aynı varlığın bir önceki dönemdeki artışlarına karşılık gelen azalışlar fondan düşülmekteyken; diğer tüm azalışlar ise gelir tablosuna yansıtılır. Her hesap döneminde, yeniden değerlendirilmiş tutar üzerinden hesaplanan amortisman ile (gelir tablosuna yansıtılan amortisman) varlığın yeniden değerlendirme öncesi maliyeti üzerinden ayrılan amortisman arasındaki fark "Diğer Sermaye Yedekleri" hesabına kaydedilmektedir.

Amortisman, maddi duran varlıkların maliyetleri veya yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

Demirbaş ve tesisatlar	4-15 yıl
Motorlu taşıtlar	5 yıl
Diğer maddi varlıklar (Özel maliyet bedelleri dahil)	4-5 yıl
Kullanım hakkı varlıkları	1-5 yıl

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Arsa ve binalar haricindeki maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer gelir ve giderleri hesaplarına dahil edilirler. Yeniden değerlendirilmiş maddi duran varlığın elden çıkarılmasında, elden çıkarılan maddi duran varlıkla ilgili "Diğer Sermaye Yedekleri" hesabındaki tutar geçmiş yıllar karları hesabına aktarılır (6 no'lu dipnot).

2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in faaliyetlerinde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için tutulan binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, makul değer metodu ile, bağımsız eksperlerin belirlediği makul değerlerinden finansal tablolara yansıtılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerdeki makul değer değişiklikleri, gelir tablosunda yatırım gelirleri altında muhasebeleştirilmektedir.

2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını, bilgisayar yazılımlarını, şerefiyeyi ve işletme birleşmesinden doğan maddi olmayan duran varlıkları içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir (8 no'lu dipnot).

Maddi olmayan duran varlıkların itfa süreleri aşağıdaki gibidir:

Haklar	2-15 yıl
--------	----------

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.8 Finansal Varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını “Satılmaya hazır finansal varlıklar”, “Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)” ve “Bağlı Menkul Kıymetler” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar):

Krediler ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. İlgili alacakların teminatı olarak alınan varlıklara ilişkin ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyeti olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Şirket, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda alacakları için karşılık ayırmaktadır. Söz konusu karşılık, bilançoda “Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı” altında sınıflandırılmıştır. Şirket tahminlerini belirlerken risk politikaları ve ihtiyatlılık prensibi doğrultusunda, mevcut alacak portföyünün genel yapısı, sigortalı ve aracılardan mali bünyeleri, mali olmayan verileri ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır.

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığına ilaveten, Vergi Usul Kanunu’nun 323’üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen “Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar” karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda “Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar” altında sınıflandırılmıştır.

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek “Karşılıklar hesabına” yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir (12 no’lu dipnot).

Satılmaya hazır finansal varlıklar “Krediler ve alacaklar” dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Söz konusu varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Makul değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda makul değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan iskonto edilmiş değer, makul değer olarak dikkate alınmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya makul değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda makul değerleri ile kayıtlara yansıtılır. Söz konusu varlıklar teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmedikleri ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemediği durumda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Satılmaya hazır menkul değerlerin makul değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan “Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar” ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki “Finansal varlıkların değerlemesi” hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar vade geliminde veya elden çıkarıldığında özsermaye içinde muhasebeleştirilen birikmiş makul değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.8 Finansal Varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar: (Devamı)

Şirket her bilanço tarihinde, finansal varlıklarının değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıt olup olmadığını değerlendirir. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin makul değerinin, maliyetinin altına önemli ölçüde ve uzun süreli olarak düşmesi değer düşüklüğü göstergesi olarak değerlendirilir. Satılmaya hazır finansal varlıkların değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıtların varlığı durumunda ilgili finansal varlığın elde etme maliyeti ile makul değeri arasındaki farklar özsermayeden çıkarılıp gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Sermaye araçları ile ilgili gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklüğü giderleri, daha sonraki dönemlerde gelir tablosundan ters çevrilmez.

Şirket satılmaya hazır finansal varlıklar altında sınıflandırdığı ve borçlanmayı temsil eden menkul kıymetlerde tahsilat riski doğmamış olması koşuluyla, kısa vadeli piyasa dalgalanmalarına istinaden değer düşüklüğü ayırmaz (11 no’lu dipnot).

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar olarak sınıflandırılan varlıklar, iç verim oranı ile hesaplanan değer artışları gelir tablosunda yansıtılan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Şirket Yönetimi bu varlıkları vadesinde nakite dönüştürme amacı ile edindiğini değerlendirmektedir (11 no’lu dipnot).

Alım satım amaçlı finansal varlıklar

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmekte ve ölçüm sonucu oluşan kazanç ya da kayıplar kar veya zarara yansıtılmaktadır. Alım-satım amaçlı menkul değerlerin elde tutulması süresince kazanılan faiz gelirleri ile elde etme maliyeti ile ilgili menkul değerlerin gerçeğe uygun değerleri arasındaki fark, gelir tablosunda faiz gelirleri içinde gösterilmekte olup söz konusu finansal varlıkların vadesinden önce elden çıkarılması sonucunda oluşan kazanç veya kayıplar ticari gelir/gider olarak muhasebeleştirilmektedir.

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıklarda değer düşüklüğü ile ilgili hususlar, ilgili varlıklara ilişkin muhasebe politikalarının açıklandığı dipnotlarda yer almaktadır.

Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları 43 no’lu dipnotta, vadesi gelmiş bulunan ve henüz vadesi gelmeyen alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı tutarları 12.1 no’lu dipnotta, dönemin reeskont ve karşılık giderleri ise 47.5 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

2.10 Türev Finansal Araçlar

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit akış tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kasa (14 no'lu dipnot)	3	-
Bankalar (14 no'lu dipnot)	301.969.657	323.514.502
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları (14 no'lu dipnot)	84.962.604	51.267.099
Eksi - Blok vadeli mevduatlar (*)	(72.600.000)	(60.600.000)
Eksi - Faiz tahakkukları	(1.451.369)	(797.012)
Nakit ve nakit benzerleri toplamı	312.880.895	313.384.589

(*) Şirket'in, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı lehine 72.000.000 TL ve TARSİM lehine 600.000 TL bloke edilmiş toplam 72.600.000 TL vadeli mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2019: T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı lehine 60.000.000 TL ve TARSİM lehine 600.000 TL) (14 ve 43 no'lu dipnotlar).

2.13 Sermaye

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket sermayesinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Pay Oranı	Tutar	Pay Oranı	Tutar
Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş. (**)	79,74%	73.275.915	5,62%	618.526
Kibele BV	20,00%	18.378.980	90,76%	9.984.082
Diğer	0,26%	240.002	3,62%	397.392
Toplam	100,00%	91.894.897	100,00%	11.000.000
Tescilli beklenen sermaye (*)		30.425.575		94.500.000
Toplam		122.320.472		105.500.000

(*) Şirket sermayesinin, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde zorunlu kılınan seviyelerde tesis edilebilmesi amacıyla, Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş. tarafından Şirket'in sermayesine ilave yapılmıştır. Söz konusu tutar 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla tescil edilmiş olduğundan finansal tablolarda tescilli beklenen sermaye olarak gösterilmiştir.

(**) 26 Ağustos 2020 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi'nde Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş.'nin payı 73.275.915 TL ile %79,74 olarak ilan edilmiştir.

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in nominal sermayesinin hisse dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Hisse Türü (nama/hamiline)	Hisse Adedi	Hisse Türü (nama/hamiline)	Hisse Adedi
Nama	91.894.897		Nama	11.000.000
	91.894.897			11.000.000

(*)31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar bulunmamaktadır (31 Aralık 2019 bulunmamaktadır). Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir.

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma

Sigorta sözleşmeleri sigorta riskini transfer eden sözleşmelerdir. Sigorta sözleşmeleri sigortalıya hasar olayının olumsuz ekonomik sonuçlarına karşı sigorta poliçesinde taahhüt edilen şart ve koşullar altında korur.

Şirket tarafından üretilen ana sözleşmeler aşağıda da anlatıldığı gibi yangın, nakliyat, oto ve ferdi kaza, muhtelif kaza, mühendislik ve sağlık başta olmak üzere hayat dışı branşlardaki sigorta sözleşmeleridir.

Yangın sigorta sözleşmeleri, ev ve iş yerleri için yangın ile hırsızlık teminatı başta olmak üzere deprem, mali mesuliyet, kira kaybı, cam kırılması ve kar kaybı gibi farklı ek teminatları da kapsamaktadır. Nakliyat branşı içerisinde kabul edilen rizikolar olarak emtea, tekne, inşaat ve marina sorumlulukları sıralanabilir. İnşaat, montaj, makine kırılması elektronik cihaz, kar kaybı gibi teminatların verildiği mühendislik sigorta sözleşmeleri arasında yer alırken, kasko, trafik, ferdi kaza, oto ve ferdi kaza, muhtelif sorumluluk, emniyeti suistimal, cam kırılması, hırsızlık ve kredi sigortaları muhtelif kaza branşı sigorta sözleşmeleri içerisinde bulunmaktadır. Muhtelif kaza branşına bağlı olarak havacılık riskleri için de teminat verilmektedir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri - Sınıflandırma (Devamı)**

Sağlık branşında grup ve ferdi poliçeler üretilmektedir. Yurt içi ve yurt dışı ayrımlarının da olduğu sigorta sözleşmelerinde sigortalının teşhis, tanı ve tedavi masrafları sözleşme teminatlarını oluşturmaktadır. Ayrıca Tarım Sigortaları Havuz İşletmesi A.Ş. ("TARSİM") tarafından üretilen tarım sigortaları ile Doğal Afet Sigortaları Kurumu ("DASK") tarafından üretilen zorunlu deprem sigortası sözleşmeleri de bulunmaktadır. Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları 2.21 ve 2.24 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır

Reasürans Sözleşmeleri

Reasürans sözleşmeleri, Şirket tarafından imzalanan bir veya daha fazla sigorta sözleşmesiyle ilgili oluşabilecek kayıplar için Şirket ve reasürans şirketi tarafından yürürlüğe konulan, bedeli ödenen ve sigorta sözleşmeleri olarak sınıflandırabilmesi için gerekli şartları karşılayan sözleşmelerdir.

Şirket'in 2020 ve 2019 yıllarında geçerli olan reasürans politikası çerçevesinde, mühendislik, yangın, nakliyat, sorumluluk ve kaza branşlarında bölüşmesiz reasürans anlaşmaları mevcuttur. Bu bölüşmesiz reasürans anlaşmaları aşkın hasar anlaşmalarından oluşmaktadır.

Ayrıca Şirket'in, 2020 ve 2019 yılları itibarıyla, belirli riskler için sigorta sözleşmesi bazında ihtiyari reasürans anlaşmaları da bulunmaktadır.

Aşkın hasar reasürans anlaşmaları çerçevesinde ödenen primler ilgili dönem boyunca tahakkuk esasına uygun olarak muhasebeleştirilir. Diğer sözleşmeler çerçevesinde devredilen prim ve hasarlar ilgili oldukları sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan gelir ve yükümlülükler ile aynı bazda kayıtlara yansıtılır.

11 Temmuz 2017 tarih ve 30121 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile, 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere "Riskli Sigortalılar Havuzu" kurulmuştur. Söz konusu havuz kapsamındaki trafik sigortası poliçelerine ilişkin prim ve hasar paylaşımı iki aşamalı olarak hesaplanmaktadır. Yazılan primler ve ödenen hasarların %50'si trafik sigortası branşından ruhsat sahibi sigorta şirketleri arasında eşit olarak paylaşılırken, kalan %50'si ise söz konusu sigorta şirketlerinin trafik sigortası primlerinden son 3 yıllık dönemde sahip oldukları pazar payına göre hesaplanmaktadır.

Sosyal Güvenlik Kurumu'na Devredilen Primler

25 Şubat 2011 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 6111 sayılı "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanun ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun"un ("Kanun") 59. maddesiyle değişik 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun 98. maddesi ile trafik kazaları nedeniyle ilgililere yapılan sağlık hizmet bedellerinin tahsil ve tasfiyesi yeni usul ve esaslara bağlanmıştır.

Bu çerçevede trafik kazaları sebebiyle bütün resmi ve özel sağlık kurum ve kuruluşlarının sundukları sağlık hizmet bedelleri kazazedeninin sosyal güvencesi olup olmadığına bakılmaksızın Sosyal Güvenlik Kurumu ("SGK") tarafından karşılanacaktır. Yine Kanun'un Geçici 1. maddesine göre Kanun'un yayımlandığı tarihten önce meydana gelen trafik kazaları nedeniyle sunulan sağlık hizmetleri bedellerinin SGK tarafından karşılanması hükme bağlanmıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri - Sınıflandırma (Devamı)*****Sosyal Güvenlik Kurumu'na Devredilen Primler (Devamı)***

Kanun'un söz konusu maddeleri çerçevesinde oluşacak hizmet bedelleri ile ilgili olarak sigorta şirketlerinin yükümlülüğü, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 27 Ağustos 2011 tarihli "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ("Yönetmelik"), 15 Eylül 2011 tarih ve 2011/17 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge" ("2011/17 sayılı Genelge"), 17 Ekim 2011 tarih ve 2011/18 sayılı "Sosyal Güvenlik Kurumu'na (SGK) Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge" ("2011/18 sayılı Genelge"), 16 Mart 2012 tarih ve 2012/3 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge'de Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge" ("2012/3 sayılı Genelge) ve 30 Nisan 2012 tarih ve 2012/6 sayılı "Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Yapılan Değişikliğe İlişkin Sektör Duyurusu"nda ("2012/6 no'lu Sektör Duyurusu") açıklanan esaslara göre belirlenmiştir (2.24 no'lu dipnot). Bu çerçevede, Kanun'un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket'in "Zorunlu Taşımacılık Sigortası", "Zorunlu Trafik Sigortası" ve "Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Sigortası" branşlarında 25 Şubat 2011 tarihi sonrası yapılan poliçelere ilişkin olarak Yönetmelik, 2011/17 sayılı Genelge, 2012/3 sayılı Genelge ve 2012/6 no'lu Sektör Duyurusu kapsamında belirlenen primleri SGK'ya aktarması gerekmektedir. Şirket yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap döneminde 8.577.214 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2019: 7.202.126 TL) tutarında devredilecek prim hesaplamış ve gelir tablosunda "SGK'ya aktarılan primler" hesabı altında muhasebeleştirmiştir (24 no'lu dipnot).

2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

2.17 Krediler

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

2.18 Vergiler***Kurumlar Vergisi***

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2020 yılı için %22'dir (2019: %22). Kurumlar Vergisi Kanunu'nun Geçici 10'uncu madde uyarınca kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurumlar kazançları için %22 olarak uygulanacaktır. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (işirik kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.18 Vergiler (Devamı)*****Kurumlar Vergisi (Devamı)***

Türkiye'deki bir iş yeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

En az iki yıl süre ile elde tutulan işirik hisselerinin satışından doğan karların %75'i, gayrimenkullerin satışından doğan kârların ise %50'si, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle özsermayede tutulması şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez. Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 169.307.963 TL (31 Aralık 2019: 198.460.528 TL) tutarında indirilebilir mali zararları bulunmaktadır.

