

Değerleme Raporu

Ortaklığın Adresi	: Küçük Çamlıca Mahallesi, Gülhan Sokak No:1/1 - 1/2 Aviva Binası 34662 Üsküdar/İSTANBUL
Telefon ve Faks Numarası	: 0216 547 75 75 / 0216 326 94 33
E-posta adresi	: avivasigorta@avivasigorta.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: 0216 547 75 75 / 0216 326 94 33
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	: Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	: Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	: Hayır
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Özel Durum Açıklamasının Tarihi	: 16.01.2014
Özet Bilgi	: Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkına ilişkin olarak hazırlatılan değerleme raporunun sonuç kısmına ilişkin açıklama

Şirket, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı Tebliği çerçevesinde, Şirket değerinin tespitine ilişkin Oyak Yatırım Menkul değerler A.Ş.'den değerleme raporu talep etmiş ve ilgili rapor 16 Ocak 2015 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

İlgili değerleme raporunun sonuç kısmı aşağıda verilmiştir;

Sonuç

Aviva Sigorta A.Ş.'nin değerlemesinde Gordon Growth metodolojisinden ve Piyasa Çarpanları metodolojisinden faydalanılmıştır.

- Gordon Growth metodolojisine göre Şirket değeri 107,3 milyon TL; Piyasa Çarpanları metodolojisine göre ise Şirket değeri 86,2 milyon TL olarak hesaplanmaktadır.
- Her iki metodolojiye eşit ağırlık verildiğinde Aviva Sigorta A.Ş.'nin değeri 96,7

milyon TL olarak hesaplanmaktadır.

- Şirket'in A grubu hisselerinin Şirket idare meclisine seçilme hakkı (üye sayısına bağlı kalmaksızın 'A' grubu hissedarları temsil eden üyelerin sayısı diğer grupları temsil edenlerin sayısından bir fazla olacaktır) ve Şirket denetçisi seçme hakkı; B grubu hisselerinin Şirket idare meclisine seçilme hakkı ve Şirket denetçisi seçme hakkı imtiyazı bulunmaktadır. C grubu hisselerin herhangi bir imtiyazı yoktur.
- Bu imtiyazlar doğrultusunda, A grubu hisse değerinin C grubu hisse değerine göre %10 primli; B grubu hisse değerinin ise C grubu hisse değerine göre %5 primli olduğu varsayımıyla, 150.000.000 TL sermaye üzerinden;
- A grubu hisse başına değer 0,66783 TL;
- B grubu hisse başına değer 0,63748 TL;
- C grubu hisse başına değer 0,60712 TL;

olarak hesaplanmaktadır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.