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ("5024 sayılı Kanun"), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin finansal tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının (TUİK - TEFE artış oranının) %100'ü ve son 12 aylık enflasyon oranının (TUİK - TEFE artış oranının) %10'u aşması gerekmektedir. 2020 ve 2019 yıllarında söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır (35 no'lu dipnot).

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergiler, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla kayıtlara yansıtılmaktadır (3 ve 21 no'lu dipnotlar).

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

Şirket, kıdem tazminatına ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “Kıdem tazminatı karşılığı” hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut iş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, İş Kanunu kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

TMS 19’a göre yapılan kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasına ilişkin olarak ortaya çıkan aktüeryal kayıplar, önemli bir etkisi bulunmadığından, özsermaye içerisinde muhasebeleştirilmemiş olup, hesaplanan aktüeryal kayıplar ile hizmet ve faiz maliyetlerinin tamamı ilgili döneme ait gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir (22 no’lu dipnot).

2.20 Karşılıklar (Sigortacılık Teknik Karşılıkları Haricindeki)

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Şirket’in tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir (23 no’lu dipnot).

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi***Yazılan Primler***

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller çıktıktan sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no’lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan primler üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Reasürans Komisyonları

Reasürans şirketlerine devredilen primler ile ilgili alınan komisyonlar cari dönem içinde tahakkuk ettirilmekte ve gelir tablosunda, teknik bölümde, faaliyet giderleri içerisinde yer almaktadır. 2.24 no’lu dipnotta açıklandığı üzere reasürans komisyon gelirleri, alınan komisyonlar üzerinden ertelenmiş komisyon gelirleri ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi (Devamı)*****Rücu ve Sovtaj Gelirleri***

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 20 Eylül 2010 tarih ve 2010/13 sayılı “Rücu ve Sovtaj Gelirlerine İlişkin Genelge”ye istinaden Şirket, tazminat ödemesini gerçekleştirerek sigortalılarından ibraname veya ödemenin yapıldığına dair belgenin alınmış olunması ve karşı sigorta şirketine ya da 3. şahıslara bildirim yapılması kaydıyla, borçlu sigorta şirketinin teminat limitine kadar olan rücu alacağı tahakkuk ettirmektedir. Söz konusu tutarın tazminat ödemesini takip eden altı ay içerisinde karşı sigorta şirketinden veya dört ay içerisinde 3. şahıslardan tahsil edilememiş olması durumlarında bu alacaklar için alacak karşılığı ayrılmakta ve bilançoda sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı ve esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı altında muhasebeleştirilmektedir (12.1 ve 17 no’lu dipnotlar).

Faiz Gelirleri

Faiz geliri etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

2.22 Kiralama İşlemleri

Aşağıda yapılan açıklamalar dışında, bu dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

Şirket, ilk olarak 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS 16 Kiralamalar standardını uygulamaya başlamıştır. Bunun yanı sıra, 1 Ocak 2019’dan itibaren diğer bazı standart değişiklikleri de yürürlüğe girmiştir. Bu değişikliklerin Şirket finansal tabloları üzerindeki etkisi aşağıda açıklanmıştır;

TFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Şirket, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve ödemekle yükümlüğü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır. Kiraya veren açısından muhasebeleştirme, önceki muhasebe politikalarına benzer şekildedir.

Şirket, TFRS 16’ya ilk geçişte tüm kolaylaştırıcı hükümlerden yararlandığından kullanım hakkı varlığı ve kiralama borcunun eşit tutarda çıkmasıyla sonuçlanan kısmi geriye dönük yaklaşımı uygulamıştır. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) Kiralama tanımı

Daha önce, Şirket tarafından sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğine TFRS Yorum 4 “Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi ”ne göre karar verilmekte iken Şirket artık, bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğini yeni kiralama tanımına dayanarak değerlendirmektedir. TFRS 16 uyarınca bir sözleşme uyarınca tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkının belirli bir süre için devredilmesi durumunda, bu sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

TFRS 16’ya geçişte, Şirket, hangi işlemlerin kiralama olarak sınıflandırılmasıyla ilgili olarak; eski haliyle kiralama olarak tanımlanan sözleşmeleri kolaylaştırıcı uygulamayı kullanarak kiralama tanımını karşılayıp karşılamadığını yeniden değerlendirilmeksizin uygulamayı seçmiştir. Dolayısıyla, TFRS 16’yı sadece daha önce kira sözleşmeleri olarak tanımlanan sözleşmelere uygulamıştır. TMS 17 ve TFRS Yorum 4’e göre kiralama içermeyen sözleşmelerin, bir kiralama işlemi içerip içermediği yeniden değerlendirilmemiştir. Bu nedenle, TFRS 16 kapsamındaki kiralama tanımı yalnızca 1 Ocak 2019’da veya sonrasında yapılan veya değişikliğe uğrayan sözleşmelere uygulanmıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.22 Kiralama İşlemleri (Devamı)**

Şirket, bir kiralama bileşenini içeren bir sözleşmenin yeniden değerlendirilmesinde veya sözleşme başlangıcında, her bir kiralama sözleşmesi ve kiralama dışı bileşene, nispi tek başına fiyatına dayanarak dağıtmıştır. Bununla birlikte, kiracı olduğu mülkler için, Şirket kiralama dışı bileşenleri ayırmamayı ve kiralama olmayan ve kiralama niteliği taşımayan bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi seçmiştir.

b) Kiracı olarak

Şirket gayrimenkul ve otomobil kiralamasında bulunmaktadır.

Kiracı olarak, Şirket daha önce kiralama işleminin, varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve faydaların tamamının devredilip devredilmediğinin değerlendirilmesine dayalı olarak faaliyet veya finansal kiralama olarak sınıflandırılmış olmasına karşın artık Şirket TFRS 16 uyarınca, çoğu kiralaması için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Şirket, içsel değerlendirmeler sonucunda faaliyet kiralaması yoluyla edinilen taşıt, makine kiralamaları, BT ekipmanı ve diğer kiralama işlemleri tutarlarını önemlilik seviyesi altında kalması nedeniyle TFRS 16 kapsamı dışında değerlendirerek ilgili kira ödemelerini diğer faaliyet giderleri altında muhasebeleştirmektedir.

Kullanım hakkı varlıklarının defter değerleri aşağıdaki gibidir;

	Maddi duran varlıklar
1 Ocak 2019 itibarıyla bakiye	11.816.451
31 Aralık 2020 itibarıyla bakiye	2.439.972

Şirket, kira yükümlülüklerini “Finansal borçlar (20 no’lu dipnot) ” içerisinde olacak şekilde finansal durum tablosunda sunmuştur.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyet değeri üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Bir kullanım hakkı varlığı yatırım amaçlı gayrimenkul tanımını karşıladığında, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sunulur. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket’in muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket’in alternatif borçlanma faiz oranını kullanılarak iskonto edilir. Genel olarak, Şirket iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır. Şirketin, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durum tablosuna yansıttığı TL ve EUR kira yükümlülüklerine uyguladığı alternatif borçlanma faiz oranlarının ağırlıklı ortalaması sırasıyla %13,68 ve %3,06’dır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.22 Kiralama İşlemleri (Devamı)**

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra kiracı, kira yükümlülüğünün defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır. Kiralama süresinde ve varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede değişiklik olması durumunda ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması ve endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması durumlarında yeniden ölçülür.

Şirket, yenileme opsiyonlarını içeren bazı kira sözleşmeleri için kira süresini belirlemek için kendi yargısını kullanmıştır. Şirket’in bu tür opsiyonları uygulamak için makul ölçüde emin olup olmadığının değerlendirilmesi, kiralama süresini etkiler; dolayısıyla bu husus muhasebeleştirilen kiralama borçlarının ve kullanım hakkı varlıklarının tutarlarını önemli ölçüde etkilemektedir.

2.23 Kar Payı Dağıtım

Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

2.24 Teknik Karşılıklar**Kazanılmamış Primler Karşılığı**

Kazanılmamış primler karşılığı, nakliyat branşı primleri hariç olmak üzere, bilanço tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan tüm poliçeler için tahakkuk etmiş primlerin gün esasına göre takip eden döneme sarkan kısmı olarak hesaplanmıştır. Gün esasına göre takip eden döneme sarkan kısım hesap edilirken genel uygulamada poliçelerin öğlen 12:00’de başlayıp yine öğlen 12:00’de sona erdiği varsayılmıştır. Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, kazanılmamış primler karşılığı ile bu karşılığın reasürans payı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primler ile reasürörlere devredilen primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısmı olarak hesaplanmış ve kayıtlara yansıtılmıştır. Belirli bir bitiş tarihi olmayan emtea nakliyat branşı poliçeleri için son üç ayda yazılan primlerin %50’si kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılmaktadır (17 no’lu dipnot).

Ertelenmiş Üretim Giderleri ve Ertelenmiş Komisyon Gelirleri

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 28 Aralık 2007 tarih ve 2007/25 sayılı Genelge uyarınca, yazılan primler için araçlara ödenen komisyonlar ile reasürörlere devredilen primler nedeniyle reasürörlerden alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı, bilançoda sırasıyla “Ertelenmiş üretim giderleri” ve “Ertelenmiş komisyon gelirleri” hesaplarında, gelir tablosunda ise faaliyet giderleri hesabı altında netleştirilerek muhasebeleştirilmektedir (17 no’lu dipnot).

Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla yazılan primler için araçlara ödenen komisyonların gelecek dönemlere isabet eden 86.340.349 TL tutarındaki kısmını erteleyerek, bilançoda “Ertelenmiş üretim giderleri” hesabı altında finansal tablolarına yansıtmıştır (31 Aralık 2019: 65.285.347 TL).

Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla reasürörlere devredilen primler nedeniyle reasürörlerden alınan komisyonların gelecek dönemlere isabet eden 13.458.591 TL tutarındaki kısmını erteleyerek, bilançoda “Ertelenmiş komisyon gelirleri” hesabı altında finansal tablolarına yansıtmıştır (31 Aralık 2019: 14.138.827 TL).

Devam Eden Riskler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında, şirketler, kazanılmamış primler karşılığını ayırırken yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek hasar ve tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığında fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadır. Bu test yapılırken, net kazanılmamış primler karşılığının beklenen net hasar prim oranı ile çarpılması gerekmektedir. Beklenen net hasar prim oranı, gerçekleşmiş hasarların (net muallak hasar ve tazminatlar + net ödenen hasarlar ve tazminatlar - net devreden muallak hasar ve tazminatlar) kazanılmış prime (net yazılan primler + net devreden kazanılmamış primler karşılığı - net kazanılmamış primler karşılığı) bölünmesi suretiyle bulunur.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)*****Devam Eden Riskler Karşılığı (Devamı)***

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2012/15 sayılı genelgesi uyarınca; önceki dönemlerde her bir alt branş için yapılan hesaplamalar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ana branş bazında yapılmaya başlanmıştır. Bu hesaplama göre beklenen hasar prim oranının %95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar ilgili ana branşın kazanılmamış primler karşılığına ilave edilir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2015/30 sayılı sektör duyurusu uyarınca, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yapılan devam eden riskler karşılığı hesaplaması için belirlenen beklenen hasar prim oranının tespitinde kullanılan açılış muallak hasar karşılığı tutarı cari dönem ile tutarlı bir şekilde yeniden belirlenmiştir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2011/18 sayılı genelgesi uyarınca; Zorunlu Trafik, Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk ve Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza branşlarına ait devam eden riskler karşılığı hesaplanmasında kullanılan beklenen hasar prim oranı hesaplamasında SGK'ya aktarılacak prim ve hasara ilişkin tüm tutarlar pay ve paydadan indirilerek hesaplama yapılmıştır. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2016/37 sayılı genelgesi ile yukarıda ifade edilen yöneme ek olarak kara araçları, kara araçları sorumluluk ve genel sorumluluk branşlarında devam eden riskler karşılığı hesaplamasının ilave olarak aşağıdaki yöntemle de yapılabileceği bildirilmiştir. Kaza yılı esas alınarak ve endirekt işler de dahil edilerek hesaplanan nihai hasar prim oranı 2016 yılında %95, 2017 yılında %90, 2018 yılında ise %85 üzerinde ise aşan kısmın brüt KPK ile çarpılması ile brüt devam eden riskler karşılığı; net KPK ile çarpılması ile de net devam eden riskler karşılığı tutarı belirlenir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2019/05 sayılı genelgesi ile yukarıda ifade edilen yöneme ek olarak tüm branşlar için de hesaplama yapılabileceği, ayrıca direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için de hesaplama yapılması gerektiği belirtilmiştir. T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2020/1 sayılı genelgesi ile yapılan değişiklikte direkt üretimin %100'ünün Türkiye'de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması durumunda brüt hasar prim oranının %100 oranının, diğer işler için ise brüt hasar prim oranının %85 oranının üstünde olması durumunda devam eden riskler karşılığı hesaplaması yapılır.

Şirket, tüm branşlar için 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 2019/5 sayılı "Devam Eden Riskler Karşılığına İlişkin Genelge"sinde belirtilen yöntemi kullanmıştır.

Şirket, yukarıda bahsedilen genelge ve duyuruları dikkate alarak 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla yaptığı hesaplama sonucunda 7.094.542 TL (31 Aralık 2019: 5.533.520 TL) tutarında net devam eden riskler karşılığı hesaplamış ve kayıtlarına yansıtmıştır (17 no'lu dipnot).

Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı

Şirket, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Muallak hasar karşılığı eksper raporlarına veya sigortalı ile eksperin değerlendirmelerine uygun olarak belirlenmekte olup ilgili hesaplamalarda rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilmemektedir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)*****Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı (Devamı)***

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge" uyarınca, 31 Aralık 2014 tarihine kadar geçerli olan 2010/12 sayılı "Aktüeryal Zincirleme Merdiven Metoduna İlişkin Genelge" 9. ve 10. Maddeleri haricinde yürürlükten kaldırılmış olup, 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren gerçekleşmiş ancak raporlanmamış tazminat karşılığı, Şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde belirlenen en iyi tahminler doğrultusunda hesaplanması hükmü getirilmiştir.

Söz konusu Genelge'ye göre, gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedellerine ilişkin hesaplamalarda kullanılan verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak Şirket aktüeri tarafından yapılır. İlgili Genelge'de gerçekleşmiş ancak raporlanmamış hasar karşılığı hesaplamasında aktüeryal zincirleme merdiven metodlarının ("AZMM") (Standart Zincir, Hasar/Prim, Cape Cod, Frekans Şiddet, Munich Zinciri veya Bornhuetter-Ferguson) kullanılacağı belirtilmiş ve şirketlere her branş için bu yöntemlerden birini seçme hakkı tanınmıştır. Hesaplama sonucunda bulunan tutar ile tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile arasında fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli olarak kabul edilmektedir. AZMM hesabında tahakkuk eden rücu, sovtaj ve benzeri gelirleri tahsilatlarla birlikte dikkate alınmaktadır. Şirket, aktüer görüşleri doğrultusunda tüm branşlar için gerçekleşen ve ödenen hasarlar üzerinden Standart Zincir yöntemini seçmiş ve her bir branş için Şirket aktüerinin istatistiki çalışmaları sonucunda büyük hasar limiti (Box-plot) ve bu limiti aşan dosyaları belirlemiş olup, AZMM hesaplamalarında kullanılan veri seti bu dosyalar olmaksızın dikkate alınmıştır. AZMM hesaplamalarında kullanılan aktüeryal yöntemler ve branş bazında büyük hasar limitleri 17 no'lu dipnotta belirtilmiştir.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan sırasıyla 17 Mart 2015, 27 Temmuz 2015 ve 29 Şubat 2016 tarih ve 2015/7, 2015/28 ve 2016/11 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelgede (2014/16) Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge"ler ile; gerçekleşmiş ancak raporlanmamış tazminat karşılığı hesaplamasına ilişkin olarak 1 Ocak 2015 tarihinde yürürlüğe girmiş olan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge" ile getirilen uygulama değişikliğinin etkilerinin 2015, 2016, 2017, 2018 ve 2019 yıllarında ve her bir yılın üçer aylık dönemler itibarıyla kademeli olarak muhasebeleştirilmesine olanak tanınmıştır. Şirket, 12 Ağustos 2015 tarihli "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelgenin (2014/16) Uygulanmasına İlişkin Sektör Duyurusu" ile verilen izin çerçevesinde, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla ilk defa olmak üzere kayıtlara alınacak gerçekleşmiş ancak raporlanmamış hasar karşılığı hesaplamalarında kullanılmak üzere, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla gerçekleşmiş ancak raporlanmamış hasar karşılığını, 29 Şubat 2016 tarih ve 2016/11 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelgede (2014/16) Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge"de belirlenen esaslar uyarınca kademeli muhasebeleştirilme hükümlerine tabi tutmuştur. 2020 yılı üçüncü üç aylık ve 2020 yılı dördüncü üç aylık IBNR tutarlarını kıyaslayarak, aradaki farkın %100'üne tekabül eden kısmını 2020 yılı üçüncü üç aylık IBNR tutarına eklemiş ve 2020 yılı dördüncü üç aylık IBNR tutarını hesaplamıştır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı Genelgesi uyarınca AZMM hesaplamaları brüt olarak yapılmakta ve Şirket'in yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarına bağlı olarak net tutarlar belirlenmektedir. Şirket'in her branş için kullanmayı seçmiş olduğu AZMM hesaplama yöntemi, bu hesaplamaların 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla sonuçları ve brüt olarak bulunan sonuçların reasürans sonrası net tutarların belirlenmesine ilişkin yöntemler ile büyük hasar elemesinde kullanılan limitler 17 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

2.14 no'lu dipnotta da açıklandığı üzere, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2011/18 sayılı Genelgesi uyarınca; Zorunlu Trafik, Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk ve Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza branşlarına ait aktüeryal zincirleme merdiven metodu ile yapılan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat hesaplanmasında, tedavi giderlerine ilişkin ödenen tazminatlar, muallak tazminatlar ve tahsil edilen rücu, sovtaj ve benzeri gelirler hakkındaki tüm veriler hariç tutulmuştur.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)*****Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı (Devamı)***

Şirket'in yapmış olduğu IBNR hesaplamaları brüt olarak yapılmakta ve Şirket'in yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarına bağlı olarak net tutarlara ulaşılmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2020 itibarıyla, netleştirme yöntemi olarak, ana branş bazında IBNR hesaplamalarına dahil olan net dosya hasarlarının (toplam ödenen hasar tutarı ve dönem sonu muallak tutarı) brüt dosya hasarlarına olan oranını dikkate almıştır. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Şirket, Riskli Sigortalar Havuzu için Motorlu Taşıt Bürosu tarafından Ocak 2021'de duyurulan tahmini hasar prim oranları ile Havuz'dan Şirket'in hesabına aktarılan prim ve hasar verileri kullanılarak hesaplama yapılmaktadır.

Anayasa Mahkemesi, 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nda zorunlu mali sorumluluk sigortasını konu alan maddelerdeki "genel şartlar" ibaresinin Anayasa'ya aykırı bularak iptaline karar vermiştir. İptal kararına ilişkin detaylı analiz çalışması yapılmış olup bu etki 31 Aralık 2020 itibarıyla hesaplanan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeline yansıtılmıştır.

Yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde, Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla AZMM hesaplaması sonucunda bulunan tutarları dikkate alarak gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri ile ilgili olarak finansal tablolarında 231.428.657 TL tutarında net muallak tazminat karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2019: 170.752.995 TL) (17 no'lu dipnot).

2011/23 sayılı Genelge uyarınca, sigorta şirketlerinin davaların sonuçlanma tarihlerini dikkate alarak son beş yıllık gerçekleştirmelere göre alt branşlar itibarıyla şirket aleyhine açılan davaların tutarları üzerinden bir kazanma oranı hesaplaması ve hesaplanan kazanma oranına göre dava sürecinde olan dosyalar için tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapması mümkün bulunmaktadır. Şirket, ilk defa 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla olmak üzere son beş yılda bütün yargı aşamaları tamamlanmış hasar dosyalarından Şirket lehine sonuçlanmış olan dosyalarının tutarlarını, dosyaların toplam tutarına oranlayarak, alt branşlar itibarıyla kazanma oranları hesaplamıştır. Kazanma oranı hesaplamasında sadece tazminata ilişkin anapara tutarları hesaplamaya dahil edilip, faiz ve diğer masraflar dikkate alınmamıştır. Kazanma oranı %25'in üzerinde hesaplanan branşlar için 2011/23 sayılı Genelge uyarınca %25 oranını kullanarak davalık muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapmıştır. Kazanma oranı %25'in altında kalan diğer branşlar için ise hesaplanan oranlar kullanılmıştır. Şirket söz konusu hesaplamaları brüt tutarlar üzerinden yapmış ve ilgili dosyaların reasürans payını dikkate alarak indirim tutarının reasürans payını belirlemiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları ile tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığından yaptığı indirim tutarı net 44.640.723 TL'dir (31 Aralık 2019: 44.758.665 TL) (17 no'lu dipnot).

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 2016/22 sayılı Genelge çerçevesinde sigortacılık mevzuatına göre hesaplanan ve ayrılan muallak tazminat karşılığının oluşturacağı net nakit akışlarının iskonto edebilmesi mümkün kılınmıştır. İskonto işlemi tahakkuk eden, raporlanmayan ve yeterlilik farkı dahil tüm tutarlar belirlendikten sonra kademeli geçiş sonrası gerçekleştirilir. Buna göre, kademeli geçiş için IBNR karşılaştırması iskonto edilmemiş değerler üzerinden yapılır. Şirket 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal tablolarını bu çerçevede hazırlamıştır. Muallak tazminat karşılığının iskonto edilmesi muhasebe politikası değişikliği olduğundan geçmiş yıl finansal tabloları yeniden düzenlenmiştir. Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Tablo-57 AZMM dosyasında belirlenen ana branşlar temelinde tahmin ettiği net nakit akışları üzerinden Resmi Gazete'de yayımlanan en son yasal faiz oranı ile hesapladığı iskonto tutarı net 81.373.950 TL'dir (31 Aralık 2019: 63.219.312 TL) (17 no'lu dipnot).

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)**

Şirket'in 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 hesap dönemlerine ait dava kazanma oranı hesaplaması detayı aşağıdaki gibidir:

Alt Branş	31Aralık 2020 (%)	31 Aralık 2020 (Net)	31Aralık 2020 (%)	31 Aralık 2020 (Net)
Zorunlu Trafik	25	21.048.370	25	23.518.263
İşveren Mali Sorumluluk	25	11.419.769	25	9.863.140
Motorlu Kara Taşıtları -Kasko	25	3.106.984	25	2.865.822
Yangın	25	2.285.189	25	2.260.023
İnşaat	25	1.315.072	25	1.243.223
Deprem ve Sel Dışındaki Doğal Afetler	25	1.125.355	25	1.345.291
Motorlu Kara Taşıtları İhtiyari Mali Sorumluluk	25	1.033.297	25	674.474
Zorunlu Karayolu Taşımacılık Mali Sorumluluk	25	932.204	25	868.142
Üçüncü Şahıslara Karşı Mali Sorumluluk	25	826.761	25	721.090
Otobüs Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza	25	313.376	25	340.173
Ferdi Kaza	25	309.707	25	239.262
Tehlikeli Maddeler Zorunlu Sorumluluk	25	227.683	25	222.700
Emtea	25	186.606	25	174.790
Hırsızlık	25	100.933	25	100.499
Makine Kırılması	25	90.418	25	80.212
Emmiyeti Suistimal Genel	25	75.757	25	73.456
Özel Güvenlik Mali Sorumluluk	25	65.788	25	58.374
Toprak Kayması	25	60.224	-	-
Sel	20	49.694	22	38.117
Tekne-Deniz Araçları	25	47.932	25	52.364
Hukuksal Koruma	25	19.604	25	19.250
Toplam		44.640.723		44.758.665

Dengeleme Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, sigorta şirketleri, takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere kredi ve deprem teminatları içeren sigorta sözleşmeleri için dengeleme karşılığı ayırmak zorundadırlar. Söz konusu karşılık her bir yıla tekbül eden net deprem ve kredi primlerinin %12'si oranında hesaplanır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak kabul edilir.

Cari yılda ayrılan dengeleme karşılığından olmamak kaydıyla, deprem tazminatları için ayrılan dengeleme karşılığının deprem nedeniyle yapılan tazminat ödemeleri ile eksper raporu veya afet durumunda resmi kurumlardan temin edilecek belgeler gibi kanıtlara dayanılarak ayrılan muallak tazminat karşılığının dengeleme karşılığından indirilmesi mümkün bulunmaktadır. Şirket kredi branşında teknik zarar olması neticesinde ilgili branş için ödediği 684.943 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2019: 664.908 TL) tutarındaki hasarı ve 2011 yılında meydana gelen depreme ilişkin olarak ödediği 483.834 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2019: 280.446 TL) tutarındaki hasarı dengeleme karşılığından indirmiştir. Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 67.251.444 TL (31 Aralık 2019: 57.581.661 TL) tutarında dengeleme karşılığı ayırmıştır (17 ve 47.1 no'lu dipnotlar).

Matematik Karşılıklar

Ferdi kaza branşı matematik karşılığı, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından onaylı tarifeler ile belirlenmiş bir yıldan uzun vadeli risk teminatı içeren ferdi kaza poliçeleri için ayrılan aktüeryal matematik karşılığından oluşmaktadır. Şirket'in uzun vadeli ferdi kaza sigorta sözleşmeleri uyarınca alınan primlerden idare ve tahsil masrafları ve komisyonlarının indirilmesi sonucu kalan tutar matematik karşılığı olarak ayrılmaktadır. Şirket, 31 Aralık tarihi itibarıyla 1.993.418 TL (31 Aralık 2019: 2.118.505 TL) tutarında hayat matematik karşılığı ayırmıştır. Söz konusu karşılık bilançoda "Matematik Karşılıklar", gelir tablosunda ise "Matematik Karşılıklarda Değişim" hesabı içerisinde sınıflandırılmıştır (17 no'lu dipnot).

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**2.25 İlişkili Taraflar**

İlişkili taraf, finansal tablolarını hazırlayan Şirket’le (‘raporlayan Şirket’) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan Şirket’le ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin;

i) Raporlayan Şirket’le üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,

ii) Raporlayan Şirket’le üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,

iii) Raporlayan Şirket’in veya raporlayan Şirket’in bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde Şirket raporlayan Şirket ile ilişkili sayılır:

i) Şirket ve raporlayan Şirket’in aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).

ii) Şirket’in, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.

iii) Her iki Şirket’in de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

iv) Şirketlerden birinin üçüncü bir Şirket’in iş ortaklığı olması ve diğer Şirket’in söz konusu üçüncü Şirket’in iştiraki olması halinde.

v) Şirket’in, raporlayan Şirket’in ya da raporlayan Şirket’le ilişkili olan bir Şirket’in çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan Şirket’in kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan Şirket ile ilişkilidir.

vi) Şirket’in (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin Şirket üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu Şirket’in (ya da bu Şirket’in ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem, raporlayan Şirket ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

2.26 Yabancı Para İşlemleri

Şirket’in işlevsel para birimi Türk Lirası (“TL”)’dir. Yabancı para ile yapılan işlemler, işlem tarihindeki döviz kuru kullanılarak kayıt altına alınmaktadır. Yabancı para işlemlerin yapıldığı parasal varlıklar ve yükümlülükler Türk Lirası’na rapor tarihindeki döviz alış kurundan çevrilerek kayıt altına alınmakta ve mali tablolara kambiyo kar veya zararı olarak yansıtılmaktadır.

Bilanço tarihi itibarıyla yabancı para cinsinden alacaklar ve borçlar, TCMB döviz alış kurları ile değerlendirilmiştir. Dönem sonunda kullanılan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz kurları aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	ABD Doları/TL	Avro/TL	ABD Doları/TL	Avro/TL
Döviz Alış Kuru	7,3405	9,0079	5,9402	6,6506
Döviz Satış Kuru	7,3537	9,0241	5,9509	6,6625

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

3. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe ve diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında gerçeğe uygun beklentiler dikkate alınarak değerlendirilir. Bu değerlendirme ve tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Şirket için en önemli muhasebe tahminlerinden biri yürürlükte olan poliçelerinden doğacak teknik giderlere ilişkin nihai net yükümlülüklerin tahmin edilmesidir. İlgili açıklamalara 2.24, 4 ve 17 no’lu dipnotlarda yer verilmiştir. Diğer varlık ve yükümlülükler ile ilgili tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Covid 19 virüsü salgınının Şirket faaliyetlerine olan etkisinin değerlendirilmesi

Covid-19 salgını tüm dünyada olduğu gibi Türkiye’de de hayatın her alanını ciddi ölçüde etkilemiştir. Salgın, oluşturduğu sağlık tehdidinin yanı sıra etkisi küresel ölçekte hissedilen finansal dalgalanmalara neden olmuştur. Virüs salgınının ekonomiler üzerindeki olumsuz etkilerinin azaltılması amacıyla ülkeler ardi ardına ekonomik tedbirler açıklamışlardır. Ülkemizde de virüsün Mart 2020 itibarıyla görülmeye başlaması ile beraber sosyal hayatta ve ekonomi alanında pek çok tedbir alınmıştır. Sosyal hayatı salgına göre düzenleyen tedbirlerin yanı sıra ekonomi alanında faiz indirimine gidilerek salgından olumsuz etkilenmesi muhtemel olan sektörlerle destek paketleri açıklanmıştır.

Covid 19 virüsü salgınının Şirket faaliyetlerine olan etkisinin değerlendirilmesi (Devamı)

31 Aralık 2020 itibarıyla pandemi sürecinin Şirketimizin 12 aylık finansal performansını olumsuz yönde etkilemediği görülmektedir. Bu verilerin yanı sıra finansal göstergelerimiz bir bütün olarak ele alındığında faaliyetlerimizin ve karlılık düzeyimizin sürdürülebilir bir yapıya sahip olduğu düşünülmektedir. Diğer taraftan, operasyonel faaliyetlerimizin aksamaması amacıyla, personelimizin uzaktan çalışabilmeleri için gereken tedbirler alınmakta ve uygulamalarımız pandemi sürecindeki gelişmelere paralel olarak şekillendirilmektedir. Bu süreçte operasyon ve bilgi teknolojileri alanlarında uzaktan çalışma kaynaklı aksama söz konusu olmamıştır.

Gelir vergileri ve birikmiş mali zararlar

Nihai vergi tutarına olan etkileri kesinleşmeyen ilgili birçok işlem ve hesaplama normal iş akışı sırasında gerçekleşmekte olup bu gibi durumlar gelir vergisi karşılığı belirlenmesi sırasında önemli muhakemelerin kullanılmasını gerektirmektedir. Şirket, vergisel olayların sonucunda ödenmesi tahmin edilen ek vergilerin oluşturduğu vergi yükümlüklerini kayıtlarına almaktadır.

Bu konular ile ilgili oluşan nihai vergisel sonuçların başlangıçta kaydedilen tutarlardan farklı olduğu durumlarda, bu farklar belirlendiği dönemlerdeki gelir vergisi ve ertelenmiş vergi yükümlülüklerini etkileyebilecektir (2.18 ve 21 no’lu dipnotlar).

Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, 169.307.963 TL (31 Aralık 2019: 198.460.528 TL) tutarındaki mali zararlarının 144.624.990 TL’lik (31 Aralık 2019: 144.624.990 TL) kısmını mevcut en iyi tahminleri ve mevcut bütçeleri doğrultusunda kullanabileceğini öngörmüş ve bu tutar üzerinden hesapladığı 28.924.998 TL (31 Aralık 2019: 28.924.998 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığını finansal tablolarına yansıtmıştır (21 no’lu dipnot).

Şirket’in nihai faaliyet sonuçlarının cari dönemdeki tahminlerden farklı olduğu durumlarda, bu farklar kullanılabilir mali zarar tutarını ve ertelenmiş vergi varlığını etkileyebilecektir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

Sigorta riski

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşmesi ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Sigorta sözleşmelerinin doğası gereği, söz konusu risk rastlantısaldır ve dolayısıyla tam olarak tahmin edilemez.

Fiyatlandırma ve karşılık ayırma metodlarına ihtimal teorisinin uygulandığı bir poliçe portföyünde, Şirket'in sigorta sözleşmeleriyle ilgili olarak maruz kaldığı temel risk, ödenen hasar ve tazminatların sigortacılık karşılıklarının kayıtlı değerlerinin üstünde gerçekleşmesidir. Şirket poliçe yazma stratejisini, kabul edilen sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	<u>31 Aralık 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Yangın ve doğal afetler	524.292.736.367	340.494.786.016
Kara araçları sorumluluk	561.631.413.910	297.048.155.095
Kara araçları	146.807.155.983	75.733.308.518
Genel sorumluluk	119.804.340.561	39.058.984.944
Genel zararlar	95.931.586.086	37.216.137.949
Nakliyat	90.471.342.922	27.454.830.818
Hava Araçları Sorumluluk	53.630.866.462	-
Sağlık	14.370.104.772	23.504.627.755
Kaza	8.010.881.393	8.629.421.012
Finansal kayıplar	6.099.971.049	5.822.623.670
Hava Araçları	3.183.575.793	-
Hukuksal koruma	2.254.361.066	1.765.906.348
Su araçları	439.255.847	32.074.555
Kredi	388.668.197	425.644.002
Kefalet	375.205.209	154.286.592
Toplam	1.627.691.465.615	857.340.787.274

Finansal riskler

Şirket, sahip olduğu finansal varlıklar, reasürans varlıkları ve sigortacılık yükümlülüklerinden dolayı finansal risklere maruz kalmaktadır. Temel finansal risk, finansal varlıklardan sağlanan gelirlerin, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanmasında yetersiz kalmasıdır. Finansal riskin en önemli bileşenleri piyasa riski (kur riski, piyasa değeri faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Şirket, olası risklere maruz kalmamak için herhangi bir türev finansal varlık kullanmamaktadır. Risk yönetimi, Şirket yönetimi tarafından Yönetim Kurulu'nca onaylanmış usuller doğrultusunda gerçekleştirilmektedir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

*Finansal riskler (Devamı)**(a) Piyasa riski (Devamı)**i. Faiz oranı riski*

Faiz oranlarında meydana gelecek değişimler neticesinde, satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanmış olan özel sektör tavillerinin gerçeğe uygun değerlerinde, dolayısıyla Şirket'in özkaynak kalemleri altında gösterilen finansal varlıkların değerlemesi hesabında meydana gelecek artış/azalışların etkisi değerlendirilmektedir. 31 Aralık 2020 itibarıyla diğer değişkenlerin, özellikle döviz kurlarının, sabit olduğu varsayımıyla, faiz oranlarındaki 1 puanlık artışın özkaynaklara etkisi (8.328) TL olacakken 1 puanlık azalışın etkisi 8.438 TL olacaktı (31 Aralık 2019: (11.767) TL ve 11.898 TL).

*ii. Fiyat riski**Hisse senedi fiyat riski*

Hisse senedi fiyat riski hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

BİST'de işlem gören ve piyasa değerleri ile ölçülen hisse senetlerinin, endekste yaşanması muhtemel %10'luk değer kaybı sonucunda gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlerin (tüm diğer değişkenler sabit olmak kaydıyla) Şirket'in kar/zararı üzerindeki etkisi (vergi etkisi hariç) aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
	<u>Gelir Tablosu</u>	<u>Gelir Tablosu</u>
Alım-satım amaçlı finansal varlıklar	(576.714)	-
Toplam,net	(576.714)	-

iii. Kur riski

Şirket, döviz cinsinden alacak ve borçların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı döviz kuru değişikliklerinden doğan kur riskine maruz kalmaktadır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir.

Şirket'in 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla toplam döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2020	ABD Doları	TL karşılığı	Euro	TL karşılığı	İngiliz Sterlini	TL karşılığı	Diger para birimleri TL karşılığı	Toplam TL karşılığı
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	1.150.154	8.442.706	3.121.013	28.113.773	9.055	90.037	-	36.646.516
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	4.055.630	29.770.352	3.351.331	30.188.455	7.042	70.024	5.884	60.034.715
Toplam Aktifler	5.205.784	38.213.058	6.472.344	58.302.228	16.097	160.061	5.884	96.681.231
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	2.387.943	17.528.696	3.591.205	32.349.216	863	8.581	-	49.886.493
Diger çeşitli borçlar	-	-	-	-	15.386	152.995	-	152.995
Sigortacılık teknik karşılıklar, net	1.179.369	8.657.158	771.320	6.947.973	-	-	635	15.605.766
Toplam Pasifler	3.567.312	26.185.854	4.362.525	39.297.189	16.249	161.576	635	65.645.254
Yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu, net	1.638.472	12.027.204	2.109.819	19.005.039	(152)	(1.515)	5.249	31.035.977

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)**Finansal riskler (Devamı)****(b) Piyasa riski (Devamı)****iii. Kur riski (Devamı)**

31 Aralık 2019	ABD Doları	TL karşılığı	Euro	TL karşılığı	İngiliz Sterlini	TL karşılığı	Diğer para	
							birimleri TL karşılığı	Toplam TL karşılığı
Nakit ve nakit benzeri varlıklar	680.490	4.042.247	375.854	2.499.655	90	700	-	6.542.602
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	1.264.151	7.509.310	2.540.450	16.895.517	8.273	64.335	3.046	24.472.208
Toplam Aktifler	1.944.641	11.551.557	2.916.304	19.395.172	8.363	65.035	3.046	31.014.810
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	1.024.080	6.083.240	1.323.260	8.800.473	-	-	44	14.883.757
Diğer çeşitli borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Sigortacılık teknik karşılıkları, net	925.126	5.495.433	465.528	3.096.041	-	-	-	8.591.474
Toplam Pasifler	1.949.206	11.578.673	1.788.788	11.896.514	-	-	44	23.475.231
Yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu, net	(4.565)	(27.116)	1.127.516	7.498.658	8.363	65.035	3.002	7.539.579

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık yüzde 10 değer artışı dolayısıyla 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde özkaynaklarda ve gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak değişim aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır. TL'nin ilgili para birimlerine karşı yüzde 10 değer kazanması durumunda etki aynı tutarda fakat ters yönde olacaktır.

	31 Aralık 2020		31 Aralık 2019	
	Gelir tablosu	Özkaynak (*)	Gelir tablosu	Özkaynak (*)
ABD Doları	1.202.720	1.202.720	(2.712)	(2.712)
EUR	1.900.504	1.900.504	749.866	749.866
GBP	(152)	(152)	6.504	6.504
Toplam, net	3.103.073	3.103.073	753.658	753.658

(*) Özkaynak etkisi, TL'nin ilgili yabancı para birimlerine karşı % 10'luk değer kazancından dolayı oluşacak gelir tablosu etkisini de içermektedir.

(b) Kredi riski

Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket'in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa toplam kredi riski olarak görülmektedir.

Şirket kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no'lu dipnotta verilmiştir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)**Finansal riskler (Devamı)****(b) Kredi riski (Devamı)**

Şirket'in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle özel sektör tahvilleri, Türkiye'de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu finansal varlıklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

31 Aralık 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri, finansal araç türleri itibarıyla aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Bankalar, banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları da kredi riskine dahil edilmiştir.

31 Aralık 2020	Kredi ve Alacaklar					
	Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	AlınSatım Amaçlı Finansal Varlıklar	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalman azami kredi riski (A+B+C)	-	173.375.983	36.949	10.013.196	12.466.609	15.138.516
Azami riskin teminat, karşılık vs. ile güvence altına alınmış kısım	-	46.493.348	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	164.573.316	36.949	10.013.196	12.466.609	15.138.516
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	8.172.124	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	630.543	-	-	-	-
Brüt defter değeri	-	101.497.671	-	163.896	-	-
Değer düşüklüğü	-	(100.867.128)	-	(163.896)	-	-
Net değerinin teminat, karşılık vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	630.543	-	-	-	-

31 Aralık 2019	Kredi ve Alacaklar					
	Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer	AlınSatım Amaçlı Finansal Varlıklar	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalman azami kredi riski (A+B+C)	-	108.021.908	34.203	3.054.496	-	15.029.756
Azami riskin teminat, karşılık vs. ile güvence altına alınmış kısım	-	33.441.099	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	101.225.272	34.203	3.054.496	-	15.029.756
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	6.127.132	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	669.504	-	-	-	-
Brüt defter değeri	-	86.628.995	-	163.896	-	-
Değer düşüklüğü	-	(85.959.491)	-	(163.896)	-	-
Net değerinin teminat, karşılık vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	669.504	-	-	-	-

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

*Finansal riskler (Devamı)**(c) Likidite riski*

Şirket, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanabilmesi için elinde bulunan nakit kaynakları kullanmaktadır. Likidite riski, gerçeğe uygun bir maliyet dahilinde, borçların ödenmesi için yeterli nakdin bulunmaması riskidir. Yönetim, söz konusu borçların ödenmesine yetecek tutarda fon bulundurulmasıyla ilgili limitleri belirler.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar, sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar dışında, iskonto edilmemiş değerlerdir.

Sözleşmeden kaynaklanan nakit akımları					
31 Aralık 2020	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	Toplam	
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	56.180.140	19.703.198	20.334.950	96.218.288	
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar	3.813.392	-	-	3.813.392	
Personele borçlar	-	3.350	-	3.350	
Diğer çeşitli borçlar	2.355.320	-	-	2.355.320	
Diğer finansal borçlar	775.010	1.001.442	784.216	2.560.668	
Toplam	63.123.862	20.707.990	21.119.166	104.951.018	
Beklenen nakit akımları					
31 Aralık 2020	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Muallak hasar ve tazminat karşılığı - net (*)	125.316.776	202.471.715	66.315.197	23.161.516	417.265.204
Kazanılmamış primler karşılığı - net (**)	11.684.514	264.446.806	32.839.140	175.547	309.146.007
Dengeleme karşılığı - net	-	-	-	67.251.444	67.251.444
Devam eden riskler karşılığı - net	-	7.094.542	-	-	7.094.542
Aktüeryal matematik karşılığı - net (***)	1.042	165.322	1.691.814	135.240	1.993.418
	137.002.332	474.178.385	100.846.151	90.723.747	802.750.615

Sözleşmeden kaynaklanan nakit akımları					
31 Aralık 2019	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	Toplam	
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	26.716.070	8.752.256	-	35.468.326	
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar	677.577	-	-	677.577	
Personele borçlar	-	4.547	-	4.547	
Diğer çeşitli borçlar	2.724.054	-	-	2.724.054	
Diğer finansal borçlar	721.264	1.020.006	7.544.103	9.285.373	
Toplam	30.838.965	9.776.809	7.544.103	48.159.877	
Beklenen nakit akımları					
31 Aralık 2019	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	Toplam
Muallak hasar ve tazminat karşılığı - net (*)	90.673.187	157.111.229	51.562.721	14.000.513	313.347.650
Kazanılmamış primler karşılığı - net (**)	9.948.331	176.295.285	17.957.888	97.523	204.299.027
Dengeleme karşılığı - net	-	-	-	57.581.661	57.581.661
Devam eden riskler karşılığı - net	-	5.533.520	-	-	5.533.520
Aktüeryal matematik karşılığı - net (***)	1.267	112.969	1.891.990	112.279	2.118.505
	100.622.785	339.053.003	71.412.599	71.791.976	582.880.363

(*) Muallak hasar ve tazminat karşılığı bilançoda kısa ve uzun vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

(**) Bir yıldan uzun vadeli poliçeler üzerinden hesaplanan kazanılmamış primler karşılığı bilançoda kısa vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

(***) Aktüeryal matematik karşılığının tamamı bilançoda uzun vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

*Finansal riskler (Devamı)**Finansal araçların gerçeğe uygun değeri*

Gerçeğe uygun değer, finansal araçların, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği bir tutar olup, eğer varsa teşkilatlanmış bir piyasada işlem gören fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemler kullanılarak tespit edilmektedir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövize dayalı olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise maliyetleri, varsa, değer düşüklüğü çıkarılmış değerleri gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların kısa vadeli olmaları dolayısıyla kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Sermaye yönetimi

Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmek,
- Sigorta sözleşmelerini risk ile orantılı olarak fiyatlandırarak sermayedarlarına getiri sağlamaktır.

Şirket'in, finansal tabloların hazırlanma tarihi itibarıyla, sermaye yeterliliğinin ölçülmesine ilişkin yönetmelik çerçevesinde hesaplanan 31 Aralık 2020 tarihli asgari gerekli özsermayesi 231.952.026 TL (31 Aralık 2019: 121.774.191 TL)'dir. Bununla birlikte, Şirket'in özsermayesi 23 Ağustos 2015 tarihinde yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla hesaplanan asgari gerekli özsermayeden 8.720.296 TL (31 Aralık 2019: 27.330.958 TL eksik) fazla durumdadır.

Şirket sermayesinin, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde zorunlu kılınan seviyelerde tesis edilebilmesi amacıyla, Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş. tarafından Şirket sermayesine ilave yapılmıştır. Söz konusu tutar 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla tescil edilmemiş olduğundan finansal tablolarda tescili beklenen sermaye olarak gösterilmiştir.

5. Bölüm Bilgileri

2.3 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

6. Maddi Duran Varlıklar**6.1 Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları:** 5.905.949 TL, (1 Ocak – 31 Aralık 2019: 5.716.288 TL).

6.1.1 Amortisman giderleri: 4.199.480 TL, (1 Ocak – 31 Aralık 2019: 4.080.077 TL).

6.1.2 İtfa ve tükenme payları: 1.706.469 TL, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: 1.636.211 TL).

6.2 Amortisman hesaplama yöntemleri ile bu yöntemlerde yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-): Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).**6.3 Cari dönemde duran varlık hareketleri:**

6.3.1 Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti: 226.931.100 TL, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: 45.653.343 TL).

6.3.2 Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti: 4.475.593 TL, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: 41.550 TL).

6.3.3 Cari dönemde ortaya çıkan değerlendirme artışları: 133.874.033 TL, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

6.3.3.1 Varlık maliyetlerinde (+): Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

6.3.3.2 Birikmiş amortismanlarda (-): Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

6.3.4 Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı, başlangıç ve bitiş tarihi ve tamamlama derecesi: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

Maddi duran varlık hareket tablosu:

	1 Ocak 2020	Girşler	Değerleme Artışı	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2020
Maliyet/Yeniden değerlendirilmiş tutar:						
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	-	224.625.967	133.874.033	-	14.000.000	372.500.000
Kullanım amaçlı gayrimenkuller	-	-	-	-	19.722.710	19.722.710
Demirbaş ve tesisatlar	3.163.102	389.962	-	(18.487)	-	3.534.577
Motorlu taşıtlar	-	363.980	-	-	-	363.980
Kiralama yoluyla edinilmiş maddi varlıklar	12.505.589	1.489.726	-	(4.457.106)	-	9.538.209
Özel maliyet bedelleri	3.458.337	61.465	-	-	-	3.519.802
Maddi Varlıklara İlişkin Avanslar (*)	33.722.710	-	-	-	(33.722.710)	-
Toplam Maliyet	52.849.738	226.931.100	133.874.033	(4.475.593)	-	409.179.278

Birikmiş Amortisman:

Demirbaş ve tesisatlar	(2.181.639)	(568.885)	-	11.103	-	(2.739.421)
Kiralama yoluyla edinilmiş maddi varlıklar	(3.699.261)	(3.398.976)	-	-	-	(7.098.237)
Özel maliyet bedelleri	(3.145.715)	(231.619)	-	-	-	(3.377.334)
Toplam Birikmiş Amortisman	(9.026.615)	(4.199.480)	-	11.103	-	(13.214.992)
Net Kayıtlı Değer	43.823.123	222.731.620	133.874.033	(4.464.490)	-	395.964.286

(*) Şirket gayrimenkul alımları için avans vermiştir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

6. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)**6.3 Cari dönemde duran varlık hareketleri (Devamı):**

	1 Ocak 2019	Girşler	Değerleme Artışı	Çıkışlar	Transferler	31 Aralık 2019
Maliyet/Yeniden değerlendirilmiş tutar:						
Demirbaş ve tesisatlar	3.097.913	75.639	-	(10.450)	-	3.163.102
Motorlu taşıtlar	31.100	-	-	(31.100)	-	-
Kiralama yoluyla edinilmiş maddi varlıklar	689.138	11.816.451	-	-	-	12.505.589
Özel maliyetler	3.419.794	38.543	-	-	-	3.458.337
Maddi Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)	-	33.722.710	-	-	-	33.722.710
Toplam Maliyet	7.237.945	45.653.343	-	(41.550)	-	52.849.738

Birikmiş Amortisman:

Demirbaş ve tesisatlar	(1.490.114)	(701.204)	-	9.679	-	(2.181.639)
Motorlu taşıtlar	(5.831)	(3.240)	-	9.071	-	-
Kiralama yoluyla edinilmiş maddi varlıklar	(689.138)	(3.010.123)	-	-	-	(3.699.261)
Özel Maliyetler	(2.780.205)	(365.510)	-	-	-	(3.145.715)
Toplam Birikmiş Amortisman	(4.965.288)	(4.080.077)	-	18.750	-	(9.026.615)
Net Kayıtlı Değer	2.272.657	41.573.266	-	(22.800)	-	43.823.123

Maddi duran varlıklar üzerinde herhangi bir ipotek yoktur.

7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket 2020 yılında kira geliri ve değer artış kazancı elde etmek amacıyla gayrimenkul satın almıştır (31 Aralık 2019: Yoktur).

Yatırım amaçlı gayrimenkuller için girişler, çıkışlar, dönemin amortisman gideri ve birikmiş amortismanları “6 – Maddi duran varlıklar” notunda maddi duran varlıkların dönem içi hareketleri tablosunda verilmiştir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer yöntemi ile gösterilmektedir.

Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız profesyonel değerlendirme uzmanları tarafından hazırlanmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerden ilgili hesap döneminde 16.248.090 TL kira geliri elde edilmiştir (31 Aralık 2019: Yoktur).

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019	Ekspertiz Tarihi	Ekspertiz Değeri
Bodrum Otel	355.000.000	-	8.02.2021	355.000.000
Bodrum Otel Lojman	17.500.000	-	24.12.2020	17.500.000
Net Defter Değeri	372.500.000	-		372.500.000

Gayrimenkullerin mülkiyetinin veya kullanım hakkının satışı ya da devri sonucunu doğuran işlemler SEDDK onayına tabidir, teferruat işlemlerin yapılmasına engel bir durum bulunmamaktadır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

	<u>1 Ocak 2020</u>	<u>Girışler</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>Transferler</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Maliyet					
Haklar (*)	24.982.322	1.341.689	-	-	26.324.011
Toplam Maliyet	24.982.322	1.341.689	-	-	26.324.011

	<u>1 Ocak 2020</u>	<u>Girışler</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>Transferler</u>	<u>31 Aralık 2020</u>
Birikmiş Amortisman					
Haklar	(20.906.583)	(1.706.469)	-	-	(22.613.052)
Toplam Birikmiş Amortisman	(20.906.583)	(1.706.469)	-	-	(22.613.052)
Net Defter Değeri	4.075.739			-	3.710.959

(*) Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımları, program lisansları ve diğer haklardan oluşmaktadır.

	<u>1 Ocak 2019</u>	<u>Girışler</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>Transferler</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Maliyet					
Haklar (*)	23.923.042	1.059.280	-	-	24.982.322
Toplam Maliyet	23.923.042	1.059.280	-	-	24.982.322

	<u>1 Ocak 2019</u>	<u>Girışler</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>Transferler</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Birikmiş Amortisman					
Haklar	(19.270.372)	(1.636.211)	-	-	(20.906.583)
Toplam Birikmiş Amortisman	(19.270.372)	(1.636.211)	-	-	(20.906.583)
Net Defter Değeri	4.652.670			-	4.075.739

(*) Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımları, program lisansları ve diğer haklardan oluşmaktadır.

9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

10. Reasürans Varlıkları / (Yükümlülükleri)

	<u>31 Aralık 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Muallak hasar ve tazminat karşılığı reasürör payı (17 no'lu dipnot)	97.056.682	104.356.460
Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı (17 no'lu dipnot)	86.582.062	52.531.225
Reasürans şirketlerine borçlar (19 no'lu dipnot)	(96.218.288)	(35.468.326)
Sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar (12.1 no'lu dipnot)	13.031.653	25.515.316
Rücu ve sovtaj alacakları reasürör payı (12.1 no'lu dipnot)	(60.656)	(111.445)
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı (17 no'lu dipnot)	-	157.110
Toplam reasürans varlıkları	100.391.453	146.980.340

	<u>1 Ocak - 31 Aralık 2020</u>	<u>1 Ocak - 31 Aralık 2019</u>
Reasürans Gelirleri/(Giderleri)		
Ödenen tazminat reasürör payı	59.219.032	71.794.772
Reasürörlerden alınan komisyonlar (32 no'lu dipnot)	66.573.897	36.609.450
Muallak hasar ve tazminat karşılığı değişiminde reasürör payı	(7.299.778)	6.013.196
Kazanılmamış primler karşılığı değişiminde reasürör payı (17 no'lu dipnot) (*)	34.050.837	(62.800.929)
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı (17 no'lu dipnot)	(157.110)	(398.774)
Reasürörlere devredilen primler (24 no'lu dipnot) (*)	(202.786.396)	(145.393.872)
Toplam reasürans geliri/(gideri)	(50.399.518)	(94.176.157)

(*) SGK'ya Aktarılan Primler ile Kazanılmamış Primler Karşılığında SGK Payı'nı da içermektedir.

Reasürans sözleşmeleri ile ilgili detaylı açıklamalar 2.14 no'lu dipnotta yapılmıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar**11.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları:**

	<u>31 Aralık 2020</u>		
	<u>Bloke</u>	<u>Bloke Olmayan</u>	<u>Toplam</u>
Satılmaya hazır finansal varlıklar			
Özel sektör tahvili (11.4 no'lu dipnot)	-	15.138.516	15.138.516
Alım satım amaçlı finansal varlıklar			
Hisse senetleri	-	5.767.136	5.767.136
Yatırım fonları	-	6.699.474	6.699.474
Toplam	-	27.605.125	27.605.125

	<u>31 Aralık 2019</u>		
	<u>Bloke</u>	<u>Bloke Olmayan</u>	<u>Toplam</u>
Satılmaya hazır finansal varlıklar			
Özel sektör tahvili	-	15.029.756	15.029.756
Alım satım amaçlı finansal varlıklar			
Ters repo işlemleri	-	10.000.000	10.000.000
Toplam	-	25.029.756	25.029.756

	<u>31 Aralık 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Kredi ve alacaklar (12 no'lu dipnot)	173.375.983	108.021.908
Toplam	173.375.983	108.021.908

11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler: Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).**11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler:** Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).**11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi:** Şirket, bağlı menkul kıymeti olan TARSİM hisselerini, hisselerin aktif işlem gören bir piyasada belirlenmiş piyasa fiyatı bulunmadığından dolayı 684.773 TL'lik maliyet bedelinden taşımaktadır (31 Aralık 2019: 430.032 TL) (45.2 no'lu dipnot).

	<u>31 Aralık 2020</u>		<u>31 Aralık 2019</u>	
	<u>Maliyet değeri</u>	<u>Kayıtlı değer (Gerçeğe uygun değer)</u>	<u>Maliyet değeri</u>	<u>Kayıtlı değer (Gerçeğe uygun değer)</u>
Satılmaya hazır finansal varlıklar				
Özel sektör tahvili (11.1 no'lu dipnot)	14.999.802	15.138.516	14.999.934	15.029.756
Alım satım amaçlı finansal varlıklar				
Yatırım fonu	5.107.106	6.699.474	-	-
Hisse senetleri	4.606.039	5.767.136	-	-
Ters Repo İşlemleri (11.1 no'lu dipnot)	-	-	10.000.000	10.000.000
Toplam	24.712.947	27.605.125	24.999.934	25.029.756

Şirket'in satılmaya hazır finansal varlıklar portföyünde bulunan menkul kıymetlerin tamamı TL cinsindedir.

11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar: Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).**11.6 Uzun vadeli finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları:** Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar (Devamı)

11.7 - 11.9 Finansal varlıklara ilişkin diğer açıklamalar:

Alım satım amaçlı ve satılmaya hazır finansal varlıklardan cari dönem sonu itibarıyla elde edilen değerleme geliri 136.363 TL olup gelir tablosunda yatırım gelirleri hesabında muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2019: 31.499 TL). Dönem sonu itibarıyla özsermayede ilgili hesap kalemi altında kayıtlara yansıtılan gerçekleşmeyen gerçeğe uygun değer artışı 3.704 TL'dir (31 Aralık 2019: 613 TL).

Alım satım amaçlı ve satılmaya hazır finansal varlıkların 31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla vade analizi aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2020		
	Vadesiz	0 - 3 ay	Toplam
Özel sektör tahvili	-	15.138.516	15.138.516
Yatırım fonları	6.699.474	-	6.699.474
Hisse senedi	5.767.136	-	5.767.136
Toplam	12.466.609	15.138.516	27.605.125
	31 Aralık 2019		
	Vadesiz	0 - 3 ay	Toplam
Özel sektör tahvili	-	15.029.756	15.029.756
Ters repo işlemleri	-	10.000.000	10.000.000
Toplam	-	25.029.756	25.029.756

12. Krediler ve Alacaklar

12.1 Alacakların, ticari müşterilerden olan alacaklar, ilgili taraflardan olan alacaklar, peşin ödemeler için (gelecek aylara, yıllara ait ödemeler) ve diğerleri biçiminde sınıflandırılması:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Aracıardan alacaklar	102.796.956	37.924.568
Sigortalılardan alacaklar	4.290.825	3.389.207
Rücu ve sovtaj alacakları	13.787.718	10.840.042
Sigorta ve reasürans şirketlerinden alacaklar	13.031.653	25.515.316
Banka garantili kredi kartı alacakları	43.144.353	29.760.428
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	177.051.505	107.429.561
Esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacaklar (şüpheli alacaklar)	97.191.606	86.551.838
Esas faaliyetlerden alacaklar - brüt	274.243.111	193.981.399
Esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacaklar karşılığı (*)	(96.561.063)	(85.882.334)
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı	(4.306.065)	(77.157)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacaklar ile henüz kanuni takipte olmayan alacaklar karşılığı tutarları	(100.867.128)	(85.959.491)
Esas faaliyetlerden alacaklar - net	173.375.983	108.021.908
Personelden alacaklar	1.109.124	603.283
Verilen depozito ve teminatlar	8.854.072	2.401.213
Diğer çeşitli alacakları	163.896	163.896
Şüpheli diğer alacaklar	(163.896)	(163.896)
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı	-	25.610.000
İş avansları (**)	-	-
Kısa vadeli diğer alacaklar	9.963.196	28.614.496
Verilen depozito ve teminatlar	50.000	50.000
Uzun vadeli diğer alacaklar	50.000	50.000
Toplam alacakları	183.389.179	136.686.404

(*) 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla esas faaliyetlerden kaynaklanan kanuni takipteki alacakların 87.929.609 TL'lik kısmı rücu faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklardan oluşmaktadır (31 Aralık 2019: 77.240.285 TL).

(**) İş avansları hesabında Şirket'in gayrimenkul alışı için vermiş olduğu avans ve diğer iş avansları bulunmaktadır.

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Rücu ve sovtaj alacakları - brüt	13.848.374	10.951.487
Rücu ve sovtaj alacakları - reasürans payı	(60.656)	(111.445)
Rücu ve sovtaj alacakları, net (12.5 ve 12.7 nolu dipnot)	13.787.718	10.840.042

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. Krediler ve Alacaklar (Devamı)

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı:

Alınan garanti ve teminatların detayı aşağıda yer almaktadır:

	31 Aralık 2020			
	ABD Doları (TL Karşılığı)	Euro (TL Karşılığı)	TL	Toplam
Alınan garanti ve teminatlar				
İpotekler	-	-	6.310.000	6.310.000
Alınan teminat mektupları	-	-	12.658.500	12.658.500
Alınan çekler	-	-	5.785.223	5.785.223
Alınan senetler	-	-	2.928.483	2.928.483
Nakit teminatlar	1.919.181	270.229	2.492.006	4.681.416
Toplam	1.919.181	270.229	30.174.212	32.363.622

	31 Aralık 2019			
	ABD Doları (TL Karşılığı)	Euro (TL Karşılığı)	TL	Toplam
Alınan garanti ve teminatlar				
İpotekler	-	-	7.025.000	7.025.000
Alınan teminat mektupları	-	-	10.753.500	10.753.500
Alınan çekler	-	-	3.397.318	3.397.318
Alınan senetler	-	-	2.319.852	2.319.852
Nakit teminatlar	1.324.819	108.052	1.750.182	3.183.053
Kamu borçlanma senetleri	-	-	1.000	1.000
Toplam	1.324.819	108.052	25.246.852	26.679.723

12.4 Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve TL'ye dönüştürme kurları:

Döviz cinsi	31 Aralık 2020		
	Döviz tutarı	Kur	TL tutarı
Euro	3.351.331	9,0079	30.188.455
ABD Doları	4.055.630	7,3405	29.770.352
GBP	7.042	9,9438	70.024
CHF	456	8,2841	3.778
CAD	19	5,7315	109
SAR	1.021	1,9563	1.997
Toplam			60.034.715

Döviz cinsi	31 Aralık 2019		
	Döviz tutarı	Kur	TL tutarı
Euro	2.540.450	6,6506	16.895.517
ABD Doları	1.264.151	5,9402	7.509.310
GBP	8.273	7,7765	64.335
CAD	10	4,5376	45
CHF	493	6,0932	3.001
Toplam			24.472.208

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. Krediler ve Alacaklar (Devamı)

12.5 - 12.7 Krediler ve alacaklara ilişkin diğer açıklamalar:

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Vadesi geçmiş	8.172.124	6.127.132
0-90 gün	70.889.159	47.319.996
91-180 gün	62.714.956	31.039.764
181-270 gün	19.379.179	11.651.671
271-360 gün	2.108.369	450.956
	163.263.787	96.589.519
Rücu alacakları (net) (12.1 no'lu dipnot)	13.787.718	10.840.042
Toplam	177.051.505	107.429.561

Aracılardan ve sigortalılardan alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Dönem başı - 1 Ocak	77.157	77.157
Dönem içindeki girişler	4.228.908	-
Dönem sonu - 31 Aralık	4.306.065	77.157

Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Dönem başı - 1 Ocak	85.882.334	67.964.569
Dönem içindeki girişler	10.728.286	17.924.585
Tahsilat	(49.557)	(6.820)
Dönem sonu - 31 Aralık	96.561.063	85.882.334

Vadesini geçmiş sigortalılardan, acentelerden ve sigorta şirketlerinden alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
3 aya kadar	1.495.802	674.932
3-6 ay arası	3.004.345	2.453.490
6 ay ve üzeri	3.671.977	2.998.710
Toplam	8.172.124	6.127.132

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

12. Krediler ve Alacaklar (Devamı)

12.5 - 12.7 Krediler ve alacaklara ilişkin diğer açıklamalar (Devamı):

Vadesini geçmiş sigortalılardan ve acentelerden alacaklar için alınan garantiler aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Teminat mektubu	235.000	130.000
Nakit	111.946	157.249
İpotek	70.000	70.000
Toplam	416.946	357.249

13. Türev Finansal Araçlar

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

14. Nakit ve Nakit Benzerleri

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren dönemlere ait nakit akış tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 2.12 no'lu dipnotta açıklanmış olup Şirket'in banka mevduatlarının detayı aşağıda yer almaktadır:

	<u>31 Aralık 2020</u>	<u>31 Aralık 2019</u>
Kasa	3	-
Banka mevduatları	301.969.657	323.514.502
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	84.962.604	51.267.099
Toplam	386.932.264	374.781.601
Yabancı para mevduatlar		
- vadesiz mevduatlar	36.646.516	6.542.602
- vadeli mevduatlar	-	-
	36.646.516	6.542.602
TL mevduatlar		
- vadesiz mevduatlar	3.556.771	4.732.088
- vadeli mevduatlar (*)	261.766.370	312.239.812
	265.323.141	316.971.900
Toplam banka mevduatları	301.969.657	323.514.502

(*) Şirket'in, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı lehine 72.000.000 TL ve TARSİM lehine 600.000 TL bloke edilmiş vadeli mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2019: T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı lehine 60.000.000 TL ve TARSİM lehine 600.000 TL).

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

14. Nakit ve Nakit Benzerleri (Devamı)

Vadeli mevduatların yıllık ağırlıklı ortalama getiri oranları:

	2020	2019
	(%)	(%)
TL	11,43	10,94
ABD Doları	-	2,57
Euro	2,18	1,30

Yabancı para vadeli ve vadesiz mevduatlar:

	31 Aralık 2020			
	Yabancı para tutarı		TL karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz
ABD Dolan	-	1.150.154	-	8.442.706
Euro	-	3.121.013	-	28.113.773
GBP	-	9.055	-	90.037
Toplam			-	36.646.516

	31 Aralık 2019			
	Yabancı para tutarı		TL karşılığı	
	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz
ABD Dolan	-	680.490	-	4.042.247
Euro	-	375.854	-	2.499.655
GBP	-	90	-	700
Toplam			-	6.542.602

15. Sermaye

Dönem başı ve dönem sonunda bulunan hisse senetlerinin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2020		Yeni çıkardan		Azaltılan		31 Aralık 2020	
	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL
Ödenmiş Sermaye	11.000.000	11.000.000	80.894.897	80.894.897	-	-	91.894.897	91.894.897
Toplam	11.000.000	11.000.000	80.894.897	80.894.897	-	-	91.894.897	91.894.897
Tescilli Beklenen Sermaye (*)	94.500.000	94.500.000					30.425.575	30.425.575
Toplam	105.500.000	105.500.000	80.894.897	80.894.897	-	-	122.320.472	122.320.472

	1 Ocak 2019		Yeni çıkardan		Azaltılan		31 Aralık 2019	
	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL	Adet	Nominal TL
Ödenmiş Sermaye	75.000.000	75.000.000	-	-	64.000.000	64.000.000	11.000.000	11.000.000
Toplam	75.000.000	75.000.000	-	-	64.000.000	64.000.000	11.000.000	11.000.000
Tescilli Beklenen Sermaye (*)	22.000.000	22.000.000					94.500.000	94.500.000
Toplam	97.000.000	97.000.000	-	-	64.000.000	64.000.000	105.500.000	105.500.000

(*) Şirket sermayesinin, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde zorunlu kılınan seviyelerde tesis edilebilmesi amacıyla, Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş. tarafından Şirket'in sermayesine ilave yapılmıştır. Söz konusu tutar 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla tescil edilmemiş olduğundan finansal tablolarda tescilli beklenen sermaye olarak gösterilmiştir. Şirket'in 26 Ağustos 2020 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile tescilli beklenen sermayesinden 13.605.103 TL diğer yedeklere transfer edilmiştir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

15. Sermaye (Devamı)

Yasal Yedekler:

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/çıkarılmış sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yasal yedeklerin dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2020	2019
Dönem başı 1 Ocak	753.092	753.092
Dönem içi değişim	-	-
Dönem sonu - 31 Aralık	753.092	753.092

Finansal Varlıkların Değerlemesi:

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar ve zararlar özsermaye içinde "Finansal Varlıkların Değerlemesi" altında muhasebeleştirilir.

Finansal varlıkların değerlemesinin dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2020	2019
Dönem başı 1 Ocak	(1.308)	(1.921)
Gerçeğe uygun değer artışı / (azalışı)	3.704	613
Dönem sonu - 31 Aralık	2.396	(1.308)

16. Diğer Yedekler ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

Özsermaye içerisinde yer alan diğer yedekler bulunmamaktadır.

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları

17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibarıyla hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Hayat dışı dallar için tesis edilmesi gereken teminat tutarı	77.340.554	40.592.555
Hayat dışı dallar için tesis edilen teminat tutarı (*)	73.119.490	60.869.094

(*) Sigortacılık Kanunu'na istinaden çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla tesis edilen teminat tutarı Resmî Gazete belirtildiği gibi sermaye miktarları toplamının üçte birinden az olmayacak şekilde tesis edilmiştir. 11 Ocak 2021 tarihi itibarıyla Hazine lehine tesis edilen teminat tutarı 72.000.000 TL'den 144.000.000 TL'ye çıkartılmıştır.

17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibarıyla verilen sigorta teminatı tutarı: 4 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve grup emeklilik katılımcılarının adetçe portföy tutarları: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve grup olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve grup olarak dağılımları: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı: Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar:

Muallak hasar ve tazminat karşılığı:

	2020		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı rapor edilen hasarlar - 1 Ocak	368.691.219	(118.118.587)	250.572.632
Ödenen hasar	(100.171.350)	54.276.194	(45.895.156)
Artış			
- Cari dönem muallakları	102.542.086	(42.702.774)	59.839.312
- Geçmiş yıllar muallakları	55.488.938	(8.154.506)	47.334.432
Dönem sonu rapor edilen hasarlar - 31 Aralık	426.550.893	(114.699.673)	311.851.220
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar	249.850.161	(18.421.504)	231.428.657
Davalık muallak hasarlar karşılığı kazanma oranı indirimi	(68.026.967)	23.386.244	(44.640.723)
Muallak tazminat karşılığından kaynaklanan net nakit akışların iskontosu	(94.052.201)	12.678.251	(81.373.950)
Toplam - 31 Aralık	514.321.886	(97.056.682)	417.265.204

	2019		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı rapor edilen hasarlar - 1 Ocak	328.170.828	(107.806.583)	220.364.245
Ödenen hasar	(97.273.213)	57.572.450	(39.700.763)
Artış			
- Cari dönem muallakları	67.732.008	(25.311.255)	42.420.753
- Geçmiş yıllar muallakları	70.061.596	(42.573.199)	27.488.397
Dönem sonu rapor edilen hasarlar - 31 Aralık	368.691.219	(118.118.587)	250.572.632
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar	188.386.381	(17.633.386)	170.752.995
Davalık muallak hasarlar karşılığı kazanma oranı indirimi	(65.654.608)	20.895.943	(44.758.665)
Muallak tazminat karşılığından kaynaklanan net nakit akışların iskontosu	(73.718.882)	10.499.570	(63.219.312)
Toplam - 31 Aralık	417.704.110	(104.356.460)	313.347.650

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Kazanılmamış primler karşılığı:

	2020		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	256.830.252	(52.531.225)	204.299.027
Net değişim	138.897.817	(34.050.837)	104.846.980
Dönem sonu - 31 Aralık	395.728.069	(86.582.062)	309.146.007

	2019		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	324.321.059	(115.332.154)	208.988.905
Net değişim	(67.490.807)	62.800.929	(4.689.878)
Dönem sonu - 31 Aralık	256.830.252	(52.531.225)	204.299.027

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ertelenmiş komisyon giderleri ve gelirleri sırasıyla 86.340.349 TL (31 Aralık 2019: 65.285.347 TL) (2.24 no'lu dipnot) ve 13.458.591 TL (31 Aralık 2019: 14.138.827 TL) (19 no'lu dipnot) olup bilançoda "Ertelemiş Üretim Giderleri" ve "Ertelemiş Komisyon Gelirleri" hesap kalemleri altında yer almaktadır.

Devam eden riskler karşılığı:

	2020		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	5.690.630	(157.110)	5.533.520
Net değişim	1.403.912	157.110	1.561.022
Dönem sonu - 31 Aralık	7.094.542	-	7.094.542

	2019		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	1.750.600	(555.884)	1.194.716
Net değişim	3.940.030	398.774	4.338.804
Dönem sonu - 31 Aralık	5.690.630	(157.110)	5.533.520

Dengeleme karşılığı (*):

	2020		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	57.581.661	-	57.581.661
Cari dönem girişleri	10.354.726	-	10.354.726
İndirilen karşılık (2.24 no'lu dipnot)	(684.943)	-	(684.943)
Dönem sonu - 31 Aralık	67.251.444	-	67.251.444

	2019		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	53.298.430	-	53.298.430
Net değişim	4.948.139	-	4.948.139
İndirilen karşılık (2.24 no'lu dipnot)	(664.908)	-	(664.908)
Dönem sonu - 31 Aralık	57.581.661	-	57.581.661

(*) Söz konusu karşılıklar 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı üzere net olarak hesaplanmaktadır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Aktüeryal matematik karşılığı (*)(**):

	2020		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	2.118.505	-	2.118.505
Net değişim	(125.087)	-	(125.087)
Dönem sonu - 31 Aralık	1.993.418	-	1.993.418

	2019		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	1.146.756	-	1.146.756
Net değişim	971.749	-	971.749
Dönem sonu - 31 Aralık	2.118.505	-	2.118.505

(*) Söz konusu karşılıklar 2.24 no'lu dipnotta açıklandığı üzere net olarak hesaplanmaktadır.

(**) Şirket, 1 Temmuz 2008 tarihi ve sonrasında yazdığı 1 yıldan uzun vadeli ferdi kaza branşı poliçeleri için aktüeryal matematik karşılığı hesaplanmaktadır.

Yabancı para ile ifade edilen ve ihbarı yapılmış net muallak hasar ve tazminat karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	31 Aralık 2020		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
ABD Doları	1.179.369	7,3405	8.657.158
Euro	771.320	9,0079	6.947.973
JPY	8.959	0,0709	635
			15.605.766

Döviz Cinsi	31 Aralık 2019		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
ABD Doları	925.126	5,9402	5.495.433
Euro	465.528	6,6506	3.096.041
GBP	-	7,7765	-
			8.591.474

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla yaptığı IBNR hesaplanmasında 2016/11 Sayılı Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelgede (2014/16) Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge uyarınca kademeli geçiş uygulamıştır. 2020 yılı üçüncü üç aylık ve 2020 yılı dördüncü üç aylık IBNR tutarlarını kıyaslayarak, aradaki farkın %100'üne tekabül eden kısmını 2020 yılı üçüncü üç aylık IBNR tutarına eklemiş ve 2020 yılı dördüncü üç aylık IBNR tutarını hesaplamıştır.

Şirket, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı "Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge" uyarınca her bir branş için kullanılacak AZMM hesaplama metodunu Şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde belirlemiştir. Bütün branşlarda büyük hasar limitleri box-plot yöntemi ile belirlenmiş olup, büyük hasar elemesinden sonra oluşturulan AZMM üçgenlerine, şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde istatistiki yöntemler kullanılarak belirlenen gelişim katsayıları ve kuyruk faktörü uygulanmıştır. Şirket, AZMM hesaplamalarını brüt tutarlar üzerinden gerçekleştirerek aşağıda açıklanan yöntemler çerçevesinde net karşılık tutarlarına ulaşmıştır. 31 Aralık 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla branşlar için kullanılan AZMM hesaplama metodu ile bu hesaplamalar sonucunda ilave ayrılacak veya hesaplamının negatif verdiği durumlarda karşılıklardan düşülecek olan brüt ve net ilave karşılık tutarları aşağıda açıklanmıştır:

Branş	31 Aralık 2020 (*)		
	Kullanılan Yöntem	Brüt İlave Karşılık	Net İlave Karşılık
Zorunlu Trafik	Standart Zincir	207.391.061	200.962.413
Genel Sorumluluk	Standart Zincir	30.807.152	23.703.970
İhtiyari Mali Sorumluluk	Standart Zincir	2.937.875	2.891.088
Yangın ve Doğal Afetler	Standart Zincir	4.485.165	1.703.056
Genel Zararlar	Standart Zincir	3.526.839	1.497.470
Kaza	Standart Zincir	1.161.145	1.061.016
Kefalet	Standart Zincir	1.020.752	988.641
Sağlık	Standart Zincir	663.176	626.074
Kredi	Standart Zincir	228.168	213.602
Hukuksal Koruma	Standart Zincir	99.113	99.113
Finansal Kayıplar	Standart Zincir	2.812	1.203
Su Araçları	Standart Zincir	(65.161)	(65.161)
Nakliyat	Standart Zincir	(337.946)	(193.641)
Kara Araçları	Standart Zincir	(2.069.990)	(2.060.187)
Toplam		249.850.161	231.428.657

(*) Şirket 2020 yılı dördüncü çeyrek itibarıyla Riskli Sigortalılar Havuzu ve Asgari ücret etkisi hariç IBNR tutarı brüt 134.148.246 TL olarak hesaplanmıştır. 2020 yılı dördüncü çeyreğinde hesaplanan IBNR tutarına, 2018 yıl sonu için belirlenen asgari ücret artışının bedeni zarar tazminatları ve Anayasa Mahkemesi'nin 9 Ekim 2020 tarihinde aldığı karar ile birlikte Şirket'e getireceği ek tazminat yükünü hesaplayarak, eklemiştir. Bu hesaplar neticesinde Şirket, 134.148.246 TL (31 Aralık 2019: 123.242.566 TL) olarak hesapladığı IBNR tutarına, 15.880.536 TL (31 Aralık 2019: 9.113.395 TL) ek IBNR karşılığı ekleyerek, 2020 yılı dördüncü çeyrek için 150.028.783 TL (31 Aralık 2019: 132.355.961 TL) IBNR hesaplamıştır. Hesaplanan IBNR tutarına 2020 yılı üçüncü döneminde T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan oranlara bağlı kalarak hesaplanan 99.821.378 TL (31 Aralık 2019: 56.030.421 TL) Riskli Sigortalılar Havuzu IBNR'ı da eklemiştir. Şirket 249.850.161 TL brüt IBNR muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2019: 188.386.381 TL).

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Branş	31 Aralık 2019		
	Kullanılan Yöntem	Brüt İlave Karşılık	Net İlave Karşılık
Zorunlu Trafik	Standart Zincir	156.868.336	150.217.958
Genel Sorumluluk	Standart Zincir	27.254.589	20.748.770
İhtiyari Mali Sorumluluk	Standart Zincir	2.284.628	2.229.761
Yangın ve Doğal Afetler	Standart Zincir	4.081.221	1.228.640
Kaza	Standart Zincir	981.140	945.131
Genel Zararlar	Standart Zincir	3.015.514	925.317
Kefalet	Standart Zincir	713.989	688.176
Sağlık	Standart Zincir	256.845	211.155
Hukuksal Koruma	Standart Zincir	63.293	63.293
Finansal Kayıplar	Standart Zincir	(1.642)	(877)
Su Araçları	Standart Zincir	(136.232)	(136.232)
Kredi	Standart Zincir	(199.619)	(169.583)
Nakliyat	Standart Zincir	(1.376.128)	(804.837)
Kara Araçları	Standart Zincir	(5.419.553)	(5.393.677)
Toplam		188.386.381	170.752.995

Şirket'in yapmış olduğu AZMM hesaplamaları brüt olarak yapılmakta ve Şirket'in yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarına bağlı olarak net tutarlara ulaşılmaktadır. Branşlar itibarıyla AZMM hesaplamaları sonucu bulunan brüt ilave karşılığın net tutarının bulunması için kullanılan yöntemler aşağıda açıklanmıştır:

Branş	Kullanılan Netleştirme Yöntemi (*)
Kara Araçları	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Su Araçları	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Zorunlu Trafik	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
İhtiyari Mali Sorumluluk	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Hava Araçları Sorumluluk	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Yangın ve Doğal Afetler	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Hava Araçları	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Kaza	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Genel Zararlar	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Finansal Kayıplar	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Sağlık	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Kredi	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Nakliyat	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Genel Sorumluluk	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Kefalet	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı
Hukuksal Koruma	Cari dönem muallak hasar konservasyon oranı

(*) Branş bazında uç hasarlar ve normal hasarlar ayrıştırılmıştır. Her iki ayırım için rapor edilen hasar üzerinde konservasyon oranı hesaplanmıştır. Hesaplanan oranlar normal ve uç hasarların gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlarına ayrı ayrı uygulanmak suretiyle konsolide oran bulunmuştur.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Şirket, AZMM hesaplamaları yapılırken daha homojen bir veri setiyle hesaplama yapılabilmesini teminen büyük hasar olarak nitelendirilen uç hasarlar ayrı bir dosyada Şirket aktüeri tarafından öngörülmuş olan istatistiki yöntemlerle elimine etmiştir. Söz konusu hesaplamalar sonucunda branşlar itibarıyla ayıklanacak büyük hasarların bulunması için kullanılan büyük hasar limitleri aşağıda açıklanmıştır:

Branş	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Nakliyat	6.542.544	2.775.455
Genel Sorumluluk	1.446.759	650.038
Zorunlu Trafik	787.973	398.950
Yangın ve Doğal Afetler	411.136	410.283
Genel Zararlar	58.214	96.235
Sağlık	5.794	7.317

Büyük hasar limitlerinin belirlenmesinde Box-Plot yöntemi kullanılmıştır. Branş bazında hesaplanan limitleri aşan dosyası olan Zorunlu Trafik, Genel Sorumluluk, Genel Zararlar, Nakliyat, Sağlık, Yangın ve Doğal Afetler branşları için hesaplanan limitler tabloda verilmiştir.

18. Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

19. Ticari ve Diğer Borçlar ve Ertelenmiş Gelirler

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Reasürans şirketlerine borçlar (10 no'lu dipnot)	75.883.338	35.468.326
Reasürans şirketlerinden alınan depolar (*)	20.334.950	-
Diğer çeşitli borçlar	15.412.770	7.860.445
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya kısa vadeli borçlar	3.813.392	677.577
Ödenecek vergi ve fonlar	8.595.999	3.926.540
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	644.709	527.727
Satıcılara borçlar	2.355.320	2.724.054
Tedarikçilere borçlar (47 no'lu dipnot)	1.710.729	2.026.756
Zorunlu deprem sigortasından acentelere borçlar (47 no'lu dipnot)	644.591	697.298
Personele borçlar	3.350	4.547
Ertelenmiş komisyon gelirleri (17 no'lu dipnot)	13.458.591	14.138.827
Toplam	104.754.699	57.467.598

(*) Geçmiş yıllarda Aviva Re ile yapılan anlaşmanın feshinden dolayı Şirket'in geçmiş dönem hasarlarından doğabilecek yükümlülüklerine karşı ayırdığı depo tutarıdır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

19. Ticari ve Diğer Borçlar ve Ertelenmiş Gelirler (Devamı)

Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçların hareketi aşağıdaki gibidir:

	2020
Dönem başı - 1 Ocak	677.577
SGK'ya devredilen prim tutarı (*)	8.577.214
SGK'ya yapılan prim ödemeleri	(5.441.399)
Dönem sonu - 31 Aralık	3.813.392

	2019
Dönem başı - 1 Ocak	5.977.234
SGK'ya devredilen prim tutarı (*)	7.202.126
SGK'ya yapılan prim ödemeleri	(12.501.783)
Dönem sonu - 31 Aralık	677.577

(*) 2.14 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, Kanun'un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket'in ilgili branşlarda 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yazılan poliçelere ilişkin olarak 2011/17 sayılı Genelge kapsamında belirlenen primleri SGK'ya aktarması gerekmektedir.

Yabancı para ile ifade edilen borçlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2020			
Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
Euro	3.591.205	9,0079	32.349.216
ABD Doları	2.387.943	7,3405	17.528.696
GBP	16.249	9,9438	161.576
			50.039.488
31 Aralık 2019			
Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
Euro	1.323.260	6,6506	8.800.473
ABD Doları	1.024.080	5,9402	6.083.240
GBP	811	0,0543	44
			14.883.757

20. Finansal Borçlar

Şirket 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, TFRS 16 kapsamında 2.560.668 TL kira yükümlülüğü olarak finansal tablolara yansıtılmıştır (31 Aralık 2019: 9.285.373 TL).

	31.12.2020	31.12.2019
Kısa vadeli kiralama yükümlülükleri	1.776.452	1.741.270
Uzun vadeli kiralama yükümlülükleri	784.216	7.544.103
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	2.560.668	9.285.373

Kiralama yükümlülüklerinin vade analizleri:

	31.12.2020	31.12.2019
0-1 yıl arası	1.776.452	1.741.270
1-5 yıl arası	784.216	7.544.103
Toplam	2.560.668	9.285.373

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi

Şirket ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde bu finansal tablolar ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla %22'dir (2019: %22). 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 91'inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 10'uncu madde uyarınca kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kazançları üzerinden ödenmesi gereken kurumlar vergisinin %22 oranıyla hesaplanması ve sonrasında tekrardan %20 oranı ile vergilendirilmeye devam edilmesi öngörülmektedir. Bu süre zarfında Bakanlar Kurulu'na %22 oranını %20 oranına kadar indirme yetkisi verilmiştir. Bu nedenle 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılması gereken vergi oranı, 2020 yılında gerçekleşecek ertelenmiş vergi bazları için %20, sonrası için %20'dir (31 Aralık 2019: 2019-2020 yılları arasında gerçekleşecek ertelenmiş vergi bazları için %22, sonrası için %20).

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Geçici zamanlama farkları		Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Ertelenmiş vergi varlıkları				
Devreden mali zarar	144.624.990	144.624.990	28.924.998	28.924.998
Dengeleme Karşılığı	57.581.661	53.298.430	11.516.332	10.659.686
Maliyet gider karşılığı	8.045.529	4.861.190	1.609.106	1.069.462
Devam eden riskler karşılığı	7.094.542	5.533.520	1.418.908	1.217.374
Sigortacılık faaliyetlerinden alacak karşılığı	4.306.065	77.157	861.213	16.975
Rücu alacakları	1.552.778	(4.277.321)	310.556	(941.011)
Kıdem tazminat karşılığı	1.500.725	2.254.252	300.145	450.850
Diğer	-	796.889	-	175.316
Toplam ertelenmiş vergi varlıkları			44.941.258	41.573.650

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri

	Geçici zamanlama farkları		Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Maddi ve maddi olmayan varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki net fark	(349.985)	(141.509)	(69.997)	(31.132)
Diğer	(1.108.282)	-	(221.656)	-
Gayrimenkul değer artışı	(133.874.033)	-	(13.387.403)	-
Toplam ertelenmiş vergi yükümlülükleri			(13.679.056)	(31.132)
Net ertelenmiş vergi varlıkları (35 no'lu dipnot)			31.262.202	41.542.518

(*) Şirket, 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla, 169.307.963 TL (31 Aralık 2019: 198.460.528 TL) tutarındaki mali zararlarının 144.624.990 TL'lik (31 Aralık 2019: 144.624.990 TL) kısmını mevcut en iyi tahminleri ve mevcut bütçeleri doğrultusunda kullanabileceğini öngörmüş ve bu tutar üzerinden hesapladığı 28.924.998 TL (31 Aralık 2019: 28.924.998 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığını finansal tablolara yansıtmıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi (Devamı)

Şirket'in indirilebilir mali zararlarının en son indirilebilecekleri yılı gösteren vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
2020	-	39.528.431
2021	28.660.846	28.660.846
2023	87.476.928	87.476.928
2024	42.794.323	42.794.323
2025	10.375.866	-
Toplam	169.307.963	198.460.528

Ertelenmiş vergi varlıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2020	2019
Dönem başı - 1 Ocak	41.542.518	27.785.801
Ertelenmiş vergi geliri	(10.279.991)	13.756.544
Özkaynakta muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri	(325)	173
Dönem sonu - 31 Aralık (35 no'lu dipnot)	31.262.202	41.542.518

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kıdem tazminatı karşılığı	1.500.725	2.254.252
Toplam	1.500.725	2.254.252

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan 25 (kadınlarda 20) hizmet yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 7.639 TL (1 Ocak 2019: 6.018 TL) ile sınırlanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

TMS 19, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüeryal değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüeryal öngörüler kullanılmıştır:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Yıllık iskonto oranı (%)	4,42	5,07
Emeklilik olasılığı	87,18	87,49

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan 7.639 TL (1 Ocak 2019: 6.018 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2020	2019
Dönem başı - 1 Ocak	2.254.252	1.995.955
Dönem içinde ödenen (33 nolu dipnot)	(2.822.809)	(583.086)
Faiz maliyeti	291.679	315.492
Hizmet maliyeti	396.572	297.915
Aktüeryal kayıplar	1.381.031	227.976
Dönem sonu - 31 Aralık	1.500.725	2.254.252

23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Alınan garanti ve teminatlar 12.3 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Personel sosyal güvencesiyle ilgili yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	644.709	527.727

Bilançoda diğer risklere ilişkin karşılıklar altında maliyet gider karşılığı olarak sınıflandırılan karşılıkların detayı aşağıda yer almaktadır:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Genel yönetim giderleri karşılığı	4.208.721	2.736.464
Acente komisyon karşılığı	3.836.808	2.124.726
Bölüşmesiz hasar fazlası gider karşılığı	2.704.921	2.511.291
Toplam	10.750.450	7.372.481

24. Net Sigorta Prim Geliri

Yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2020		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Kara araçları	232.171.837	(2.008.055)	230.163.782
Kara araçları sorumluluk (*)	173.318.100	(50.904.507)	122.413.593
Yangın ve doğal afetler	134.877.224	(65.027.145)	69.850.079
Sağlık	29.649.443	(194.371)	29.455.072
Genel zararlar	36.616.224	(8.051.900)	28.564.324
Genel sorumluluk	53.292.372	(36.477.338)	16.815.034
Hukuksal koruma	12.580.292	(148.132)	12.432.160
Nakliyat	22.306.662	(10.570.618)	11.736.044
Kaza	17.004.105	(8.521.023)	8.483.082
Kredi	5.468.466	164.872	5.633.338
Finansal kayıplar	6.985.436	(1.607.370)	5.378.066
Su araçları	1.399.448	(353.897)	1.045.551
Kefalet	965.183	(653.121)	312.062
Hava Araçları Sorumluluk	10.512.682	(10.341.087)	171.595
Hava Araçları	8.261.858	(8.092.704)	169.154
Toplam	745.409.332	(202.786.396)	542.622.936

(*) Kara araçları sorumluluk branşına ait sigorta prim gelirleri reasürans payı, 2011/17 sayılı Genelge kapsamında 1 Ocak - 31 Aralık 2020 hesap döneminde yazılan poliçelere ilişkin olarak SGK'ya aktarılan 8.577.214 TL tutarındaki primleri içermektedir (2.14, 10 ve 19 no'lu dipnotlar).

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

24. Net Sigorta Prim Geliri (Devamı)

	1 Ocak - 31 Aralık 2019		
	Brüt	Reasürör payı	Net
Kara araçları	173.837.792	(1.917.227)	171.920.565
Kara araçları sorumluluk (*)	134.189.830	(31.857.885)	102.331.945
Sağlık	39.087.061	(5.499.867)	33.587.194
Yangın ve doğal afetler	96.653.513	(64.217.313)	32.436.200
Genel zararlar	13.000.325	(6.500.380)	6.499.945
Kaza	19.427.567	(13.771.018)	5.656.549
Kredi	5.138.507	402.391	5.540.898
Hukuksal koruma	3.788.004	(111.498)	3.676.506
Nakliyat	9.868.245	(6.300.295)	3.567.950
Genel sorumluluk	15.402.908	(13.496.364)	1.906.544
Finansal kayıplar	3.672.152	(1.968.761)	1.703.391
Su araçları	255.332	(64.494)	190.838
Kefalet	140.403	(91.161)	49.242
Toplam	514.461.639	(145.393.872)	369.067.767

(*) Kara araçları sorumluluk branşına ait sigorta prim gelirleri reasürans payı, 2011/17 sayılı Genelge kapsamında 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde yazılan poliçelere ilişkin olarak SGK'ya aktarılan 7.202.126 TL tutarındaki primleri içermektedir (2.14, 10 ve 19 no'lu dipnotlar).

25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

26. Yatırım Gelirleri

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler		
Kira Geliri	16.248.090	-
Değerleme Geliri	133.874.033	-
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		
Faiz geliri	23.776.775	39.547.074
Özel Sektör Bonoları	1.440.969	2.571.183
Yatırım Fonu	947.905	-
Bağlı menkullerden elde edilen gelirler	200.214	-
Hisse senedi	114.206	-
Toplam	176.602.192	42.118.257

27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

Satılmaya hazır finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplar faiz gelirleri içerisinde (26 no'lu dipnot), gerçekleşmeyen kazanç ve kayıplar özkaynaklarda yer alan Finansal varlıkların değerlemesi hesabında muhasebeleştirilmektedir (15 no'lu dipnot).

28. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Aktifler

11.7-11.9 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

29. Sigorta Hak ve Talepleri

17 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

30. Yatırım Anlaşması Hakları

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

31. Zaruri Diğer Giderler

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
Teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri (32 no'lu dipnot)	127.726.220	133.228.759
Toplam	127.726.220	133.228.759

32. Gider Çeşitleri

Gelir tablosunda yer alan faaliyet giderlerinin detayı aşağıda yer almaktadır:

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
Aracılara ödenen komisyonlar	118.200.715	99.446.368
Personel giderleri (33 no'lu dipnot)	34.818.083	28.234.602
Teknik faaliyet giderleri (*)	17.418.455	16.769.572
Teknoloji giderleri	6.354.153	7.477.388
Reklam ve pazarlama giderleri	5.110.066	5.546.457
Muhtelif harç ve resimler	4.459.845	4.852.440
Danışmanlık giderleri	4.730.341	4.278.237
Diğer	3.208.459	3.233.145
Reasürörlerden alınan komisyonlar (**)	(66.573.897)	(36.609.450)
Toplam (31 no'lu dipnot)	127.726.220	133.228.759

(*) 17.15 no'lu dipnotta açıklandığı üzere, Şirket'in Kara araçları branşı için asistans firmalarına devrettiği primler teknik faaliyet giderleri hesap kalemi altında muhasebeleştirilmiştir.

(**) Geçmiş yıllarda Aviva Re ile yapılan anlaşmanın feshinden dolayı alınan reasürans komisyonlarının etkisi de bulunmaktadır.

33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
Maaş giderleri	24.444.424	20.221.058
Sosyal güvenlik ve benzeri giderler	3.790.474	3.679.141
Kıdem tazminatı ödemeleri (22 no'lu dipnot)	2.822.809	583.086
Yemek ve yol giderleri	1.825.988	1.599.229
Sağlık giderleri	1.005.004	905.817
Diğer	499.536	945.869
İhbar tazminatı	415.216	276.298
Eğitim giderleri	14.632	24.104
Toplam (32 no'lu dipnot)	34.818.083	28.234.602

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcılarını gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.6 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

34. Finansal Maliyetler**34.1 Dönemin tüm finansman giderleri:** 2.285.367 TL, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: 4.837.791 TL).

34.1.1	Üretim maliyetine verilenler: Yoktur (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).
34.1.2	Sabit varlıkların maliyetine verilenler: Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona eren dönemde Şirket'in TFRS 16 Kiralama İşlemleri standardına konu ettiği kiralamalardan doğan (431.127) TL (1 Ocak - 31 Aralık 2019: 1.150.091) tutarındaki faiz giderini "Yatırım Yönetim Giderleri – Faiz Dahil"; 3.398.977 TL tutarındaki amortisman giderini ise "Amortisman ve İtfa Payı Giderleri" hesapları altında muhasebeleştirilmiştir (1 Ocak – 31 Aralık 2019: 3.010.324 TL).n
34.1.3	Doğrudan gider yazılanlar: Yoktur (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı (Toplam tutar içindeki payları %20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir): Yoktur, (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Yoktur).**34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar (Toplam tutar içindeki payları %20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir):**

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detay olarak açıklanmıştır.

34.4 Ortaklar bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri (Toplam tutar içindeki payları %20'yi aşanlar ayrıca gösterilecektir):

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no'lu dipnotta detay olarak açıklanmıştır.

35. Gelir Vergileri

31 Aralık 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda yer alan vergi varlık ve yükümlükleri ile vergi gelir ve giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Peşin ödenen vergiler	3.208.860	6.195.524
	3.208.860	6.195.524

Ertelenen vergi varlığı	44.941.258	41.573.650
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(13.679.056)	(31.132)
Ertelenen vergi varlığı, net (21 no'lu dipnot)	31.262.202	41.542.518

Gerçekleşen toplam vergi geliri/(gideri) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
Ertelenmiş vergi ve kurumlar vergisi öncesi kar / (zarar)	116.410.018	(57.739.291)
Vergi oranı	22%	22%
Hesaplanan vergi	(25.610.204)	12.702.644
İndirim ve istisnalann etkisi	16.064.884	5.533.520
KKEG ve vergiye konu olmayan diğer gelirlerin / (giderlerin) etkisi	(734.671)	(4.479.275)
Toplam vergi geliri / (gideri)	(10.279.991)	13.756.889

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

36. Net Kur Değişim Gelirleri

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
Yatırım gelirleri	2.695.381	9.566.386
Teknik gelirler	3.263.560	(19.787)
Net kur değişim gelirleri	5.958.941	9.546.599

37. Hisse Başına Kazanç / (Kayıp)

Hisse başına kazanç / kayıp miktarı, net dönem kar / zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
Net cari dönem karı / (zararı)	106.130.027	(43.982.402)
Beheri 1 TL nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	37.964.966	53.666.667
Hisse başına kazanç / (kayıp) (TL)	2,80	(0,82)

38. Hisse Başı Kar Payı

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akım tablosunda gösterilmiştir.

40. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

42. Riskler

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Şirket aleyhine açılan hasar davaları (*)	283.402.548	272.668.353
İş davaları ile diğer davalar (**)	2.660.723	2.358.470
Toplam	286.063.271	275.026.823

(*) Muallak hasarlar içerisinde takip edilmekte olup muallak hasarların hareket tablosu 17 no'lu dipnotta yer almaktadır. 2011/23 sayılı Genelge uyarınca, Şirket aleyhine açılan davaların tutarları üzerinden hesaplanan kazanma oranına göre dava sürecinde olan dosyalar için tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapılmıştır (2.24 no'lu dipnot).

(**) Söz konusu davalar için ayrılan karşılıklar bilançoda "Maliyet Giderleri Karşılığı - Genel Yönetim Giderleri Karşılığı" hesabında gösterilmiştir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

43. Taahhütler

Verilen banka teminat mektuplarının tutarı ve yabancı para cinsinden detayı aşağıda açıklanmıştır:

	31.12.2020 (*)			
	Euro	TL Karşılığı	TL	Toplam
Teminat mektupları	-	-	74.610.758	74.610.758
Taahhüt kiralari (*)	33.899	305.359	1.135.750	1.441.109
Ofis kiralari (*)	-	-	5.574.974	5.574.974
Toplam	33.899	305.359	81.321.482	81.626.841

	31.12.2019 (*)			
	Euro	TL Karşılığı	TL	Toplam
Teminat mektupları	-	-	75.854.063	75.854.063
Taahhüt kiralari (*)	210.452	1.399.631	-	1.399.631
Ofis kiralari (*)	-	-	11.047.883	11.047.883
Toplam	210.452	1.399.631	86.901.946	88.301.577

(*) İndirgenmemiş tutarlar üzerinden gösterilmiştir.

Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Banka mevduatları	72.600.000	60.600.000
Toplam	72.600.000	60.600.000

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Hazine Müsteşarlığı lehine	72.000.000	60.000.000
Tarım lehine	600.000	600.000
Toplam	72.600.000	60.600.000

44. İşletme Birleşmeleri

Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

45. İlişkili Taraflarla İşlemler

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in ortağı olan Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş.'nin nihai ana ortakları ve bu ortaklarının kontrol ettiği şirketler bu finansal tablolar açısından ilişkili şirketler olarak tanımlanmıştır. Şirket, ilişkili şirketlere 693.814 TL'lik poliçe düzenlemiştir (1 Ocak - 31 Aralık 2019: 116.700 TL). Şirket'in düzenlemiş olduğu poliçelerden dolayı 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla 9.193 TL alacağı bulunmaktadır (31 Aralık 2019: 82.211 TL).

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

45.1 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları: Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

45.2 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurulumuz standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği: Şirket'in bağlı ortaklık, iştirak ve bağlı menkul kıymetlerine ilişkin finansal tablo bilgileri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2020								
İştirak oranı %	Defter Değeri	Bağımsız Denetim Finansal Tablo Görüşü		Toplam Varlık	Toplam Yükümlülük	Net Satış	Kar/(Zarar)	Net
		Dönemi	31 Aralık 2020					
TARSİM (*)	4,35	684.773	-	31 Aralık 2020	32.719.445	11.572.684	47.950.675	5.288.557

31 Aralık 2019								
İştirak oranı %	Defter Değeri	Bağımsız Denetim Finansal Tablo Görüşü		Toplam Varlık	Toplam Yükümlülük	Net Satış	Kar/(Zarar)	Net
		Dönemi	31 Aralık 2019					
TARSİM (*)	4,17	430.032	-	31 Aralık 2019	28.243.974	12.431.336	29.470.846	1.406.873

(*) Söz konusu bağlı menkullerdeki yatırım, aktif işlem gören bir piyasada belirlenmiş bir piyasa fiyatı bulunmadığından maliyet değeri üzerinden taşınmaktadır.

45.3 İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları: Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

45.4 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri: Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).

45.5 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı: Banka mevduatları içerisinde TARSİM lehine 600.000 TL (31 Aralık 2019: 600.000 TL) bedelli teminat bulunmaktadır.

46. Bilanço Tarihinden Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Şirketin 17 Şubat 2021 tarihinde ana ortağı Heksagon Mühendislik ve Tasarım A.Ş'den gelen 28.610.853 TL ile tescilde beklenen sermayesi 30.425.575 TL'den 59.036.428 TL'ye arttırılmıştır.

Şirketin 1 Mart 2021 tarihli 2021/07 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 59.036.428 TL tutarındaki tescili beklenen sermayenin sermayeye eklenmesi suretiyle, nominal sermayenin 91.894.897 TL'den 150.931.326 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

UNICO SİGORTA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

47. Diğer

47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20'sini veya bilanço aktif toplamının %5'ini aşan kalemlerin ad ve tutarları:

	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
a) Diğer çeşitli alacaklar:		
Zorunlu deprem sigortasından acentelerden alacaklar	3.890.291	4.250.564
Zorunlu deprem sigortasından borçlular	(1.335.824)	(2.876.666)
Gayrimenkul kira alacakları	2.452.151	-
Diğer	3.847.454	1.027.315
Toplam	8.854.072	2.401.213

b) Gelecek aylara ait giderler:

Peşin ödenen bilgi işlem ve danışmanlık giderleri	544.592	273.536
Peşin ödenen sigorta giderleri	698.733	1.035.544
Diğer	324.830	49.900
Toplam	1.568.155	1.358.980

c) Diğer çeşitli borçlar:

Satıcılara borçlar (19 no'lu dipnot)	1.710.729	2.026.756
Zorunlu deprem sigortasından acentelere borçlar (19 no'lu dipnot)	644.591	697.298
Toplam	2.355.320	2.724.054

d) Diğer teknik karşılıklar:

Dengeleme karşılığı (17 no'lu dipnot)	67.251.444	57.581.661
Toplam	67.251.444	57.581.661

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
--	----------------------------	----------------------------

e) Diğer Giderler ve Zararlar

Kanunen kabul edilmeyen giderler	81.408	463.176
Diğer	27.757	128.492
Toplam	109.165	591.668

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
--	----------------------------	----------------------------

f) Diğer Gelirler ve Karlar

Promosyon gelirleri	333.948	54.148
Diğer	2.169.421	895.747
Toplam	2.503.369	949.895

UNICO SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

47. Diğer (Devamı)**47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamları:** Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).**47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar:** Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).**47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not:** Yoktur (31 Aralık 2019: Yoktur).**47.5 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından sunumu zorunlu kılınan diğer bilgiler:*****Dönemin karşılık ve reeskont giderleri/(gelirleri):***

	1 Ocak - 31 Aralık 2020	1 Ocak - 31 Aralık 2019
Kıdem tazminatı karşılığı, net	(753.527)	258.297
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (*)	4.228.908	469.738
Dava karşılığı	728.566	663.535
Karşılık giderleri	4.203.947	1.391.570

(*) Rücu faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı gelir tablosunda “Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri” hesabında muhasebeleştirilmektedir.

İLETİŞİM**UNICO SİGORTA GENEL MÜDÜRLÜK**Nidakule Göztepe İş Merkezi Merdivenköy
Mah. Bora Sokak No: 1 Kat: 22&24
Kadıköy/İstanbul
Tel: 0850 222 28 00
Faks: 0216 326 94 52
E-posta: unicosigorta@unicosigorta.com.tr**UNICO SİGORTA BÖLGELERİ****Marmara Bölge – İstanbul Acenteler**Nidakule Göztepe İş Merkezi Merdivenköy
Mah. Bora Sokak No: 1 Kat: 22&24
Kadıköy/İstanbul
Tel: 0850 222 28 00 (Pbx)
Faks: 0216 326 94 52**Güneydoğu Anadolu Bölge – Adana Şube**Çınarlı Mahallesi Fatih Terim Sokak Bulvar İş
Merkezi No: 17 D: 601
Seyhan/Adana
Tel: 0322 459 38 33
Faks: 0216 326 94 52**Ege Bölge – İzmir Şube**Adalet Mahallesi Manas Bulvar Folkart
Towers No: 39 D: 2509
Bayraklı/İzmir
Tel: 0232 441 96 99
Faks: 0216 326 94 52**Orta Anadolu Bölge – Kayseri Şube**Hunat Mahallesi Postalar Geçidi Sokak Ak
Plaza Apartmanı No: 1/108
Melikgazi/Kayseri
Tel: 0352 219 19 79
Faks: 0216 326 94 52**İç Anadolu Bölge – Ankara Şube**Mustafa Kemal Mah. 2132. Sok. No: 3/3
Çankaya/Ankara
Tel: 0312 440 09 07 (Pbx)
Faks: 0216 326 94 52**Akdeniz Bölge – Antalya Şube**Kızıllık Mahallesi 2754. Sokak No: 1/313
Muratpaşa/Antalya
Tel: 0242 225 27 78
Faks: 0216 326 94 52**Güney Marmara Bölge – Bursa Şube**Lefkoşa Caddesi Odunluk Mah. Eker İş
Merkezi B Blok No: 19 D: 112
Nilüfer/Bursa
Tel: 0224 211 32 72 (Pbx)
Faks: 0216 326 94 52**Batı Marmara Bölge – Trakya Acenteler**Nidakule Göztepe İş Merkezi Merdivenköy
Mah. Bora Sokak No: 1 Kat: 22&24
Kadıköy/İstanbul
Tel: 0850 222 28 00 (Pbx)
Faks: 0216 326 94 52**Karadeniz Bölge – Trabzon Şube**Esentepe Mahallesi Yavuz Selim Bulvarı No:
145 Ortahisar/Trabzon
Tel: 0462 432 11 15
Faks: 0216 326 94 52

UNI°CO
SiGORTA